

**INFORME DE LA ADMINISTRACION DE SERVICIOS AGRICOLAS S.A.C.  
SERVAGRO 2.008**

Con el fin de dar cumplimiento e los estatutos y al tenor de lo señalado en el Art.289 de la Ley de Compañía vigente, me permito poner a su consideración el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio económico de Enero 01 al 31 de diciembre del 2.008, preparado según resolución de la Superintendencia de Compañías 92-1-4-3-0013, publicada en el Registro Oficial No.44 del 13 de Octubre de 1.992.

El ejercicio económico del año 2008, de conformidad con los estados financieros correspondientes, permiten establecer la real situación de la empresa que se resume en los siguientes términos:

**Operaciones e Ingresos:** como consecuencia de la reducción en sus importaciones y en el cierre de los almacenes en la zonas agrícolas, la compañía realizó un valor mínimo de ventas en todo el año, logrando un total de \$81.8.M. A pesar de haber obtenido un notable margen variable de contribución del 66% este no fue adecuado por el bajo volumen de ventas para cubrir todos los gastos administrativos de ventas y financieros del periodo, generando al final una pérdida del orden de \$475.4M.

**Relación Deuda Patrimonio.-** Dado que la pérdida mencionada afecta directamente al patrimonio esta relación presenta un índice extremadamente negativo, por lo que es indispensable, reestructurar el endeudamiento mediante la participación del grupo empresarial al que pertenece Servicios Agrícolas, permitiendo la cancelación de cuentas deudora y acreedoras entre compañías y la absorción o garantía de la deuda de la AGD por otra compañía que se encuentre en plena operación.

**Liquidez.-** Por la razón de baja operatividad de la compañía los índices de liquidez también son negativos, por lo que es indispensable poner énfasis en la recuperación de la cartera cuya cobranza esta estancada \$493M, así como buscar la realización del inventario del que dispone \$718M.

Pese a la difícil situación que atraviesa la compañía, se ha conservado las plazas de trabajo, y en otros casos los empleados han sido reubicados, cumpliendo de esta forma con la labor social.

**Proyección.-** Para el año 2.009 la empresa deberá concentrarse, en la recuperación de la cartera, la venta de su inventario, la reingeniería de su deuda, y realizar un estudio definitivo sobre la continuación de las operaciones del negocio.

Señores accionistas pongo a su disposición el presente informe junto con los Balances General y Estados de Resultados por el año terminado al 31 de Diciembre del 2.008.

  
Werner Pellehn  
Presidente

