

30

30

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO:

| | | | | | |
|--|---------------------|---------------------------------------|---------------------|---|---------------------------|
| Denominación de la compañía según sus estatutos: SERVICIOS AGRICOLAS S.A.C. | | | SIGLAS SERVAGRO | Registro Unico de Contribuyentes No. 0990014256001 | No. EXPEDIENTE 3711-61 |
| PRINCIPAL | Ciudad Guayaquil | Calle y No. Avda. 25 de Julio s/no | Teléfono: 432900 | Casilla 4 9 9 4 | Cable |
| SUCURSALES | Quito | 10 de Agosto 1.809 | | | |

Período del Balance:

De: 19 de Diciembre de 1979; Al: 30 de Noviembre de 1980

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

| | | | |
|-----------------------------------|------------------------|------------------|--------------|
| 1.- ADMINISTRADORES: | NOMBRES | C.I.O. PASAPORTE | NACIONALIDAD |
| Presidente: | Werner Pellehn Deckman | 09'0229841 | Alemana |
| Vicepresidente: | | | |
| Gerente (s) | Manfred Kutter Kaiser | 09'0653989 | Alemana |
| Directores o vocales principales: | | | |
| Director o vocales suplentes: | | | |
| 2.- COMISARIOS: | | | |
| Principal | Galo Jamillo | | Ecuatoriana |
| Suplente | Lourdes Macuy Larvaéz | | Ecuatoriana |
| 3.- COMITÉ DE VIGILANCIA | | | |

| | | | |
|-------------------|------|---------|--------|
| CLASE DE ANALISIS | CORR | PROBIS. | SOLUC. |
| SUMA | REB | | |
| PRIMARIO | REB | | |
| COMPAR. | | | |
| PARA ARCHIVO | | | REB |

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

| | | | |
|------------------------|-----------------------|--------------|---------|
| Nombre (s). | Manfred Kutter Kaiser | Nacionalidad | Alemana |
| Cargo (s) | Gerente | | |
| Fecha del nombramiento | | Período | |

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

| | | | |
|------------------------------|--|-----------------------------|--|
| Nombre (s) | | Nacionalidad | |
| Cargo (s) o designación (es) | | Carnet de domiciliación No. | |

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| Denominación de la persona jurídica: | |
| Econ. René Alarcón Bucheli | Ecuatoriana |
| Nombres y apellidos (persona natural) | Nacionalidad |
| Dirección: Amarilis Fuentes # 207 | |

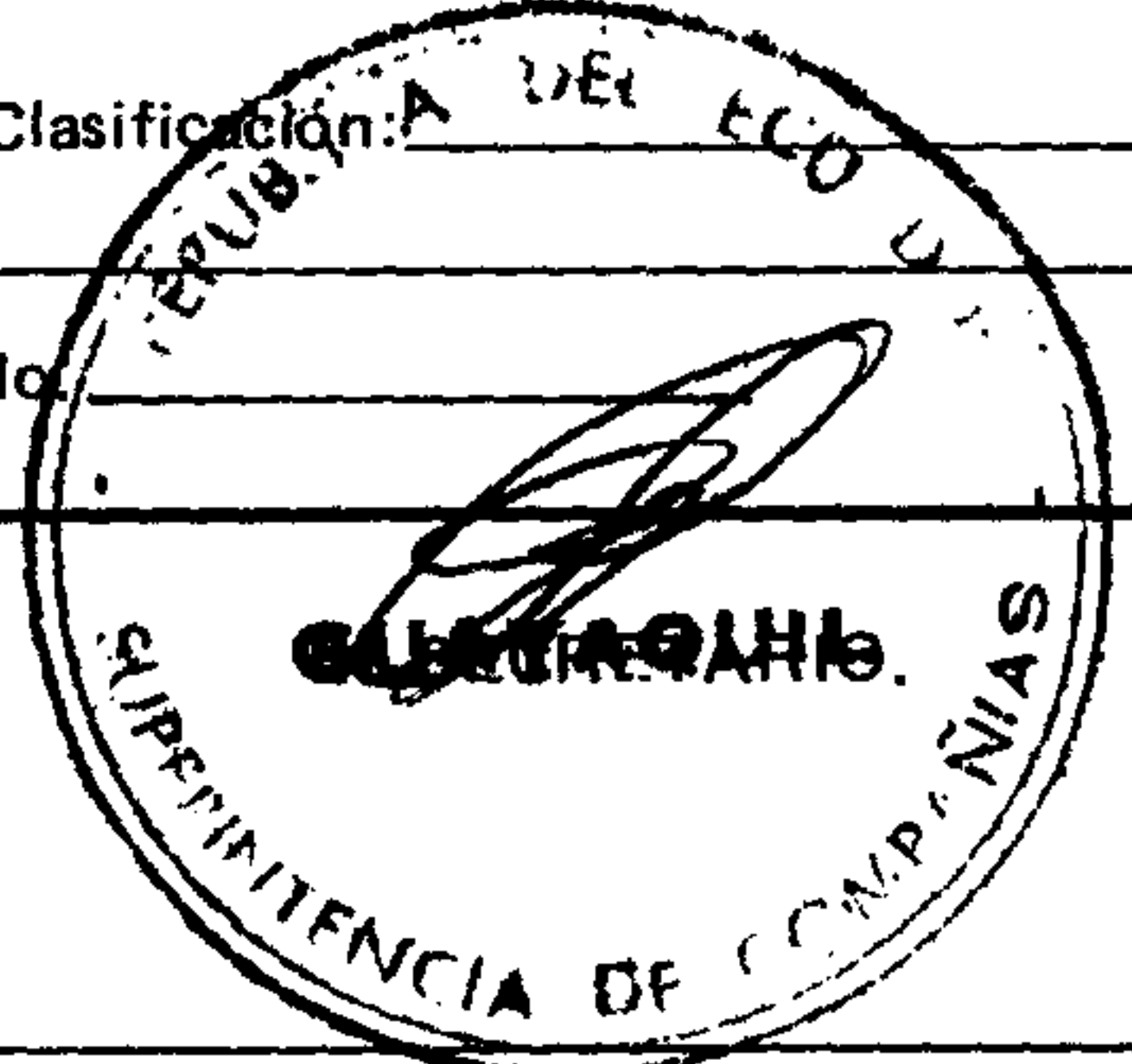
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

| | |
|--|--------------------------|
| La compañía está amparada por: | |
| LEY DE FOMENTO: Industrial: <input checked="" type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turístico <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/> | Clasificación: A DEL ECU |
| ACUERDO INTERMINISTERIAL No. 7976 | Fecha: |
| AFILIACION A LA CAMARA DE: | No. |

Recibido hoy día 12 JUN. 1981 de 19 a las

de la con anexos constantes en

Fojas útiles. CERTIFICO.



| ACTIVO | | CORRIENTE HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO | TOTALES | |
|-------------------------------|---|--------------------------------|-------------------------------|----------------|-------|
| 10.00 | DISPONIBLE: | | | 4'353.623.42 | 10.00 |
| 10.01 | Caja y bancos | 4'353.623.42 | | | |
| 12.00 | INVERSIONES | | | 2'320.000.00 | 12.00 |
| 12.01 | Depósitos previos | | | | |
| 12.02 | Acciones | 2'320.000.00 | | | |
| 12.03 | Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros | | | | |
| 12.04 | Cuentas en participación | | | | |
| 14.00 | DEUDORES | | | 120'794.420.19 | 14.00 |
| 14.01 | Cuentas por cobrar | 122'122.658.77 | | | |
| 14.02 | Obligaciones por cobrar | | | | |
| 14.03 | Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados | | | | |
| 14.04 | Préstamos y anticipos a directores | | | | |
| 14.05 | Préstamos y anticipos a accionistas o socios | | | | |
| 14.06 | Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas | | | | |
| 14.07 | MENOS: provisión para incobrables | 1'328.238.58 | | | |
| 16.00 | INVENTARIOS | 93'243.069.48 93'397.475.69 | | 110'713.306.06 | 16.00 |
| 16.01 | Productos terminados o mercaderías en almacén | | | | |
| 16.02 | Productos en proceso | | | | |
| 16.03 | Materias primas | 7'046.354.09 | | | |
| 16.04 | Suministros y materiales | 2,663.357.39 (2'508.951.18) | | | |
| 16.05 | Repuestos y accesorios | | | | |
| 16.06 | Mercaderías en tránsito | 7'760.525.10 | | | |
| 16.07 | MENOS: provisiones | | | | |
| 18.00 | PAGOS ANTICIPADOS | | | 1'570.728.47 | 18.00 |
| 18.01 | Intereses | 1'420.474.60 | | | |
| 18.02 | Seguros, impuestos | 33.758.59 | | | |
| 18.03 | Otros | 116.495.28 | | | |
| 19.00 | OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle) | | | | 19.00 |
| A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | 239'752.078.14 | | | |
| 20.00 | FIJO NO DEPRECIABLE | | | 10'118.944.77 | 20.00 |
| 20.01 | Terrenos | | 4'322.590.66 | | |
| 20.02 | Maquinarias y equipos en montaje | | | | |
| 20.03 | Proyectos y construcciones en curso | | 5'796.354.11 | | |
| 20.04 | Otros no depreciables | | | | |
| 22.00 | FIJO DEPRECIABLE | Valor de adquisición | Deprec. acumulada | 6'718.898.10 | 22.00 |
| 22.01 | Edificios | 5'349.642.31 | 2'259.828.37 | 3'089.813.94 | |
| 22.02 | Instalaciones | 1'756.360.53 | 1'362.579.89 | 393.780.64 | |
| 22.03 | Maquinarias y equipos | 5'759.750.18 | 3'663.577.93 | 2'096.172.25 | |
| 22.04 | Muebles y enseres | 598.356.74 | 302.512.11 | 295.844.63 | |
| 22.05 | Vehículos | 1'013.054.70 | 169.768.06 | 843.286.64 | |
| 22.06 | Otros (adjuntar detalle) | | | | |
| 24.00 | INTANGIBLES | Valor de adquisición | Amortiz. acumulada | | 24.00 |
| 24.01 | Patentes y marcas | | | | |
| 24.02 | Otros | | | | |
| 26.00 | PAGOS DIFERIDOS | Valor inicial | Amortiz. acumulada | 775.109.81 | 26.00 |
| 26.01 | Gastos de constitución | | | | |
| 26.02 | Gastos de investigación y exploración | | | | |
| 26.03 | Otros | | | 775.109.81 | |
| 28.00 | REVALORIZACIONES | Valor de reavalúo | Deprec. acumulada | | 28.00 |
| 28.01 | Terrenos | | | | |
| 28.02 | Edificios | | | | |
| 28.03 | Maquinarias | | | | |
| 28.04 | Otros (adjuntar detalle) | | | | |
| 30.00 | OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle) | | | | 30.00 |
| B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | | 17'612.952.68 | | |
| TOTAL DEL ACTIVO (A + B) | | | | 257'365.030.82 | |

| PASIVO | | CORRIENTE HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO | TOTALES | |
|--------|--|---------------------------|-------------------------------|----------------|-------|
| 11.00 | ACREEDORES | | | 223'456.622,96 | 11.00 |
| 11.01 | Proveedores en el país | 79'752.507.01 | | | |
| 11.02 | Proveedores en el exterior | 43'048.205.16 | | | |
| 11.03 | Bancos privados en el país | 64'141.743.18 | 13'265.799.00 | | |
| 11.04 | Bancos privados en el exterior | | | | |
| 11.05 | Otras instituciones financieras privadas | 22'853.016.23 | | | |
| 11.06 | Instituciones de crédito público | | | | |
| 11.07 | Gastos por pagar | 657.136.59 | | | |
| 11.08 | Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.) | | | | |
| 11.09 | Anticipos de clientes | 38.215.79 | ✓ | | |
| 11.10 | Dividendos a accionistas o socios | | | | |
| 13.00 | DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas | 5'126.055.32 | | | 13.00 |
| 15.00 | PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS | | | | 15.00 |
| 17.00 | INGRESOS ANTICIPADOS | 351.097.61 | | | 17.00 |
| 19.00 | INGRESOS DIFERIDOS | | | | 19.00 |
| 21.00 | DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION | | | | 21.00 |
| 23.00 | APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS | | | | 23.00 |
| 25.00 | OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ | | | | 25.00 |
| 26.00 | OTROS PASIVOS (adjuntar detalle) | | | | 26.00 |
| | TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE | 215'967.976.89 | 13'265.799.00 | 229'233.775.89 | ✓ |
| | PATRIMONIO NETO | | | | |
| 27.00 | CAPITAL SOCIAL | | | 40'000.000.00 | 27.00 |
| 27.01 | Acciones o aportaciones de compañías nacionales | | 40'000.000.00 | | |
| 27.02 | Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras | | | | |
| 27.03 | MENOS: acciones propias readquiridas | | | | |
| 29.00 | RESERVAS | | | 440.982.26 | 29.00 |
| 29.01 | Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.) | | 440.982.26 | | |
| 29.02 | Reserva estatutaria | | | | |
| 29.03 | Reserva facultativa | | | | |
| 31.00 | CAPITAL SUPERAVIT | | | | 31.00 |
| 31.01 | Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos | | | | |
| 31.02 | Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos | | | | |
| 31.03 | Donaciones | | | | |
| 33.00 | RESULTADOS | | | 12'309.727.33 | 33.00 |
| 33.01 | Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores | | | | |
| 33.02 | MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores | | 11'885.481.20 | | |
| 33.03 | Utilidades del ejercicio | | | | |
| 33.04 | MENOS: Pérdidas del ejercicio | | 424.246.13 | | |
| | TOTAL PATRIMONIO NETO | | | 28'131.254.93 | ✓ |
| | TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO | | | 257'365.030.82 | ✓ |
| | TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN | | | | |

| DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.) | | |
|--|---|--|
| Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:..... | | |
| A.- UTILIDADES | | |
| 10.10 | De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance) | |
| 10.20 | Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance) | |
| | SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20) | |
| B.- DISTRIBUCION | | |
| 20.01 | 15 ^o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo) | |
| 20.02 | Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores | |
| 20.03 | Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías) | |
| 20.04 | Reservas estatutarias | |
| 20.05 | Reservas facultativas | |
| 20.06 | Asignaciones especiales | |
| 20.07 | Reserva para readquisición de acciones propias | |
| 20.08 | Para dividendos a los accionistas en el país | |
| 20.09 | Para dividendos a los accionistas en el exterior | |
| 20.10 | Impuesto a la renta | |
| 20.11 | Utilidades no distribuidas | |
| | TOTAL | |

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 19. Diciem/79... de 1.979..... al 30..... de Novbre..... de 1.980

| CONCEPTOS | | | |
|-----------|--|----------------|----------------|
| 1000 | INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS | | 372'227.502.18 |
| 1010 | EN EL PAIS | 372'227.502.18 | |
| 1012 | AL EXTRANJERO | | |
| 2000 | MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas) | | 239'666.112.94 |
| 2010 | Inventario inicial | 27'613.346.35 | |
| 2011 | Compras y Otros | 305'295.836.07 | |
| 2012 | Inventario final (menos) | 93'243.069.48 | |
| 3000 | MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida) | | 75'591.515.92 |
| 3010 | Materias Primas | 62'737.397.70 | |
| 3011 | Inventario Inicial | 3'070.203.85 | |
| 3012 | Mas: Compras y Otros | 66'713.547.94 | |
| 3013 | Menos: Inventario Final | 7'046.354.09 | |
| 3020 | Mano de obra directa | 1'458.954.02 | |
| 3030 | Gastos de fabricación | 11'395.164.20 | |
| 3031 | Suministros y materiales | 6'970.874.44 | |
| 3032 | Mano de obra indirecta | 2'285.368.79 | |
| 3033 | Depreciación de activos fijos de producción | 9.478.90 | |
| 3034 | Agua, luz, teléfono | 223.953.05 | |
| 3035 | Seguros | 85.471.68 | |
| 3036 | Combustibles y lubricantes | 3.914.00 | |
| 3037 | Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación | | |
| 3038 | Mantenimiento y reparaciones | 283.273.88 | |
| 3039 | Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) | 1'532.829.46 | |
| 3040 | Inventario inicial de productos en proceso | | |
| 3041 | Inventario final de productos en proceso (menos) | | |
| 3050 | Inventario inicial de artículos terminados | | |
| 3051 | Inventario final de artículos terminados (menos) | | |
| 3060 | Otros costos de venta | | |
| | UTILIDAD BRUTA | | 56'969.873.32 |
| 4000 | GASTOS DE VENTAS | | 17'666.265.01 |
| 4010 | Sueldos y jornales (no incluidos en costos) | 5'393.944.26 | |
| 4011 | Comisiones a empleados y particulares | 1'139.654.96 | |
| 4012 | Publicidad y propaganda | 1'254.870.28 | |
| 4013 | Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas) | | |
| 4014 | Otros | 9'877.795.51 | |
| 5000 | GASTOS ADMINISTRATIVOS | | 19'982.652.30 |
| 5010 | Sueldos y jornales (no incluidos en costos) | 5'560.306.66 | |
| 5011 | Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores) | 2'610.847.52 | |
| 5012 | Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos) | 1'045.351.06 | |
| 5013 | Otras depreciaciones (no registradas en costos) | 353.509.99 | |
| 5014 | Amortización de intangibles y diferidos | | |
| 5015 | Impuestos (excepto a la renta y adicionales) | 567.899.76 | |
| 5016 | Contribución a la Superintendencia de Compañías | 151.015.80 | |
| 5017 | Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo) | | |
| 5018 | Otros | 9'693.721.51 | |
| | UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION | | 19'320.956.01 |
| 6000 | OTROS INGRESOS | | 22'393.020.20 |
| 6010 | Intereses devengados | 15'938.363.69 | |
| 6011 | Otros ingresos no operacionales | 6'454.656.51 | |
| 7000 | OTROS GASTOS | | 42'138.222.34 |
| 7010 | Intereses pagados | 31'548.351.43 | |
| 7011 | Otros gastos financieros | 10'589.870.91 | |
| 7012 | Amortización de pérdidas | | |
| 7013 | Otros no especificados | | |
| | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida) | | (424.246.13) |

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto.

SERVICIOS AGRICOLAS
S. A. C.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Werner Pellegri

Hemos revisado los Estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha:

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 10 de Dcubre/79 a 30 de Novb. de 198 0

| C O N C E P T O | | MERCADO NACIONAL | MERCADO EXTERNO | T O T A L |
|---------------------------|--|------------------|-----------------|----------------|
| I EGRESOS DEL EJERCICIO | | | | |
| 10. | COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES | | | |
| 10.0 | Materias primas | 66.813.544,80 | | 66.813.544,84 |
| 10.1 | Inventario de mercaderías | 305.295.836,02 | | 305.295.836,02 |
| 10.2 | Terrenos | | | |
| 10.3 | Edificios | 5'796.354.11 | | 5'796.354.11 |
| 10.4 | Maquinaria y equipo | 14.264.69 | 301.726.97 | 315.991.66 |
| 10.5 | Muebles y enseres | 55.525.00 | | 55.525.00 |
| 10.6 | Vehículos | 773.053.70 | | 773.053.70 |
| 10.7 | Otros activos fijos | 226.832.96 | | 226.832.96 |
| 10.8 | Primas de seguro | | | |
| 10.9 | Inversión en Acciones de Empresas | | | |
| 10.10 | Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones | | | |
| 10.11 | Donaciones realizadas | | | |
| 20. | PAGOS POR TECNOLOGIA | | | |
| 20.0 | Patentes y marcas | | | |
| 20.1 | Diseños industriales | | | |
| 20.2 | Derechos de autor | | | |
| 20.3 | Asistencia técnica | 2'591.317.90 | | 2'591.317.90 |
| 20.4 | Otros servicios adquiridos | | | |
| II INGRESOS DEL EJERCICIO | | | | |
| 30. | VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES | | | |
| 30.0 | Materias primas | | | |
| 30.1 | Inventario de mercaderías | 372'227.502.18 | | 372'227.502.18 |
| 30.2 | Asistencia Técnica | | | |
| 30.3 | Acciones emitidas y colocadas en el año | | | |
| 30.4 | Donaciones recibidas | | | |
| 30.5 | Otros servicios vendidos | | | |
| 40. | COBROS POR TECNOLOGIA | | | |
| 40.0 | Patentes y marcas | | | |
| 40.1 | Diseños industriales | | | |
| 40.2 | Derechos de autor | | | |
| 40.3 | Asistencia técnica | | | |

II.- PERSONAL OCUPADO

| PROCEDENCIA | No. DE EMPLEADOS | | | | NUMERO DE OBREROS | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---|-----------------|----------------|-------------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| | DIRECTIVOS | | TECNICOS | | ADMINISTRAT | | CALIFICADOS | | NO CALIFICAD. | |
| | | | Perma- nente | Oca- sional | Perma- nente | Oca- sional | Perma- nente | Oca- sional | Perma- nente | Oca- sional |
| 10.00 Ecuador | | | 6 | | 133 | | | | | 139 |
| 20.00 Países del Area Andina | | | | | | | | | | |
| 30.00 Resto de Países de ALALC | | | | | | | | | | |
| 40.00 Otros países | | 3 | | | | | | | | 3 |

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

| C O N C E P T O | | EMPLEADOS | O B R E R O S | |
|-----------------|--|---------------|---------------|----------------|
| 10.01 | Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas) | 13'232.704,16 | Calificados | No Calificados |
| 10.02 | Aportes patronales al IESS | 1'258.608,19 | | |
| 10.03 | Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa) | 1'192.013,17 | | |
| 10.04 | Fondo de reserva de trabajadores | 926.113,81 | | |
| 10.05 | Indemnizaciones laborales pagadas | 18.985,00 | | |
| 10.06 | 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo) | | | |
| 10.07 | Capacitación de Personal | | | |
| 10.08 | Remuneraciones en Especie | | | |
| 10.09 | Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.) | 6'177.419,37 | | |
| T O T A L | | 22'805.843,70 | | |

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☐

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐