

REPUBLICA DEL ECUADOR **10'000.009**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE  
 Form. 0001

11 ABR. 1979 AÑO: 47

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>SERVICIOS AGRICOLAS S.A. Comercio SERVAGRO</b>		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. <b>091900142256001</b>	No. EXPEDIENTE <b>3711- 61</b>
PRINCIPAL	Ciudad <b>Guayaquil</b>	Calle y No. <b>General Elizalde #119</b>	Teléfono <b>522-030</b>	Casilla Correos <b>4994</b>
SUCURSAL(ES)				Cable <b>Servagro</b>

Período del Balance: De: **10** de **Diciembre** de 197 **6**; Al **30** de **Noviembre** de 197 **7**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
 (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>JOAQUIN TAMARIZ</b>	<b>170160478</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Vicepresidente:	<b>WERNER PELLEHN</b>	<b>090229841</b>	<b>Alemana</b>
Gerente(s)	<b>ALFRED RYTZ FISCHER</b>	<b>090028783</b>	<b>Suiza</b>
Directores o Vocales Principales:	<b>Superintendencia de Compañias</b>		
Directores o Vocales Suplentes:	<b>Eco. José María Andrade</b>		
2.- COMISARIOS:			
Principal	<b>MIGUEL PALADINES</b>		<b>Ecuatoriana</b>
Suplente	<b>ENRIQUE MORAN</b>		<b>Ecuatoriana</b>
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s)	<b>ALFRED RYTZ FISCHER</b>	Nacionalidad	<b>Suiza</b>
Cargo (s)	<b>Gerente General</b>	SUMA	

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s)		Nacionalidad	
Cargo(s) o Designación(es)		Carnet de Domiciliación No.	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

<b>AGUSTIN VERA LEON</b>	<b>Ecuatoriana</b>	Denominación de la Persona Jurídica:	
Nombres y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad	Dirección:	<b>Cdla. Alborada Manz. By. Villa #9</b>

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. **7976** Fecha \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **7** de **Julio** de 197 **8**

a las **10:30** de la **4.** con **aproxos**

constantes en **Todos útiles. CERTIFICO**

**EL SECRETARIO**

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI  NO

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:

MAYOR EN %  IGUAL  MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION  RACIONALIZACION  REPOSICION

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				1'884.064.29	10.00
10.01 Caja y bancos		1'884.064.29			
12.00 INVERSIONES				31'796.000.00	12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras			31'796.000.00		
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				50'879.767.31	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		14'215.074.82			
14.02 <del>Préstamos y anticipos a accionistas o socios</del> Ctas. x Cgb.		36'848.571.94			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables		183.879.45			
16.00 INVENTARIOS				11'059.204.29	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén		1'188.872.70			
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas		1'768.937.41			
16.04 Suministros y materiales		2'076.840.24			
16.05 Repuestos y accesorios Merc. Prestada		4'829.437.61			
16.06 Importaciones en tránsito		1'195.116.33			
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTECIPADOS				30.292.04	
18.01 Intereses seguros impuestos y otros		30.292.04			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		63'853.327.93		4'097.780.20	
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				4'097.780.20	20.00
20.01 Terrenos			4'097.780.20		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	6'841.220.24	22.00
22.01 Edificios		5'349.642.31	1'481.850.37	3'867.791.94	
22.02 <del>Instalaciones</del> Mejoras Edif.		1'750.792.53	836.609.21	914.183.32	
22.03 Maquinarias y equipos		3'514.383.06	2'756.150.51	758.232.55	
22.04 Muebles y enseres		283.790.62	101.357.05	182.433.57	
22.05 <del>Vehículos</del>					
22.06 Otros (adjuntar detalle)		1'424.365.28	305.786.42	1'118.578.86	
24.00 INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	58.606.70	26.00
26.01 Gastos de constitución					
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)				58.606.70	
28.00 REVALORIZACIONES		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			42'793.607.14		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				106'646.935.07	

II		DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)		
		Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....		
A.- UTILIDADES				
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)				
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)				
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE ( 10.10 + 10.20)				
B.- DISTRIBUCION				
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)				
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores				
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)				
20.04 Reservas estatutarias				
20.05 Reservas facultativas				
20.06 Asignaciones especiales				
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias				
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país				
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior				
20.10 Impuesto a la renta				
20.11 Utilidades no distribuidas				
TOTAL				

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
11.00 ACREEDORES				11.00
11.01 Cuentas por pagar	2712-2722	15'106.537.98		
11.02 Obligaciones por pagar	2713-2531-2714	56'610.234.59	8'802.537.38	
11.03 Gastos por pagar		153.355.38		
11.04 <del>Obligaciones por pagar</del>	<del>2715-2716-2717-2718-2719-2720</del>	4'116.588.16		
11.05 Dividendos a accionistas o socios	Prest. lar. Pla		7'430.615.00	
13.00 DEUDAS FISCALES. IESS, y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS	Dividendos en Acc.		3'480.000.00	17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
<b>TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE</b>		<b>75'986.716.11</b>	<b>19'713.152.38</b>	<b>95'699.868.49</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
27.00 CAPITAL SOCIAL				10'000.000.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales				
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS				440.982.26
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		440.982.26		29.00
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			11263.281.64	506.084.32
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio				
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio			757.197.32	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>				<b>10'947.066.58</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO</b>				<b>106'646.935.07</b>

II BALANCE GENERAL DE CUENTAS DE ORDEN

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS  
 Correspondiente al período del 10 de Diciembre al 30 de Noviembre de 1.977

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		89'642.108.65
1010 EN EL PAIS	89'642.108.65	
1012 AL EXTRANJERO		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		55'202.852.01
2010 <del>inventarios iniciales</del> Otros	58.132.58	
2011 Compras	56'333.592.13	
2012 Inventario final (menos)	1'188.872.70	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		29'129.059.78
3010 Materias primas utilizadas	22'444.701.56	
3020 Mano de obra directa	1'215.703.97	
3030 Gastos de fabricación	5'554.710.81	
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Costo de ventas de otras actividades	( 86.056.56)	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>5'310.196.86</b>
4000 GASTOS DE VENTAS		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	5'274.728.46	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>		<b>35.468.40</b>
6000 OTROS INGRESOS	2'837.189.81	
7000 OTROS GASTOS	3'629.855.53	
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>		<b>( 757.197.32)</b>
8010 15 % para trabajadores		
8020 Impuesto a la renta		
<b>UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>		<b>( 757.197.32)</b>

PERIODO: De 1<sup>o</sup> de Diciembre a 30 de Noviembre de 1977

C O N C E P T O		MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO:</b>				
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>				
10.0	Materias primas	3'778.026,29	1'731.686,22	5'509.712,51
10.1	Productos semielaborados o mercaderías	6'684.373,52	50'857.229,49	57'541.603,01
10.2	Terrenos	249.820,20		249.820,20
10.3	Edificios			
10.4	Maquinarias y equipos			
10.5	Muebles y enseres	73.894,20		73.894,20
10.6	Vehículos			
10.7	Otros activos	33.240,36	19.198,39	52.438,75
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>				
20.0	Patentes y marcas			
20.1	Diseños Industriales			
20.2	Derechos de autor			
20.3	Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>				
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>				
30.0	Materias primas			
30.1	Productos semielaborados o mercaderías			
30.2	Servicios			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>				
40.0	Patentes y marcas			
40.1	Diseños industriales			
40.2	Derechos de autor			
40.3	Asistencia técnica			

## V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	
10.00 ECUATORIANA			5		16	21
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES			1			1

## VI

## INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	7111-7112/7113	1'116.445,44	1'280.935,69
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	7130	109.587,56	
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)		103.540,78	
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	7132	81.650,75	
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas		13.107,29	
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)		418.192,19	
<b>TOTAL</b>		<b>1'842.524,01</b>	<b>1'280.935,69</b>

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este Balance General es verdadero, correcto y completo.

*[Firma]*  
**GERENTE GENERAL**  
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

**SERVICIOS AGRICOLAS S.A.C.**  
*[Firma]*  
**EL CONTADOR**  
 Agustín Vergara León  
**CONTADOR**  
 Registro No. 9836

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha **Guayaquil, Julio 5 de 1.978**