

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 8

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: SERVICIOS AGRICOLAS S.A.C.		SIGLAS SERVAGRO	Registro Unico de Contribuyentes No. 09-900142256001	No. EXPEDIENTE 13711-61
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Elizalde # 113	Teléfono 5-22030	Casilla Correos 4994
Cable SERVAGRO				
SUCURSAL(ES)				

Período del Balance: De **19** de **Diciembre** de 197 **3**; Al **30** de **Noviembre** de 197 **4**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	JOAQUIN TAMARIZ		Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente(s)	WERNER PELLEHN		Alemana
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	ENRIQUE MORAN		Ecuatoriana
Suplente	MIGUEL PALADINEZ		Ecuatoriana
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)
Nombre(s) **WERNER PELLEHN DECKMANN** Nacionalidad **Alemana**
Cargo (s) **Gerente General**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) _____ Nacionalidad _____
Cargo(s) o Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

JACINTO CHAMORRA **Ecuatoriana**
Nombres (Apellido y Nombre Natural) Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica: _____
Dirección: **6 de Marzo # 2907**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada: Ley de Fomento: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____
Acuerdo Interministerial No. **7976** Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día **30** de **Abril** de 197 **5**
a las **10** de la **mañana** con **2** folios.
Constantes en **2** fojas triples. C.E.F.E.I.C.O.

EL SECRETARIO:

EJEMPLAR PARA

LA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
1000 DIRECCION FINANCIERA	Werner Leder	09'0324917	Contralor	Suiza
2000 DIRECCION COMERCIAL	Alfred Rytz		Apoderado	Suiza
3000 DIRECCION TECNICA	Ing. Enrique Diaz		Técnico	Ecuatoriana

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TÉCNICOS	ADMINISTRATIV.	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA		1	6			7
20.00 DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 DE OTROS PAISES DE LA ALALC.						
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON			1			1
60.00 DE OTROS PAISES			1			1

INFORMACIONES LABORALES

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	1'596.734.92
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	65,740.64
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	61.334.52
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	52.155.74
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	94.269.79
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	96.509.02
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	201.256.07
TOTAL	2'168.000.70

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR: Guayaquil	CANTON: Guayaquil	PROVINCIA: Guayas
-------------------------	--------------------------	--------------------------

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deben consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1

Correspondiente al período de _____ de _____ de _____ de _____ de _____ de _____

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna., Brasil Mxco, Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED. Y JAPON	OTROS PAIS
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas	9'670.543,35					
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o Mercaderías						
10.3 Suministros y Materias Auxiliares	5'759.964,14					
10.4 Maquinarias	112.288,00					
10.5 Equipos y Accesorios						
10.6 Muebles y Enseres	64.355,20					
10.7 Vehículos						
10.8 Otros Activos	537.650,96					
20. INVERSIONES						
20.0 Acciones de Compañías Anónimas						
20.1 Aportes en Otras Compañías						
20.2 Cédulas Bancarias						
20.3 Bonos Gubernamentales						
20.4 Obligaciones, Bonos emitidos por Compañías						
20.5 Otras Inversiones Fiduciarias						
30. PAGOS POR TECNOLOGIA						
30.0 Patentes adquiridas						
30.1 Marcas adquiridas						
30.2 Diseños industriales						
30.3 Derechos de Autor						
30.4 Procesos NO patentados						
30.5 Asistencia Técnica						
40. EGRESOS VARIOS POR:	2'097.455,69					
40.0 Intereses y Comisiones por Préstamos						
40.1 Arrandamientos Pagados (TOTALES)	6.360,00					
40.2 Impuestos pagados (TOTALES)	109.376,88					
40.3 Regalías pagadas (Petrolieras)						
40.4 Concesiones						
40.5 Seguros	84.146,69					
40.6 Otros Activos Intangibles						
50. PRESTAMOS CONCEDIDOS A:						
50.1 Filiales						
50.2 Accionistas						
50.3 Otros						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
60. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
60.0 Materias Primas						
60.1 Productos semielaborados						
60.2 Productos Terminados o Mercadería	18.922.157,84					
60.3 Suministros y Materiales Auxiliares						
60.4 Maquinaria						
60.5 Equipos y Accesorios						
60.6 Muebles y Enseres						
60.7 Vehículos						
60.8 Servicios comprados						
60.9 Otros Activos						
70. COBROS POR TECNOLOGIA						
70.0 Patentes						
70.1 Marcas						
70.2 Diseños Industriales						
70.3 Derechos de Autor						
70.4 Procesos no patentados						
80. PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						
80.1 Bancos e Instituciones de Crédito Privado	6.820.000,00					
80.2 Instituciones Crédito Público						
80.3 De Casa Matriz o filiales						
80.4 De accionistas						
80.5 De otras empresas						
90. INGRESOS VARIOS POR:						
90.0 Acciones de Otras Compañías						
90.1 Cédulas, Bonos y Obligaciones						
90.2 Intereses Percibidos						
90.3 Arriendos Percibidos						
90.4 Comisiones Ganadas	574.875,90					
90.5 Utilidades Recibidas	127.035,43					
90.6 Concesiones						
90.7 Otros ingresos percibidos						

44'886.209,17

CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del _____ de _____ al _____ de _____ de _____

CONCEPTO	NOMBRE Y ESPECIFICACIONES
Equipo adquirido	1)
	2)
Materias Primas más importantes utilizadas	1) Baygón 100%
	2) Alcohol
	3) Kerex
Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados	1) Baygón L.R.
	2) Mafú Perfumado
	3)

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

ECONOMISTA
RENE ALARCON BUCHELI
 AUDITOR FISCAL
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

SERVICIOS AGRICOLAS S.A.C.

Jacinto Chacabanda V.
 Jacinto Chacabanda V. Millón
 26442001

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

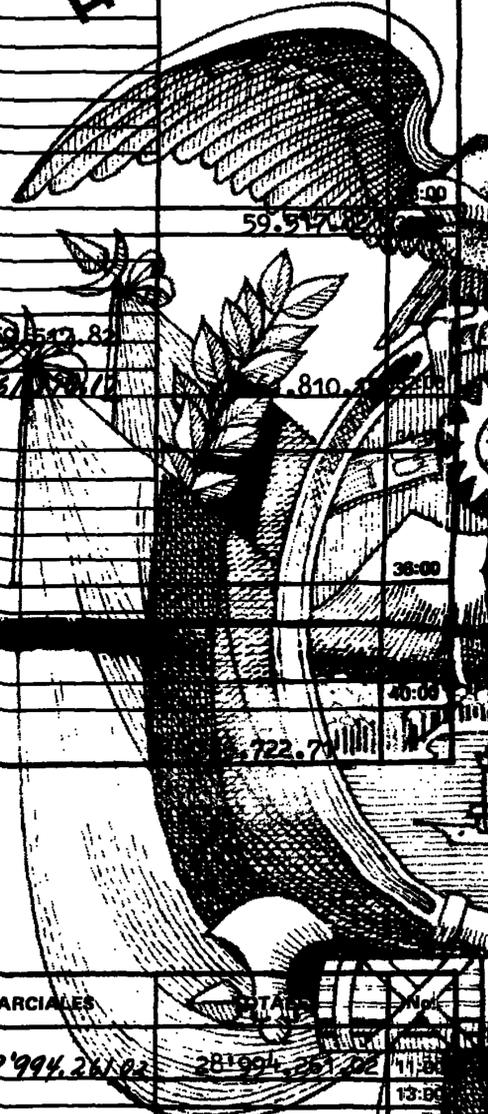
[Signature]
 Comisario

Comisario

Lugar y Fecha

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- CORRIENTE					
10.00 DISPONIBLE				384.740.74	10:00
10.10	Caja		20.000.00		
10.20	Bancos		363.690.74		
10.30			1.050.00		
12.00 DEUDORES POR CAPITAL					12:00
12.10	Accionistas por acciones suscritas no pagadas				
12.20	Socios por aportaciones suscritas no pagadas				
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				23.187.063.69	14:00
14.10	Cuentas por Cobrar		5'359.236.02		
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas o Socios				
14.40			18'011.707.12		
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		183.879.45		
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)					16:00
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas o Socios				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00 INVENTARIOS				12.853.077.59	18:00
18.10	Materias Primas		5.552.447.24		
18.20	Productos en Proceso o Semielaborados				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén		523.148.47		
18.40	Suministros y Materiales		2.971.703.79		
18.50			3'003.477.79		
18.60	MENOS: Provisión para Incobrables				
20.00 INVERSIONES				13'046.000.00	20:00
20.10	Acciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador				
20.15	Participaciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador (Limitada, en Comandita, en nombre Colectivo)				
20.20	Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)				
20.25	Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc.)				
20.30			13'046.000.00		
II.- FIJO					
22.00 NO DEPRECIABLE				900.000.00	22:00
22.10	Terrenos		900.000.00		
22.20	Maquinarias y Equipos en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00 DEPRECIABLE			Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	3'294.512.70
24.05	Edificios	2'768.692.90	1.205.477.23	1.563.215.67	24:00
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias	2'880.646.91	2.164.730.31	715.916.60	
24.20	Equipos				
24.25	Muebles y Enseres	223.142.46	65.825.75	157.316.71	
24.30	Vehículos				
24.35		591.374.55	25.735.34	565.639.21	
24.40		292.424.51		292.424.51	
24.45					
26.00 INTANGIBLES			Valor adquisición	Amortiz. Acumulada	26:00
26.10	Patentes				
26.20	Marcas				
26.30	Diseños Industriales				
26.40	Derechos de Autor				
26.50	Procesos no Patentados				
26.60	Concesiones				
26.70					
III.- OTROS ACTIVOS					
28.00 ACCIONES O APORTACIONES PROPIAS READQUIRIDAS (arts. 198 y 106 Ley Cías.)					28:00
30.00 CARGOS DIFERIDOS			Valor Inicial	Amortiza. Acumulada	59.517.82
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Investigación, etc.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40		59.517.82			
30.50					
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS					661.810.00
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00 REVALORIZACIONES			Valor de Revalúo	Deprec. Acumulada	
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)					36:00
36.10	De Bienes Raíces				
36.20	De Maquinarias, Equipos y otros				
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					40:00
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO					40:00
TOTAL DEL ACTIVO				54.386.722.71	

REPUBLICA



SUPERINTENDENCIA

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR			28'994.261.02	28'994.261.02	11:00
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13:00
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior	15:00
15.10	Quirografarias o Sobregiros				
15.20	Prendarias				
15.30	Hipotecarias				
15.40	Préstamos de Accionis. o Socios				
15.50	Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)				
15.60	Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70	Dividendos de Accionistas o Socios (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS					17:00
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR					19:00
21.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior	14'397.410.82
21.10	Quirografarias o Sobregiros				
21.20	Prendarias				
21.30	Hipotecarias	1'893.367.38	1'893.367.38		
21.40	Préstamos de Accionis. o Socios		12'504.043.44	12'504.043.44	
21.50	Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)				
21.60	Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
23.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					23:00
25.00 OTROS					25:00
III.- OTROS PASIVOS					
27.00 CREDITOS DIFERIDOS					27:00
29.00 UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)					29:00
31.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					31:00
33.00 CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ					33:00
35.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					35:00
37.00 OTROS					37:00
39.00					39:00
IV.- CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				10'000.000.00	41:00
41.10	Acciones		10'000.000.00		
41.20	Aportaciones (Cía. Ltda.)				
41.30	Capital asignado cías. extranjeras				
43.00 RESERVAS				178.653.62	43:00
43.10	Legal (Art. 103 y 333 Ley de Compañías)		178.653.62		
43.15	Otras reservas legales (Leyes de Fomento)				
43.20	Estatutarias				
43.30	Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45:00
45.10	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
45.20	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
45.30	Otras (Donaciones, etc.)				
45.40	MENOS: Déficit por desvalorizaciones				
V.- GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			164.425.23	164.425.23	47:00
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			651.972.02	651.972.02	49:00
TOTAL DEL PASIVO				54.386.722.71	
CUENTAS DE ORDEN					
10.00 Fianzas, Garantías y otras deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					

