

ANALIZADO 31
SUMADO 31

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

8 FEB. 1972

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1.970

J. A. Delgado Andreo
Jefe de Análisis de Balances
SERVAGRO

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: SERVICIOS AGRICOLAS SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL	SIGLAS José A. Delgado Andreo	Nº EXPEDIENTE 3711-61
---	---	---------------------------------

PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y Nº Elizalde # 113	Teléfono 5-22030	Casilla Correos 4143	Cable SERVAGRO
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Periodo del Balance:
De: **1º** de **Diciembre** de **1969**; Al **30** de **Noviembre** de **1.970**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	Joaquín Tamariz Mejía	Ecuatoriana
Vicepresidente:		
Gerente (s)	Werner Pellehn Deckman	Alemana
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	Enrique Morán Merizalde	Ecuatoriana
Suplente (s)	Miguel Paladines Ordoñez	Ecuatoriana

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s) **Werner Pellehn Deckman- Gerente**
 Nacionalidad **Alemana**
 Nombramiento (s) según Acta (s) de Fecha (s):
 Para el periodo de: **1.970 1.975**
 Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 12 de la Ley de Compañías: **Fojas #1607 #255 Reg. Merc. 17 Feb/70**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) Nacionalidad
 Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil Carnet de Domiciliación Nº

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Eng. Com. Tomás Vásquez E. **Ecuatoriana**
 Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad
 Denominación de la Persona Jurídica:
 Dirección:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

NUMERO DE TRABAJADORES
 NACIONALES: Empleados **17**, Obreros **60**
 EXTRANJEROS: Empleados **2**, Obreros **0**
 LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turismo Otra
 Clasificación:
 ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº **7976**
 Fecha:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **23** de **Agosto** de 197**1**,
 a las **11** de la **mañana** con **4** anexos
 constantes en **10** fojas más. - CERTIFICO
 EL SECRETARIO,
[Firma]

Provincia **Guayas** Actividad: **Industrial**
 Tipo de Compañía: A: B: C:
 Acciones y Accionistas: N: P: M:
 Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8
 Activos 0 1 2 3 4 5 6 7 8
 Informes: A ; B ; C ; D

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE				
10.00	DISPONIBLE		55.112.43	10
10.10	Caja	22.000.00		
10.20	Bancos	26.700.79		
10.30	mesas en Tránsito	6.411.64		
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)		8'202.637.02	14
14.10	Cuentas por Cobrar	2'196.517.55		
14.20	Obligaciones por Cobrar	5'166.820.12		
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40	Ctas. Ctes. Inter Cías.	878.006.31		
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables (-)	38.706.96		
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			16
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
18.00	INVENTARIOS		13'412.926.38	18
18.10	Materias Primas y suministros y materiales	1'992.477.93		
18.20	Productos en Proceso	73.816.21		
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén, consignac. etc.	10'756.464.26		
18.40	Suministros y Materiales de consumo	41.278.15		
18.50	Mercaderías en Tránsito y paquetes postales	548.889.83		
18.60	MENOS: Provisiones (-)			
20.00	INVERSIONES		11'031.000.00	
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)	11'031.000.00		
20.20	Inversiones en el Exterior			
20.30				
II.— FIJO				
22.00	NO DEPRECIABLE		150.000.00	22
22.10	Terrenos	150.000.00		
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40				
24.00	DEPRECIABLE		2'508.308.81	24
24.05	Edificios	Valor de Adquisición 1'579.645.81	Deprec. Acumulada 551.774.46	1'027.871.35
24.10	Instalaciones de Edificios			
24.15	Maquinarias	2'379.665.03	1'170.995.91	1'208.669.12
24.20	Equipos	42.515.00	10.106.08	32.408.92
24.25	Muebles y Enseres	33.061.00	4.980.65	28.080.35
24.30	Vehículos	63.342.68	63.341.68	1.00
24.35	mejoras en edif. propio	276.634.08	35.837.93	240.796.15
24.40	tras prop. y equipos	4.641.60	34.159.68	(29.518.08)
24.45				
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada	
26.10	Patentes y Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30				
III.— OTROS ACTIVOS				
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS			28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	1'362/617.37
30.10	Gastos de Constitución			
30.20	Gastos de Invest. y Exper.			
30.30	Gastos de Exploración			
30.40	Dif. en cambio y utiles escritorio			1'362.617.37
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			167.626.05
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada	
34.10	Terrenos			
34.20	Edificios			
34.30	Maquinarias			
34.40				
34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)
36.10	De Bienes Raíces			
36.20				
V.— PERDIDAS				
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			40
TOTAL DEL ACTIVO			36'906,048.14	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR				11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			24'978.531.00	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros	24'149.320.86			
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos	753.125.46			
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.	76.085.35			
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS	301.583.17		301.583.17	17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			787.493.05	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias	787.493.05			
23.40 Préstamos a Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 227 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS	34.964.04		34.964.04	29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS	645.969.77		645.969.77	39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL			10'000.000.00	41
41.10 Acciones Nominativas	10'000.000.00			
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS			157.506.44	43
43.10 Legal (Art. 327)	157.506.44			
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones	(-)			
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				49
TOTAL DEL PASIVO			36'906.048.14	

CUENTAS DE ORDEN

10.00 Fianzas, Garantías y Otras Déudas solidarias			
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados			
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación			
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.			
50.00			
TOTAL			

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)

Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....

A.— UTILIDADES

10.10 De Ejercicios anteriores			
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance			
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			

B.— DISTRIBUCION

20.01 15% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)			
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores			
20.03 Reserva Legal (Art. 327)			
20.04 Reservas Estatutarias			
20.05 Reservas Facultativas			
20.06 Asignaciones Especiales			
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias			
20.08 Para Dividendos a los Accionistas			
20.09 Otros			

TOTAL DISTRIBUIDO

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS		17'901.237.21
10.10 En el País		17'901.237.21
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL		
20.00 COSTO DE VENTAS		11'670.906.07
20.10 Inventario Inicial	5'533.738.34	
20.11 Compras en el País	2'924.720.22	
20.12 Mercaderías Importadas	14'641.881.56	
20.13 Inventario Final (Menos)	10'212.312.61	
20.14 Otros (menos)	1'217.121.44	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS		
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		5'949.100.04
30.10 Materias Primas Utilizadas	4'816.722.33	
30.11 Inventario Inicial	1'941.963.39	
30.12 Compras en el País	2'989.439.78	
30.13 Compras en el Exterior	1'672.244.74	
30.14 Inventario Final (Menos)	1'786.925.58	
30.20 Mano de Obra Directa y Leyes Sociales	351.881.21	
30.30 Gastos de Fabricación	830.623.73	
30.31 Suministros y Materiales	912.497.53	
30.32 Inventario Inicial	257.338.28	
30.33 Compras en el País	873.139.36	
30.34 Compras en el Exterior		
30.35 Inventario Final (Menos)	217.980.11	
30.40 Mano de Obra Indirecta Serv. ptdos. D.N.B.	1'335.650.54	
30.50 Depreciaciones	130.599.23	
30.60 Regalías Pagadas		
30.70 Otros	1'123.177.51	
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso	23.688.98	
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	73.816.21	
30.85 Costo Total Artículos Terminados	5'949.100.04	
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)		
UTILIDAD BRUTA		
		281.231.18
40.00 GASTOS EN VENTAS		
40.10 Sueldos y Jornales		
40.12 Comisiones de Empleados y Particulares		
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
40.16 Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS		
50.10 Arrendamiento de Locales		
50.12 Sueldos y Jornales	556.357.58	
50.14 Deudas Incobrables y Gastos. Viaje al Exterior	441.669.16	
50.16 Depreciaciones	27.034.68	
50.18 Otras Amortizaciones		
50.20 Beneficios Sociales	161.249.56	
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)	48.816.82	
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías	19.526.03	
50.26 Otros Gastos no especificados	2'103.323.19	
Total de Gastos de Administración y Ventas		3'357.977.04
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		3'963.236.42
60.10 Intereses y Comisiones ganadas	189.896.07	
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30 Regalías Servicios prestados a la D.N.B.	1'974.382.52	
60.40 Otros	1'798.957.83	
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		902.310.58
70.10 Intereses Pagados	902.310.58	
70.20 Desvalorizaciones		
70.30 Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)		
		(15.820.08)

Los infrascritos Presidente o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

SERVICIOS AGRICOLAS S.A.C.

SERVICIOS AGRICOLAS S.A.C.

SERVICIOS AGRICOLAS S.A.C.

EL PRESIDENTE
JOAQUIN TAMARIZ
PRESIDENTE

EL GERENTE
WENNER BALLE
GERENTE

EL CONTADOR
RENE ALBERTO BUCHELI
CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha

ANEXO 1

SERVICIOS AGRICOLAS S.A.C.

INDUSTRIAL Y COMERCIAL

NOMBRE DE LA EMPRESA

ACTIVIDAD

MOVIMIENTO DE BIENES Y FINANCIERO

CONCEPTO DEL GASTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	MERCADO NACIONAL (ECUADOR)	BOLIVIA COLOMBIA CHILE PERU (AREA ANDINA)	ARGENTINA BRASIL PARAGUAY URUGUAY VENEZUELA (ALALC)	OTROS PAISES	
	VALORES EN SUCRES				
1.— IMPORTACIONES O COMPRAS:					
1.1 Materias Primas	2'989.439.78			1'672.244.74	4'661.684.52
1.2 Productos Semi-elaborados					
1.3 Productos Terminados	2'924.720.22			14'641.881.56	17'566.601.78
1.4 Suministros y Materiales					
1.5 Instalaciones de Edificios					
1.6 Maquinarias				390.440.51	390.440.51
1.7 Equipos y Accesorios Máquinas de oficina	15.795.00				15.795.00
1.8 Muebles y Enseres					
1.9 Vehículos					
1.10 Otros	281.275.68				281.275.68
2.— INVERSIONES:					
2.1 Acciones de Compañías					
2.2 Cédulas o Bonos Hipotecarios					
2.3 Bonos Gubernamentales					
2.4 Obligaciones o Bonos de Compañías					
2.5 Otras Inversiones Fiduciarias					
3.— PATENTES, MARCAS Y OTROS:					
3.1 Patentes					
3.2 Marcas					
3.3 Concesiones					
3.4 Regalías					
3.5 Otros					
4.— GASTOS VARIOS:					
4.1 Fletes de Importaciones	Estan en los costos de importación, materia prima y prod. terminados				
4.2 Seguros de Importaciones y maquinarias	y maquinarias				
4.3 Comisiones de Importaciones					
4.4 Intereses Pagados por Préstamos	902.310.58				902.310.58
4.5 Arrendamientos Varios					
4.6 Asistencia Técnica					
4.7 Utilidades Distribuidas					
4.8 Impuestos Pagados a Otros Países					
4.9 Otros Gastos	3'286.366.10				3'286.366.10
5.— PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
5.1 Bancos e Instituciones de Crédito Público	1'000.000.00				1'000.000.00
5.2 Bancos e Instituciones de Crédito Privado	5'581.022.74				5'581.022.74
5.3 Otros Préstamos Directos					
5.4 Préstamos de Casa Matriz					
5.5 Préstamos de Accionistas					
5.6 Utilidades no Distribuidas					
5.7 Otros Préstamos Recibidos					
6.— PRODUCC. EXPORTADA (FOB) O VENTAS:					
6.1 Materias Primas (Produc. agríc. no manufac.)					
6.2 Productos Semi-elaborados					
6.3 Productos Terminados	17'901.237.21			17'901.237.21	
6.4 Suministros y Materiales					
6.5 Otros Bienes Tangibles					
7.— INGRESOS VARIOS RECIBIDOS:					
7.1 Intereses Ganados	189.896.07				189.896.07
7.2 Arriendos Percibidos					
7.3 Comisiones Ganadas					
7.4 Utilidades Recibidas					
7.5 Servicios Técnicos					
7.6 Otros Ingresos Ganados Serv. prtdos. D.N.B.	1'974.382.52				1'974.382.52
7.7 Obligaciones Colocadas					
7.8 Otros Ingresos	1'798.957.80				1'798.957.80

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	970.263.15
10.02 Aportes Patronales	91.944.44
10.03 Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	77.621.05
10.04 Fondos de Reserva de Trabajadores	36.898.14
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	36.946.23
10.06 15% de Utilidades a repartirse	.-.
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	155.947.38
Total:	1'369.620.39

T R A B A J A D O R E S

NACIONALIDAD	NUMERO		TOTAL
	Empleados	Obreros	
Ecuador	17	60	77
Argentina			
Bolivia			
Brasil			
Colombia			
Chile			
Paraguay			
Perú			
Uruguay			
Venezuela			
Otros Países	2		2
Total:	19	60	79

EDIT COLON 148888

**EJEMPLAR PARA LA
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**