

**INFORME QUE PRESENTA EL REPRESENTANTE LEGAL DE
VISPRIN CIA. LTDA.**

EJERCICIO ECONOMICO 2008

Me permito presentar a ustedes un resumen de las actividades desarrolladas, entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2.008.

Desde esa fecha hasta el día de hoy hemos continuado con el trabajo de fortalecimiento, afianzamiento y crecimiento de nuestra empresa tanto en el ámbito local como nacional.

1. OBJETIVOS PREVISTOS Y ALCANZADOS.

- Concluir un resultado positivo al término del Ejercicio Económico 2.008.
- Estabilidad en el funcionamiento de la compañía.

2. PRINCIPALES ASPECTOS SUSCITADOS EN EL PERIODO.

El análisis del sector y de sus circunstancias ponen de relieve que paralelamente a su crecimiento han aparecido numerosos problemas, tales como el intrusismo, la falta de normas de homologación de productos y cometimiento de numerosas infracciones, así como la ausencia sobrevenida de requisitos esenciales, lo que obligó al Gobierno Central a revisar el tratamiento legal para permitir un control



eficaz del elevado número de empresas del sector y del cumplimiento estricto de normas y requisitos a seguir.

Debido a este fenómeno a partir del mes de Mayo cuando se pone en vigencia el Mandato Constitucional No. 8 y su Reglamento, en el que se obliga a las empresas que brindan Servicios Complementarios como es considerada la seguridad privada, a una serie de cambios y para dar fiel cumplimiento a la aplicación de este reglamento, los costos aumentaron en un 120%, dando lugar a que esta actividad sea vista por los empresarios del sector público y privado como un gasto innecesario en algunos casos, obligando a que muchas empresas prescindan de nuestros servicios por este incremento desmesurado. En el caso de nuestra empresa los clientes que han adoptado esta medida son:

- Terminación contrato Almacenes Estuardo Sánchez
- Terminación contrato de Almacenes El gordo
- Terminación contrato de Leasingcorp sucursal Guayaquil
- Terminación contrato de Mandeli
- Terminación contrato de La tratoria
- Terminación contrato de Curtiduría Tungurahua
- Terminación contrato del Edificio La Crónica
- Terminación contrato Pical – Gus
- Terminación contrato Patios de Vehículos del señor Marco Velasco



- Terminación contrato Invermun Quito y Ambato
- Terminación contrato Calzado Mil Pies
- Terminación contrato Edificio Dinamo

A lo expuesto se suma la expulsión de Odebrecht del país, lo que hace que la empresa pierda su cliente potencial, con el que nos encontrábamos trabajando en las obras de Toachi-Pilatón, Carrizal Chone y Aeropuerto Tena.

Debido a influencias políticas no se renovó en Contrato con Carrizal – Chone, adjudicándole el mismo a una empresa de propiedad de un ex diputado de Manabí.

Entre los principales aspectos positivos se señalan:

La consecución del Contrato de la Invermun Quito y Ambato, Contrato Edificio Dinamo, Contrato de SECAP Orellana y Sucumbíos, Contrato de Empresa Municipal de Agua Potable, Incremento puestos de trabajo contrato KMI000, renovación del contrato del Municipio de Ambato, renovación contrato de la Empresa Eléctrica Ambato S.A., Custodias de Mercadería a varios destinos del país con la empresa Conservas Isabel servicio nuevo en el Visprín está incursionando y en el que se avizora un futuro prometedor.

Gracias el buen servicio brindado por nuestro personal y que fue reconocido por el personal que laboraba en Odebrecht y la oportuna intervención de la administración se pudo mantener los contratos con



la empresa Toachi-Pilatón y Consorcio Tena, quienes se hicieron cargo de las obras de Odebrecht en Santo Domingo y el Tena.

Se obtuvo el Permiso de Servicios Complementarios de acuerdo al Mandato Constitucional No. 8 y su reglamento, teniendo que pasar por una fiscalización de la Inspectoría de Trabajo para su emisión.

Se pasó con éxito la Auditoría de Armas realizada por el Comando Conjunto de las Fuerzas Armadas.

Se obtuvo la calificación en el Registro Único de Proveedores, para lo que se presentó un sin número de requisitos.

El entorno ha obligado, para que la empresa pueda mantenerse a la par de la competencia, a modernizarse técnica y tecnológicamente, por lo que se ha invertido en computadores personales, página web, Internet, redes inalámbricas internas y equipo de amplificación.

3. ASPECTOS OPERACIONALES

Al prestar nuestros servicios, se realiza un estudio de seguridad que está basado en la identificación de las áreas de riesgo. Para poder ofrecer los siguientes servicios, de acuerdo a las necesidades del cliente se dan las siguientes opciones:

- **SERVICIO DE 24 HORAS**



- SERVICIO DE 12 HORAS DIURNAS
- SERVICIO DE 12 HORAS NOCTURNAS
- SERVICIO DE 12 HORAS DE LUNES A DOMINGO Y 24 HORAS SABADOS, DOMINGOS Y FERIADOS.
- ESTUDIOS DE SEGURIDAD.
- SERVICIO DE CUSTODIOS.

Servicios que se prestan de manera eficiente y oportuna, y actualmente con valores agregados, como pólizas y equipos de comunicación manteniéndonos en un nivel altamente competitivo.

Gracias a que la empresa se encuentra en el proceso de certificación BASC, podemos brindar los servicios en Manabí, debido a que este mercado lo requiere.

4. INDICES FINANCIEROS

4.1. INDICE DE SOLVENCIA.

$$\text{SOLVENCIA} = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$$

$$= \frac{188.544,86}{227.027,51}$$

Se registra en el 0.830493%



Podemos notar que por cada dólar que deben tienen 0,83049345 centavos para pagar, por lo que se sugiere mejorar sus activos corrientes.

4.2. INDICE DE LIQUIDEZ

$$\begin{array}{r} \text{LIQUIDES} \\ = \\ \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE -} \\ \text{INVENTARIOS}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} \\ = \\ \frac{188.544,86}{227.027,51} \end{array}$$

Se registra en el 0.830493%

Podemos notar que por cada dólar que deben tienen 0.835 centavos para pagar, notándose claramente que por ser una empresa de servicios no depende de los inventarios para pagar sus deudas.

4.3. CAPITAL DE TRABAJO.

$$\begin{array}{r} \text{CAPITAL DE TRABAJO} \\ = \\ \text{ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE} \\ = \\ 188.544,86 - 227.027,51 \end{array}$$

Se registra el \$ - 38.482,65

El Capital de Trabajo ha disminuido de manera considerable, por lo que se ve obligado a buscar financiamiento que genera el pago de intereses.

4.4. PERIODO PROMEDIO DE COBRANZAS.

$$\begin{array}{r} \text{PERIODO DE COBRANZAS} \\ = \\ \text{Cuentas por Cobrar} \\ \hline \text{Ventas Diarias} \\ = \\ 120.287,21 \\ \hline 1.236.619,91 / 365 \text{ Días} \\ = \\ 120.287,21 \\ \hline 3.387,99975 \end{array}$$

35.50 Días.

Debemos Manifestar que el periodo promedio de cobranzas es muy extenso debido a que es una empresa de servicios y para cumplir con sus obligaciones patronales necesita tener un promedio de cobranzas más corto, por lo que se recomienda seguir mejorando este período.

4.5. APALANCAMIENTO.

$$\begin{array}{r} \text{APALANCAMIENTO} = \\ \text{PASIVOS TOTALES} \\ \hline \text{ACTIVOS TOTALES} \\ = \\ 320.871,18 \\ \hline 418.181,52 \end{array}$$

Año 2008: 0,77730



Esto nos da ha notar que tengo comprometidos mis activos frente a mis pasivos por cada dólar en 0,71 centavos es decir el 71%.

4.6. INGRESOS.

1.246.629,36

4.7. RENTABILIDAD RESPECTO AL CAPITAL SOCIAL:

$$\begin{array}{r} \text{INGRESOS} \\ = \\ \frac{\text{VENTAS}}{\text{CAPITAL SOCIAL}} \end{array}$$

$$= \frac{1.236.619,97}{75.100,00}$$

16,47

La rentabilidad es excelente debido a que el Capital Social es alto.

5. RESULTADO DEL EJERCICIO:

2.008 = 9.794,08



6. CONCLUSIONES:

Toda empresa es un ente que está sujeto a la influencia de factores internos y externos, constantemente cambiantes de acuerdo a aspectos políticos, sociales y económico-financieros, debe estar capacitada también para cambiar y adaptarse a las nuevas estructuras administrativas y organizacionales. Estas nuevas tendencias económicas y tecnológicas, junto a los esquemas de modernización y privatización obligan a que las instituciones rediseñen su administración para que pueda competir en el ámbito empresarial. El no hacerlo y mantener sus viejas estructuras, provocaría que las empresas se estanquen, pierdan competitividad, que obtenga resultados financieros negativos, lo que podrían llevarles a su desaparición. La inestabilidad financiera y la visión de una economía estructuralmente débil minaron aún más la imagen externa del país, involucrando de manera directa al sector comercial, industrial y de servicios.

El futuro para esta actividad económica es incierto y más aun cuando desde el próximo año las contrataciones de las empresas públicas se las realizará por medio del portal de Compras Públicas en el que estamos inscritos, pero que otorga los contratos al menor valor propuesto, lo que nos pone en desventaja debido a la competencia desleal en precios, no podemos considerar ponemos a la par de los mismos por ser una empresa que cumple con todas las obligaciones patronales y legales.



Sin embargo, el compromiso de esta administración y del personal que conforma la familia Visprín, es el de continuar en la lucha incansable para mantener resultados positivos y halagadores para el bienestar de sus socios y empleados.

Por la confianza en mi depositada y con el propósito de mantener el prestigio y el buen nombre de la empresa logrados en estos años de trabajo a base de sacrificio, quedo eternamente agradecida.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ruth Castillo', is written over a circular stamp or seal. The signature is fluid and cursive.

Ruth Castillo

GERENTE GENERAL