

**INFORME DE ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑÍA TRANSPORTES CORDERO
GUERRA CIA. LTDA. (PERIODO 2012)**

En primer lugar me dirijo a todos los accionistas de la Compañía Transportes Cordero Guerra Cia. Ltda, a la vez me permito expresarles un cálido y elocuente saludo.

Durante este período hubo grandes avances, se legalizó los planos de la construcción de la compañía, ya que como todos tienen conocimiento se culminó la obra sin el respectivo permiso de construcción.

Luego conocer del desapropio del terreno compañía; que actualmente cruza la calle Lucindo Ortega, entramos en un diálogo con El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pastaza, se conviene en permutar los siguientes bienes inmuebles, es decir que el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal, realizó el desmembramiento del área afecta de mayor extensión, en el que nos trasfiere legalmente el lote de terreno de la superficie de 302,68 metros cuadrados a favor de la **Compañía de Transportes Cordero Guerra Cia. Ltda.**, en el que se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos y dimensiones **NORTE.-** 21,25 metros con la calle Lucindo Ortega; **SUR.-** 20,81 metros con el inmueble de la señora Lucila Zurita; **ESTE.-** 15,81 metros con el área municipal; y **OESTE.-** 13,07 metros con el terreno de la Compañía Cordero Guerra y de la misma forma se transfiere el desmembramiento del lote de terreno de 305.2 metros cuadrados a favor del **Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Pastaza**; y se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE.-** en 34.30 metros con la calle Lucindo Ortega; **SUR.-** 32,45 metros con el terreno que se reserva la Compañía ; **ESTE** 7,21 metros con la calle Lucindo Ortega; y **OESTE.-** 12,49 metros con la calle Cumanda, de esta forma logrando la obtención de las escrituras y el respectivo levantamiento de hipoteca del área afectada con la Cooperativa de Ahorro y Crédito San Francisco Ltda.; que en la actualidad se encuentra realizando el respectivo trámite para la nueva hipoteca del terreno permutado a favor de la compañía.

Asi mismo, se ha llevado a cabo los trámites respectivos para la adquisición del subsidio que el Gobierno Nacional ha resuelto entregar a los Transportistas Urbanos del País el valor de 350 USD mensuales; y por las gestiones realizadas ya hemos percibido 13 cuotas de las 18 que se entro en convenio, es decir estamos beneficiados entre los primeros del país. Y hasta el momento ya están presentados todos los documentos respectivos para el próximo pago.

Es cuanto puedo informar de las actividades realizadas durante este año, y con respecto a lo económico se dará un informe más detallado con el respectivos Balances General correspondiente al período 2012, a cargo de la Dra. Lilian Balladares.

Resaltando siempre la colaboración de los señores accionistas en las diferentes actividades emprendidas para el bien de la compañía, me suscribo de ustedes con los sentimientos de la distinguida consideración y estima.

Atentamente,

Atentamente,



Sr. Mario Paderes
GERENTE GENERAL



Sr. Freddy Naranjo
PRESIDENTE