

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Portoviejo, 20 Enero de 2018.

La COMPAÑIA CONSTRUFERCA S.A., es una sociedad anónima constituida el 30 de abril de 2010.

El objeto de la compañía es dedicarse a las actividades ingeniería civil, ingeniería eléctrica, arquitectura, asesoramiento y gestión combinados, establecimiento y fiscalización del cumplimiento de las normas profesionales.

La compañía tiene sus oficinas en Portoviejo, calle ramos y duarte N409 y primera transversal diagonal al MAGAP

La Compañía cuenta con 1 empleados.

Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.

Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

Políticas Contables.

Se deben revelar las políticas contables importantes que sigue la empresa en la preparación de sus estados financieros, relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable ya que recién inicia sus operaciones, y se aplica directamente NIIF.

Principios y Prácticas Contables.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cambios y Políticas Contables.

Se deben revelar los cambios de política contable que se hayan realizado para la elaboración de los estados financieros del ejercicio corriente, señalando la siguiente información:

El capital social no ha tenido variación.

Inmueble Equipo.

Se debe mostrar en un cuadro comparativo, clasificado por clase de activo: maquinarias, equipos, muebles y enseres,

Depreciación Acumulada de Maquinarias y Equipos.

Se debe revelar el método de depreciación de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías.

Gastos de Administración

Se debe revelar que los gastos administrativos comprenden en torno a las actividades relacionadas o conexas a la compañía.

Ingresos y Gastos Extraordinarios

Se debe revelar que los ingresos son entorno a la actividad principal de la compañía sin que ello signifique la obtención de ingresos por otros conceptos.

Análisis de Balances por la Gerencia.

El señor Carlos Fernando Navia Guillem, en calidad de Gerente General, junto al Presidente, accionistas de la compañía, analizaron y aprobaron los estados financieros del año 2017.

Indicando su deseo de continuar con su actividad y auguran muchos éxitos en el año 2018 a la compañía

En lo que respecta a las operaciones de la compañía todo se ha desarrollado conforme lo indica la ley.

Una de las fortalezas con la que cuenta siempre la gerencia es con el respaldo del Presidente también accionista de la compañía.



CARLOS FERNANDO NAVIA GUILLEM
GERENTE GENERAL

