

**INFORME ANUAL DEL GERENTE DE UGSHA FARMS CIA LTDA  
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011 A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.**

Señores Socios:

De conformidad con lo dispuesto en las cláusulas pertinentes de los Estatutos Sociales de la empresa, cúpleme poner en su conocimiento el informe correspondiente a las actividades administrativas realizadas por UGSHA FARMS CIA LTDA, durante el año 2011.

**ANALISIS DE SITUACION.**

**ACTIVO CORRIENTE**

Efectivo y equivalentes	\$	116.248,47
Cuentas por Cobrar	\$	21.225,28
Crédito Tributario	\$	19.502,24
Inventarios	\$	11.805,95
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>149.279,70</b>

**ACTIVO NO CORRIENTE**

Activo Fijo	\$	458.004,60
Depreciación Acumulada	-	88.358,88
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>377.645,72</b>

**OTROS ACTIVOS**

Regalías	\$	7.730,15
----------	----	----------

El total del activo asciende a \$ 554.157,81



## PASIVO CORRIENTE

Que se desglosa de la siguiente manera:

Cuentas por pagar proveedores	\$	35.714,38
Obligaciones con el personal		22.164,06
Obligaciones con la Administración Tributaria		1.249,77
Porción corriente corto plazo		200.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>259.128,21</b>

Posee pasivos a largo plazo por préstamos bancarios y de los socios por \$ 291.267,64

## PATRIMONIO

Capital Social	\$	1.000,00
Resultado del Ejercicio anterior		3.174,27
<b>Resultado del Ejercicio</b>		<b>-412,31</b>

## ANALISIS ESTRUCTURAL

### DE LOS ACTIVOS

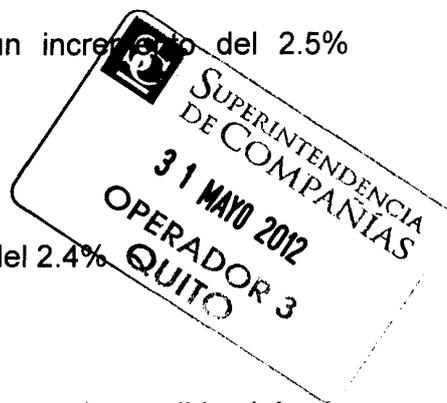
En los activos de la empresa se ha producido un incremento del 2.5% comparado con el año 2010.

### DE LOS PASIVOS

Los pasivos de la empresa ha existido una reducción del 2.4%

### DEL PATRIMONIO

El patrimonio ha sufrido una disminución ocasionada por la perdida del año 2011 quedando un saldo de \$ 3.761,96



## DE LOS INGRESOS

Los ingresos generados de la compañía, corresponden básicamente a la exportación de flores a los diferentes clientes del exterior, y un porcentaje mínimo corresponde a ventas de flor nacional.

En el periodo 2011 se ha obtenido un incremento de 52%

## DE LOS COSTOS Y GASTOS

Los costos están constituidos por el consumo de materia prima, la utilización de la mano de obra directa, y costos indirectos, distribuidos a los diferentes bloques de producción. Los gastos son exclusivamente de administración, ventas y financieros en relación directa a la operación de la empresa al término del ejercicio se puede notar un incremento de 65%.

## DE LOS RESULTADOS

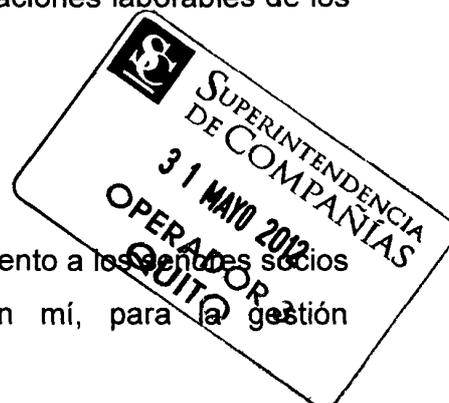
Del resultado del presente ejercicio en análisis podemos deducir una pérdida de \$ 412,31

## LEGAL LABORAL ADMINISTRATIVO.

Nuestras obligaciones con el SRI e IESS se han cumplido oportunamente, al cierre del ejercicio, ante el Ministerio de Relaciones Laborales, se han presentado las obligaciones correspondientes a liquidaciones laborales de los trabajadores.

## CONSIDERACIONES FINALES.

Al finalizar este informe quiero expresar mi agradecimiento a los señores socios de la compañía por la confianza depositada en mí, para la gestión



administrativa de este periodo y aspiro que se lograra mejores resultados en virtud de que la compañía proyecta una mejor estabilidad para este nuevo año.

Atentamente,

  
Vaca Jaramillo Luis Fernando  
GERENTE GENERAL

