

**INFORME ANUAL DEL GERENTE DE UGSHA FARMS CIA LTDA
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2010 A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.**

Señores Socios:

De conformidad con lo dispuesto en las cláusulas pertinentes de los Estatutos Sociales de la empresa, cúmpleme poner en su conocimiento el informe correspondiente a las actividades administrativas realizadas por UGSHA FARMS CIA LTDA, durante el año 2010.

ANALISIS DEL BALANCE DE SITUACION.

ACTIVO CORRIENTE

Caja Chica	\$ 100.00
Bancos	\$ 74.012,32
Cuentas por Cobrar	\$ 25.001,26
Crédito Tributario	\$ 7.975,33
Inventarios	\$ 20.288,52
TOTAL	\$ 127.377,42



ACTIVO NO CORRIENTE

Activo Fijo	\$ 380.780,13
Depreciación Acumulada	- 54.083,60
TOTAL	\$ 326.696,53

OTROS ACTIVOS

Otras Cuentas por Cobrar \$ 86.610,72

El total del activo asciende a \$ 540.684,68

PASIVO CORRIENTE

Que se desglosa de la siguiente manera:

Cuentas por pagar proveedores	\$ 24.500,10
Obligaciones con el personal	13.488,28
Obligaciones con la Administración Tributaria	3.166,40
TOTAL	\$ 41.154,78

Posee pasivos a largo plazo por préstamos bancarios y de los socios por \$ 495.991,27

PATRIMONIO

Capital Social \$ 400.00

Resultado del Ejercicio 3.174,27

ANALISIS DEL BALANCE DE RESULTADOS

DE LOS INGRESOS

Los ingresos generados de la compañía, corresponden básicamente a la exportación de flores a los diferentes clientes del exterior, y un porcentaje mínimo corresponde a ventas de flor nacional.

En el periodo 2010 se ha obtenido ventas por un monto que asciende a \$ 327.384,03

DE LOS COSTOS Y GASTOS

Los costos están constituidos por el consumo de materia prima, la utilización de la mano de obra directa, y costos indirectos, distribuidos a los diferentes bloques de producción. Los gastos son exclusivamente de administración, ventas y financieros en relación directa a la operación de la empresa al término del ejercicio ascienden a \$ 324.209,76

DE LOS RESULTADOS

Del resultado del presente ejercicio en análisis podemos deducir una pérdida de \$ 3.174,27

ANALISIS FINANCIEROS

CAPITAL DE TRABAJO

El capital de trabajo en este periodo es de \$ 86.222,42 índice que indica que a la fecha la empresa puede responder con todas las obligaciones que mantiene con los accionistas y terceros.

Capital de trabajo = Activo Corriente – Pasivo Corriente.

Capital de trabajo = 127.377,2 – 41.154,78

Capital de trabajo = 86.222,42

INDICE DE LIQUIDEZ

La liquidez de la compañía en el año para el periodo 2010 es de 3,10 lo que significa que por cada \$ 1 que debe la empresa dispone de \$ 3,10 para pagar.

INDICE DE LIQUIDEZ = ACTIVO CORRIENTE
PASIVO CORRIENTE

INDICE DE LIQUIDEZ = 127.377,2 / 41.154,78

INDICE DE LIQUIDEZ = 3,10

RAZON DE ENDEUDAMIENTO

RAZON DE ENDEUDAMIENTO = PASIVO TOTAL
 ACTIVO TOTAL

RAZON DE ENDEUDAMIENTO = 537.146,05 / 540.684,68

RAZON DE ENDEUDAMIENTO = 0.99

Este valor nos indica que la compañía ha financiado con deuda la totalidad de sus activos. El 99% de los activos están relacionados con los pasivos.

LEGAL LABORAL ADMINISTRATIVO.

Nuestras obligaciones con el SRI e IESS se han cumplido oportunamente, al cierre del ejercicio, ante el Ministerio de Relaciones Laborales, se han presentado las obligaciones correspondientes a liquidaciones laborables de los trabajadores.

CONSIDERACIONES FINALES.

Al finalizar este informe quiero expresar mi agradecimiento a los señores socios de la compañía por la confianza depositada en mí, para la gestión administrativa de este periodo y aspiro que se lograra mejores resultados en virtud de que la compañía proyecta una mejor estabilidad para este nuevo año.

Atentamente,

Vaca Jaramillo Luis Fernando
GERENTE GENERAL

