



Factura: 001-003-000048174

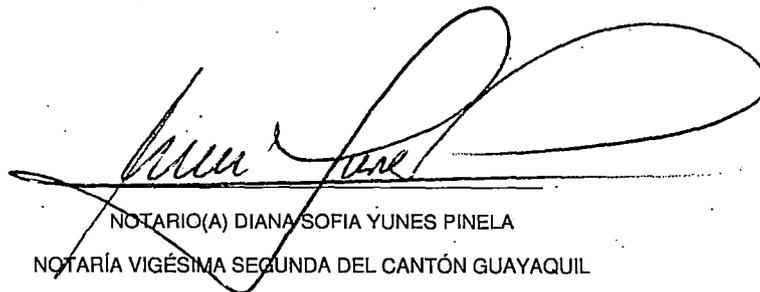


20200901022P00665

NOTARIO(A) DIANA SOFIA YUNES PINELA  
NOTARÍA VIGÉSIMA-SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20200901022P00665						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE JUNIO DEL 2020, (11:32)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	AGUIRRE ROSERO PATRICIA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1800906271	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	RYTZ AGUIRRE DANIEL ADRIAN	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0913791919	ECUATORIANA	BENEFICIARIO(A)	PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE ROSERO
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

  
 NOTARIO(A) DIANA SOFIA YUNES PINELA  
 NOTARÍA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 45076-004-1-20 09/07/20 18:05  
 DOCUMENTO: Escritura  
 EXP: 36901  
 (R)



AÑO 2020	PROV. 09	CANTÓN 01	NOTARIA 22	SECUENCIAL P00665
-------------	-------------	--------------	---------------	----------------------

R.M.B.

**PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN  
EXTRAJUDICIAL QUE REALIZAN LA  
SEÑORA PATRICIA MAGDALENA  
AGUIRRE ROSERO, POR SUS PROPIOS  
Y PERSONALES DERECHOS Y POR LOS  
DERECHOS QUE REPRESENTA COMO  
APODERADA GENERAL DEL SEÑOR  
DANIEL ADRIAN RYTZ AGUIRRE.-----  
CUANTIA: INDETERMINADA.-----  
COPIAS OTORGADAS: DOS-----**

2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los veinticinco días del mes de Junio del año dos mil veinte, ante mí, Abogada **DIANA SOFIA YUNES PINELA**, Notaria Vigésima Segunda del Cantón Guayaquil, comparece: El señor **DANIEL ADRIAN RYTZ AGUIRRE**, a través de su Apoderada General la señora **PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE ROSERO**, quien a su vez comparece por sus propios y personales derechos, quien declara ser mayor de edad; de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, ejecutiva, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil; hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí, Notaria de los efectos y resultados de esta escritura as



1 como examinados que fueron en forma aislada y  
2 separada de que comparecen al otorgamiento de esta  
3 escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni  
4 promesa o seducción, me piden que eleve a escritura  
5 pública la siguiente minuta: **SEÑORA NOTARIA:** En el  
6 registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase  
7 incorporar una que conste la **PARTICIÓN Y**  
8 **ADJUDICACIÓN EXTRAJUDICIAL**, contenida en las  
9 siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:**  
10 **COMPARECIENTES.** - Comparecen en la celebración  
11 de la presente escritura pública: **A)** El señor **DANIEL**  
12 **ADRIAN RYTZ AGUIRRE**, a través de su apoderada  
13 general la señora **PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE**  
14 **ROSERO** viuda de **RYTZ**, **B)** La señora **PATRICIA**  
15 **MAGDALENA AGUIRRE ROSERO**, por sus propios y  
16 personales derechos. Los comparecientes declaran ser  
17 el heredero y la cónyuge sobreviviente en su respectivo  
18 orden del causante señor **ALFRED EDOUARD RYTZ**  
19 **FISHCER.** **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.** -  
20 **DOS.UNO).**- El veintidós de julio de dos mil diecinueve,  
21 falleció en la parroquia Tarqui, ciudad de Guayaquil,  
22 provincia del Guayas, el señor **ALFRED EDOUARD**  
23 **RYTZ FISHCER**, sin haber dejado testamento,  
24 quedando como heredero su hijo **DANIEL ADRIAN**  
25 **RYTZ AGUIRRE**; y, como cónyuge sobreviviente la  
26 señora **PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE ROSERO**,  
27 cuya relación filial se comprueba con los  
28 correspondientes certificados de nacimiento, matrimonio

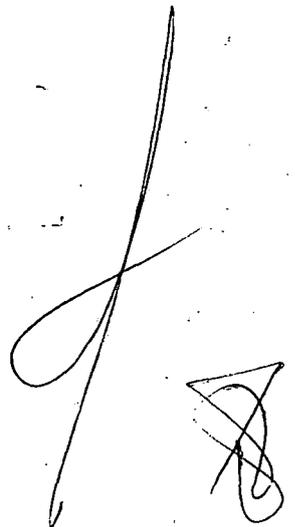




1 y defunción, que se agregan al presente instrumento  
2 como habilitante. **DOS. DOS)** El acervo hereditario del  
3 causante señor **ALFRED EDOUARD RYTZ FISCHER**,  
4 objeto del presente instrumento, está constituido por los  
5 gananciales constantes, entre otros, de paquetes de  
6 acciones que mantiene dentro del capital social de la  
7 compañía **AGUA TOTAL S.A. AGUTALSA**, quién es aún  
8 titular de setecientos setenta y seis acciones (776)  
9 acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar  
10 de los Estados Unidos de América (US.\$ 1.00), cada una;  
11 cabe señalar que las acciones antes detalladas fueron  
12 adquiridas por el causante en sociedad conyugal con la  
13 señora **PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE ROSERO**, y  
14 se deja constancia de que independientemente de quién  
15 aparezca nominalmente como titular de las acciones de  
16 la referida empresa, el cien por ciento (100%) de ellas  
17 corresponde a gananciales, consecuentemente el  
18 cincuenta por ciento (50 %) le corresponde al cónyuge  
19 sobreviviente una vez perfeccionado el presente  
20 instrumento. **CLÁUSULA TERCERA: PARTICIÓN Y**  
21 **ADJUDICACIÓN EXTRAJUDICIAL.** - En virtud a los  
22 antecedentes expuestos, los comparecientes han  
23 resuelto celebrar una partición y adjudicación  
24 extrajudicial únicamente sobre los bienes hereditarios  
detallados en la cláusula anterior, constante en acciones  
dentro del capital social de la compañía **AGUA TOTAL**  
**S.A. AGUTALSA**, dejados por el causante señor  
**ALFRED EDOUARD RYTZ FISCHER**. Al respecto de los



1 comparecientes declaran lo siguiente: **TRES.UNO**).- En la  
2 compañía **AGUA TOTAL S.A. AGUTALSA**, se parten y  
3 adjudican la totalidad de setecientos setenta y seis (776)  
4 acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar  
5 de los Estados Unidos de América (US\$1.00), cada una,  
6 cuya titular es el causante, que se dividen de la siguiente  
7 manera: **TRES.DOS**).- El cincuenta por ciento del total de  
8 las setecientos setenta y seis (776) acciones, lo cual  
9 equivale a la cantidad de trescientos ochenta y ocho (388)  
10 acciones le corresponden al cónyuge sobreviviente señora  
11 **PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE ROSERO**.  
12 **TRES.TRES**).- Del cincuenta por ciento restante, lo cual  
13 equivale a la cantidad de trescientos ochenta y ocho  
14 (388) acciones, les corresponden al señor **DANIEL**  
15 **ADRIAN RYTZ AGUIRRE** en su calidad de heredero.  
16 **CLÁUSULA CUARTA: ACEPTACIÓN**.- Los  
17 comparecientes declaran que aceptan esta partición y  
18 adjudicación extrajudicial, respecto al paquete de  
19 acciones que la causante mantiene dentro del capital  
20 social de la compañía **AGUTA TOTAL S.A. AGUTALSA**  
21 por ser justa, correcta y conveniente a sus intereses, sin  
22 tener nada que reclamar a futuro. Declaran además, que  
23 solicitarán al representante legal de la compañía la  
24 emisión de los títulos de acciones, la anotación en el  
25 libro de acciones y accionistas, y la respectiva  
26 notificación a la Superintendencia de Compañías  
27 Valores y Seguros, para que se registre el presente  
28 instrumento en la base de datos institucional.

A large, stylized handwritten signature is written in the bottom right corner of the page. Below it, there are smaller initials or a second signature, also handwritten.



PLAZA BLANCO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1800906271

**Nombres del ciudadano:** AGUIRRE ROSERO PATRICIA MAGDALENA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/TUNGURAHUA/AMBATO/LA MATRIZ

**Fecha de nacimiento:** 27 DE MAYO DE 1951

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EJECUTIVO

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** RYTZ FISCHER ALFRED EDOUARD

**Nombres del padre:** AGUIRRE CARLOS ELOY

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ROSERO ROSA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE AGOSTO DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE JUNIO DE 2020

Emisor: ANA PRISCILLA NAVARRETE SANCHEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-N° 22 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 208-320-64754



208-320-64754

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





Factura: 001-003-000042429

20190901022P01404

NOTARIO(A) SUPLENTE ANDRES MARTIN GARCIA PLAZA

NOTARÍA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20190901022P01404						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE JULIO DEL 2019, (15:49)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RYTZ AGUIRRE DANIEL ADRIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0913791919	ECUATORIANA	PODERDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	AGUIRRE ROSERO PATRICIA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1800906271	ECUATORIANA	APODERADO(A) GENERAL	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SUPLENTE ANDRES MARTIN GARCIA PLAZA  
NOTARÍA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AP: 10608-DP09-2019-JS

Es Conforme a su original  
Lo Certifico.

Ab. Diana Sofia Yunes Pinela  
NOTARÍA VIGÉSIMA SEGUNDA CANTÓN GUAYAQUIL



PAGINA EN BLANCO



3

4

5

6

7

ESCRITURA PÚBLICA DE PODER  
GENERAL QUE OTORGA EL  
SEÑOR DANIEL ADRIAN RYTZ  
AGUIRRE, A FAVOR DE LA SEÑORA  
PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE  
ROSERO. \_\_\_\_\_

CUANTIA: INDETERMINADA.

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

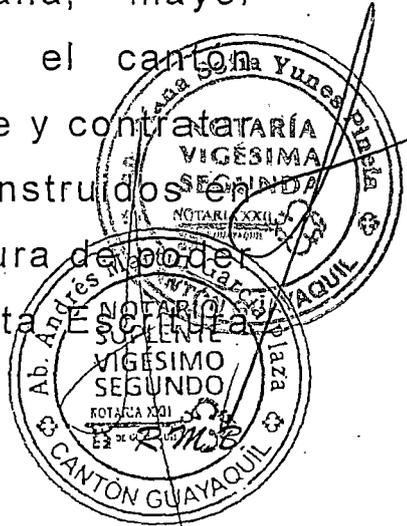
25

26

27

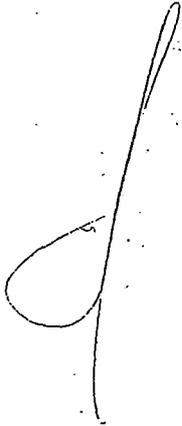
28

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la  
Provincia del Guayas, República del Ecuador, el  
día treinta de julio del año dos mil diecinueve,  
ante mí Abogado **ANDRÉS MARTÍN GARCÍA  
PLAZA**, Notario Suplente Vigésimo Segundo del  
Cantón Guayaquil, comparece a la celebración  
de la presente escritura pública: El señor  
**DANIEL ADRIAN RYTZ AGUIRRE**, por sus  
propios y personales derechos, quien declara  
ser de estado civil casado, mayor de edad,  
ecuatoriano, estudiante, domiciliado en  
Alemania, de tránsito por ésta ciudad de  
Guayaquil; y por otra parte la señora **PATRICIA  
MAGDALENA AGUIRRE ROSERO**, por sus  
propios y personales derechos, quien declara  
ser de estado civil viuda, ecuatoriana, mayor  
de edad, ejecutiva, domiciliada en el cantón  
de Guayaquil; hábiles para obligarse y contratar  
a quien de conocerlos doy fe. Bien instruidos en  
el objeto y resultados de esta escritura de poder  
de la naturaleza y resultado de esta.



1 Pública de Poder General, para su otorgamiento  
2 me presentaron la minuta del tenor siguiente:  
3 **MINUTA: SEÑOR NOTARIO.-** Sírvase insertar  
4 en el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,  
5 una por la cual conste un **PODER GENERAL**, al  
6 tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA**  
7 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al  
8 otorgamiento de la presente escritura de poder  
9 general, el señor **DANIEL ADRIAN RYTZ**  
10 **AGUIRRE**, por sus propios y personales  
11 derechos, a quien para efectos del presente  
12 instrumento público se lo podrá denominar  
13 simplemente e indistintamente como: "**EL**  
14 **MANDANTE**" y/o "**PODERDANTE**"; y por otro  
15 lado la señora **PATRICIA MAGDALENA**  
16 **AGUIRRE ROSERO**, por sus propios y  
17 personales derechos, a quien para efectos del  
18 presente instrumento público se lo podrá  
19 denominar simplemente e indistintamente  
20 como: "**LA MANDATARIA**" y/o "**APODERADA**  
21 **GENERAL**". **CLÁUSULA SEGUNDA: PODER**  
22 **GENERAL.-** El señor **DANIEL ADRIÁN RYTZ**  
23 **AGUIRRE**, confiere Poder General amplio y  
24 suficiente cuanto en derecho se requiere en  
25 favor de la señora **PATRICIA**  
26 **MAGDALENA AGUIRRE ROSERO**, con  
27 número de cédula de ciudadanía: uno ocho  
28 cero cero nueve cero seis dos siete uno

R.M.B.





(1800906271), para que a su nombre y

representación actúe en la celebración de todo  
3 contrato, sea de la naturaleza o cuantía que  
4 fuere relacionado con su persona y bienes de  
5 conformidad con lo que se determina en las  
6 cláusulas posteriores. **CLÁUSULA TERCERA:**

7 **ATRIBUCIONES DE LA MANDATARIA.-**

8 **TRES.UNO)** En el ejercicio del presente Poder  
9 General que otorga el Mandante a la Mandataria,

10 ésta podrá intervenir en su nombre y  
11 representación en actos de disposición,  
12 enajenación, arrendamiento, limitación o  
13 gravamen de los bienes muebles, inmuebles,  
14 acciones y participaciones mercantiles y títulos  
15 de valores; administrar libremente todos los  
16 bienes muebles e inmuebles de propiedad del  
17 mandante, otorgándole facultad amplia y  
18 suficiente para que los pueda vender, permutar,  
19 hipotecar, dar en arrendamiento o administración  
20 o de cualquier forma enajenarlos o gravarlos,  
21 quedando facultada para adquirir con préstamo

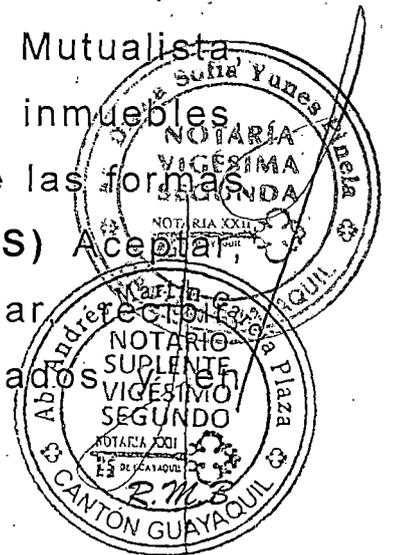
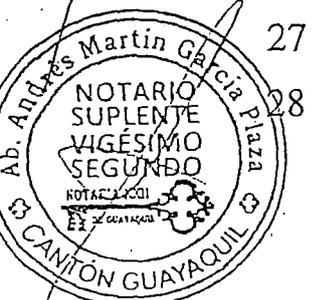
22 hipotecario o prendario otorgado por cualquier  
23 institución Bancaria, Financiera, Mutualista

24 nuevos bienes muebles o inmuebles  
25 administrarlos o disponer de ellos de las formas

26 expresadas anteriormente. **TRES.DOS) Acepta**

27 repudiar, manifestar, partir, entregar

28 aprobar e impugnar herencias, legados y bienes



1 especial bienes y derechos de toda clase, así  
2 como proceder a la partición judicial y  
3 extrajudicial de bienes sucesorios o indivisos.  
4 **TRES.TRES)** Disponer, enajenar a cualquier  
5 título, inclusive aportar a título de fideicomiso,  
6 gravar, adquirir y contratar activa o pasivamente  
7 respecto de toda clase de bienes muebles,  
8 derechos reales y personales, acciones,  
9 aportaciones y obligaciones, valores y cualquier  
10 efecto público o privado pudiendo en tal sentido,  
11 con las condiciones por el precio y en plazo  
12 pactado y que estime pertinente, ejercitar y  
13 otorgar, conceder y aceptar compraventas,  
14 hipotecas, aportes, permutas, cesiones en pago  
15 y para pago, amortizaciones, rescates,  
16 subrogaciones, retractas, agrupaciones,  
17 segregaciones, parcelaciones, divisiones,  
18 alteraciones de fincas, reestructuraciones, cartas  
19 de pago, fianzas, transacciones, compromisos y  
20 arbitrajes, constituir, aceptar, ejecutar, transmitir,  
21 dividir, modificar, extinguir y cancelar total o  
22 parcialmente usufructos, servidumbre, prendas,  
23 hipotecas, anticresis, comunidades de toda  
24 clase, propiedades horizontales, en especial  
25 cualquier derecho real o personal, aceptar  
26 donaciones puras o condicionales, de cualquier  
27 clase de bienes. **TRES.CUATRO)** Comerciar,  
28 dirigir y administrar negocios mercantiles e

R.M.B.



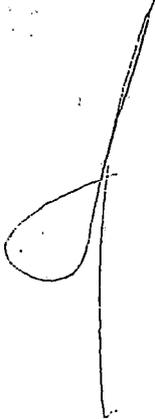
industriales, realizando cualquier acto relativo al tráfico mercantil, constituir, modificar, prorrogar, disolver y liquidar toda clase de sociedades, ejercitar todos los derechos y obligaciones inherentes a la calidad de socio o accionista y aceptar y desempeñar cargos en ellas; podrá igualmente a nombre y representación del Mandante, constituir como socio o partícipe, compañías en Comanditas, Anónimas, de Responsabilidad Limitada o de cualquier otra especie y actividad; intervenir en toda clase de Juntas Generales de las compañías en que el Mandante fuere socio o accionista con derecho a voz y voto con amplia y entera libertad, cobrar los dividendos de las utilidades acumuladas y no distribuidas, e intervenir en todos los actos y contratos que fueren necesarios para perfeccionar la constitución, transformación, fusión, aumento de capital o cualquier reforma de estatutos sociales, en las compañías en que el mandante fuere partícipe, socio o accionista.

Así mismo La Mandataria podrá ceder acciones o participaciones sociales que El mandante sea propietario o que adquiriera a través de cualquier título de dominio inclusive herencia (TRES.CINCO) Librar, girar, aceptar, endosar, cobrar, pagar, ceder, intervenir y protestar cheques, letras de cambio, talones,



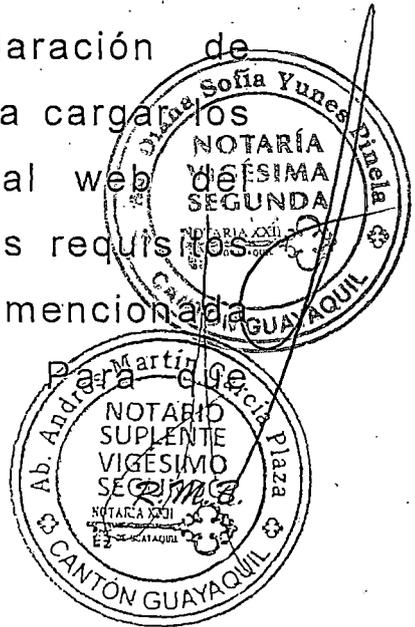
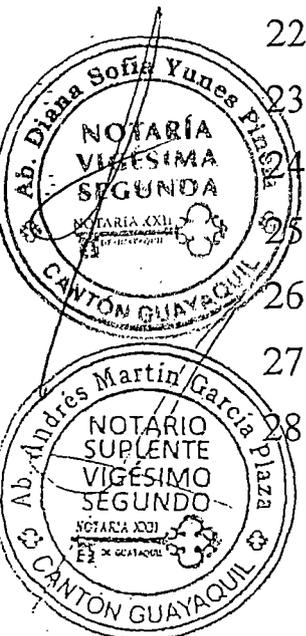
1 títulos valores; abrir, seguir, cancelar, liquidar y  
2 cobrar libretas de ahorro y/o cuentas corrientes o  
3 mercantiles en moneda nacional o extranjera;  
4 crédito con garantía personal o de valores,  
5 concretar activa o pasivamente créditos  
6 comerciales, afianzar o dar ganancias por otros,  
7 garantizar, colocar a interés dinero, constituir,  
8 transferir, modificar, cancelar y retirar depósitos  
9 provisionales o definitivos de valores u otros  
10 bienes, comprar, vender, canjear, preñar y  
11 negociar efectos y valores, y cobrar sus  
12 intereses, dividendos y amortizaciones, para que  
13 reciba dinero, especies y valores que, a  
14 cualquier concepto les corresponda al mandante,  
15 firmando además recibos, finiquitos, y  
16 cancelaciones, acepte y observe avalúos,  
17 suscriba los respectivos contratos de aportes o  
18 constitución y en especial operar en cajas de  
19 ahorro, mutualistas, bancos, financieras y  
20 entidades similares disponiendo de los bienes  
21 existentes en ellos por cualquier concepto y  
22 haciendo en general cuanto permita la  
23 legislación y práctica bancaria y financiera;  
24 avalar y afianzar a nombre del Mandante,  
25 cualquiera de las operaciones bancarias,  
26 crediticias y comerciales detalladas en este  
27 numeral, lo represente y cobre cualquier valor en  
28 cualquier otra institución de derecho Público o

R.M.B.



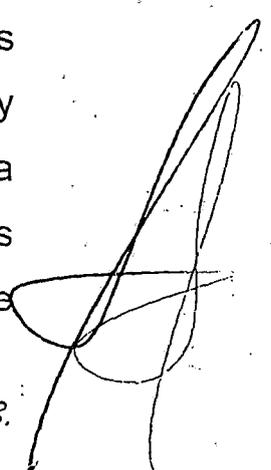


de Derecho Privado. **TRES.SEIS)** Para que  
acepte la notificación de la cesión de  
cualesquiera créditos que realice cualesquier  
acreedor, en los que figure el mandante como  
deudor. **TRES.SIETE)** Podrá igualmente realizar  
cualquier acto, gestión, trámite, suscribir  
petitorios, instrumentos públicos o privados;  
comparecer en calidad de apoderada general  
ante cualquier autoridad pública administrativa o  
judicial, o privada, sean instituciones bancarias o  
comerciales, tales como el Servicio de Rentas  
Internas; Registros Civiles, Mercantiles, y de la  
Propiedad, que se encuentren en cualquier parte  
del territorio nacional, o ante cualquier  
ministerio, dirección y subdirección, con el fin de  
velar por mis intereses, sobre cualquier acto,  
contrato o solicitud que requiera de mi presencia  
para realizarse; o por cualquier trámite que se  
considere personal. **TRES. OCHO)** Realizar  
trámites de posesión efectiva ante las  
autoridades competentes así como poder realizar  
las gestiones que sean necesarias en el Servicio  
de Renta Internas para la declaración de  
impuestos y obtención de claves para cargar los  
impuestos de herencia en el portal web de  
Servicio de Rentas Internas y demás requisitos  
que sean necesarios en la mencionada  
institución. **CLÁUSULA CUARTA.-**

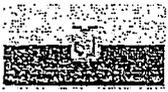


1 represente a él mandante e intervenga en todos  
2 los asuntos judiciales y extrajudiciales en  
3 defensa de sus intereses, proponiendo y  
4 contestando toda clase de demandas y tercerías,  
5 o continuándolas en todas sus instancias;  
6 cuando fuera el caso y lo crea conveniente y  
7 necesario la Mandataria, podrá también nombrar  
8 uno o más procuradores judiciales para que  
9 representen los intereses del Mandante y podrá  
10 revocar todas o cada una de las procuraciones  
11 judiciales que hubiere otorgado. **CLÁUSULA**  
12 **QUINTA.** - La Mandataria tendrá la más amplia  
13 libertad para ejecutar este poder, de tal manera  
14 que nadie podrá alegar omisión u oscuridad  
15 alguna para obstaculizar su cumplimiento; y, si lo  
16 considera oportuno, podrá delegar las facultades  
17 que, por este poder, el Mandante le confiere.  
18 **CLÁUSULA SEXTA.** - La Mandataria, acepta los  
19 términos del poder general conferido en el  
20 presente instrumento público. Agregue Usted,  
21 señor Notario, las demás cláusulas de rigor para  
22 la plena validez y eficacia de la presente  
23 escritura. Firmado) Abogado Rommel Arnaldo  
24 Montalvo Peña, Matrícula Foro de Abogados  
25 número cero nueve dos mil trece cero noventa y  
26 ocho. Hasta aquí la minuta la misma que queda  
27 elevada a escritura pública para que surta sus  
28 efectos legales. Leída que le fue la presente

R.M.B.







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0913791919

Nombres del ciudadano: RYTZ AGUIRRE DANIEL ADRIAN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de nacimiento: 20 DE NOVIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERINO REAL ELIZABETH CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2010

Nombres del padre: ALFREDO RYTZ FISCHER

Nacionalidad: SUIZA

Nombres de la madre: PATRICIA M AGUIRRE ROSERO

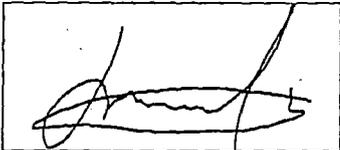
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 1 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: ANA PRISCILLA NAVARRETE SANCHEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 22 - GUAYAS-GUAYAQUIL



Nº de certificado: 195-247-56798

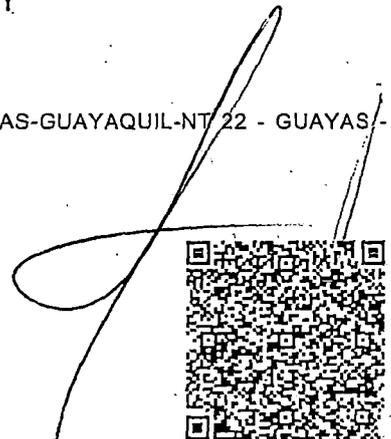


195-247-56798

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1800906271

Nombres del ciudadano: AGUIRRE ROSERO PATRICIA MAGDALENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/TUNGURAHUA/AMBATO/LA MATRIZ

Fecha de nacimiento: 27 DE MAYO DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EJECUTIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RYTZ ALFRED

Fecha de Matrimonio: 30 DE JUNIO DE 1986

Nombres del padre: AGUIRRE CARLOS ELOY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROSERO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE AGOSTO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 1 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: ANA PRISCILLA NAVARRETE SANCHEZ - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 22 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 199-247-56838



199-247-56838

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





1 escritura de principio a fin por mí el Notario, en  
 2 alta voz a los comparecientes, éstos la aprueban  
 3 en todas sus partes; se afirman y ratifican en su  
 4 contenido y suscriben en unidad de acto,  
 5 conmigo el Notario. **DOY FE.**-----

6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21

*[Handwritten signature of Daniel Adrián Rytz Aguirre]*



SR. DANIEL ADRIÁN RYTZ AGUIRRE

PODERDANTE

C.C. 0913791919

*[Handwritten signature of Patricia Magdalena Aguirre Rosero]*



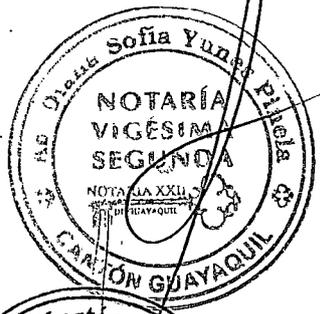
PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE ROSERO

APODERADA GENERAL

C.C. 1800906271

*[Handwritten signature of Andrés Martín García Plaza]*

AB. ANDRÉS MARTÍN GARCÍA PLAZA  
 NOTARIO SUPLENTE VIGÉSIMO SEGUNDO DE  
 GUAYAQUIL



22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

1 Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **SEGUNDO**  
2 **TESTIMONIO** que sello y firmo, en la ciudad de Guayaquil, al  
3 primer día del mes de agosto del dos mil diecinueve.-----

4  
5  
6 **AB. ANDRÉS MARTÍN GARCÍA PLAZA**  
7 **NOTARIO SUPLENTE VIGÉSIMO SEGUNDO DE**  
8 **GUAYAQUIL**



9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19 **Es Conforme a su original**  
20 **Lo Certifico.**

21 **Ab. Diana Sofía Yunes Pinela**  
22 **NOTARIA VIGÉSIMA SEGUNDA CANTÓN GUAYAQUIL**

23  
24  
25  
26  
27  
28



Anteponga y agregue Usted, señora Notaria, las  
demás cláusulas de estilo necesarias para el  
perfeccionamiento de esta escritura pública. Firma  
llegible Abogado Rommel Arnaldo Montalvo Peña.  
Matricula inmobiliaria número cero nueve – dos mil  
trece – cero noventa y ocho del Foro de Abogados”.-  
**HASTA AQUÍ LA MINUTA** que queda elevada a  
escritura pública. Para la celebración y  
otorgamiento de la presente escritura se  
observaron los preceptos legales que el caso  
requiere. Los otorgantes se identifican con el  
certificado obtenido del Sistema Nacional de  
Identificación Ciudadana que han autorizado, en  
acatamiento a la resolución número cero setenta y  
ocho guion dos mil dieciséis (078-2016), del  
Consejo de la Judicatura.- **LEIDA** que les fue por mí,  
la Notaria a los comparecientes, aquellos se  
ratifican en la aceptación de su contenido y firman  
conmigo en una unidad de acto; se incorpora al  
protocolo de esta Notaría la presente escritura, de  
todo lo cual **DOY FE**.....



PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE ROSERO  
POR SUS PROPIOS DERECHOS  
C.C. No. 1800906271 C.V. No. 0001-079



p) DANIEL ADRIAN RYTZ AGUIRRE

C.C. No. 0913791919

PATRICIA MAGDALENA AGUIRRE ROSERO

APODERADA GENERAL

C.C. No. 1800906271 C.V. No. 0001-079

AB. DIANA SOFIA YUNES PINELA

NOTARIA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN  
GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO** que sello y firmo, en la ciudad de Guayaquil, a los veintinueve días del mes de junio del dos mil veinte.-----

  
AB. DIANA SOFIA YUNES PINELA  
NOTARIA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN  
GUAYAQUIL