PREDIAL MIRAGLIA S. A.

P. Ycaza 449 y A. B. Moreno

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 14 de Marzo de 2.012

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario de PREDIAL MIRAGLIA S. A. y dando cumplimiento a al Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías y a expresas disposiciones de la Ley de Compañías, informo a ustedes que he procedido a la revisión, análisis y verificación de la Contabilidad y Estados Financieros de la Empresa, correspondientes al ejercicio económico 2.011, de cuyo estudio opino lo siguiente:

Los Administradores de la Compañía han cumplido las correspondientes normas legales, reglamentarias y estatutarias, las resoluciones de la Junta General de Accionistas, han facilitado y brindado toda la colaboración para la presentación de este informe.

La Empresa lleva su Contabilidad por partida doble, conforme lo determinan las leyes. Los Estados Financieros son el resultado de los datos fehacientes de los Libros de Contabilidad que han sido elaborados de acuerdo a los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

Igualmente la Compañía lleva y presenta los Libros de Actas, Libros de Acciones y Accionistas y los comprobantes que amparan los Asientos Contables, todo ello bajo el control y custodia del Gerente y Contadora respectivamente.

Durante el ejercicio 2.011, la Empresa obtuvo una utilidad de $ 4.647.49 la misma que representa un incremento del 24% a la del año anterior. Dada la actividad de la Compañía se consideran resultados satisfactorios

Los resultados obtenidos serán destinados a incrementar las Reservas Legales y Facultavidas, al pago del 15% de participación de los empleados y a dividendos de accionistas.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
26 ABR 2012
Edisón Egas C.
GUAYAQUIL

La Contabilidad como medios de control presente Contratos de arrendamientos, recibos de pago, ingresos y egresos de Caja, recibos de retenciones de Impuestos, tanto los efectuados a la Empresa como los efectuados por Empresa, comprobantes de gastos, Facturas, los mismos que se ajustan a la realidad y a lo indicado en las leyes respectivas.

Lo expuesto anteriormente es todo cuanto tengo que informar en honor a la verdad.

Atentamente,

Econ. Juana D. Guevara Cruz

C.I. 0903074300

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **090225558-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
GALLO MUENTES
LILIA ELENA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO **1945-09-11**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**
PROFESIÓN **ECONOMISTA**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GALLO ESPINOZA LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MUENTES ZOILA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2009-01-30
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-01-30
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0902255587<<<<<<<<<<<<<<<
450911F2101300ECU<<<<<<<<<<<<<<
GALLO<MUENTES<<LILIA<ELENA<<<<

CIUDADANIA 090375264-0
GUEVARA CRUZ JUAN DELFINA
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
11 SEPTIEMBRE 1943
004- 0386 06011 F
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1943

ECUATORIANA****** V4442V4442
SOLTERO
SUPERIOR ECONOMISTA
SEBASTIAN GUEVARA
DELFINA CRUZ
GUAYAQUIL 16/04/2008
16/04/2015
REN 0373492
Gys

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
26 ABR 2012
Edisón Egas C.
GUAYAQUIL