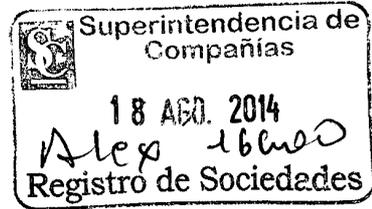


33930

Quito

Nueva Loja, 11 de Agosto del 2014

Srs.
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍA DE QUITO
Ciudad.-



Yo, JIMENEZ QUEVEDO LIDER RODOLFO, con cedula de Identidad N° 210002046-6, Representante Legal de CASTILLO & CASTILLO CONSTRUCCIONES CIA LTDA. , con RUC 2191716941001, adjunto documentación original de la siguiente información:

- Informe de gerente de 2012
- Informe de comisario de 2012
- Acta de la Junta General de 2012
- Notas a los Estados Financieros de 2012
- Notas a los Estados Financieros de 2013

Particular que comunico a usted para los fines pertinentes.

Atentamente,

[Handwritten signature]

JIMENEZ QUEVEDO LIDER RODOLFO
C.I: 210002046-6
**REPRESENTANTE LEGAL DE
CASTILLO & CASTILLO CONSTRUCCIONES CIA LTDA**
6.6

Gerente 12 /
Comi 12 /
Notas 12 /
Acta 12 /
Notas 13 /



Sr. Jefferson Quilumba M.
C.A.A. - QUITO

**INFORME DE GERENCIA
POR EL EJERCICIO FISCAL
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

Señores miembros de Junta General de Accionista de CASTILLO & CASTILLO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., es muy grato para esta Gerencia, presentar el informe anual de la administración de la empresa, con el propósito de que ustedes luego de un detallado análisis del informe de la administración y de los estados financieros, puedan dar su aprobación durante el desarrollo de la Junta General Ordinaria.

1.- Dando cumplimiento con lo que estipula la Ley de Compañías y de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, en su Resolución No. SC.Q.ICI.CPAIFRS.11, de fecha 12 de enero del 2011, publicada en el registro oficial No. 372 del 27 de enero del 2011, se presentan los Estados Financieros del año 2012 de acuerdo al plan de Cuentas NIIF - NIC. (Normas Internacionales de Información Financiera y Normas Internacionales de Contabilidad).

2.- Las operaciones de la empresa durante el último año fueron superiores con relación al año anterior, debido a los procesos de contratación mediante el INCOP las permanentes gestiones que se realizaron para conseguir los contratos con la entidad pública local dieron frutos como se observa en el balance.

3.- El volumen de ingresos (ventas), del costo y de los gastos que corresponde están acordes con el movimiento económico, con operaciones mínimas únicamente para mantener las actividades administrativas, con cifras de producción bajas para éste año.

4.- Durante el período no se produjeron cambios en el capital social es decir en el capital suscrito. No han sido necesarias reformas a los estatutos sociales de la empresa.

5.- Informo acerca del desarrollo de las relaciones entre socios accionistas y directivos, las cuales se han mantenido con normalidad, tomando en consideración que por el inicio de nuestras operaciones optimizamos nuestros recursos administrativos trabajando únicamente con nuestros mismos accionistas y con un mínimo de personal contratado esto es dos o tres personas, por ésta causa no hay ni rotación del personal en el área operativa ni en el área administrativa de la empresa, por lo mismo lo considero razonable.

6.- Los índices de solvencia y rentabilidad, nos muestran una empresa estable con suficiencia para enfrentar las obligaciones presentes, no se ha incurrido a endeudamientos con entidades financieras o préstamos con terceros.

7.- Aspiramos con mucha seguridad que en los ejercicios venideros, obtendremos las utilidades que los accionistas esperan, pero son necesarias nuevas inversiones para abrirnos al mercado y poder fortalecer una empresa en marcha.

Los objetivos se encuentran intactos y para el ejercicio siguiente auguramos mejoras con la renovación de nuestra capacidad operativa y nuestra producción. Así se asegurará que participemos de nuevos contratos para el desarrollo de nuestra actividad.

Agradezco a los señores accionistas, socios y administradores por la confianza depositada en esta Gerencia.

Nueva Loja, 26 de Febrero del 2013



JIMENEZ QUEVEDO LIDER RODOLFO
GERENTE GENERAL

