

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, MAQYFERRI S. A.

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo a bien presentarles el siguiente informe por el ejercicio económico correspondiente al año 2012.

El examen a los estados financieros correspondiente al periodo del año 2012, fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a las disposiciones establecidas para las entidades controladas por la superintendencia de compañías, se establece que dichos estados presentan razonablemente la situación financiera de la compañía y que sus libros reflejan variaciones importantes con relación al año anterior, estos incrementos han sido producto del crecimiento que hemos tenido en el año 2012.

El **PATRIMONIO** de la compañía se estableció en USD 10 MIL, con una utilidad neta disponible para los accionistas de USD 8 MIL generada en este periodo.

La utilidad del ejercicio del año 2012 representa un **4% de las ventas**

La composición del patrimonio se establece de la siguiente manera:

	AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACION
Capital	1,000	1,000	0
Capital Adicional	0	0	0
Reservas	247	0	247
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF	0	0	0
Resultados Acumulados	235	81	154
Resultados del Ejercicio	8,559	154	8,405
TOTAL GENERAL DEL PATRIMONIO	10,041	1,235	8,806

El **ACTIVO TOTAL** se incrementó en un **400%** en relación al año 2011, estableciéndose en **USD 173 MIL**, un aumento en dólares en comparación al año 2011 de **USD 143 MIL**.

El aumento de la **Cartera** en USD 56 MIL, el **Inventario** quedó en USD 2 MIL, en **Caja Bancos** aumentó en USD 85 MIL.

No tenemos en este año activos fijos.

El **PASIVO TOTAL** se incrementó en un 400% en relación al año 2011, estableciéndose en **USD 163 MIL**, un incremento en dólares en comparación al año 2011 de **USD 134 MIL**.

Las proyecciones de ventas para el año 2013 se han establecido en **USD 250 MIL** con una **utilidad operativa antes de impuesto 1%, estimamos en USD 10 MIL**.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS,
MAQYFERRI S. A.**

ANALISIS DE ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONIENTE AL PERIODO DE 2011

Ventas Netas

2012	2011	VAR. USD	VAR. %
189,356	21,188	168,168	1000%

El origen de nuestra ventas se basan en la comercialización principalmente de materiales y artículos de ferretería el total de ventas se ha establecido en **USD 189 MIL** esto corresponde al crecimiento y posicionamiento de la empresa en el mercado

Costo de Ventas

2012	2011	VAR. USD	VAR. %
138,445	19,773	118,672	1000%

El costo de ventas de producto representó el 73% del total de las ventas, el margen bruto comercial es de USD 51 MIL con un margen de 27%, en el año 2011 se estableció en USD 1 MIL con un margen de 7%

Gastos de Operación

2012	2011	VAR. USD	VAR. %
40,841	1,238	39,603	

Los gastos operativos disminuyeron en USD 41 MIL, que equivale al 1000% en relación al año 2011.

Margen operativo es de USD 10 MIL con un margen del 3%, en el año 2011 se estableció en USD 1 MIL con un margen de 0%

Utilidad antes de impuestos

2012	2011	VAR. USD	VAR. %
10,069	176	9,893	0

La utilidad operativa antes de impuesto se estableció en USD 10,069

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS,
MAQYFERRI S. A.**

	2012	2011	VAR. USD	VAR. %
Participaciones y Deducciones	1,540	26	1,514	
Impuesto a la Renta	1,968	36	1,932	

Los impuestos relacionados con la utilidad bruta operativa tienen un aumento del 150%

	2012	2011	VAR. USD	VAR. %
Utilidad del Ejercicio	8,559	154	8,405	

La utilidad del ejercicio del año 2012 se estableció en **USD 9 MIL**,

La utilidad del ejercicio del año 2012 representa un **4% de las ventas** y en el año 2011 fue de **1%**.