

**A los señores accionistas,
MAQYFERRI S. A.**

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo a bien presentarles el siguiente informe por el ejercicio económico correspondiente al año 2013.

El examen a los estados financieros correspondiente al periodo del año 2013, fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a las disposiciones establecidas para las entidades controladas por la superintendencia de compañías, se establece que dichos estados presentan razonablemente la situación financiera de la compañía y que sus libros reflejan variaciones importantes con relación al año anterior, estos incrementos han sido producto del crecimiento que hemos tenido en el año 2013.

El **PATRIMONIO** de la compañía se estableció en USD 9 MIL, con una utilidad neta disponible para los accionistas de USD 8 MIL generada en este periodo.

La utilidad del ejercicio del año 2013 representa un **4% de las ventas**

La composición del patrimonio se establece de la siguiente manera:

	AÑO 2013	AÑO 2012	VARIACION
Capital	1,000	1,000	0
Capital Adicional	0	0	0
Reservas	247	247	0
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF	0	0	0
Resultados Acumulados	0	235	-235
Resultados del Ejercicio	7,955	8,559	-604
TOTAL GENERAL DEL PATRIMONIO	9,202	10,041	-839

El **ACTIVO TOTAL** se incrementó en un **10%** en relación al año 2012, estableciéndose en **USD 189 MIL**, un aumento en dólares en comparación al año 2012 de **USD 18 MIL**.

El aumento de la **Cartera** en USD 46 MIL, el **Inventario** quedó en USD 8 MIL, en **Caja Bancos** disminuyó en USD 36 MI, estableciéndose en USD 54 MIL en el año 2013, en el año 2012 fue de USD 90 MIL

No tenemos en este año activos fijos.

El **PASIVO TOTAL** se incrementó en un **11%** en relación al año 2012, estableciéndose en **USD 168 MIL**, un incremento en dólares en comparación al año 2012 de **USD 17 MIL**.

Las proyecciones de ventas para el año 2014 se han establecido en **USD 300 MIL** con una **utilidad operativa antes de impuesto de USD 11 MIL**.

A los señores accionistas,
MAQYFERRI S. A.

ANALISIS DE ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONIENTE AL PERIODO DE 2012

Ventas Netas

2013	2012	VAR. USD	VAR. %
247,913	189,356	58,557	40%

El origen de nuestra ventas se basan en la comercialización principalmente de materiales y artículos de ferretería el total de ventas se ha establecido en **USD 248 MIL** esto corresponde al crecimiento y posicionamiento de la empresa en el mercado

Costo de Ventas

2013	2012	VAR. USD	VAR. %
189,551	138,445	51,104	40%

El costo de ventas de producto representó el 76% del total de las ventas, el margen bruto comercial es de USD 58 MIL con un margen de 24%, en el año 2012 se estableció en USD 51 MIL con un margen de 27%

Gastos de Operación

2013	2012	VAR. USD	VAR. %
47,364	40,841	5,522	10%

Los gastos operativos aumentaron en USD 5 MIL, que equivale al 10% en relación al año 2012.

Margen operativo es de USD 12 MIL con un margen del 5%, en el año 2012 se estableció en USD 10 MIL con un margen de 5%

Utilidad antes de impuestos

2013	2012	VAR. USD	VAR. %
11,999	10,069	1,930	10%

La utilidad operativa antes de impuesto se estableció en USD 11,999

**A los señores accionistas,
MAQYFERRI S. A.**

	2013	2012	VAR. USD	VAR. %
Participaciones y Deducciones	1,800	1,540	289	
Impuesto a la Renta	2,244	0	2,244	

Los impuestos relacionados con la utilidad bruta operativa tienen un aumento del 10%

	2013	2012	VAR. USD	VAR. %
Utilidad del Ejercicio	7,955	8,559	-604	-8%

La utilidad del ejercicio del año 2013 se estableció en **USD 8 MIL**,

La utilidad del ejercicio del año 2013 representa un **4% de las ventas** y en el año 2012 fue de 4%.



GUILLERMO A. MURILLO ROSALES
GERENTE GENERAL