

INFORME DE LABORES

Gualaceo, 31 de Marzo de 2011

Srs.

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA PLANETA AZUL PARQUE ACUATICO AZUPARK CIA. LTDA.

Saludos Cordiales.

Yo, Charles Stewart Pérez, en mi calidad de Gerente General de la Compañía cumplo con presentar mi informe de labores del Periodo donde se han desarrollado las siguientes actividades.

- En el mes de Mayo iniciadas mis labores mediante el nombramiento correspondiente se priorizó todos los trámites necesarios para la constitución y la legalización de la Compañía, además se obtuvo el correspondiente Registro Único de Contribuyentes RUC para de esta manera empezar con la Construcción del Proyecto.
- También se selecciono y contrató al personal necesario para iniciar las labores en la empresa como Contador, Secretaria, Chofer, Bodeguero, Maestro y algunos Albañiles.
- Por otra parte mi gestión principal ha sido la contratación de lo siguiente:
 - El Contrato Principal es con Great Parks una empresa norteamericana con quienes se ha concertado toda la compra de Toboganes y Juegos de Fibra de Vidrio para las Piscinas.
 - Contrato de diseño y construcción de las diferentes Piscinas con el Arq. Paúl Rodas y su empresa.
 - Con el Ing. José Vázquez para la dirección de la Obra y todos los Estudios de Ingeniería Civil.
 - Contrato de Diseños y acabados rústicos con el Arq. Mauro Jaramillo.
 - Contrato de Estudios Eléctricos con el Ing. Segundo Pérez.
 - Contrato de todo el Sistema y Software para el Parque con el Ing. Leonardo Heinert.
 - Contrato de Asesoramiento Técnico e Implementación Gastronómica.
 - Contrato de Construcción de Parqueaderos, vías y bordillos con el Ing. Carlos Lituma Vintimilla.
 - Contrato de con el Ing. Iván Bravo Tamayo para el Diseño, Instalación, Montaje y puesta en funcionamiento de una Red de gas licuado de petróleo.

Con todo esto se puede decir que la Obra ha tenido un avance del 40%, con lo que se espera terminar para este año 2011 la implementación total y puesta en funcionamiento del Parque. Todas estas labores han estado centradas ciento por ciento a canalizar de la manera más correcta y productiva la inversión de los socios, así como de buscar las fuentes de financiamiento más acordes para la compañía tanto en la Banca Pública como Privada, a lo que

se puede acotar que se encuentra avanzadas las gestiones con el Banco del Austro para la consecución de un préstamo a largo plazo que permita ayudar en el financiamiento de la construcción.

- Durante el año 2010 y parte de este año se ha podido realizar cuatro importaciones desde los Estados Unidos con los Toboganes y Juegos de Fibra de Vidrio antes contratados, esto se lo realizo en los meses de Junio, Septiembre, Octubre de 2010 y Marzo de 2011 sin tener novedades importantes en todo este trámite, se señala que faltarían unas dos importaciones mas para poder tener aquí todo lo contratado.
- En cuanto a los Estados Financieros se puede ver que hasta el momento se ha invertido en la Construcción de la Obra un Total de \$ 735.899,86, en el Terreno \$ 161.306,00 por otra parte se tiene Anticipado por los diferentes contratos \$ 454.331,66, en la compra de alguna Maquinaria, Equipos de Computación y Software \$ 39.644,32 Activos que se los compro pero que aun no se les está utilizando debido a que primero se tiene que terminar de conectar y poner en funcionamiento los programas necesarios para el Parque. Por lo que los Activos de la Empresa suman un Total de \$ 1'391.252,51. Los Pasivos están compuestos por deudas principalmente a los Proveedores y Documentos por Pagar a Terceros a Largo Plazo. No se tiene un Estado de Resultados debido a que la Empresa se encuentra en una etapa de Pre operación puesto que se está en construcción de la Obra, por tal motivo no se tienen ingresos y todos los Costos se han asignado a la obra como lo indica la Ley.

Finalmente quiero agradecer por el apoyo brindado por todos los Colaboradores de las diferentes Áreas Económica, Legal, Recurso Humanos y Contable que han sido un apoyo significativo en todas las Labores desempeñadas, las mismas que espero que hayan estado conforme con las aspiraciones y deberes que demanda la Gerencia.

Atentamente,



Sr. Charles Pérez

GERENTE



26 ABR 2011

C.P.A. Yola Astudillo Ortiz