

INFORME DE COMISARIO

Señores directores y accionistas
AVILETO S.A.
Ciudad

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No.92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisaria Principal de la Compañía AVILETO S.A., presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2012.

1. ASPECTOS OPERATIVOS

He revisado los respectivos libros sociales y contables, según lo acordado con la administración de la Compañía. En este período la Compañía AVILETO S.A. Ha generado ingresos por: US \$ 103.600 sus costos operacionales fueron por un monto de US \$ 56.879 y sus gastos por US \$ 60.153, lo que ha generado una pérdida de US \$ 13.432.

Respecto los estados financieros: Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados, el Estado de Flujo de Efectivo, el Estado de Cambios en el Patrimonio y sus respectivas notas aclaratorias, debo indicar que los mismos son parte integral de este informe de comisario tanto en los pormenores que se señalan como en el análisis financiero que se presenta.

2. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía AVILETO S.A. al 31 de diciembre de 2012 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF". Adicionalmente, he podido verificar que los administradores han cumplido con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados.

En cuanto al cumplimiento de las normas estatutarias y reglamentarias de AVILETO S.A. y de sus administradores. Debo informar que las mismas han sido debidamente cumplidas en apego a lo estipulado al estatuto legal de la empresa.

3. OPINIÓN SOBRE EL CONTROL INTERNO

Considero que la administración de la Compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

4. OPINIÓN RESPECTO DE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las cifras presentadas en los estados financieros son fiel reflejo de los registros que se han asentado en los respectivos comprobantes y documentos fuentes de la información, las cifras que en ellos se exponen y sus registros están sujetos a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El Directorio de la empresa es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

5. PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

Se realizó además el cálculo de los principales indicadores financieros correspondientes al ejercicio económico de 2012, que son de interés primordial para los señores directores a quienes les interesa la rentabilidad de la empresa, a los acreedores a quienes les interesan los índices de endeudamiento, de liquidez, de solvencia para saber si se desarrollará o no la empresa y a la administración a quienes les interesa todos los índices financieros para poder saber en qué situación se encuentra la misma:

Liquidez

	Año 2011	Resultado	Año 2012	Resultado
Activo Corriente	24.884	0,91	26.869	0,60
Pasivo Corriente	27.296		44.867	

En lo que se refiere a la liquidez de la empresa, comparado con el año anterior, se muestra una disminución de 0,31 que no permitiría cubrir los pasivos a corto plazo.

Endeudamiento del activo

	Año 2011	Resultado	Año 2012	Resultado
Total Pasivo	32.351	96%	44.867	131%
Total Activo	33.777		34.145	

La deuda con terceros es del 131%, lo cual indica que la compañía no alcanza a cubrir sus deudas con el total de los activos.

Rentabilidad sobre el patrimonio

	Año 2011	Resultado	Año 2012	Resultado
Utilidad Neta	20.369	1429%	(13.432)	125%
Patrimonio	1.426		(10.722)	

No existe rentabilidad, y en el 2012 disminuye el patrimonio, provoca un aumento en la participación de las pérdidas sobre el patrimonio en un 125%.

Rentabilidad operacional sobre ventas

	Año 2011	Resultado	Año 2012	Resultado
Utilidad Operacional	20.369	19%	13.432	13%
Ventas Netas	106.279		103.600	

El resultado operacional representa el 13% del total de las ventas realizadas en el período 2012, lo cual indica que por cada dólar de ingreso se han ganado 0,13 centavos.

Participación de los activos

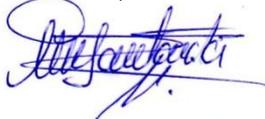
	Año 2011	Resultado	Año 2012	Resultado
Patrimonio	1.426	4%	(10.722)	-31%
Total Activos	33.777		34.145	

El patrimonio representa el -31% de los activos, lo que significa que por cada dólar en el activo los accionistas tienen una pérdida de 31 centavos.

Por lo demás no tengo nada más que añadir, sino la recomendación de que los estados financieros de la Compañía AVILETO S.A. Así como la gestión de sus administradores sean aprobados, a fin de continuar con la correcta evolución del ejercicio económico.

Quito, 16 de Marzo de 2014

Atentamente,



FANNY TORRES YANEZ.
C.P. A. 18.435
COMISARIA

AVILETO S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de enero 2011 al 31 de diciembre 2011 vs 2012

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Final 2012</u>	<u>Final 2011</u>
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalentes del Efectivo	4	23.459	2.630
Cuentas y Documentos por Cobrar Rk	5	-	-
Cuentas y Documentos por Cobrar nc	6	1.816	21.414
Impuestos Anticipados	7	1.594	840
Total Activo Corriente		<u>26.869</u>	<u>24.884</u>
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, Planta y Equipo	8	7.276	8.892
Total Activo no Corriente		7.276	8.892
TOTAL ACTIVO		<u>34.145</u>	<u>33.777</u>
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones Financieras	9	21.413	-
Beneficios Sociales por Pagar	10	107	-
Cuentas y Documentos por Pagar Rel	11	23.347	26.836
Cuentas por Pagar no Relacionadas	12	-	0
Obligaciones Fiscales	13	-	460
Total Pasivo Corriente		<u>44.867</u>	<u>27.296</u>
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo por Impuesto Diferido	14	-	5.055
Total Pasivo no Corriente		-	5.055
TOTAL PASIVO		<u>44.867</u>	<u>32.351</u>
PATRIMONIO			
Capital	19	800	800
Resultados Acumulados	20	1.910	(19.743)
Resultado del Ejercicio	21	(13.432)	20.369
TOTAL PATRIMONIO		<u>(10.722)</u>	<u>1.426</u>
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		<u>34.145</u>	<u>33.777</u>

AVILETO S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Al 31 diciembre 2012 vs. 2011
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Final 2012</u>	<u>Final 2011</u>
Ingresos	15	103.600	106.279
Costo de Ventas	16	56.879	37.747
UTILIDAD BRUTA		<u>46.721</u>	<u>68.532</u>
Gastos de Administración	17	54.673	43.506
Gastos Financieros	18	5.480	4.657
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>(13.432)</u>	<u>20.369</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO		<u>(13.432)</u>	<u>20.369</u>
RESULTADO INTEGRAL		<u><u>(13.432)</u></u>	<u><u>20.369</u></u>

Ver Notas a los Estados Financieros

AVILETO S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Del 01 de enero 2011 al 31 de diciembre 2012
(Expresado en dólares estadounidenses)

Cuentas	Capital Social	Resultados Acumulados Adopción NIIF	Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total
Saldos Iniciales NEC 2011	800	-	-	(18.016,82)	(17.217)
Implementación NIIF	-	(1.726,40)	-	-	(1.726)
Saldos Iniciales NIIF 2011	800	(1.726)	-	(18.017)	(18.943)
Transferencia entre cuentas Patrimoniales	-	-	(18.017)	18.017	-
Resultado del Periodo	-	-	-	3.924	3.924
Reconocimiento de Gastos	-	-	-	(6.339)	(6.339)
Reconocimiento de Ingresos	-	-	-	22.785	22.785
Saldos Finales 2011	800	(1.726)	(18.017)	20.369	1.426
Transferencia entre cuentas Patrimoniales	-	15.638	4.731	(20.369)	-
Transferencia entre cuentas de Pasivo	-	-	1.285	-	1.285
Resultado del Periodo	-	-	-	(18.509)	(18.509)
Reconocimiento de Gastos	-	-	-	(711)	(711)
Reconocimiento de Ingresos	-	-	-	5.788	5.788
Saldos Finales 2012	800	13.911,41	(12.000,99)	(13.432)	(10.722)

AVILETO S.A
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
MÉTODO DIRECTO
Al 31 de diciembre de 2012 vs. 2011

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Efectivo y sus equivalentes al principio del período	2.630	10.921
Flujo de Efectivo en Actividades de Operación		
Efectivo neto recibido de clientes	118.069	87.796
Total efectivo neto recibido de clientes	<u>118.069</u>	<u>87.796</u>
Efectivo neto pagado a proveedores y empleados		
Proveedores	(101.505)	(75.111)
Empleados	(10.808)	(5.729)
Total efectivo de proveedores y empleados	<u>(112.313)</u>	<u>(80.840)</u>
Otros pagos Actividades de Operación		
Pago a la Administración Tributaria	(860)	(485)
Total Efectivo de otras actividades de operación	(860)	(485)
Total Flujo neto de actividades de Operación	<u>4.896</u>	<u>6.471</u>
Flujo de efectivo en Actividades de Inversión		
Adiciones de Propiedades planta y equipo	-	(10.106)
Venta de Propiedades planta y equipo	-	-
Total Efectivo neto de actividades de inversión	<u>-</u>	<u>(10.106)</u>
Flujo de efectivo en Actividades de Financiamiento		
Obligaciones Financieras	21.361	-
Intereses Financieros	(5.427)	(4.657)
Total efectivo neto en actividades de financiamiento	<u>15.933</u>	<u>(4.657)</u>
Efectivo y sus equivalentes al final del período	<u>23.459</u>	<u>2.630</u>

Ver Notas a los Estados Financieros