INFORME DE COMISARIO
A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE INSTALHIDS PALMA PALMA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

En mi calidad de Comisario principal de Instalhids Palma Palma y Asociados Cía. Ltda., designada por la Junta General de Accionistas y dando cumplimiento a sus disposiciones, a los estatutos de la empresa y a normas legales emitidas por la Superintendencia de Compañías según resolución N°- 92.1.4.3.0014, tengo a bien emitir el presente informe acerca de las operaciones de la compañía correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el 1° de enero al 31 de diciembre del año 2014.
Según las disposiciones impartidas por la Superintendencia de Compañías en su Art. 279, El Comisario es responsable de velar por que la administración de la compañía se ajuste a las normas de una buena administración.
Considerando lo expuesto, hemos recibido por parte de la administración el Balance General y Estado de Resultados de la compañía, así como mayores y diarios generales. Se ha revisado la estructura social y la documentación societaria por el ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre del 2014, cuyos resultados expongo a continuación.

1. Aspectos Legales:

Se han revisado las actas de Junta General de Accionistas, expedientes de las actas, libros de acciones y accionistas, talonario de acciones, verificando que existe correspondencia entre lo dispuesto por los accionistas y lo actuado por la administración, fueron presentadas las actas debidamente firmadas por el 100% accionario, en el cual ratifican lo actuado por la Gerencia.

2. Aspectos tributarios:

Instalhids Palma Palma y Asociados Cía. Ltd. ha dado cumplimiento a las obligaciones fiscales durante el ejercicio 2014, realizando mensualmente los pagos y declaraciones de IVA, Retenciones en la Fuente y Retenciones de IVA, así como la declaración de impuesto a la Renta, del ejercicio 2014.

Aspectos financieros:

Se han revisado los libros contables de la compañía, así como Balance General, Estado de Evolución del Patrimonio y Estado de Fuentes y Usos de Efectivo, cuya responsabilidad en la elaboración, registro y control recae en la administración de la empresa; la responsabilidad del Comisario, según lo expresa lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, es dar una opinión sobre la gestión de la administración y sobre el cumplimiento de normas y leyes y velar por que los administradores se ajusten a las normas de una buena administración.

Del análisis realizado podemos afirmar que existe plena concordancia entre los libros mayores, diarios auxiliares y saldos de los Estados Financieros presentados, cortados al 31 de diciembre de 2014, cuyos datos detallo a Continuación:

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

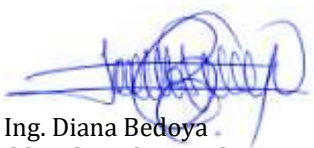
ACTIVO	
CAJA Y BANCOS	3.900,72
CUENTAS POR COBRAR	16.158,50
CREDITOS FISCALES	23.311,84
INVENTARIOS	565.352,68
ACTIVOS FIJOS	40.377,59
TOTAL ACTIVO	**649.101,33**
PASIVO	
PROVEEDORES POR PAGAR	143.230,19
SRI POR PAGAR	18.716,16
OBLIGACIONES EMPLEADOS	27.372,19
ANTICIPO CLIENTES	213.412,95
CREDITO MUTUO	83.558,32
TOTAL PASIVO	**486.289,81**

PATRIMONIO	
CAPITAL SOCIAL	400,00
RESERVAS	6.883,72
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	108.299,62
RESULTADO EJERCICIO 2014	47.228,18
TOTAL PATRIMONIO	**162.811,52**
ESTADO DE RESULTADOS	
VENTAS	1'069.669,96
INGRESOS FINANCIEROS	0,70
COSTO DE MERCADERIAS	508.795,76
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	**560.874,27**
GASTOS ADMINISTRATIVOS	
GASTO DE PERSONAL	183.072,92
HONORARIOS PERSONA NATURAL	11.758,11
MANTENIMIENTO Y REPARACION	676,54
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	3.168,39
SERVICIOS BASICOS	238,68
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	**198.914,64**
GASTOS VENTAS	
COMSIONES POR VENTA	1.919,64
GASTO DE VIAJE	2.023,56
TRANSPORTES	2.026,80
ARRIENDOS	7.571,92
TOTAL OTROS GASTOS	**13.541,92**
OTROS GASTOS	
GASTOS FINANCIEROS	1.113,71
SEGUROS Y REASEGUROS	5.129,39
DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS	13.923,31
OTROS GASTOS LOCALES	251.565,97
TOTAL OTROS GASTOS	**273.161,84**
TOTAL COSTOS Y GASTOS	**994.414,16**
UTILIDAD BRUTA	**75.255,87**

Es necesario manifestar que se ha recibido total colaboración e información por parte de los administradores de la empresa, para la realización de este informe, por lo que puedo expresar que los registros contables y sus procedimientos aplicados se ajustan a los Principios Contables de General Aplicación y a la legislación vigente.

Para el cumplimiento de las funciones de comisario principal se ha seguido lo expresado en el artículo 321 de la Ley de Compañías.

Quito, Diciembre 10 de 2015



Ing. Diana Bedoya
COMISARIO PRINCIPAL