

AGRICOLA RIVERA HEREDIA S.A.
RUC: 0691729923001
AV. LEOPOLDO FREIRE Y BUCAREST

INFORME ANUAL DE GERENCIA PERIODO 2010

El periodo económico ha finalizado generando varios resultados que se ven reflejados en la situación financiera de la empresa, misma que se constituyó en el mes de marzo de este año y su actividad comercial en agosto del mismo año

Mi labor gerencial estuvo enmarcada en administrar la empresa con responsabilidad, honestidad, conocimiento y transparencia.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

Uno de los objetivos de la empresa desde su creación fue la de proporcionar al sector agrícola asesoramiento especializado en diseño y construcción de invernaderos ofertando para aquellos productos de calidad, garantizando que su dinero se convierta en una inversión segura.

Lo hemos logrado porque la gente lo reconoce y confía en la seriedad de quienes estamos al frente, pese a que en el mercado existe una variedad de productos similares pero nunca con la garantía que solo nosotros la podemos ofrecer.

HECHOS EXTRAORDINARIOS

En el mes de diciembre se produjo un cambio en la razón social de la empresa proveedora de plástico la misma que nos trajo inconvenientes en cuanto a despacho de pedidos se refiere, causándonos malestar pues no teníamos excusas valederas para los clientes quienes ya habían planificado la construcción de sus invernaderos y en algunos casos el retraso era muy distanciado.

Se nos redujo el descuento y el costo por kilo de plástico subió, pese a ello se mantuvo pedidos por la calidad que es reconocida.

SITUACION FINANCIERA

La empresa en estos pocos meses de funcionamiento ha procurado insertarse en el mercado de una manera diferente garantizando que su dinero se convertirá en una inversión a largo plazo, las cifras la reflejamos a continuación:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

| INGRESOS | 2010 |
|------------------------------|--------------------|
| Ventas | \$ 32.341.62 |
| | |
| COSTOS Y GASTOS | |
| Costo de ventas | \$ 35.919.26 |
| Gastos de venta | \$ 1.559.69 |
| Gastos de administración | \$ 1.407.54 |
| Pérdida del Ejercicio | \$ 6.544.87 |

Se puede observar que hemos generado una pérdida tomando en cuenta que es nuestro primer año de operatividad, sin embargo la perspectiva para el año siguiente es generar una utilidad.

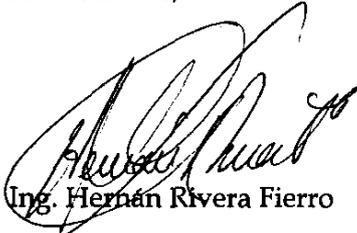
En cuanto a los activos, pasivos y patrimonio se reflejan de la siguiente forma:

BALANCE GENERAL

| ACTIVOS | 2010 |
|----------------------------|---------------|
| Bancos | \$ 9.463.78 |
| Cuentas por cobrar | \$ 600.00 |
| Inventarios de mercaderías | \$ 5.809.59 |
| Activos Fijos | \$ 16.496.94 |
| PASIVOS | |
| Cuentas por pagar | \$ 16.701.24 |
| Prestamos accionistas | \$ 21.416.38 |
| CAPITAL | |
| Capital Social | \$ 800.00 |
| Pérdida del ejercicio | \$ - 6.544.87 |

En conclusión hemos logrado el reconocimiento por parte del sector agrícola que requiere productos de calidad que garantice que su dinero se convertirá en una inversión a largo plazo. Por lo que implantaremos estrategias continuas de comercialización, mismas que nos fortalecerá en el crecimiento continuo de la sociedad financiera en la que estamos al frente.

Atentamente,



Ing. Hernán Rivera Fierro

GERENTE AGRICOLA RIVERA HEREDIA S.A.

 **SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**
VENTANA LA ÚNICA EMOCIONAL

6 / ABR 2011

ING. CARMEN PALMÓN
ESPECIALISTA DE CONTROL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

- 1 ABR 2011

**SECCIÓN ARCHIVO
RECIBIDO** 