

## INFORME DEL GERENTE PERIODO 2017

Quito, 14 de marzo del 2018

Señores

**Miembros de la Junta General de Socios**  
**COMERCIALIZADORA CORTIPLACE CIA. LTDA.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo que establecen los Estatutos y Leyes vigentes, tengo a bien presentar el informe del gerente del período 2017.

### ANTECEDENTES:

El año 2017 la empresa Cortiplace realizó varias negociaciones con éxito tanto a nivel local como externo, comprando e importando nuevos productos de calidad. Esto permitió que la empresa pueda contar con variedad de productos, ofreciendo a nuestros clientes tener varias alternativas, factor principal que hizo mantener la fidelidad de los clientes. El lograr mantener su clientela permitió competir satisfactoriamente en el mercado.

Una vez conocido el resultado económico del año 2017, la empresa tiene como utilidad neta 6.227,30 USD.

### 2.- ACTIVOS

En este período podemos observar un aumento en el inventario, ya que se incrementaron líneas nuevas de productos de cortinería. Por lo tanto, se pudo competir de mejor manera en el mercado, incrementando ventas tanto de los mismos clientes como de nuevos clientes.

Adicionalmente, vale recalcar que se adquirió maquinaria para ensamblar cortinas y se compró un vehículo para mejorar la eficiencia en entregas de productos a los clientes.

### 3.- PASIVOS

Las cuentas por pagar a proveedores locales o nacionales se disminuyeron considerablemente, llegando a tener solamente CxP de 0-30 días con proveedores del exterior.

#### 4.- ASPECTOS FISCALES, LEGALES, LABORALES Y SOCIALES

En el aspecto laboral la empresa mantiene personal administrativo estable, en departamento de servicios y ventas, el personal en el año 2017, se mantuvo igual.

En el aspecto legal, la empresa no tiene ningún conflicto ni juicio pendiente.

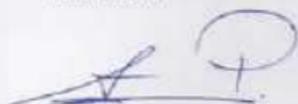
Durante el periodo motivo de este informe, las obligaciones fiscales, municipales se cumplieron en su totalidad, pagando en forma oportuna estas obligaciones.

Las decisiones que fueron tomadas en su debida oportunidad por esta gerencia han sido conocidas y debidamente aprobadas mediante Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias de Socios.

#### 5.- OBJETIVOS Y EXPECTATIVAS PARA EL AÑO 2018

Durante este periodo se tratará de fortalecer los principios y objetivos trazados por la parte gerencial con el único objetivo de culminar con los fines para lo cual fue creada la empresa, todos estos factores nos llevarán a brindar día a día a nuestros clientes nuestros productos de la mejor calidad. De igual manera, se tratará de incrementar la cartera de productos y ofrecer mayor variedad a nuestros clientes así como también mejorar el margen consiguiendo proveedores competitivos.

Atentamente,



Argoti Pozo Junior Marcelo  
**GERENTE GENERAL**  
**COMERCIALIZADORA CORTIPLACE CIA. LTDA.**