

Cortiplace Cia. Ltda.

Textiles e insumos para la decoración

INFORME DEL GERENTE PERIODO 2012

Quito, 04 de marzo del 2013.

Señores
Miembros de la Junta General de Socios
COMERCIALIZADORA CORTIPLACE CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo que establecen los Estatutos y Leyes vigentes, tengo a bien presentar el Informe del gerente del periodo 2012.

ANTECEDENTES:

En el año 2012, la empresa Cortiplace Cia. Ltda. siguió realizando varias negociaciones con éxito tanto a nivel local como exterior, adquiriendo e importando nuevos productos como insumos y textiles para la decoración. Esto permitió que la empresa pueda aumentar su stock de productos, ofreciendo a nuestros clientes más y mejores alternativas. Este aspecto dio como resultado un crecimiento en las ventas en un 85% en relación al anterior año 2011. Este incremento en ventas ha permitido continuar compitiendo satisfactoriamente en el mercado. Cabe recalcar que la administración pone mucho énfasis en la calidad del servicio a su cartera de clientes. Para esto, se decidió incorporar a una persona para que trabaje a medio tiempo y se encargue de toma de pedidos, facturación, y temas relacionados a la asistencia contable.

Cortiplace Cia. Ltda.

Teléfono e insumos para la decoración

1. ASPECTOS FINANCIEROS:

COMERCIALIZADORA CORTIPLACE CIA. LTDA. ESTADO DE SITUACION FINANCIERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVO CORRIENTE:		PASIVO CORRIENTE:	
Efectivo y Equivalente al Efectivo	33.791,25	Cuentas por Pagar Proveedores	80.477,59
Cuentas por Cobrar Clientes	24.508,48	Provisiones	9.053,43
Inventarios	182.221,10	Total pasivo corriente	89.531,02
Activos por Impuestos Corrientes	15.565,22		
Total Activo Corriente	256.086,05	PASIVO NO CORRIENTE:	
		Cuentas por Pagar Retencionadas	-
		Total Pasivo no corriente	-
ACTIVO NO CORRIENTE:		Total Pasivos	89.531,02
Propiedad Planta y Equipo	3.818,39		
Depreciación acumulada	(1.290,21)	PATRIMONIO	
Activos por impuestos Diferidos	-	Capital social	800,00
Total Activo No Corriente	2.528,18	Apartamentos Futuras Capitalizaciones	156.867,50
		Reserva Legal	13,38
		Utilidades acumuladas	(3.568,92)
		Utilidad del Ejercicio	15.004,29
Total de Activos	258.614,23	Total Patrimonio	169.116,25
		Total Pasivo y Patrimonio	258.647,27

Cortiplace Cia. Ltda.

Tarifa e Insumos para la decoración

COMERCIALIZADORA CORTIPLACE CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Del 1o. de Enero al 31 de Diciembre	2.012
Ventas netas	333.077,05
Costo de ventas	286.335,85
Utilidad Bruta	46.741,20
GASTOS	
Sueldos y Salarios	6.051,57
Comisiones	
Beneficios Sociales (Indemnizaciones y Otros)	1.127,86
Aporte a la Seguridad Social	1.572,33
Honorarios Profesionales y Otros	1.611,00
Mantenimientos y Reparaciones	571,99
Arrendos	7.440,00
Planchón y Publicidad	1.360,68
Suministros y Materiales	305,58
Servicio de Transporte	132,01
Intereses Bancarios	
Otros Intereses	-
Comisiones Bancarias	
Gastos de Gestión	
Impuestos Contribuciones y Otros	303,78
Viajes	-
Provisión cuentas incobrables	220,78
Gasto Depreciación	575,69
Servicios Públicos	941,01
Otros Servicios	2.190,32
Otros Bienes	-
Seguros y Reaseguros	
Desahucio	-
Jubilación Patronal	-
TOTAL GASTOS	24.406,58
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	\$ 24.295,22

Cortiplace Cia. Ltda.

Telas e Insuñes para la decoración

(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	\$	3.644,28
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	\$	20.650,94
IMPUESTO A LA RENTA		4.372,23
UTILIDAD NETA	\$	16.278,73
(-) RESERVA LEGAL	\$	-
UTILIDAD DISPONIBLE	\$	16.278,73
(-) PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	\$	1.274,44
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$	15.004,29

Una vez conocido el resultado económico del año 2012, y deducido el 15% de participación a los trabajadores, el Impuesto a la Renta, se procedió a realizar la compensación de la pérdida del ejercicio 2010, quedando \$15.004,29 para ser repartido a los accionistas. Este valor se encuentra reflejado en la cuenta utilidad del ejercicio hasta una nueva disposición de la junta de accionistas.

2.- ACTIVOS

En este periodo podemos observar el incremento de los activos en relación al año 2011, así como también rubros como efectivo y su equivalente, cuentas por cobrar y sobre todo en inventario. También vale recalcar que en los últimos días del año se realizó una importación, que hizo que se eleven los rubros de los inventarios.

3.- PASIVOS

Las cuentas por pagar a proveedores en este periodo también sufrió el incremento igual que las cuentas de activos, este rubro se vio afectado directamente por la ventas.

Cortiplace Cia. Ltda.

Teleros e insumos para la decoración

4.- ASPECTOS FISCALES, LEGALES, LABORALES Y SOCIALES

En el aspecto laboral la empresa mantiene personal administrativo estable en departamento de servicios y ventas. El personal en el año 2012, se incrementó en una persona para la atención al cliente y facturación.

En el aspecto legal, la empresa no tiene ningún conflicto ni juicio pendiente.

Durante el periodo motivo de este informe, las obligaciones fiscales, municipales se cumplieron en su totalidad pagando en forma oportuna estas obligaciones.

Las decisiones que fueron tomadas en su debida oportunidad por esta gerencia han sido conocidas y debidamente aprobadas mediante Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias de Socios.

5.- OBJETIVOS Y EXPECTATIVAS PARA EL AÑO 2013

Durante este periodo se tratara de fortalecer los principios y objetivos trazados por la parte gerencial, con el único objetivo de cumplir con los fines por los cuales fue creada la empresa. Todos estos factores nos llevarian a brindar día a día a nuestros clientes mas y mejores productos con un servicio de primera.

Atenidamente,



Argotti Pozo Junior Marcelo
GERENTE GENERAL
COMERCIALIZADORA CORTIPLACE CIA. LTDA.