

## **INFORME DE GERENCIA**

### **CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2019**

A la Junta General de Accionistas de:

En calidad de Gerente General de la compañía FASTCLEANING CIA LTDA, pongo a su consideración el presente informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2019, considerando los siguientes puntos:

#### **1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO MATERIA DEL INFORME**

Los objetivos planteados para el año 2019 fueron establecidos en base a la planificación realizada a inicios del 2018, en función al contrato de limpieza adjudicado por el Banco Pichincha, tomando en cuenta que ya se tuvo nuevos clientes para este periodo.

Los principales objetivos planteados por la compañía para el año 2019 fueron alcanzados razonablemente debido a la realidad macroeconómica del país, como es de conocimiento de todos, El Ecuador ha sufrido una desaceleración y la situación política de inestabilidad, por lo que las ventas han decaído en un 37% aprox. con respecto al año 2018.

Al igual que las ventas, nuestra política de austeridad ha permitido que los gastos para este periodo también sean reducidos en un 28.50% aprox., lo que ha contribuido a que la empresa tenga una utilidad del 7.56% en función a las ventas.

Debo informar que el contador ha ingresado los balances corregidos a la Superintendencia, pero se tiene que volver a ingresar ya que se tiene que corregir declaraciones e inconsistencias de años anteriores y poder activar la empresa antes el organismo de control.

#### **2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO**

Durante el año 2019 las disposiciones emitidas por el Directorio fueron cumplidas a cabalidad, cambiando y modernizando nuestro modelo de negocios, el cual generará impacto para el año 2020.

3. INFORMACIÓN SOBRE LOS HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2019 no se produjeron hechos extraordinarios que deban revelarse en el presente informe.

4. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

La gestión se concentró en las siguientes áreas: Nueva Calificación como proveedores en varias empresas, capacitación en lo referente a calidad otorgada por nuestro cliente, con el fin de potenciar el aumento de las ventas y mejorar la calidad de servicio.

La Estructura administrativa no se ha modificado.

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LA UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

Se recomienda que NO SE REPARTAN UTILIDADES DEL PERIODO 2018 ya que la empresa está con graves problemas de liquidación, según Art. 198 de la ley de Compañías

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO

Se recomienda a la Junta General de Accionistas analizar e incursionar nuevos mercados.

7. EL ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

A la fecha de elaboración de este informe, se ha dado estricto cumplimiento a las Normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor por parte de la Compañías.

Apreciare se sirvan aprobar mi gestión de acuerdo a lo expuesto así como los estados financieros de resultado integral, de situación financiera, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por el año terminado al 31 de diciembre de 2019, los mismos que forman parte integrante de este informe

Quito, 1 de abril del 2020

Atentamente,



Sra. Tania Lisbeth Meneses Caicedo

GERENTE GENERAL