

INFORME DE GERENCIA

PROINPIEL S.A.

Latacunga, 30 de Marzo del 2011

Reitero mi agradecimiento por su presencia señores accionistas de PROINPIEL S.A. a esta junta General de Accionista, voy a proceder a dar el informe administrativo del período 2010.

Esta empresa fue legalmente constituida el 18 de Diciembre del 2009 como PROCESADORA INDUSTRIAL DE PIELES. SOCIEDAD ANÓNIMA (PROINPIEL S.A.) la misma que tenia dentro de su planificación iniciar sus actividades industriales en su planta en el parque industrial de Ambato, sitio en el cual fue adquirido a través de un compromiso compra venta y su escritura definitiva se realizara el 31 de Marzo del 2010, fecha y hora señalada en el documento legal comprometido por las dos partes, compromiso que PROINPIEL S.A. cumplió con absoluta puntualidad pero que lamentablemente la otra parte no acudió a la notaria a suscribir la escritura definitiva.

A partir de esta fecha todo el proceso de planificación y desarrollo del proyecto se vino retrasando a pesar de haber realizado algunas inversiones, se trato por todos los medios de llegar algún acuerdo con los vendedores y no se logro nada, incluso el dinero que se dio por adelanto ellos no se comprometían en la devolución inmediata sino cuando lo consigan, agotando el dialogo y sin llegar a un acuerdo se resolvió demandar el cumplimiento del compromiso compra venta con un juicio ejecutivo, el mismo que con fecha 30 de enero se dicta sentencia favorable a la firma definitiva del mismo, sentencia que fue apelada y al momento se encuentra en la segunda sala para su trámite, seguro estoy de una ratificación de un fallo favorable y ojala pronto podamos estar trabajando en nuestra planta propia. Este tema no es ajeno a ustedes ya que ha sido informado periódicamente del desarrollo de esta situación engorrosa.

PRODUCCION.- En el mes de Junio del 2010 se resuelve iniciar actividades en pequeña escala, en el sistema de arrendamiento de equipos necesarios para la producción de cuero curtido, en la planta de Ecuatoriana de Curtidos Salazar, la misma que se ha venido realizando con normalidad, modalidad que tiene muchas ventajas a pesar de sus alto costo, ya que estos 7 meses solo se ha manejado esta actividad con dos personas debido a que todo el manejo operativo está incluido en la tasa de arrendamiento, la clasificación y control de procesos lo realiza Carlos Molina quien lo realiza de manera eficiente, hay necesidad de producir más pero no tenemos mayor cupo para uso de las instalaciones, razón por la que es necesario insistir en tener nuestras instalaciones.

ADMINISTRACIÓN.- En este campo nos colabora la Señora Mónica Gonzales quien realiza un manejo adecuado y puntual de todos los compromisos internos y externos que tiene la compañía, cabe

CONTABLE FINANCIERA.- Lo está llevando el señor Wilson Pérez quien es conocido por todos nosotros, realizamos conjuntamente un monitoreo periódico, el mismo que nos permite mantener un flujo ordenado y sano, que garantiza el cumplimiento de todas las obligaciones, ya hemos contratado un asesoramiento para la implantación de las Normas Internacionales de Información Financiera, para de esta forma estar preparados para el cumplimiento de las nuevas normas.

En realidad la actividad en estos pocos meses ha sido regular, necesitamos producir más para cubrir la demanda de nuestro principal cliente, como ustedes van a poder apreciar en el informe económico que será presentado a continuación, es una actividad muy interesante y ratifico la proyección de la misma, creo que este informe es reducido ya que nuestra empresa no tiene muchas actividades directas de manejo, no existen por el sistema actual de renta de servicios y por su poco volumen de producción.

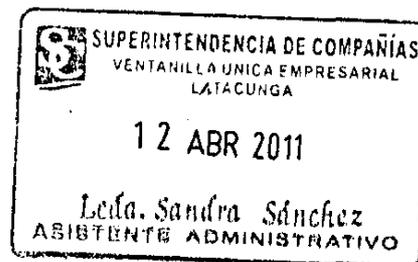
Estoy en permanente vigilia de lo que sucede en las diferentes etapas del proceso, tengo absoluto conocimiento de todos los movimientos y sus resultados, la medición es una cultura permanente, convencido estoy que esta actividad tiene mucho futuro y que muy pronto podremos cristalizar todo lo planificado.


Eduardo Lanas Cajiao.
GERENTE PROINPIEL S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

15 ABR 2011

SECCIÓN ARCHIVO
RECIBIDO *by*



106. RAQUEL VELEZ