

## INFORME DE GERENTE GENERAL

### EJERCICIO ECONÓMICO 2011

En cumplimiento de lo estipulado en la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales, y en calidad de Gerente General de la empresa INMOSHADDAI CIA. LTDA., me permito presentar el siguiente informe de gestión del 2011.

La compañía Inmoshaddai Cía. Ltda., fue debidamente constituida el 25 de septiembre de 2009, mediante escritura pública celebrada ante la Notaría Séptima del Cantón Ambato, y debidamente inscrita en el Registro Mercantil el 24 de noviembre de 2009.

#### Hechos relevantes:

En el periodo 2011, la compañía alcanza su segundo año de operaciones, periodo en el cual, se ha cumplido dentro de los parámetros planteados por la administración, sin embargo la participación en el mercado de construcciones de bienes inmuebles, no logra su despegue relevante. Se espera mejores resultados en el presente año 2012.

Merece mencionar, que la entidad ha cumplido con la aplicación de la normativa legal vigente en cuanto a las NIC y NIIF, cuyos informes fueron presentados en el mes de diciembre del año 2011, sin embargo el presente año la compañía esta expuesta a realizar sus operaciones económicas bajo la nueva normativa contable y financiera.

La empresa realizó la adquisición de terrenos los mismos que servirán para desarrollar proyectos inmobiliarios, para dicha adquisición, la socia mayoritaria aportó con un préstamo personal sin cargo de intereses, con el objeto de recuperarlo en el futuro, es así que la entidad busca financiarse para el logro de sus objetivos.

Indudablemente que en el año 2012, se espera el resultado de todo el esfuerzo que se esta contribuyendo para continuar y lograr competir en el mercado Inmobiliario del País.

Mediante este instrumento dejo constancia, que he recibido todo el contingente, por parte de los socios, para llevar acabo el desarrollo de las actividades administrativas y operativas de la empresa.

Ambato, 22 de marzo del 2012.

De los señores socios, muy atentamente.



Alba Naranjo Freire  
GERENTE GENERAL

