

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(1) Entidad que Reporta

Molinos Champion S. A. Mochasa, (la Compañía), fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador en febrero de 1961, su objeto principal es dedicarse a nivel nacional a: i) elaboración de toda clase de alimentos balanceados para animales y ii) la cría, engorde y comercialización de ganado porcino.

Su accionista mayoritario es Contisea Holding Cía. Ltda. (99.99%), de nacionalidad ecuatoriana que a su vez forma parte del Grupo Seaboard & Continental Grain Co. Domiciliado en Estados Unidos de América y que a nivel mundial se dedica principalmente a la elaboración de alimentos balanceados para animales.

La Compañía posee una planta industrial y bodega de almacenamiento y distribución de pienso, ubicadas en la vía a Daule Km. 7.7 ciudadela Florida; y 3 granjas de cerdos, ubicadas en las localidades de Lomas de Sargentillo (cría de cerdos de engorde), Bucay (maternidad y gestación de cerdos) y San Carlos (maternidad, gestación y cría de cerdos de engorde). La Compañía está inscrita en el Registro de Mercado de Valores como emisor privado del sector no financiero bajo el No. 2014.2.01.00709 y sus operaciones están sometidas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador.

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Compañía el 18 de abril de 2019 y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la Junta de Accionistas de la misma.

Estos son los primeros estados financieros de la Compañía en los que se ha aplicado la NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes con Contrato de Clientes y la NIIF 9 Instrumentos Financieros. Los cambios en políticas contables significativas se describen en la nota 4.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto: por los activos biológicos que se registran a valor razonable

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras financieras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(d) Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de estados financieros de acuerdo con las NIIFs requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

i. Juicios

En relación a juicios realizados en la aplicación de políticas de contabilidad, la Administración informa que ninguno de ellos tiene un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

ii. Supuestos e Incertidumbres en las Estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año que terminará el 31 de diciembre de 2019, se incluye en la:

- Nota 8 - Medición del deterioro de cuentas por cobrar comerciales
- Nota 10 - Medición de los activos biológicos
- Nota 15 - Medición de las obligaciones para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio.

iii. Medición de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros. La Compañía utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: (i) reconocimiento inicial, (ii) revelación (iii) cuando existen indicios de deterioro tratándose de activos no financieros, y (iv) para la medición de los activos biológicos

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo a las NIIFs los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconoce al final del período en el cual ocurrió el cambio.

En las notas 6 se incluyen información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

(e) Información financiera por segmentos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar decisiones operativas relevantes. Dichos ejecutivos son responsables de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos, los cuales se han definido como: alimentos balanceados, ganado porcino y otros. Esta información se detalla en la nota 21.

(3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Transacciones en Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de la Compañía a las tasas de cambio a las fechas de las transacciones los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjera a la fecha del estado de situación financiera son reconocidas a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Las diferencias en cambio en moneda extranjera son generalmente reconocidas en resultados.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(c) Instrumentos Financieros

La Compañía clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar; y clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

i. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Reconocimiento y Medición Inicial

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda en la fecha en que se originan. Los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la que la Compañía comienza a ser parte de las provisiones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (diferente a una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo) o un pasivo financiero son inicialmente reconocidos a su valor razonable más cualquier costo de transacción atribuible (para un ítem que no se mide al valor razonable con cambios en resultados). Una cuenta por cobrar comercial, sin un componente de financiamiento significativo, es inicialmente medida al precio de la transacción.

ii. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Clasificación y Medición Posterior

Activos Financieros – Política Aplicable desde el 1 de Enero de 2018

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: i) costo amortizado; ii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de deuda; iii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de patrimonio; o, iv) valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros mantienen su clasificación inicial, a menos que la Compañía cambie su modelo de negocio para administrar los activos financieros; en cuyo caso todos los activos financieros afectados se reclasifican a la categoría correspondiente a partir del primer período de reporte posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero se mide al costo amortizado si dicho activo (siempre que no esté clasificado a su valor razonable con cambios en resultados) se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es la recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales; y si los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

Un activo financiero correspondiente a un instrumento de deuda se mide al valor razonable con cambios en otros resultados integrales (siempre que no esté clasificado al valor razonable con cambios en resultados) si tales activos financieros se mantienen ya sea bajo el modelo de negocio de recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales y/o por la venta del referido activo financiero; y, si los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

En el reconocimiento inicial de un instrumento de patrimonio que no se mantiene para negociar, la Compañía puede elegir de manera irrevocable presentar, los cambios posteriores en el valor razonable de la inversión, en otros resultados integrales. Esta elección debe ser realizada sobre una base individual de inversión por inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o valor razonable con cambios en otros resultados integrales, se miden al valor razonable con cambios en resultados. En el reconocimiento inicial la Compañía puede designar irrevocablemente un activo financiero (que de otra manera cumple con los requisitos para ser medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otros resultados integrales) bajo la medición a valor razonable con cambios en resultados; si al hacerlo elimina o reduce significativamente desajustes contables que pudieren surgir.

Con base al modelo de negocios, los activos financieros de la Compañía se clasifican bajo la medición de costo amortizado.

Activos Financieros: Evaluación del Modelo de Negocio – Política Aplicable desde el 1 de Enero de 2018

La Compañía realiza una evaluación objetiva del modelo de negocio en el que un activo financiero se mantiene en un portafolio debido a que esto refleja la forma en que se maneja el negocio y se proporciona información a la Administración. La evaluación incluye principalmente los siguientes aspectos:

- las políticas y objetivos establecidos para el portafolio y el funcionamiento de esas políticas en la práctica. Esto incluye evaluar si la estrategia de la Administración se centra en obtener ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de tasa de interés, hacer coincidir la duración de los activos financieros con la duración de los pasivos relacionados; o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos; y,
- cómo se evalúa el desempeño del portafolio y se informa a la Administración de la Compañía; y los riesgos que afectan el desempeño del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos dentro de ese modelo de negocio) y cómo se administran esos riesgos.

Los activos financieros que se mantienen para negociar o se administran y cuyo desempeño se evalúa sobre una base de valor razonable se miden al valor razonable con cambios en resultados. Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía mantiene únicamente activos financieros para ser cobrados a su vencimiento, los que están representados principalmente por las cuentas por cobrar comerciales, las que presenta un periodo promedio de recuperación de 90 días

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Activos Financieros: Evaluación de si los Flujos de Efectivo Contractuales son Únicamente Pagos de Principal e Intereses - Política Aplicable desde el 1 de Enero de 2018

Para propósitos de esta evaluación, "principal" se define como el valor razonable del activo financiero en el reconocimiento inicial. El "interés" se define como la consideración del valor del dinero en el tiempo y el riesgo de crédito asociado con el monto del principal pendiente de pago durante un período de tiempo particular y para otros riesgos y costos de préstamos básicos (por ejemplo, riesgo de liquidez y costos administrativos), así como un margen de ganancia.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal e intereses, la Compañía considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si el activo financiero contiene un término contractual que podría cambiar el tiempo o el monto de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpla con esta condición.

Al hacer esta evaluación, la Compañía considera:

- eventos contingentes que cambiarían el monto o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que pueden ajustar la tasa de cupón contractual, incluidas las características de tasa variable;
- características de prepago y extensión; y,
- términos que limitan la reclamación de la Compañía de los flujos de efectivo de activos especificados (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de pago de principal e intereses únicamente si el monto del pago anticipado representa sustancialmente los montos impagos de capital e intereses pendientes de pago, lo que puede incluir una compensación adicional razonable por la terminación anticipada del contrato.

Al 31 de diciembre de 2018, los activos financieros están representados principalmente por el efectivo y equivalentes a efectivo (activos a libre disposición) y cuentas por cobrar comerciales, cuya exposición a cambios de sus términos contractuales de pago es remota, por lo que su recuperación estará dada principalmente por condiciones contractuales.

Activos Financieros: Medición Posterior y Ganancias y Pérdidas - Política Aplicable a Partir del 1 de Enero de 2018

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluidos los ingresos por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado: Estos activos se miden posteriormente a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos por intereses, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconoce en resultados.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Los ingresos por intereses calculados utilizando el método del interés efectivo, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

Instrumentos de patrimonio al valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Los dividendos se reconocen como ingresos en resultados a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales y nunca se reclasifican a resultados.

Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía mantiene principalmente activos financieros registrados a costo amortizado.

Activos Financieros – Clasificación Política Aplicable antes del 1 de Enero de 2018

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: “activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas”, “préstamos y cuentas por cobrar”, “activos financieros mantenidos hasta su vencimiento” y “activos financieros disponibles para la venta”. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: “pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas” y “otros pasivos financieros”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de “préstamos y cuentas por cobrar”. De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de “otros pasivos financieros”.

iii. Activos Financieros: Medición Posterior y Ganancias y Pérdidas - Política Aplicable antes del 1 de enero de 2018

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición Inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Medición posterior

a) Préstamos y cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía incluye las cuentas por cobrar a clientes en esta categoría y que corresponden a los montos adeudados por la venta de productos (alimentos balanceados y ganado porcino). Se registran a su valor nominal que en equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses y se recuperan hasta en 90 días. En caso de deterioro se estima una provisión para cubrir la cartera afectada. El importe en libros del activo se reduce y el importe de la pérdida se reconoce en la cuenta de resultados.

b) Otros pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden el costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas de esta categoría:

i. Préstamos y obligaciones financieras:

Préstamos bancarios: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas. Los intereses devengados que corresponden a préstamos utilizados en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultados y otros resultados integrales en el rubro costos financieros.

Emisión de obligaciones: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado al momento de la transacción. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas y los intereses devengados se registran en el estado de resultados y otros resultados integrales en el rubro costos financieros.

ii. Cuentas por pagar comerciales: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta 30 días.

iii. Cuentas por pagar a compañías relacionadas: Corresponden principalmente a obligaciones de pago por compra de materia prima, materiales y servicios. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no devengan intereses y son pagaderas hasta 180 días.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

iv. Capital Acciones

Las acciones ordinarias (única clase de acciones emitidas por la Compañía) son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(d) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se determina por el método del costo promedio e incluye todos los costos incurridos para adquirir los inventarios, los costos de producción o conversión y otros incurridos para llevar al inventario a su localización y condición actual, excepto por las importaciones en tránsito que se llevan al costo específico.

En el caso de los inventarios producidos, los costos incluyen una parte de los costos generales de producción en base a la capacidad operativa normal.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos estimados para completar la venta.

(e) Activos Biológicos

Los activos biológicos comprenden el ganado porcino para engorde, primerizas y reproductores, localizados en las granjas de la Compañía. Se reconocen inicialmente todos los costos y gastos incurridos en el proceso de gestación, cría, alimentación y desarrollo del ganado porcino para engorde, hasta que alcance el peso requerido para su venta. Posteriormente al reconocimiento inicial, los activos biológicos (clasificados como activos corrientes) se valorizan al valor razonable menos los costos estimados necesarios para su venta, los cuales comprenden costos por transporte y comisiones por ventas. Cualquier cambio en el valor razonable es reconocido en el resultado del período (véase nota 10).

Esta categoría de activos biológicos tiene 2 procesos productivos:

- Cerdos reproductores (hembras) que tienen una vida útil de 1,276 días o 8.5 partos, con 2.5 partos por año, tiempo en el que destetan un promedio de 12.5 cerdos por cada parto; estos activos son clasificados como no corrientes; y
- Cerdos de engorde que se crían en un periodo promedio de 168 días (24 semanas) para posteriormente ser faenados o comercializados hasta alcanzar un peso promedio de 113 kg; estos activos son clasificados como corrientes. En ciertos casos los cerdos de engorde que cumplen características físicas son transferidos a reproductores (hembras primerizas).

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los activos biológicos están registrados con base a los costos y gastos incurridos en el proceso de gestación, cría, alimentación y desarrollo de los cerdos hasta que alcancen el peso requerido para su producción y comercialización; pérdidas por muerte; y, el ajuste por el valor razonable determinado al cierre de año. Los costos y gastos corresponden principalmente al balanceado, depreciación de las instalaciones utilizadas en la crianza, mano de obra directa, y otros insumos (vacunas, aretes, etc.).

El factor utilizado para determinar la clasificación de un activo biológico entre corriente y no corriente es el tiempo esperado de vida y de utilización del mismo. Si el período de vida y de utilización del activo biológico supera los 360 días el mismo es considerado como de largo plazo.

(f) Propiedad, Planta y Equipo

i. Reconocimiento y Medición

Modelo de Costo

Las partidas de propiedad, planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro y se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye:

- El costo de los materiales y la mano de obra directa;
- Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto;
- Cuando la Compañía tiene una obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados; y
- Los costos por préstamos capitalizados, si hubieren.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes principales) del activo.

Las ganancias o pérdidas de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en resultados cuando se realizan o conocen.

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores, que incrementan la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizados sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina de la propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedad, planta y equipo se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo del activo, u otro monto que se sustituye por el costo. La Administración de la Compañía estima que no se espera recuperar valor alguno al final de la vida útil estimada de los bienes de propiedad, planta y equipo, y, en concordancia con esto, no se definen valores residuales.

La depreciación de los elementos de propiedad, planta y equipo se reconoce en resultados y se calcula por el método de línea recta con base a las vidas útiles estimadas para cada componente de las propiedades, planta y equipos.

Las mejoras e instalaciones en los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Compañía obtenga la propiedad al final del período de arrendamiento. Los terrenos no se deprecian.

Los elementos de propiedades, planta y equipos se deprecian desde la fecha en la cual están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la cual el activo está completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas para el período actual y comparativo son las siguientes:

Edificios e Instalaciones	De 30 a 40 años
Maquinarias y equipos	De 5 a 15 años
Muebles y enseres	10 años
Equipos de cómputo	3 años
Vehículos	<u>5 años</u>

Los métodos de depreciación y vidas útiles son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquel que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso. La Administración de la Compañía ha definido como activo calificable a los proyectos cuyo tiempo es mayor a dos años. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 los proyectos de la Compañía se han liquidado a plazos inferiores a dos años, por lo que no se han activado costos de endeudamiento.

(g) Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos para producir rentas, o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la prestación del servicio o abastecimiento de bienes o servicios, o para otros propósitos administrativos.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Las propiedades de la Compañía corresponden a un terreno ubicado en Km. 19 vía Guayaquil - Salinas, mantenidos con la finalidad de conseguir rentas, plusvalía o ambas. Se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Los desembolsos posteriores a la adquisición o construcción sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos menores y son registrados en resultados cuando son incurridos.

Posterior a su reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son registradas al costo menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una propiedad de inversión son determinadas comparando los precios de venta con su valor en libros, y son reconocidas en resultados cuando se realizan o conocen.

(h) Activos Intangibles

Se reconoce una partida como activo intangible cuando es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo, fluyan a la Compañía y el costo del activo pueda ser medido de manera fiable. La Compañía reconoce como activo intangible las licencias de los programas de computación. El desembolso capitalizado incluye todos los gastos directamente atribuibles a estos activos y se presenta neto de la amortización acumulada y pérdidas por deterioro.

Reconocimiento y Medición

La Compañía registra los activos intangibles a su costo de adquisición menos la amortización acumulada, tales activos tienen vida finita.

La vida útil estimada para los períodos actuales y comparativos es:

Programa de computación	<u>3 años</u>
-------------------------	---------------

Amortización

La amortización de los intangibles se basa en el costo del activo incluido las mejoras, y se reconoce en resultados con base al método de línea recta durante la vida útil estimada de los mismos, desde la fecha en la que se encuentren disponibles para su uso. En el año que terminó al 31 de diciembre de 2018 el gasto de amortización cargado a resultados fue de US\$21,979 (US\$3,613, en el año 2017).

Los desembolsos posteriores son capitalizados solamente si aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo relacionado a dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(i) Deterioro

i. Activos Financieros no Derivados

La Compañía reconoce las estimaciones de deterioro de valor para las pérdidas crediticias esperadas de los siguientes instrumentos financieros:

- los activos financieros medidos al costo amortizado; y,
- los instrumentos de deuda medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

La Compañía mide las estimaciones de deterioro de valor sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por los siguientes activos, en los que las pérdidas crediticias esperadas se miden en un periodo de doce meses, debido a las siguientes consideraciones:

- instrumentos de deuda que se determina tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de reporte de los estados financieros; y
- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los cuales el riesgo crediticio (v.g. el riesgo de que ocurra un incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial.

Las estimaciones de deterioro de las cuentas por cobrar comerciales y activos de contratos son medidas por la Compañía sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del instrumento. Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, y al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Compañía considera información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible, la que incluye análisis cuantitativos y cualitativos, con base en la experiencia histórica de la Compañía, una evaluación crediticia actual y prospectiva. La Compañía asume que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente si tiene una mora de más de 90 días.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles eventos de incumplimiento que pudieren ocurrir durante la vida esperada del activo financiero. Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses corresponden a aquellas pérdidas esperadas durante el tiempo de vida del activo que surgen de posibles sucesos de incumplimiento a ocurrir en un periodo de 12 meses contados a partir de la fecha de presentación de los estados financieros (o de un período inferior si el activo financiero tiene una vida menor a 12 meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual durante el que la Compañía está expuesta al riesgo de crédito.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Medición de las Pérdidas Crediticias Esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas corresponden al promedio ponderado de las probabilidades de las pérdidas crediticias, las cuales representan el valor presente de los flujos de caja negativos esto es, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir. Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

Activos Financieros con Deterioro Crediticio

En cada fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otros resultados integrales, presentan deterioro crediticio; condición que surge cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto negativo sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero. Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- incumplimiento de pagos;
- la reestructuración de un crédito por parte de la Compañía en términos que ésta no consideraría bajo otras circunstancias.
- es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera;

Presentación de las Estimaciones de Deterioro y Castigos

Las estimaciones de deterioro de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del valor registrado de los activos financieros correspondientes. En el caso de los instrumentos de deuda medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales, la estimación de deterioro de valor se carga a resultados y se reconoce en otros resultados integrales.

El valor registrado de un activo financiero se castiga cuando la Compañía no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales (personas naturales y distribuidores), la política actual de la Compañía es castigar el valor registrado del activo financiero cuando éste se vuelve irrecuperable luego de un análisis y alternativas tomadas y después de haber agotado las gestiones de cobranzas extrajudiciales y judiciales.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Política Aplicable antes del 1 de Enero de 2018

- Activos Financieros no Derivados

La Compañía establece una estimación para pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 se han registrado provisiones por deterioro de las cuentas por cobrar a clientes, que se presentan en el estado de situación financiera, netas de esta misma cuenta.

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

ii. Deterioro de Activos no Financieros

Los activos sujetos a depreciación (propiedad, planta y equipo, y propiedades de Inversión) se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse sin valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no se ha identificado la necesidad de calcular pérdidas por deterioro de activos no financieros, debido a que, la Administración considera que no existen indicios de deterioro en las operaciones de la Compañía,

(j) Beneficios a los Empleados

i. Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Jubilación Patronal e Indemnizaciones por Desahucio

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía; lo que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados. Además, dicho Código establece que al término de la relación laboral el empleador deberá pagar una indemnización equivalente al 25% de la última remuneración mensual multiplicada por el número de años de servicio.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La obligación neta de la Compañía relacionada con el plan de jubilación patronal y con las indemnizaciones por desahucio se determinan calculando el monto de los beneficios futuros que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores; esos beneficios se descuentan para determinar su valor presente. El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de costeo de crédito unitario proyectado.

La Compañía reconoce todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen del plan de beneficios definidos de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio en otros resultados integrales; y, todos los gastos relacionados con estos beneficios, incluyendo la variación del descuento, en los gastos por beneficios a empleados en resultados.

Cuando tengan lugar mejoras o reducciones en los beneficios del plan, la modificación resultante en los beneficios que se relacionan con servicios pasados prestados por los empleados o la ganancia o pérdida por la reducción, será reconocida inmediatamente en resultados. La Compañía reconoce ganancias y pérdidas en la liquidación de un plan de beneficios definidos cuando ésta ocurre.

ii. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a aquellas establecidas en el Código del Trabajo.

iii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación intempestiva o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

(k) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para cancelar la obligación y el monto puede ser estimado de manera fiable.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera desembolsar a una tasa antes de impuesto que refleja la valoración actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento de descuento se reconoce como costo financiero.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota. No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(I) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

i. Productos Vendidos

Reconocimiento de Ingresos Bajo la Norma NIIF 15 (Aplicable a Partir del 1 de Enero de 2018)

Los ingresos provenientes de la venta de productos corresponden a la venta de bienes (alimentos balanceado y ganado porcino), neto de impuesto a las ventas, rebajas y descuentos, se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Estas ventas se reconocen cuando se cumple la obligación de desempeño en el momento de la transferencia de control de los bienes es decir en el momento de la entrega al cliente; y no se han identificado obligaciones de desempeño exigibles posteriores a la entrega de los bienes; el precio de la transacción es previamente pactados con los clientes y no existen costos significativos asociados a la obtención de éstos ingresos

Reconocimiento de Ingreso Bajo la Norma NIC 18 (Aplicable Antes del 1 de Enero de 2018)

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la venta de alimentos balanceados y ganado porcino, neto de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos, las que se realizan en el mercado local.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace entrega de sus productos al comprador y en consecuencia transfieren, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

ii. Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(m) Costos Financieros e Ingresos Financieros

Los costos financieros e ingresos financieros incluyen:

- gasto de intereses;
- ingreso por intereses;

El gasto o ingreso por interés es reconocido usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(n) Activos Arrendados

La clasificación del arrendamiento de activos depende si la Compañía asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Son clasificados como financieros cuando se asumen todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, en caso contrario se clasifican como operacionales.

En el reconocimiento inicial de un arrendamiento que clasifica como financiero, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable al tipo de activo.

Los pagos realizados bajo un arrendamiento de activo operacional se reconocen en el estado de resultados y otros resultados integrales bajo el método de línea recta durante el período de arrendamiento.

La Compañía mantiene contratos de alquiler de bodegas para el almacenamiento de producto terminado y alquiler de inmuebles para destinarlo al parqueo de camiones y camionetas con condiciones de arrendamiento que fluctúan entre los 3 y 5 años plazos. Todos los contratos de arrendamiento operativo de más de un año contienen cláusulas de revisiones anuales del precio del alquiler en relación al mercado. La Compañía no tiene opción de compra para bodegas arrendadas al vencimiento de los plazos de arrendamiento.

Durante el año 2018, la Compañía reconoció en los resultados del año US\$193,841 (US\$187,035 en el año 2017) relacionados con estos contratos.

Los pagos mínimos totales futuros por estos arrendamientos son los siguientes:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Menos de 1 año	US\$	133,188	126,531
Entre 1 y 3 años		<u>266,380</u>	<u>253,061</u>
	US\$	<u><u>399,568</u></u>	<u><u>379,592</u></u>

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(o) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en resultados excepto que se relacione a partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto Corriente

El impuesto corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

ii. Impuesto Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporales existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias. La medición de los impuestos diferidos reflejan las consecuencias tributarias que se derivan de la forma en que la Compañía espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento de la reversión de las diferencias temporales de acuerdo a la ley de impuesto a la renta promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados y consecuentemente se presentan en el estado de situación financiera por su importe neto si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos y activos por impuestos diferidos, y están relacionados con el impuesto a la renta aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad sujeta a impuestos; o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos diferidos en forma neta, o sus activos y pasivos por impuesto a la renta serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias trasladables a ejercicios futuros y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que estén disponibles ganancias gravables futuras contra las que pueden ser utilizados. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

iii. Exposición Tributaria

Al determinar los montos de los impuestos corrientes e impuestos diferidos la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La Compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determinen.

(p) Utilidad por Acción

La Compañía presenta datos de la utilidad por acción básica de sus acciones ordinarias. La utilidad por acción básica se calcula dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

(4) Cambios en las Políticas Contables

Con excepción de los cambios que se explican a continuación, la Compañía ha aplicado consistentemente las políticas de contabilidad que se describen en la nota 3 a todos los períodos presentados en los estados financieros adjuntos.

La Compañía ha aplicado inicialmente las Normas NIIF 15 y NIIF 9, a partir del 1 de enero de 2018; y debido a que estas nuevas normas no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros de la Compañía la información comparativa incluida en estos estados financieros no ha sido re-expresada para reflejar los requerimientos de las nuevas normas antes mencionadas.

NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La NIIF 15 establece un marco conceptual completo para determinar si ingresos de actividades ordinarias deben ser reconocidos, cuándo deben reconocerse y en qué monto. Esta norma reemplazó a las normas NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias, NIC 11 Contratos de Construcción y las interpretaciones relacionadas.

Bajo la NIIF 15, las transacciones de ingresos por venta de bienes, las que representan la totalidad de las ventas de la Compañía, no presentan un reconocimiento complejo al presentar una sola obligación de desempeño que es claramente identificable debido a que cada producto vendido es capaz de ser distinto y el cliente puede beneficiarse por el mismo; y, no existe componentes variables que afecten el precio de la transacción.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 establece requerimientos para el reconocimiento y medición de activos financieros, pasivos financieros y algunos contratos de compra o venta de partidas no financieras. Esta norma reemplaza la Norma NIC 39 Instrumentos Financieros: reconocimiento y medición.

Como resultado de la adopción de la NIIF 9, la Compañía ha adoptado modificaciones consecuentes a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros, las que requieren que el deterioro del valor de los activos financieros se presente en una partida separada en el estado de resultados y otros resultados integrales del período (previo a este cambio el deterioro de los deudores comerciales se clasificaba como gastos administrativos) En consecuencia, la Compañía, para efectos de presentación y comparabilidad, segregó la estimación para pérdidas crediticias esperadas por US\$36,943 reconocidas bajo la Norma NIC 39 de gastos administrativos a pérdidas por deterioro de deudores comerciales para el año terminado el 31 de diciembre de 2017. Las pérdidas por deterioro de otros activos financieros se presentan como parte de costos financieros, de manera similar a la presentación bajo la Norma NIC 39 y no se presentan por en el estado del resultado del período y otro resultado integral debido a consideraciones relacionadas con la importancia relativa.

i. Clasificación y Medición de Activos Financieros y Pasivos Financieros

La Norma NIIF 9 incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRCR). La clasificación de los activos financieros bajo la NIIF 9 por lo general se basa en el modelo de negocios en el que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujos de efectivo contractuales.

La NIIF 9 elimina las categorías previas de la Norma NIC 39 de mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y disponibles para la venta. Bajo la NIIF 9, los derivados incorporados en contratos en los que el principal es un activo financiero dentro del alcance de la norma nunca se separan. En cambio, se evalúa la clasificación del instrumento financiero híbrido tomado como un todo.

La NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación y medición de los pasivos financieros, y su adopción no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables de la Compañía, relacionadas con los pasivos financieros y los instrumentos financieros derivados para los derivados que se usan como instrumentos de cobertura.

A continuación un detalle de las categorías de medición originales bajo la NIC 39 y las nuevas categorías de medición bajo la NIIF 9 para cada clase de activos y pasivos financieros de la Compañía al 1 de enero del 2018:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Notas	Clasificación original		Nueva clasificación		Monto original		Nuevo monto	
	Registrado bajo				Registrado bajo			
	Norma NIC 39	Norma NIIF 9	Norma NIC 39	Norma NIIF 9	Norma NIC 39	Norma NIIF 9	Norma NIIF 9	Norma NIIF 9
Activos financieros								
Efectivo y equivalentes a efectivo	7	Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado		467,096			467,096
Cuentas por cobrar comerciales	8	Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado		9,196,028			9,196,028
Otras cuentas por cobrar	8	Préstamos y partidas por cobrar	Costo amortizado		1,861,900			1,861,900
Total activos financieros								
Notas	Clasificación original		Nueva clasificación		Monto original		Nuevo monto	
	Registrado bajo				Registrado bajo			
	Norma NIC 39	Norma NIIF 9	Norma NIC 39	Norma NIIF 9	Norma NIC 39	Norma NIIF 9	Norma NIIF 9	Norma NIIF 9
Pasivos financieros								
Préstamos y obligaciones financieras	12	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros		7,203,520			7,203,520
Cuentas por pagar a comerciales	14	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros		2,153,443			2,153,443
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	19	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros		949,140			949,140
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	14	Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros		1,816,808			1,816,808

Transición

Los cambios en políticas contables que resultan de la adopción de la NIIF 9 se han aplicado utilizando la opción "Efecto acumulativo / sin re-expresión"; bajo este método los ejercicios comparativos no se re-expresan, y los efectos de la adopción inicial se reconocen como un ajuste a las utilidades retenidas al 1 de enero de 2018. Como resultado de lo antes mencionado la información financiera correspondiente al año 2017 no refleja los requerimientos de la NIIF 9 sino las provisiones contenidas en la NIC 39. Adicionalmente, aplicación de la NIIF 9 no ha tenido un impacto material en las provisiones por deterioro de los activos financieros, los que están representados principalmente por sus cuentas por cobrar comerciales debido principalmente a que la cartera por cobrar a sus clientes se liquidan en un promedio de 90 días y a que históricamente estos saldos han presentado un bajo nivel de deterioro y de castigos asociados.

(5) Normas Nuevas y Revisadas e Interpretaciones Emitidas pero Aún no Efectivas

Las nuevas normas, enmiendas a las normas e interpretaciones que se mencionan a continuación, son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019, cuya aplicación anticipada es permitida; sin embargo, tales normas, no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros adjuntos.

NIIF 16 Arrendamientos

La Compañía mantiene contratos de alquiler de bodegas externas para el almacenamiento de producto terminado y alquiler de inmuebles para destinarlo al parqueo de camiones y camionetas con condiciones de arrendamiento. Los términos de arrendamientos y los términos remanentes desde la fecha inicial de aplicación de las cláusulas contractuales varían. Todos los contratos incluyen opción de renovación.

La NIIF 16 introduce un solo modelo de reconocimiento para los contratos de arrendamiento.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los arrendatarios reconocerán un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha de inicio del arrendamiento. El activo por derecho de uso se valorará inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por cualquier pago realizado en la fecha de inicio o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos de desmantelar y retirar el activo subyacente o de restaurar el activo subyacente o el sitio en el que está ubicado. El activo por derecho de uso se amortizará posteriormente por el método lineal desde la fecha de inicio hasta el final de la vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo del arrendamiento, el primero de los dos.

El pasivo por arrendamiento se valorará inicialmente por el valor actual de las cuotas no pagadas en la fecha de inicio, descontadas utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si dicha tasa no puede determinarse fácilmente, la tasa deudora incremental de la Compañía. La Compañía utilizará su tasa deudora incremental como tasa de descuento para estimar el impacto, la misma que asciende a 8.90%. Los pagos por arrendamiento incluidos en la valoración del pasivo por arrendamiento comprenderán: pagos fijos; pagos variables de arrendamiento que dependan de un índice o de una tasa de incremento.

Basados en la información actualmente disponible, la Compañía estima que el reconocimiento adicional del activo de uso y pasivo es de US\$350,925 al 1 de enero de 2019 y del activo por impuesto diferido de US\$14,062 por dicho periodo.

La Compañía optará por no reconocer los activos y pasivos por derechos de uso para los arrendamientos relacionados con el alquiler de vehículos, equipos y garaje con un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos; y de los arrendamientos de activos de bajo valor que de acuerdo a su política contable corresponde hasta US\$5,000, incluidos el equipo de TI. La Compañía reconocerá los pagos de arrendamiento asociados a estos arrendamientos como un gasto sobre una base de línea recta a lo largo del plazo de arrendamiento.

La NIIF 16 reemplaza a la existente guía de arrendamiento que incluye la NIC 17 de arrendamiento, CINIIF 4 Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento, SIC 15 Arrendamientos Operativos – Incentivos y SIC 27 Evaluando la sustancia de las transacciones que involucra la forma legal de los arrendamientos.

Transición

La Compañía planea aplicar la NIIF 16 iniciando el 1 de enero del 2019, usando el método retrospectivo modificado. Bajo este método, el efecto acumulativo de la adopción de NIIF 16 es reconocido como un ajuste a los saldos de apertura a partir del 1 de enero de 2019; en consecuencia, la información comparativa no es restablecida.

Otras Nuevas Normas o Modificaciones a Normas e Interpretaciones

La Compañía no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo sobre los estados financieros:

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- CINIIF 23 Incertidumbre sobre Tratamiento Tributario.
- Características de Pago Anticipado con Compensación Negativa (Modificación a la Norma NIIF9).
- Participación de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificación a la Norma NIC 28).
- Mejoras Anuales a las NIIFs Ciclo 2015-2017 - diversas normas.
- Modificación a Referencias al Marco Conceptual en las Normas NIIF:
- NIIF 17 Contratos de Seguros.

(6) Determinación de Valores Razonables

Las políticas contables de la Compañía requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

Costo Amortizado de Préstamos y Partidas por cobrar

El valor razonable de los activos financieros - préstamos y partidas por cobrar, se estima al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera. Las cuentas por cobrar comerciales, son medidas al monto de la factura si el efecto del descuento es inmaterial. Este valor razonable se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

Los montos en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se aproximan a su valor razonable, dado su vencimiento de corto plazo.

Activos Biológicos

El valor razonable de los activos biológicos de ciclo corto corresponde a los costos y gastos acumulados durante el periodo de crianza e incluye el ajuste para llevar estos activos biológicos a su valor razonable al cierre de año. Los activos biológicos con un proceso de crianza mayor a un año corresponden a los costos y gastos de crianza del activo biológico, menos las bajas e incluye el ajuste para llevar estos activos biológicos a su valor razonable al cierre de año.

La medición de sus activos biológicos (cerdos) a valor razonable se realiza al cierre de cada año, compara el valor en libros de su activo biológico con su valor de mercado (medición categorizada en el nivel 2 de valor razonable – véase nota 2.d.iii), con el propósito de determinar si existen variaciones significativas. Para la determinación del valor razonable, se aplica la metodología de activo similar y las variables consideradas están relacionadas principalmente con los precios estimados de venta por kilogramo de carne porcina; cantidad de libras esperadas y los costos estimados necesarios para su venta

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Otros Pasivos Financieros

El valor razonable, que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera.

El valor razonable de los préstamos y obligaciones (medición categorizada en el nivel 2 de valor razonable – véase nota 2.d.iii) se aproximan a su monto en libros puesto que las tasas de interés de los mismos son similares a las tasas de mercado para instrumentos financieros de similares características.

Los montos registrados de préstamos y obligaciones financieras, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas se aproximan a su valor razonable debido a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

(7) Efectivo y Equivalentes a Efectivo

El detalle de efectivo y equivalentes a efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Efectivo en caja	US\$	76,447	18,483
Depósitos en bancos locales		<u>1,092,004</u>	<u>448,613</u>
	US\$	<u>1,168,451</u>	<u>467,096</u>

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 los saldos en bancos locales no generan intereses.

(8) Cuentas por Cobrar Comerciales Neto y Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 las cuentas por cobrar comerciales neto y otras cuentas por cobrar se detallan como sigue:

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cuentas por cobrar comerciales:			
Balanceados	US\$	10,505,686	9,402,858
Cerdos		<u>327,631</u>	<u>573,170</u>
	18	<u>10,833,317</u>	<u>9,976,028</u>
Estimación de pérdidas crediticias esperadas	18	<u>(685,000)</u>	<u>(780,000)</u>
		<u>10,148,317</u>	<u>9,196,028</u>
Otras cuentas por cobrar:			
Retenciones de impuesto a la renta	13	707,173	-
Impuesto a la salidas de divisas	13	275,580	-
Retenciones de impuesto al valor agregado (IVA)		112,704	51,500
Reclamos		294,497	1,714,382
Anticipo a proveedores		128,401	68,467
Otros		<u>11,065</u>	<u>27,704</u>
	18	<u>1,529,420</u>	<u>1,862,053</u>
	US\$	<u>11,677,737</u>	<u>11,058,081</u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el saldo de cuentas por cobrar comerciales corresponde a ventas locales de productos balanceados efectuadas a clientes y distribuidores con plazos promedios de cobros entre 30 y 90 días y ventas locales de cerdos en pie realizadas a cliente finales con plazos de cobros promedios entre 15 y 30 días; estos saldos no generan intereses.

Al 31 de diciembre de 2018 el saldo de retenciones en la fuente del impuesto al valor agregado corresponde a un reclamo administrativo presentado por la Compañía el 22 de enero de 2019 ante el Servicio Nacional de Aduanas del Ecuador (SENAE) por pago indebido del impuesto al valor agregado (IVA) originado por importaciones de insumo para balanceado gravadas con tarifa 0%. A criterio del asesor tributario de la Compañía, existen altas posibilidades de obtener resultados favorables para la Compañía.

Al 31 diciembre de 2017 el saldo de otras cuentas por cobrar – reclamos corresponde a reclamos presentados por la Compañía por concepto de retenciones en la fuente de impuesto a la renta por valor de US\$1,304,598 e impuesto a la salida de divisas por US\$409,784. A continuación un detalle de la evolución de dichos reclamos en el año 2018:

- En relación al reclamo de retenciones en la fuente e impuesto a la salidas de divisas (ISD) correspondiente al ejercicio 2016 por valor de US\$757,539 y US\$376,031, respectivamente, presentado el 12 de julio de 2017; con fecha 4 de enero de 2018, el SRI resuelve que se le reintegre a la Compañía el valor de US\$1,133,570 mediante la emisión de notas desmaterializadas.
- En relación al reclamo de retenciones en la fuente e impuesto a la salidas de divisas (ISD) correspondiente al ejercicio 2015 por valor de US\$28,248 y US\$33,753, respectivamente, presentado el 15 de agosto de 2017; con fecha 18 de diciembre de 2017, el SRI resuelve que se le reintegre a la Compañía el valor de US\$62,001 mediante la emisión de notas desmaterializadas.
- Con fecha 25 de junio de 2018 la Compañía presentó el reclamo de retenciones en la fuente de impuesto a la renta del ejercicio 2017 por un valor de US\$518,811. El 22 de octubre de 2018 el Servicio de Rentas Internas (SRI) reintegró a la Compañía el valor de US\$538,811, el cual incluye capital por US\$518,019 e intereses por US\$20,792 a través de nota de crédito desmaterializada.

Al 31 de diciembre de 2018, el valor de US\$294,497 corresponde al saldo de la nota de crédito desmaterializada por US\$538,811 mencionada anteriormente que fue utilizada en los primeros meses del año 2018.

La variación en la estimación de pérdidas crediticias esperadas con respecto a las cuentas por cobrar comerciales fue la siguiente:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo al inicio de año	US\$	780,000	743,057
Estimación del año		94,435	36,943
Castigos		<u>(189,435)</u>	<u>-</u>
Saldo al final del año	US\$	<u><u>685,000</u></u>	<u><u>780,000</u></u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La exposición de la Compañía al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas relacionadas con cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revela en la nota 18.

(9) Inventarios

El detalle de inventarios al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Materias primas	US\$	8,423,710	10,005,776
Productos terminados		929,701	1,053,169
Repuestos		849,738	716,495
En tránsito		2,034,039	762,836
Otros		<u>297,965</u>	<u>280,320</u>
	US\$	<u><u>12,535,153</u></u>	<u><u>12,818,596</u></u>

Durante el año 2018, las materias primas, materiales, suministros y los cambios en productos terminados y en proceso, reconocidos como costos de las ventas ascendieron a US\$50,449,462 (US\$46,701,886, en el año 2017). En el año 2018 la Compañía no necesitó reducir el valor de los inventarios para llevarlos a su valor neto de realización.

(10) Activos Biológicos

La composición de activos biológicos al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

	<u>Unidades (cerdos)</u>		<u>Kilogramos</u>		<u>US\$</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Corriente</u>						
Engordes	19,426	18,151	825,242	774,827	2,005,339	2,076,536
Primerizas	<u>296</u>	<u>389</u>	<u>24,063</u>	<u>39,255</u>	<u>58,472</u>	<u>105,204</u>
	19,722	18,540	849,305	814,082	2,063,811	2,181,740
<u>No corriente</u>						
Reproductores	<u>1,993</u>	<u>2,013</u>	<u>439,113</u>	<u>436,386</u>	<u>938,999</u>	<u>1,031,869</u>
Total	<u><u>21,715</u></u>	<u><u>20,553</u></u>	<u><u>1,288,418</u></u>	<u><u>1,250,468</u></u>	<u><u>3,002,810</u></u>	<u><u>3,213,609</u></u>

El movimiento de activos biológicos es el siguiente:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		Cerdos engorde	Cerdos Reproductores	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2017	US\$	2,181,740	1,031,869	3,213,609
Aumento por nacimientos		1,014,275	-	1,014,275
Adiciones por compra de reproductores, ver (nota 11)		-	120,000	120,000
Costos incurridos en las granjas de crianza		7,209,152	7,529	7,216,681
Transferencias		(200,961)	200,961	-
Disminución por consumo		(8,402)	(3,125)	(11,527)
Debido a transformación biológico, ver (nota 21)		677,195	127,343	804,538
Disminución por ventas, ver (nota 20)		(8,524,345)	(489,104)	(9,013,449)
Disminución por muertes, ver (nota 20)		(284,843)	(56,474)	(341,317)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	US\$	<u>2,063,811</u>	<u>938,999</u>	<u>3,002,810</u>
Corriente	US\$	2,063,811	-	2,063,811
No corriente		-	938,999	938,999
	US\$	<u>2,063,811</u>	<u>938,999</u>	<u>3,002,810</u>
Saldo al 1 de enero de 2017	US\$	1,885,003	909,883	2,794,886
Aumento por nacimientos		954,659	-	954,659
Adiciones por compra de reproductores		-	132,200	132,200
Costos incurridos en las granjas de crianza		6,497,259	51,107	6,548,366
Transferencias		(174,583)	174,583	-
Disminución por consumo		(7,307)	(3,412)	(10,719)
Debido a transformación biológico, ver (nota 21)		753,148	168,747	921,895
Disminución por ventas, ver (nota 20)		(7,521,086)	(341,413)	(7,862,499)
Disminución por muertes		(205,353)	(59,826)	(265,179)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	US\$	<u>2,181,740</u>	<u>1,031,869</u>	<u>3,213,609</u>
Corriente	US\$	2,181,740	-	2,181,740
No corriente		-	1,031,869	1,031,869
	US\$	<u>2,181,740</u>	<u>1,031,869</u>	<u>3,213,609</u>

Valor razonable de activos biológicos

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los activos biológicos se valoran a su valor razonable, el cual se define como el precio que será recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición. Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo a las NIIF, los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el valor razonable de los activos biológicos se ha determinado bajo los lineamientos del nivel 2.

Para la determinación del valor razonable se hicieron las siguientes consideraciones:

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Cerdos de engorde: al ser una categoría de activo biológico que tiene un periodo de crianza de ciclo corto entre 161 a 168 días, la Compañía ha considerado que el valor razonable de estos activos equivale a los costos y gastos acumulados en la crianza de estos animales (alimentos, materiales, vacunas, gastos y costos indirectos de producción) y el ajuste de valor razonable registrado al cierre de cada año.

Cerdos reproductores: la Compañía registra estos activos biológicos al costo menos las bajas. Los costos incluyen los desembolsos para la adquisición del activo biológico más los costos de engorde hasta alcanzar su etapa de madurez para reproducción y su correspondiente ajuste de valor razonable registrado al cierre de cada año. El promedio de vida útil de un reproductor es de 8.5 partos o 1.276 días.

La técnica utilizada por la Compañía en la determinación del valor razonable, está relacionada principalmente con el precio estimado de venta por kilogramo de carne porcina, cantidad en libras esperadas y los costos estimados necesarios para su venta los mismos que se aproximan a los costos indicados en los párrafos anteriores.

Durante el 2018 la Compañía vendió aproximadamente 4.523.878 kilogramos de carne de cerdo (47,527 cerdos) (3.828.129 kilogramos (42,662 cerdos), en el año 2017).

Las edades y pesos estimados de los activos biológicos de los cerdos de engorde y primerizas son los siguientes:

Cerdos de engorde

Edad (rango de semanas)	2018			2017		
	Cantidad de cerdos	Peso estimado (Kg)	Valor razonable (US\$/Kg)	Cantidad de cerdos	Peso estimado (Kg)	Valor razonable (US\$/Kg)
20 a 25	2,821	253,578	616,196	2,694	245,432	657,760
14 a 19	5,502	350,778	852,392	4,936	312,319	837,014
8 a 13	5,763	170,184	413,548	5,617	169,852	455,201
3 a 7	5,340	50,701	123,203	4,904	47,224	126,561
	<u>19,426</u>	<u>825,241</u>	<u>2,005,339</u>	<u>18,151</u>	<u>774,827</u>	<u>2,076,536</u>

Cerdas primerizas

Edad (Rango de semana)	2018			2017		
	Cantidad de Cerdos	Peso estimado (kg)	Valor razonable (US\$/kg)	Cantidad de Cerdos	Peso estimado (kg)	Valor razonable (US\$/kg)
33 a 37	9	1,298	3,154	12	1,731	4,638
28 a 32	49	6,785	16,488	75	10,127	27,142
22 a 27	50	5,398	13,116	170	17,743	47,552
16 a 21	99	6,940	16,865	98	7,999	21,437
10 a 15	89	3,642	8,850	34	1,655	4,435
	<u>296</u>	<u>24,063</u>	<u>58,472</u>	<u>389</u>	<u>39,255</u>	<u>105,204</u>

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la población del ganado porcino (engorde, primerizas y reproductoras) se encuentran ubicadas en las siguientes granjas:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Unidades (cerdos)		US\$	
	2018	2017	2018	2017
Bucay (maternidad)	1,430	1,579	608,197	713,908
San Carlos (maternidad y engorde)	8,692	8,346	1,217,683	1,289,265
Lomas de Sargentillo (engorde)	11,593	10,628	1,176,931	1,210,436
	<u>21,715</u>	<u>20,553</u>	<u>3,002,810</u>	<u>3,213,609</u>

Riesgos Regulatorios y Medioambientales

La Compañía se encuentra sujeta a leyes y regulaciones que debe observar en Ecuador y ha establecido políticas y procedimientos para su cumplimiento. La Administración considera que siendo una de sus actividades la crianza y comercialización de ganado porcino, los riesgos que podrían afectar al medio ambiente constituyen el tratamiento de las aguas servidas y residuos sólidos de las granjas, y para lo cual la Compañía ha establecido las siguientes medidas: obtención del permiso del ente de control, elaboración de estudios de impacto ambiental para cada granja, construcción de plantas de tratamiento de aguas residuales y tratamiento en seco de los residuos sólidos.

Riesgo de Oferta y Demanda

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos comerciales provenientes de cambios en el precio de la carne de cerdo, que es fijada por el mercado. La Compañía administra este riesgo diversificando su cartera de clientes evitando centralizar el total del volumen de su producción en un solo cliente.

Riesgos Climáticos y Otros

Las granjas de ganado porcino están expuestas al riesgo de daños por cambios climáticos, enfermedades y otras fuerzas naturales. La Compañía cuenta con procesos que le permiten monitorear y mitigar aquellos riesgos, incluyendo las inspecciones de las condiciones de las granjas y los informes técnicos de la industria sobre plagas y enfermedades.

(11) Propiedad, Planta y Equipo Neto

El detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipo neto es como sigue:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		Terrenos	Edificios e instalaciones	Maquinarias y equipos	Vehículos	Equipos de computación	Muebles y enseres	Obras en curso	Total
Costo o costo atribuido:									
Saldo al 1 de enero de 2017	US\$	3,602,633	8,560,256	7,216,140	839,962	500,074	20,452	3,342,474	24,081,991
Adiciones		182,196	-	-	-	-	-	5,157,361	5,339,557
Transferencias		-	3,498,294	4,799,232	135,332	33,846	-	(8,466,704)	-
Ventas y bajas		-	-	-	(42,981)	-	-	-	(42,981)
Saldo al 31 de diciembre de 2017		<u>3,784,829</u>	<u>12,058,550</u>	<u>12,015,372</u>	<u>932,313</u>	<u>533,920</u>	<u>20,452</u>	<u>33,131</u>	<u>29,378,567</u>
Adiciones		-	-	-	-	-	-	1,701,985	1,701,985
Transferencias		174,646	208,651	246,787	181,483	-	-	(811,567)	-
Transferencias a activos biológicos		-	-	-	-	-	-	(120,000)	(120,000)
Ventas y bajas		-	-	(26,245)	(97,600)	-	-	-	(123,846)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	US\$	<u><u>3,959,475</u></u>	<u><u>12,267,201</u></u>	<u><u>12,235,914</u></u>	<u><u>1,016,196</u></u>	<u><u>533,920</u></u>	<u><u>20,452</u></u>	<u><u>803,549</u></u>	<u><u>30,836,706</u></u>
Depreciación acumulada:									
Saldo al 1 de enero de 2017	US\$	-	(2,821,575)	(2,983,121)	(501,578)	(316,525)	(20,452)	-	(6,643,251)
Gasto de depreciación del año		-	(294,650)	(630,512)	(129,375)	(140,355)	-	-	(1,194,892)
Ventas y bajas		-	-	-	42,981	-	-	-	42,981
Saldo al 31 de diciembre de 2017		<u>-</u>	<u>(3,116,225)</u>	<u>(3,613,633)</u>	<u>(587,972)</u>	<u>(456,880)</u>	<u>(20,452)</u>	<u>-</u>	<u>(7,795,162)</u>
Gasto de depreciación del año		-	(427,532)	(833,188)	(143,351)	(48,529)	-	-	(1,452,600)
Ventas y bajas		-	-	11,807	97,600	-	-	-	109,407
Saldo al 31 de diciembre de 2018	US\$	<u><u>-</u></u>	<u><u>(3,543,757)</u></u>	<u><u>(4,435,014)</u></u>	<u><u>(633,723)</u></u>	<u><u>(505,409)</u></u>	<u><u>(20,452)</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>(9,138,355)</u></u>
Valor en libros neto:									
Al 31 de diciembre de 2017	US\$	<u><u>3,784,829</u></u>	<u><u>8,942,325</u></u>	<u><u>8,401,739</u></u>	<u><u>344,341</u></u>	<u><u>77,040</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>33,131</u></u>	<u><u>21,583,405</u></u>
Al 31 de diciembre de 2018	US\$	<u><u>3,959,475</u></u>	<u><u>8,723,444</u></u>	<u><u>7,800,900</u></u>	<u><u>382,473</u></u>	<u><u>28,511</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>803,549</u></u>	<u><u>21,698,351</u></u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Durante el año 2017, las principales adiciones corresponden a la construcción de una tercera línea de producción de alimento para camarón, con lo que se incrementaría la capacidad de producción en 19.000 toneladas; y una bodega de almacenamiento y distribución de producto terminado, cuyo costo final fue de aproximadamente US\$7,437,000 y se construcción culminó en diciembre de 2017.

Durante el año 2018, las principales adiciones corresponden a: compra de terreno por US\$174,646, ubicado en el anexo Santa Cecilia a la altura del Km. 7.8 de la vía Guayaquil Daule, Parroquia Tarqui destinado al proyecto de soya expeller edificaciones del taller mecánico por US\$134,874 e instalaciones del sistema de detección de incendios Bosch por US\$73,777, maquinarias y equipos por US\$246,787 para optimizar la calidad de la materia prima y su transportación y vehículos para el área de ventas por US\$181,483 en reemplazo a los vendidos.

Propiedad, Planta y Equipo en Construcción

El detalle de las construcciones en proceso es el siguiente:

		2018	2017
Mejoras a línea de producción de camarón L-3	US\$	482,239	-
Planta de tratamiento de aguas residuales		321,310	-
Otros		-	33,131
	US\$	<u>803,549</u>	<u>33,131</u>

Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía tiene los siguientes proyectos:

- Mejoras a línea de producción de camarón L-3: este proyecto incluye mejoras a la línea de camarón por US\$271,729 (adquisición de equipos por US\$37,688, construcción e instalación de ascensores y transportadoras por US\$234,041) y mejoras a la bodega de almacenamiento construida en el año 2017 con una capacidad de almacenamiento de 158,666 m2 para producto terminado, ubicada frente a la fábrica de producción y que se comunica mediante bandas transportadoras, en la cual se transportará los piensos producidos. El costo de la mejora de la bodega corresponde a sistema de clasificación de sacos y ensacado por US\$53,675, sistema contra incendios por US\$34,027 y edificaciones y equipos por US\$122,808. La inversión total de proyecto es de US\$489,944, el mismo que concluyó en enero de 2019.
- Planta de tratamiento de aguas residuales: durante el año 2018 la Compañía construyó la planta de tratamiento de aguas residuales en la granja San Carlos, ubicada en el cantón Marcelino Maridueña. Al 31 de diciembre de 2018, los costos incurridos en este proyecto corresponde a: estudio de diseño, construcción, ingeniería y fiscalización por US\$226,116, bombas sumergibles por US\$76,608 y otros por US\$18,585. La inversión total del proyecto es de US\$329,821 y se estima que estará concluido en mayo de 2019.

Propiedad, Planta y Equipos en Garantía

Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía ha constituido hipoteca abierta de inmuebles con valor neto en libros sobre terrenos por US\$3,691,794 y edificios e instalaciones por US\$5,312,014 al 31 de diciembre de 2018 (US\$3,691,794 en terrenos y US\$5,601,834 edificios e instalaciones en el año 2017), para garantizar los préstamos bancarios y la deuda a largo plazo contraídos por la Compañía (véase nota 12).

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(12) Préstamos y Obligaciones Financieras

Esta nota provee información sobre los términos contractuales de los préstamos y obligaciones financieras de la Compañía (único pasivo que devenga intereses), los que son valorizados al costo amortizado. Para mayor información acerca de la exposición de la Compañía al riesgo de tasa de interés y liquidez, véase la nota 18.

	2018		2017	
	Valor nominal e importe en libros	Tasa de interés	Valor nominal e importe en libros	Tasa de interés
Banco Internacional S.A.	US\$ 1,161,303	7.59% - variable	1,583,090	7.59% - variable
Banco Bolivariano C.A.	970,238	6.50% y 8.50% - variable	1,500,000	8.5% - variable
BanEcuador B.P.	117,653	9.13% - variable	147,067	9.13% - variable
Primera emisión de obligaciones	500,000	Serie B: 8.25% - fija Serie B: 8.40% y Serie C: 8.80% - fijas	1,625,000	Serie B: 8.25% - fijas Serie B: 8.40% y Serie C: 8.80% - fijas
Segunda emisión de obligaciones	1,229,167		2,270,833	
Interés por pagar préstamos bancarios	13,093		20,719	
Interés por pagar emisión de obligaciones	23,796		56,811	
	US\$ <u>4,015,250</u>		<u>7,203,520</u>	
Pasivos corrientes	2,676,002		3,263,838	
Pasivos no corrientes	<u>1,339,248</u>		<u>3,939,682</u>	
	US\$ <u>4,015,250</u>		<u>7,203,520</u>	

Los vencimientos mensuales de las obligaciones a largo plazo:

Años de vencimiento		2018
2020	US\$	1,064,751
2021		245,084
2022		<u>29,413</u>

Los préstamos bancarios están garantizados con hipotecas abiertas sobre a valor neto en libros sobre terrenos por US\$3,691,794 y edificios e instalaciones por US\$5,312,014 al 31 de diciembre de 2018 (US\$3,691,794 en terrenos y US\$5,601,834 edificios e instalaciones en el año 2017). (véase nota 11).

Condiciones de Contratos de Préstamos - Obligaciones

En octubre de 2015, la Compañía realizó una emisión de obligaciones, con series A y B por US\$2,500,000 cada una, a una tasa anual fija de 8.00% y 8.25%, respectivamente. El plazo de vigencia es de 1.440 y 1.800 días, con una amortización de capital semestralmente, y pago de intereses trimestralmente. Los recursos obtenidos de estas emisiones fueron destinados a financiar: el 22% para adquisición de propiedad, planta y equipo, y el 78% restante, para capital de trabajo. A efectos de estas emisiones, la Compañía se sometió a una calificación por parte de una empresa calificadoradora de riesgos; manteniendo a noviembre de 2018 una calificación de "AA+".

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

En mayo de 2016, se realizó la segunda emisión de obligaciones, con series B y C por US\$2,000,000 y US\$1,500,000 a una tasa anual fija de 8.40% y 8.80%, respectivamente. El plazo de vigencia es de 1.080 y 1.440 días, con amortización de capital semestralmente, y pago de intereses trimestralmente. Los recursos obtenidos de estas emisiones fueron destinados a financiar: el 100% para adquisición propiedad, planta y equipo, y/o capital de trabajo operativo. A efectos de estas emisiones, la Compañía se sometió a una calificación por parte de una empresa calificadora de riesgos; manteniendo a noviembre de 2018 una calificación de “AA+”.

Estas emisiones de obligaciones se encuentran respaldadas con garantía general. Adicionalmente, la Compañía debe cumplir con lo siguiente: i) mantener semestralmente un indicador promedio de liquidez o circulante mayor o igual a 1, ii) los activos reales sobre los pasivos reales exigibles deberán permanecer en niveles de mayor o igual a 1, entendiéndose como activos reales aquellos activos aquellos activos que puedan ser liquidados y convertidos en efectivos, iii) deuda financiera (préstamos bancarios y emisión de obligaciones) dividida para el total del patrimonio, será igual o menor a 1, iv) la relación total pasivos dividido para patrimonio, será igual o menor a 1.5, y v) reparto de dividendos hasta el 50% de la utilidad neta. Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía ha cumplido con estos requerimientos.

(13) Impuesto a la Renta

Gasto de Impuesto a la Renta

El gasto de impuesto a la renta fue cargado en su totalidad a resultados y consiste de:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Impuesto a la renta corriente del año	US\$	696,520	1,009,578
Impuesto a la renta diferido		<u>(39,194)</u>	<u>245,009</u>
	US\$	<u><u>657,326</u></u>	<u><u>1,254,587</u></u>

Conciliación del Gasto de Impuesto a la Renta

Mediante la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera se reformó la tarifa del impuesto a la renta para sociedades a partir del ejercicio fiscal 2018 estableciendo como tarifa general el 25% (previo a esta Ley la tarifa era el 22%). Así también, las disposiciones tributarias establecieron que dicha tarifa se incrementará hasta el 3% (28% en año 2018 y 25% en el año 2017) sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación accionaria excede del 50% la tarifa aplicable para la sociedad será del 28% en el año 2018 (25% en el año 2017).

Con base a lo anterior, la tasa corporativa de impuesto a la renta de la Compañía es del 28%, en el año 2018 (25% en año 2017). Dicha tasa se reduce al 18% en el año 2018 (15% hasta el año 2017) si las utilidades se reinvierten en las compañías a través de aumentos en el capital acciones y se destinan a la adquisición de maquinarias o equipos nuevos o bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La siguiente es la conciliación entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 28% (25% en el año 2017) a la utilidad antes de impuesto a la renta:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utilidad neta	US\$	1,042,820	3,295,857
Impuesto a la renta		657,326	1,254,587
Utilidad antes de impuesto a la renta	US\$	<u>1,700,146</u>	<u>4,550,444</u>
Incremento (reducción) resultante de:			
Gastos no deducibles		768,447	313,365
Cambio en el valor razonable de activos biológicos		<u>117,357</u>	<u>(225,496)</u>
Base imponible antes de impuesto a la renta		2,585,950	4,638,313
Impuesto a la renta calculado a la tasa del 18% (15% en el año 2017)		49,583	225,000
Impuesto a la renta calculado a la tasa del 28% (25% en el año 2017)		646,937	784,578
Impuesto a la renta diferido		<u>(39,194)</u>	<u>245,009</u>
	US\$	<u>657,326</u>	<u>1,254,587</u>
Tasa efectiva impositiva		<u>38.66%</u>	<u>27.57%</u>

Impuesto a la Renta por Pagar

Un resumen del movimiento de impuesto a la renta por pagar corriente y retenciones en la fuente del impuesto a la renta es el siguiente:

		Impuesto a la Renta			
		2018		2017	
		Retenciones	Por pagar	Retenciones	Por pagar
Saldos al inicio del año	US\$	-	-	-	-
Impuesto a la renta corriente del año		-	(696,520)	-	(1,009,578)
Retenciones de impuesto a la renta		707,173	-	184,022	-
Impuesto a la salida de divisas		972,100	-	825,556	-
Compensación de retenciones e impuesto a la salida de divisas (ISD) contra el impuesto por pagar		<u>(696,520)</u>	696,520	<u>(1,009,578)</u>	1,009,578
Saldos al final del año	US\$	<u>982,753</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

De acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, los pagos realizados por concepto de impuesto a la salida de divisas en la importación de materias primas, bienes de capital e insumos para la producción, siempre que, al momento de presentar la declaración aduanera de nacionalización, estos bienes registren tarifa cero por ciento de ad-valorem en el arancel nacional de importaciones vigentes, constituyen crédito tributario para el pago de impuesto a la renta del ejercicio corriente.

De acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes, el exceso de retenciones de impuesto a la renta en la fuente sobre el impuesto causado puede ser compensado directamente con el impuesto a la renta o sus anticipos de períodos futuros o puede ser recuperado previa presentación de la solicitud respectiva.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos y el movimiento de las diferencias temporarias son:

		Saldos al 31 de diciembre de 2016	Reconocido en resultados	Saldos al 31 de diciembre de 2017	Reconocido en resultados	Saldos al 31 de diciembre de 2018
Impuesto diferido activo atribuible a:						
Provisión por obsolescencia de inventario	US\$	20,956	(20,956)	-	-	-
Beneficios definidos		76,734	(76,734)	-	146,835	146,835
Impuesto diferido activo		97,690	(97,690)	-	146,835	146,835
Impuesto diferido pasivo atribuible a:						
Propiedad, planta y equipo		(288,658)	(63,289)	(351,947)	(140,501)	(492,448)
Valor razonable activos biológicos		(174,101)	(84,030)	(258,131)	32,860	(225,271)
Impuesto diferido pasivo		(462,759)	(147,319)	(610,078)	(107,641)	(717,719)
Impuesto diferido activo (pasivo), neto	US\$	(365,069)	(245,009)	(610,078)	39,194	(570,884)

Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir de 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables, originados en operaciones con partes relacionadas. A partir del año 2015, de acuerdo con la Resolución del Servicio de Rentas Internas (SRI) No. NAC-DGERCGC15-00000455, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3,000,000, deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y si el monto es superior a US\$15,000,000 deberán presentar los Anexos e Informe de Precios de Transferencia.

En el año 2018 la Compañía concluyó el estudio integral de precios de transferencia sobre las transacciones efectuadas durante el año 2017 con compañías relacionadas del exterior y no se identificaron ajustes al gasto y pasivo por impuesto a la renta como resultado de los términos y condiciones de tales transacciones. A la fecha de este informe, el estudio de precios de transferencia por el año 2018 se encuentra en proceso; sin embargo, la Administración de la Compañía, no anticipa ningún ajuste al gasto y al activo por impuesto a la renta pagado en exceso reflejado en los estados financieros de 2018 adjuntos.

Reformas Tributarias

Con fecha 28 de agosto de 2018 mediante Registro Oficial No.309 se publicó la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo, y Estabilidad y Equilibrio Fiscal. Los principales aspectos introducidos por esta Ley se señalan a continuación:

- Exoneración del impuesto a la renta y de su anticipo por periodos anuales que oscilan entre 8 y 20 años aplicables a nuevas inversiones productivas realizadas en sectores priorizados o en industrias básicas según están definidas en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversión; estos beneficios aplican tanto para empresas nuevas como existentes.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- Exoneración del impuesto a la salida de divisas (ISD) por periodos anuales que oscilan entre 8 y 20 años para nuevas inversiones productivas que hayan suscritos contratos de inversión; este beneficio es aplicable en los pagos por importación de bienes de capital y materias primas así como en la distribución de dividendos a beneficiarios efectivos.
- Exoneración del impuesto a la salida de divisas (ISD) e impuesto a la renta por reinversión de utilidades destinadas a la adquisición de nuevos activos productivos.
- Exoneración de impuesto a la renta de los dividendos y utilidades distribuidos a favor de otras sociedades nacionales o extranjeras (incluyendo paraísos fiscales y jurisdicciones de menor imposición) o de personas naturales no residentes en el Ecuador. Esta exoneración no es aplicable cuando el beneficiario efectivo es una persona natural residente en el Ecuador; o, cuando la sociedad que distribuye el dividendo no cumpla con informar sus beneficiarios efectivos.
- Se establece un impuesto único aplicable a la utilidad en la enajenación directa o indirecta de acciones, participaciones u otros derechos de capital.
- Se elimina la figura del anticipo de impuesto a la renta como impuesto mínimo; el exceso es recuperable, cuando no se genere impuesto a la renta causado o si el impuesto causado en el ejercicio corriente fuese inferior al anticipo pagado más las retenciones.
- Se mantiene la tasa del 25% como la tarifa general para sociedades y el 28% cuando se incumpla la obligación de informar el 50% o más de su composición accionaria; o, cuando el titular sea residente en un paraíso fiscal y existe un beneficiario efectivo residente fiscal del Ecuador, que posea el 50% o más de participación.
- Se reforma el hecho generador del ISD, excluyendo de la base imponible de dicho impuesto las compensaciones que efectúe el contribuyente.

Situación Fiscal

La declaración de impuesto a la renta, las declaraciones de impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente presentadas por los años 2016 al 2018 están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

(14) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas y Gastos Acumulados por Pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar se detallan como sigue:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cuentas por pagar comerciales:			
Proveedores locales	US\$	2,037,271	1,308,246
Proveedores del exterior		<u>674,641</u>	<u>845,197</u>
	18	<u><u>2,711,912</u></u>	<u><u>2,153,443</u></u>
Otras cuentas y gastos por pagar:			
Impuesto al valor agregado por pagar		2,303	5,021
Retenciones de impuesto a la renta e impuesto al valor agregado		140,970	323,146
Impuesto a la salida de divisas		96,800	35,328
Anticipos de clientes		180,707	158,134
Beneficios a empleados	15	837,981	1,209,113
Otras		<u>91,393</u>	<u>86,219</u>
	18	<u>1,350,154</u>	<u>1,816,961</u>
	US\$	<u><u>4,062,066</u></u>	<u><u>3,970,404</u></u>

Las cuentas por pagar comerciales corresponden a pasivos por adquisición de bienes para ser utilizados en las operaciones de la Compañía. Los proveedores locales se liquidan entre 3 y 21 días, mientras que los del exterior se liquidan entre en 30 y 90 días.

La exposición de la Compañía al riesgo de liquidez relacionado con otras cuentas por pagar se revela en la nota 18.

(15) Beneficios a Empleados

El detalle de beneficios a empleados es como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sueldos por pagar	US\$	-	404
Contribuciones de seguridad social		69,457	67,466
Beneficios sociales (principalmente legales)		465,196	424,440
Otros beneficios sociales		40,690	39,088
Participación de los trabajadores en las utilidades		262,638	677,715
Reserva para pensiones de jubilación patronal		3,184,816	2,835,023
Reserva para indemnizaciones por desahucio		<u>884,812</u>	<u>878,636</u>
	US\$	<u><u>4,907,609</u></u>	<u><u>4,922,772</u></u>
Pasivos corrientes	US\$	837,981	1,209,113
Pasivos no corrientes		<u>4,069,628</u>	<u>3,713,659</u>
	US\$	<u><u>4,907,609</u></u>	<u><u>4,922,772</u></u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Participación de los Trabajadores en las Utilidades

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. La Compañía ha estimado el gasto de participación de los trabajadores en las utilidades en US\$320,736 en el año 2018 (US\$763,223 en el año 2017).

Al 31 de diciembre de 2018 el pasivo por la participación de los trabajadores en las utilidades se presenta neto de anticipos entregados por US\$58,098 (US\$85,511 en el 2017).

Reserva para Pensiones de Jubilación Patronal e Indemnizaciones por Desahucio

El movimiento en el valor presente de las reservas para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio es como sigue:

		Jubilación <u>patronal</u>	Indemniza- ciones por <u>desahucio</u>	<u>Total</u>
Obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2016	US\$	2,513,599	773,850	3,287,449
Costo por servicios actuales		230,885	92,669	323,554
Costo financiero		105,571	32,502	138,073
Pérdidas (ganancias) actuariales, ver (nota 16)		23,802	3,169	26,971
Beneficios pagados		(16,429)	(23,554)	(39,983)
Efecto de reducciones anticipadas, ver (nota 16)		<u>(22,405)</u>	<u>-</u>	<u>(22,405)</u>
Obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre del 2017		2,835,023	878,636	3,713,659
Costo por servicios actuales		286,678	92,279	378,957
Costo financiero		111,031	34,420	145,451
Pérdidas (ganancias) actuariales, ver (nota 16)		(27,594)	(104,952)	(132,546)
Beneficios pagados		<u>(20,322)</u>	<u>(15,571)</u>	<u>(35,893)</u>
Obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre del 2018	US\$	<u>3,184,816</u>	<u>884,812</u>	<u>4,069,628</u>

Según se indica en el Código del Trabajo del Ecuador, todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma compañía tienen derecho a jubilación patronal, beneficio que se determina en base a los años de servicio, edad del empleado al momento del retiro y al promedio de la remuneración anual percibida en los cinco años previos a la fecha de retiro. Además, dicho Código establece que, en los casos de terminación de la relación laboral, el empleador bonificará al trabajador con el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados.

La Compañía acumula estos beneficios en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios independientes. Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el "Método de Crédito Unitario Proyectado", con este método, se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente. Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existe la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para estos beneficios.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Las provisiones del plan de jubilación consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código del Trabajo, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal y 25 años mínimo de servicio sin edad mínima de retiro. De acuerdo a los estudios actuariales contratados, los que cubren a todos los empleados en relación de dependencia, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal es como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Trabajadores jubilados	US\$	288,819	222,110
Trabajadores activos con más de 25 años de servicio		1,019,685	856,486
Trabajadores activos con tiempo de servicio entre 10 años y menos de 25 años de servicios		1,700,819	1,476,307
Trabajadores activos con menos de 10 años de servicio		<u>175,493</u>	<u>280,120</u>
	US\$	<u>3,184,816</u>	<u>2,835,023</u>

Los principales supuestos considerados en los estudios actuariales a la fecha del estado de situación financiera son los siguientes:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Tasa de descuento	4.43%	4.02%
Tasa de incremento salarial	3.00%	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	1.50%	1.50%
Tabla de rotación (promedio)	10.98%	12.02%
Tabla de mortalidad e invalidez	<u>TM IESS 2002</u>	<u>TM IESS 2002</u>

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los montos reportados.

Análisis de Sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los importes incluidos en la tabla a continuación:

	<u>31 de diciembre de 2018</u>	
	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Indemnizaciones por desahucio</u>
Tasa de descuento - aumento de 0.5%	US\$ (61,348)	(13,191)
Tasa de descuento - disminución de 0.5%	65,168	13,958
Tasa de incremento salarial - aumento de 0.5%	66,769	14,690
Tasa de incremento salarial - disminución de 0.5%	(63,367)	(14,029)
Tasa de rotación - aumento de 0.5%	(46,170)	13,715
Tasa de rotación - disminución de 0.5%	<u>47,950</u>	<u>(13,096)</u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Gastos del Personal

Los valores pagados por la Compañía en concepto de gastos del personal incluidos en el rubro de costo de ventas, gastos de administración y ventas en el estado de resultados y otros resultados integrales por los años terminados se resumen a continuación:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sueldos y salarios	US\$	3,396,326	3,228,590
Comisiones		399,558	421,915
Beneficios sociales y otros		1,595,155	1,705,129
Participación de los trabajadores en las utilidades		320,736	763,226
Jubilación patronal y desahucio		<u>524,408</u>	<u>461,627</u>
	US\$	<u>6,236,183</u>	<u>6,580,487</u>

(16) Patrimonio

Capital Acciones

La Compañía ha emitido únicamente acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de US\$1 cada una. El detalle del número de acciones autorizadas, suscritas y pagadas es el siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Acciones autorizadas, suscritas y pagadas	<u>19,715,919</u>	<u>18,215,919</u>

Con fecha 26 de abril de 2017 la Junta General de Accionistas aprobó el aumento de capital por US\$2,975,000 proveniente de la cuenta utilidades acumuladas del ejercicio 2016 con lo cual queda fijado en la suma de US\$18,215,919 e inscrito en el Registro Mercantil el 23 de octubre de 2017.

Con fecha 5 de julio de 2018 la Compañía registró el aumento de capital de US\$1,500,000 proveniente de la cuenta utilidades acumuladas del ejercicio 2017 autorizada por la Junta de Accionistas efectuada el 18 de abril de 2018, con lo cual el capital queda fijado en la suma de US\$19,715,919 e inscrito en el Registro Mercantil el 31 de julio de 2018.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, requiere para las compañías anónimas, que salvo disposición estatutaria en contrario, de la utilidad neta anual se tome un porcentaje no menor a un 10%, destinado a formar un fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones. Con fecha 18 de abril de 2018 la Junta General de Accionistas aprobó la apropiación para reserva legal por US\$329,586 de las utilidades del ejercicio 2017 (US\$331,230 en el 2017). Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía tiene pendiente de apropiar el valor de US\$100,363.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Resultados Acumulados

Reserva de Capital

Este rubro incluye los saldos que la Compañía registró como resultado del proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses realizado por exigencia legal al 31 de marzo del 2000.

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, el saldo acreedor de esta reserva podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido; si las hubieren, utilizado para absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía. Se clasifican en Resultados Acumulados de acuerdo a disposiciones legales vigentes al momento de adopción de las NIIF.

Resultados Acumulados por Aplicación de NIIF

La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, mediante Resolución No. SC.G.ICI. CPAIFRS.11.007, publicada en el Registro Oficial No. 566 del 28 de octubre de 2011, estableció que el saldo acreedor resultante de los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que se registraron en el patrimonio en una subcuenta denominada "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", separada del resto de los resultados acumulados, no está sujeto a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizado para aumentar el capital acciones en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren.

Otros Resultados Integrales

Remediación de Pérdidas y Ganancias Actuariales

Las pérdidas y ganancias actuariales son cambios en el valor presente de la obligación por beneficios diferidos procedentes de los ajustes por experiencia (los efectos de las diferencias entre las suposiciones actuariales previas y los sucesos efectivamente ocurridos en el plan) y los efectos de los cambios en las suposiciones actuariales (véase nota 3(j)).

Pago de Dividendos

Mediante Junta de Accionistas celebrada el 14 de mayo de 2018, se aprobó el pago de dividendos por US\$200,000, correspondiente a ejercicios anteriores.

(17) Utilidad por Acción

El cálculo de la utilidad básica por acción al 31 de diciembre de 2018 se basó en la utilidad neta de US\$1,042,820 imputable a los accionistas comunes (US\$3,295,857, en el año 2017); y un número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación de 19.715.919, en el año 2018 y 18.215.919 en el año 2017.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(18) Administración de Riesgo Financiero

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

Marco de Administración de Riesgos

La Administración de la Compañía es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración de la Compañía monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si el marco de administración de riesgos es apropiado respecto de los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

a. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente del efectivo y equivalente a efectivo, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

Exposición al Riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Efectivo y equivalentes a efectivo	7	US\$ 1,168,451	467,096
Cuentas por cobrar comerciales, neto	8	10,148,317	9,196,028
Otras cuentas por cobrar	8	1,529,420	1,862,053
		US\$ <u>12,846,188</u>	<u>11,525,177</u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Efectivo y equivalentes a efectivo

La Compañía mantiene efectivo y equivalentes a efectivo por US\$1,168,451 al 31 de diciembre de 2018 (US\$467,096 al 31 diciembre de 2017), que representan su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos.

La Compañía mantiene su efectivo y equivalente a efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

Entidad Financiera	Calificación	
	2018	2017
Banco del Pacífico S.A.	AAA-	AAA-
Banco Pichincha S.A.	AAA-	AAA-
Banco Bolivariano C.A.	AAA-	AAA-
BanEcuador B.P.	BBB	BBB
Banco de la Producción S.A. Produbanco	AAA-	AAA-
Banco Internacional S.A.	AAA / AAA-	AAA

Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La exposición de la Compañía al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Las cuentas por cobrar comerciales están compuestas por clientes finales y distribuidores. Al 31 de diciembre de 2018, para las cuentas por cobrar de la línea de balanceado existen 3 clientes que en agregado representan el 39% de las cuentas por cobrar (40%, en el año 2017). Para las cuentas por cobrar de la línea de ganado porcino, existen 4 clientes en agregado representan el 92% (90%, en el año 2017).

La Administración ha establecido una política para controlar el riesgo crediticio bajo la cual se analiza a cada cliente actual y potencial individualmente para evaluar su solvencia, antes de autorizar las ventas a crédito. La revisión de la Compañía incluye calificaciones externas, cuando están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias. Se establecen límites de venta para cada cliente, los que representan el monto abierto máximo que no requiere de aprobaciones adicionales; estos límites son revisados cada 3 meses.

Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, éstos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son distribuidores, mayoristas o usuarios finales, su ubicación geográfica, industria, perfil de antigüedad, vencimiento y existencia de dificultades financieras previas. Los clientes que se clasifican como “de alto riesgo” se incluyen en una lista de clientes restringidos y son monitoreados por la Administración, y las ventas futuras se realizan con pagos adecuadamente garantizados.

La Compañía establece una estimación para pérdidas crediticias esperadas que representa su estimación de las pérdidas esperadas en relación con los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Esta estimación se determina en base a una evaluación específica que se relaciona con exposiciones individualmente significativas y con base a una evaluación colectiva para los saldos no significativos. Los clientes de la Compañía están localizados en el territorio ecuatoriano.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Evaluación de pérdida crediticia esperada para clientes individuales al 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018

La Compañía realiza una revisión individual de los clientes con exposiciones de riesgo significativas y utiliza una matriz de estimación para medir las pérdidas crediticias esperadas de los deudores comerciales por clientes individuales. Con base a esta revisión la Compañía ha establecido porcentajes de pérdida asociados a tramos de mora con vencidos superiores a 90 días, en cuyas estimaciones se considera además el historial crediticio del cliente, la existencia de garantías reales y acuerdos de pagos, entre otros aspectos.

Pérdidas Crediticias Esperadas

La antigüedad de los saldos de las cuentas por cobrar comerciales a cada fecha del estado de situación financiera es la siguiente:

		2018		2017	
		Valor Bruto	Deterioro	Valor Bruto	Deterioro
Vigentes	US\$	8,516,013	-	8,202,016	-
Vencidas:					
Vencidas de 1 a 30 días		998,749	-	425,187	-
Vencidas de 31 a 60 días		260,440	-	103,711	-
Vencidas de 61 a 90 días		38	-	17,889	-
Vencidas de 91 a 360 días		1,058,077	(685,000)	1,227,225	(780,000)
	US\$	<u>10,833,317</u>	<u>(685,000)</u>	<u>9,976,028</u>	<u>(780,000)</u>

b. Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

La Administración de la Compañía dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujo de efectivo; por lo general tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vencen; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de este informe no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

El siguiente cuadro detalla los vencimientos contractuales restantes de la Compañía para sus pasivos financieros no derivados. Las tablas se han elaborado sobre la base de los flujos de efectivos no descontados de los pasivos financieros y sus vencimientos basados en la primera fecha en la que la Compañía puede ser obligada a pagar.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		31 de diciembre de 2018				
		Valor en libros	Vencimientos contractuales	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	4,015,250	4,293,086	2,879,579	1,382,046	31,461
Cuentas por pagar comerciales		2,711,912	2,711,912	2,711,912	-	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		3,679,112	3,679,112	3,679,112	-	-
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		1,350,154	1,350,154	1,350,154	-	-
	US\$	<u>11,756,428</u>	<u>12,034,264</u>	<u>10,620,757</u>	<u>1,382,046</u>	<u>31,460.94</u>

		31 de diciembre de 2017				
		Valor en libros	Vencimiento contractual	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	7,203,520	7,950,303	3,687,192	3,975,631	287,480
Cuentas por pagar comerciales		2,153,443	2,153,443	2,153,443	-	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		949,140	949,140	949,140	-	-
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		1,816,808	1,816,808	1,816,808	-	-
	US\$	<u>12,122,911</u>	<u>12,869,694</u>	<u>8,606,583</u>	<u>3,975,631</u>	<u>287,480</u>

b. Riesgo de Mercado

La exposición de la Compañía al riesgo de mercado se presenta por los cambios en las tasas de cambio y tasas de interés que pudieran afectar los ingresos de la Compañía o el valor de los activos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

La Administración considera que las variaciones en las tasas de interés y tasas de cambios, en el futuro previsible, no tendrían un efecto importante en los flujos de caja y utilidades proyectadas por la Compañía.

Riesgo de Moneda

La Compañía en lo posible, no entra en transacciones denominadas en monedas diferentes al US dólar, moneda funcional, por lo que su exposición al riesgo de moneda es irrelevante.

Riesgo de precios

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos comerciales provenientes de cambios en el precio de la carne de cerdo y alimentos balanceados, que es fijada por el mercado. La Compañía administra este riesgo diversificando su cartera de clientes, evitando centralizar el total del volumen de su producción en pocos clientes, realizando el abastecimiento de materias primas como el maíz al inicio de la cosecha, a fin de protegerse contra la especulación de precios. Esta estrategia de financiamiento ha sido posible debido al buen manejo de la liquidez, y al adecuado acceso a fuentes de financiamiento de corto y largo plazo.

Riesgo de Tasa de Interés

La Compañía administra el riesgo de tasa de interés contratando, en la medida de lo posible, financiamiento con tasa fija ó semivariable el que incluye un componente fijo importante.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el perfil de tasa de interés de los pasivos financieros de la Compañía que devengan interés es como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Pasivos financieros a:			
Tasa de interés variable	US\$	2,249,194	3,230,156
Tasa de interés fija		<u>1,729,167</u>	<u>3,895,833</u>

Análisis del Valor Razonable para Instrumentos Financieros a Tasa de Interés Fija

La Compañía no mide los activos y pasivos financieros al valor razonable a través de resultados y no entra en transacciones de derivados como instrumentos de cobertura. Por lo tanto, una variación en la tasa de interés no afectaría el valor registrado de los activos y pasivos financieros a tasa de interés fija o los resultados o el patrimonio de la Compañía.

Análisis de Sensibilidad para Pasivos Financieros a Tasa de Interés Variable

Una variación de menos/más 100 puntos básicos en las tasas de interés al final del período que se informa habría incrementado (disminuido) la utilidad neta y el patrimonio en aproximadamente US\$16,194 (US\$24,226 en el año 2017). Este análisis asume que todas las otras variables permanecen constantes.

c. Administración de Capital

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita mantener la confianza de los inversionistas, los acreedores y sustentar el desarrollo futuro del negocio. La Compañía no está sujeta a requerimientos externos de incremento de capital.

La Junta de Accionistas establece las necesidades adicionales de inversiones de capital y en función de ello determina el nivel de utilidades que se reinvierte anualmente y el nivel de dividendos que se paga a los accionistas. La decisión de reinversión también se basa en los incentivos tributarios que recibe la Compañía. No hubo cambios en el enfoque de la Compañía para la administración de capital durante el año.

El índice de deuda – patrimonio ajustado de la Compañía al término del período del estado de situación financiera era el siguiente:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Total pasivos	US\$	16,396,940	16,446,801
Menos efectivo y equivalentes a efectivo		<u>(1,168,451)</u>	<u>(467,096)</u>
Deuda neta	US\$	<u>15,228,489</u>	<u>15,979,705</u>
Total patrimonio	US\$	<u>34,171,988</u>	<u>33,196,622</u>
Índice deuda neta ajustada a patrimonio ajustado		<u>0.45</u>	<u>0.48</u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(19) Transacciones y Saldos con Compañías Relacionadas

Transacciones con Compañías Relacionadas

El resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas a través de propiedad o administración es el siguiente:

Sociedad	Relación	Tipo de transacción	2018	2017
<u>Compras de inventario</u>				
Seaboard Overseas Limited	Entidad del Grupo	Comercial	US\$ 20,468,691	14,828,804
Moderna Alimentos S.A.	Entidad del Grupo	Comercial	1,719,764	3,393,744
Seaboard Overseas Group	Entidad del Grupo	Comercial	29,672	16,539
			US\$ 22,218,127	18,239,087
<u>Regalías por uso de marca</u>				
Continental Grain Company	Entidad del Grupo	Comercial	US\$ 621,887	1,135,691
			US\$ 621,887	1,135,691
<u>Servicio de asistencia técnica y otros</u>				
Continental Grain Company	Entidad del Grupo	Comercial	US\$ 975	16,026
			US\$ 975	16,026
<u>Pago de dividendos</u>				
Contisea Holding Cia. Ltda.	Accionista	Dividendos	US\$ 200,000	-
			US\$ 200,000	-

Compras de inventarios:

Entidad de Grupo.- La Compañía compra materia prima (maíz, trigo y soya) a compañías relacionadas del exterior bajo términos C&F lay - in y financiamiento sin interés hasta 180 días plazo. Además, la Compañía adquiere a una compañía relacionada local subproductos y trigo que utiliza en la fabricación de los alimentos balanceados para animales.

Un resumen de los saldos con compañías relacionadas y accionistas resultantes de las transacciones antes indicadas es como sigue:

	2018	2017
Cuentas por pagar comerciales:		
<u>Locales</u>		
Moderna Alimentos S.A.	US\$ 307,211	278,934
<u>Del Exterior</u>		
Seaboard Overseas Limited	3,371,298	519,148
Continental Grain Company	-	141,075
Seaboard Overseas Group	603	9,983
	3,371,901	670,206
	US\$ 3,679,112	949,140

Transacciones con Personal Clave de Administración

Durante los años 2018 y 2017, las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y personal clave por sueldos y beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		2018	2017
Sueldos y beneficios sociales a corto plazo	US\$	1,600,837	1,513,826
Beneficios a largo plazo		1,934,533	1,692,377
	US\$	3,535,370	3,206,203

(20) Gastos por su Naturaleza

A continuación, un detalle de los gastos de venta, generales y administrativos:

	Notas	2018	2017
Materias primas y cambios en productos terminados y productos en proceso	9	US\$ 50,449,462	46,701,886
Gasto de personal	15	6,236,183	6,580,487
Ganado porcino	10	9,354,766	7,862,499
Gasto de reparaciones y mantenimiento		1,312,677	992,039
Gasto de publicidad		1,339,269	1,421,690
Gasto por depreciación	11	1,452,600	1,194,892
Gasto por honorarios profesionales		444,545	367,229
Gasto por impuestos y contribuciones		425,856	375,492
Uso de marca y asistencia técnica	19 y 22	621,887	1,135,691
Gasto de transporte		1,410,348	1,441,573
Servicios básicos		947,869	821,427
Guardiania		462,737	453,027
Arriendos		193,841	187,035
Otros gastos		3,862,347	3,982,198
	US\$	78,514,387	73,517,165

(21) Información por Segmentos

La Compañía reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 "Segmentos Operativos". Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre la cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente.

Criterios de segmentación: para efectos de gestión, la Compañía está organizada en 3 divisiones estratégicas, que corresponden a sus segmentos sobre los que debe informarse siendo los principales: alimentos balanceados, ganado porcino y otros. Estos segmentos son la base sobre la cual la Compañía toma decisiones respecto a sus operaciones y asignaciones de recursos. Los segmentos operativos son informados de manera coherente con la presentación de informes internos que usa la Administración en el proceso de toma de decisiones y control de gestión considerandolos desde una perspectiva asociada al tipo de negocio.

A continuación se presenta únicamente la información por segmento que debe informarse de las cuentas de resultados, dado que los rubros del estado de situación financiera son administrados y controlados en forma centralizada:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		Ingreso de actividades ordinarias		Cambio en el valor razonable de activos biológicos		Costo de las ventas		Utilidad Bruta	
		2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Alimentos balanceados	US\$	63,576,898	63,528,548	-	-	(54,819,296)	(51,730,355)	8,757,602	11,798,193
Ganado porcino		14,297,007	13,065,803	804,538	921,895	(12,339,716)	(11,129,590)	2,761,829	2,858,108
Otros		1,990,530	1,304,716	-	-	(1,907,327)	(1,137,457)	83,203	167,259
	US\$	<u>79,864,435</u>	<u>77,899,067</u>	<u>804,538</u>	<u>921,895</u>	<u>(69,066,339)</u>	<u>(63,997,402)</u>	<u>11,602,634</u>	<u>14,823,560</u>

(22) Compromisos

Regalía por uso de marca:

Continental Grain Company (domiciliada en Estados Unidos de América) mediante contrato suscrito en enero de 2014, otorgó a Molinos Champion S.A. Mochasa el derecho y licencia para el uso directo de su marca de fábrica. La duración del convenio es de 5 años contados a partir de la fecha de suscripción. La Compañía cancelará por concepto de regalías hasta el 3% sobre las ventas netas de los productos que utilicen la marca "Wayne". Durante el año 2018 se llevaron a resultados US\$621,887 (US\$1,135,691 en el año 2017). Ver nota 19.

(23) Hechos Posteriores

La Compañía ha evaluado los eventos posteriores hasta el 18 de abril de 2019 fecha en que los estados financieros adjuntos estuvieron disponibles. Ningún evento significativo ocurrió con posterioridad al 31 de diciembre de 2018, fecha del estado de situación financiera y antes del 18 de abril de 2019, que requiera revelación o ajuste a los estados financieros adjuntos.

Molinos Champion S. A. Mochasa

Informe de los Auditores Independientes sobre la
Información Financiera Suplementaria de la Emisión de Valores

31 de diciembre de 2018

Molinos Champion S. A. Mochasa

Informe de los Auditores Independientes sobre la
Información Financiera Suplementaria de la Emisión de Valores

31 de diciembre de 2018

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes sobre la Información Financiera Suplementaria

Anexos

Cumplimiento de las Condiciones Establecidas en el Prospecto de Oferta Pública: Características de la Emisión	1
Cumplimiento de la Aplicación de los Recursos Captados por las Emisiones de Valores	2
Cumplimiento de la Realización de las Provisiones para el Pago de Capital y de los Descuentos de las Emisiones de Obligaciones Realizadas	3
Cumplimiento sobre la Razonabilidad y Existencia de las Garantías que Respaldan las Emisiones de Valores	4
Cumplimiento sobre la Presentación, Revelación y Bases de Reconocimiento como Activos en los Estados Financieros de las Cuentas por Cobrar a Empresas Vinculadas	5



KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. Miguel H. Alcívar
Mz 302, solares 7 y 8
Guayaquil - Ecuador

Teléfonos: (593-4) 229 0697
(593-4) 229 0698
(593-4) 229 0699

Informe de los Auditores Independientes sobre la Información Financiera Suplementaria

A los Señores Accionistas
Molinos Champion S. A. Mochasa:

Opinión

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros de Molinos Champion S. A. Mochasa al y por el año que terminó el 31 de diciembre de 2018, sobre los cuales hemos emitido nuestro informe de fecha 22 de abril de 2019, que contiene una opinión no calificada, también hemos auditado la Información Financiera Suplementaria incluida en los anexos 1 al 5 que se acompañan de Molinos Champion S.A. Mochasa ("la Compañía"), al y por el año que terminó el 31 de diciembre de 2018.

En nuestra opinión, la Información Financiera Suplementaria de Molinos Champion S. A. Mochasa al y por el año que terminó el 31 de diciembre de 2018 está preparada, en todos los aspectos importantes, de conformidad con las disposiciones establecidas en el Libro II, Título XIX, Capítulo I, Sección IV, Artículo 13 de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros.

Base para la Opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de la Información Financiera Suplementaria" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables para nuestra auditoría de la Información Financiera Suplementaria en Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

(Continúa)

Énfasis en un Asunto – Base de Preparación y Restricción del Uso y Distribución

Sin calificar nuestra opinión, llamamos la atención a que la Información Financiera Suplementaria mencionada en el primer párrafo, ha sido preparada sobre la base de las normas y disposiciones establecidas en el Libro II, Título XIX, Capítulo I, Sección IV, Artículo 13 de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros. La Información Financiera Suplementaria contenida en los anexos 1 al 5 se presenta en cumplimiento de las normas y disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, y no se requiere como parte de los estados financieros básicos; por esta razón, dicha Información Financiera Suplementaria puede no ser apropiada para otros propósitos.

Este informe es únicamente para información y uso de la Administración de Molinos Champion S. A. Mochasa y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esa entidad de control; y no debe ser utilizado para ningún otro propósito.

Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno Corporativo en Relación con la Información Financiera Suplementaria

La Administración es responsable por la preparación de la Información Financiera Suplementaria y por el control interno que determina es necesario para permitir que la preparación de la Información Financiera Suplementaria esté libre de errores materiales, ya sean debido a fraude o error.

La Administración y los Encargados del Gobierno Corporativo de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de preparación de la Información Financiera Suplementaria de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de la Información Financiera Suplementaria

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si la Información Financiera Suplementaria en su conjunto está libre de errores materiales, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error material cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en agregado, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en la Información Financiera Suplementaria.

Como parte de nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en la Información Financiera Suplementaria, debido a fraude o error, diseñamos y desarrollamos procedimientos de auditoría en respuesta a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores materiales debido a fraude es mayor que en el caso de errores, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones erróneas, o la evasión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones; así como la correspondiente información revelada por la Administración.

(Continúa)

- Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y el contenido de la Información Financiera Suplementaria, incluyendo las revelaciones de la Información Financiera Suplementaria contenidas en los anexos adjuntos a este informe de conformidad con las normas y disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Nos comunicamos con los Encargados del Gobierno Corporativo en relación con, entre otros temas, el alcance y la oportunidad de la realización de la auditoría y, cuando sea aplicable, los hallazgos significativos, incluyendo las deficiencias significativas en el control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.


SC-RNAE 069

Abril 22 de 2019


Maria del Pilar Mendoza
Socia

Molinos Champion S. A. Mochasa
Cumplimiento de las Condiciones Establecidas en el Prospecto de Oferta Pública - Características de la Emisión
31 de diciembre de 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Emisión de Obligaciones de Largo Plazo

A continuación se detallan las principales condiciones que constan en el prospecto de oferta pública que respalda la emisión de obligaciones de largo plazo, sobre la cual, la Compañía ha dado cumplimiento:

Condiciones Establecidas en el Prospecto de Oferta Pública	Cumplimiento																																										
	SI	NO	N/A																																								
1.- Emisor: Molinos Champion S.A. Mochasa																																											
2.- Número y fecha de resolución expedida por la Superintendencia de Compañías SCVS.INMV.DNAR.14.28756 de 16 de septiembre de 2014																																											
3.- Indicadores o resguardos a los que se obliga el emisor: Resguardos: a) Continuar manteniendo la política proactiva en cuanto a la comercialización y crecimiento de la eficacia frente al volumen, y cumplir con sus clientes y acreedores, de manera especial con los futuros compradores de sus obligaciones a largo plazo. b) No repartir dividendos mientras existan Títulos Valores Obligaciones en mora. c) Mantener la relación de los activos libres de gravamen sobre obligaciones en circulación. d) Los activos reales (definidos como activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo) sobre los pasivos mayor a 1. Obligaciones adicionales: La Compañía se compromete a proporcionar toda la información financiera que fuere requerida por "El Representante de los Obligacionistas", como el de cumplir con los resguardos establecidos en el artículo once de la sección I, capítulo III, subtítulo I, título III de la Codificación de Resoluciones del Consejo Nacional de Valores que hace referencia a las disposiciones comunes a la oferta pública de valores.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
4.- Cupo autorizado y unidad monetaria: Los cupos autorizados para las emisiones son las siguientes: Primera emisión: Cupo autorizado: US\$5,000,000 Unidad monetaria: Dólares Americanos Segunda emisión: Cupo autorizado: US\$6,000,000 Unidad monetaria: Dólares Americanos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
5.- Plazo: Los plazos autorizados para las emisiones son las siguientes: Primera emisión: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Serie</th> <th>Tasa de interés</th> <th>Monto</th> <th>Unidad monetaria</th> <th>Plazo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>8.00%</td> <td>2,500,000</td> <td>Dólares</td> <td>1440 Días</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>8.25%</td> <td>2,500,000</td> <td>Dólares</td> <td>1800 Días</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>6,000,000</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> Segunda emisión: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Serie</th> <th>Tasa de interés</th> <th>Monto</th> <th>Unidad monetaria</th> <th>Plazo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>B</td> <td>8.40%</td> <td>2,000,000</td> <td>Dólares</td> <td>1080 Días</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>8.60%</td> <td>1,500,000</td> <td>Dólares</td> <td>1440 Días</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>3,500,000</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Serie	Tasa de interés	Monto	Unidad monetaria	Plazo	A	8.00%	2,500,000	Dólares	1440 Días	B	8.25%	2,500,000	Dólares	1800 Días			6,000,000			Serie	Tasa de interés	Monto	Unidad monetaria	Plazo	B	8.40%	2,000,000	Dólares	1080 Días	C	8.60%	1,500,000	Dólares	1440 Días			3,500,000			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Serie	Tasa de interés	Monto	Unidad monetaria	Plazo																																							
A	8.00%	2,500,000	Dólares	1440 Días																																							
B	8.25%	2,500,000	Dólares	1800 Días																																							
		6,000,000																																									
Serie	Tasa de interés	Monto	Unidad monetaria	Plazo																																							
B	8.40%	2,000,000	Dólares	1080 Días																																							
C	8.60%	1,500,000	Dólares	1440 Días																																							
		3,500,000																																									
6.- Mecanismo de colocación y modalidad del contrato La colocación de las obligaciones se realizará indistintamente a través del mercado Bursátil, siendo el responsable y asesor de la emisión casa de valores Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
7.- Agente pagador Para ambas emisiones el agente pagador de la presente emisión será Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
8.- Lugar de pago: Para ambas emisiones las obligaciones son desmaterializadas, serán pagadas por compensación a través de Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A. en la cuenta del inversionista. En caso de emitirse materializadas, el lugar de pago será las oficinas de Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A., ubicadas en Guayaquil: Pichincha 334 y Elizalde o Quito: Av. Amazonas y Av. Naciones Unidas, Edif. La Previsora Torre B, Piso 7, Of. 703, Ecuador.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
9.- Representante de obligacionistas Para ambas emisiones el representante de los obligacionistas es el Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
10.- Garantías Las obligaciones que se emitan, contarán con la garantía general del emisor, conforme lo dispone el artículo 162 de la Ley de Mercado de Valores. Por garantía general se entiende la totalidad de los activos no gravados por Molinos Champion S.A. Mochasa, que no estén afectados por una garantía específica, de conformidad con las normas que para el efecto lo determine la codificación de resoluciones expedidas por el Consejo Nacional de Valores y sus normas complementarias.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
11.- Sistema de sorteos y rescates anticipados Las obligaciones podrán ser rescatadas anticipadamente mediante sorteo o cualquier otro mecanismo que garantice un tratamiento equitativo para todos los tenedores La Compañía no ha realizado rescate anticipados de las obligaciones emitidas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																								
12.- Tasa de interés Las tasas de interés para las emisiones son las siguientes: Primera emisión: Serie A: Tasa fija del 8.00% Serie B: Tasa fija del 8.25% Segunda emisión: Serie A: Tasa fija del 8.40% Serie B: Tasa fija del 8.80%	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
13.- Denominación de los títulos Títulos desmaterializados, valor mínimo de la negociación es de US\$1,000.00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
14.- Amortización del capital Las amortizaciones de capital para las emisiones son las siguientes: Primera emisión: Amortización de capital: Semestral Amortización de intereses: Trimestral Segunda emisión: Amortización de capital: Semestral Amortización de intereses: Trimestral	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
15.- Destino de los recursos Los recursos captados servirán para financiar capital de trabajo, reestructurar pasivos y proyectos de inversión. Ver anexo 2.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
16.- Limitaciones de endeudamiento Mantener semestralmente un indicador promedio de liquidez o circulante, mayor o igual a uno (1) a partir de la autorización de la oferta pública y hasta la rendición total de los valores. Los activos reales sobre los pasivos reales exigibles deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), en tendiéndose como activos reales aquellos activos aquellos activos que puedan ser liquidados y convertidos en efectivos. Mantener un nivel de pasivo financiero (bancos e internacionales y emisión) / patrimonio durante la vigencia del programa, igual o menor a 1 Mantener un nivel de pasivo total / patrimonio durante la vigencia de la emisión, igual o menor a 1.5 Reparto de dividendos hasta el 50% de la utilidad neta.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
17.- Agente estructurador Para ambas emisiones el estructurador es Mercapital Casa de Valores S.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								
18.- Agente colocador Para ambas emisiones el colocador es Mercapital Casa de Valores S.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																								

Aprobado por:


 Ing. Marel Vernaza Amador
 Representante Legal.


 Ing. Marel Vernaza Amador
 Representante Legal.

Molinos Champion S. A. Mochasa
Cumplimiento de la Aplicación de los Recursos Captados por las Emisiones de Valores
31 de diciembre de 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Emisión de Obligaciones Largo Plazo

Destino de los recursos a captar:

Mediante resolución No. SCV.INMV.DNAR.14.0028756 del 16 de septiembre de 2014, se aprobó la emisión de obligación por US\$5,000,000.

Los recursos captados servirán para financiar parte de capital de trabajo de la Compañía, reestructurar pasivos, construcción del nuevo Centro Nacional de distribución en Lomas de Sargentillo y proyectos de inversión de la misma.

Colocación de los recursos según registros de la Compañía:

	Aplicación de Recursos Captados	
<u>Primera Emisión</u>		
Propiedad, planta y equipo	1,100,000	22%
Capital de trabajo	3,900,000	78%
Total	<u>5,000,000</u>	<u>100%</u>

Segunda Emisión

Mediante resolución SCVS.INMV.DNAR.16.0002526 de 18 de mayo de 2016, se aprobó la segunda emisión a la fecha se colocó en su totalidad la Clase B (US\$2,000,000) y la Clase C (US\$1,500,000), mientras que la clase A (US\$2,500,000) no se ha colocado por decisión del emisor dado que se trata de menos plazo que las otras series, no obstante se mantendrá vigente de requerirlo.

Los recursos captados en virtud del proceso de emisión de obligaciones de largo plazo, se destinarán en un 100% (US\$6,000,000) a la compra de activos fijos en el caso que se coloque al menos el 80% de la emisión (US\$4,800,000), y en el caso de que el monto colocado sea menor a esta proporción, se destinarán a capital de trabajo operativo el cual consistirá en actividades destinadas a financiar más plazos para clientes, mejorar términos y condiciones con proveedores tanto en el aprovisionamiento de inventarios como en plazos de pagos de insumos, entre otros.

De acuerdo a lo antes mencionado, debido a que la Compañía colocó las clases B y C que totalizan US\$3,500,000 y representa solo el 58%, procedió a destinar los recursos a capital de trabajo.

Colocación de los recursos según registros de la Compañía:

	Aplicación de Recursos Captados	
Pago de proveedores de materia prima	<u>3,500,000</u>	100%

Aprobado por:



Ing. Mario Vernaza Amador
Representante Legal



Ing. Ángel Martínez
Contador

Molinos Champion S. A. Mochasa
Cumplimiento de la Realización de las Provisiones para el Pago de Capital y de los Descuentos de las Emisiones de
Obligaciones Realizadas
31 de diciembre de 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Emisión de Obligaciones

Tipo de papel	Monto emitido	Saldo de monto colocado según registros contables	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Fecha de pago de último cupón	Días provisionados (promedio)	Interés por pagar al 31-Diciembre-2018
Primera Emisión							
Clase A	2,500,000	-	20-Feb-14	17-Oct-18	17-Oct-18	-	-
Clase B	2,500,000	500,000	17-Oct-14	27-Oct-19	27-Oct-18	65	7,286
	<u>5,000,000</u>	<u>500,000</u>					<u>7,286</u>
Segunda Emisión							
Clase B	2,000,000	562,500	7-Jul-16	7-Jul-19	7-Oct-18	85	3,587
Clase C	1,500,000	666,667	10-Jun-16	10-Jun-20	10-Dec-18	21	12,923
	<u>3,500,000</u>	<u>1,229,167</u>					<u>16,510</u>
	<u>8,500,000</u>	<u>1,729,167</u>			Según registros contables		<u>23,796</u>

Aprobado por:



Ing. Mario Vernaza Amador
Representante Legal



Ing. Angel Martinez
Contador

Molinos Champion S. A. Mochasa
Cumplimiento sobre la Razonabilidad y Existencia de las Garantías que respaldan
las Emisiones de Valores
31 de diciembre de 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Emisión de Obligaciones Largo Plazo

1. Determinar al menos las siguientes medidas cuantificables en función de las razones financieras, para preservar posiciones de liquidez y solvencia razonables del emisor:

a) Mantener semestralmente un indicador promedio de liquidez o circulante, mayor o igual a uno (1), a partir de la autorización de la oferta pública y hasta la redención total de los valores.

b) Los activos reales sobre los pasivos reales exigibles deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales aquellos activos aquellos activos que puedan ser liquidados y convertidos en efectivos

a) Indicador de liquidez	30-jun-2018	1)	31-dic-2018
Activo corriente	33,231,635		27,606,587
Pasivo corriente	12,902,144		10,417,180
	<u>2.58</u>		<u>2.65</u>

1) Cifras no auditadas

b Activos reales

Al 31 de diciembre de 2018

Total activos	50,568,928
(-) Anticipos a proveedores	(128,401)
(-) Impuestos por recuperar	(1,389,954)
(-) Activos intangibles	(40,352)
(-) Impuesto a la renta diferido	(146,835)
Total activos reales	<u>48,863,386</u>
Total pasivos	<u>16,396,940</u>
	2.98

La Compañía ha cumplido con el mencionado en el literal 1.

2. Mantener un nivel de pasivo financiero (bancos e internacionales y emisión) / patrimonio durante la vigencia del programa, igual o menor a 1

Prestamos y obligaciones financieras	4,015,250
Total Patrimonio	<u>34,171,988</u>
	0.12

La Compañía ha cumplido con el mencionado en el literal 2.

3. Mantener un nivel de pasivo total / patrimonio durante la vigencia de la emisión, igual o menor a 1.5

Total pasivo	16,396,940
Total patrimonio	<u>34,171,988</u>
	0.48

La Compañía ha cumplido con el mencionado en el literal 3.

4. No repartir dividendos mientras existen obligaciones en mora.

La Compañía no mantiene obligaciones en mora al 31 de diciembre de 2018, adicionalmente durante el año 2018 declaró dividendos por US\$200,000.

La Compañía ha cumplido con el mencionado en el literal 4.

Aprobado por:



 Ing. Mario Vernaza Amador
 Representante Legal



 Ing. Sigel Martínez
 Contador

Molinos Champion S. A. Mochasa
Cumplimiento sobre la Presentación, Revelación y Bases de Reconocimiento como
Activos en los Estados Financieros de las Cuentas por Cobrar a Empresas Vinculadas
31 de diciembre de 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

I. Presentación y Revelación de activos en los Estados Financieros de las Cuentas por Cobrar a Empresas Vinculadas:

<u>No.</u>	<u>Razón Social</u>	<u>Naturaleza de la Vinculación</u>	<u>Domicilio</u>	<u>Número de Identificación Tributaria</u>	<u>Cuentas por cobrar</u>	<u>Préstamos</u>	<u>Intereses</u>	<u>Deterioro</u>	<u>Total Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar</u>
No aplica	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					-	-	-	-	-
					-	-	-	-	-

Para información adicional referirse a las notas a los estados financieros.

Al 31 de Diciembre de 2018, la Compañía no presenta saldos por cobrar a Compañías relacionadas.

II. Bases de Reconocimiento como Activos en los Estados Financieros:

Reconocimiento y Baja

La Compañía Molinos Champion S. A. Mochasa reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar (cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar) en la fecha en la cual se originan.

La Compañía Molinos Champion S. A. Mochasa da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero.

Medición

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

El valor en libros de préstamos y partidas por cobrar se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de exigibilidad en el corto plazo de estos instrumentos.

Aprobado por:



 Ing. Mario Vernaza Amador
 Representante Legal



 Ing. Ángel Martínez
 Contador