



KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. Miguel H. Alcívar Mz. 302
Ap. 09-010-3818
Guayaquil - Ecuador

Tel.: (593-4) 2290697
(593-4) 2290698
(593-4) 2288774

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Directorio y Accionistas
MOLINOS CHAMPION S. A.:

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de MOLINOS CHAMPION S. A. (la Compañía), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2012, y los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las notas que comprenden un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

(Continúa)

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de MOLINOS CHAMPION S. A. al 31 de diciembre de 2012, y su desempeño financiero, y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Handwritten signature of KPMG in black ink.

SC-RNAE 069

13 de mayo de 2013

Handwritten signature of Gino A. Erazo in black ink.

Gino A. Erazo, Socio
Registro No. 17121

MOLINOS CHAMPION S. A.
 (Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)
 (Guayaquil - Ecuador)

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Activos</u>	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes a efectivo	6	US\$ 599,118	701,726
Cuentas y documentos por cobrar comerciales, neto	7 y 8	9,144,615	8,864,709
Otras cuentas por cobrar, neto	9	2,416,863	1,619,034
Inventarios, neto	10 y 19	10,230,119	11,715,736
Activos biológicos	11	1,629,962	1,702,531
Gastos pagados por anticipado		75,944	84,841
Total activos corrientes		<u>24,096,621</u>	<u>24,688,577</u>
Activos no corrientes:			
Propiedad, planta y equipos, neto	12	9,979,089	8,550,541
Activos biológicos	11	650,465	709,604
Propiedades de inversión		203,002	203,002
Otros activos		18,088	14,136
Total activos no corrientes		<u>10,850,644</u>	<u>9,477,283</u>
Total activos		<u>US\$ 34,947,265</u>	<u>34,165,860</u>
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Sobregiro bancario	6	US\$ -	110,503
Préstamos bancarios	13	1,324,506	2,687,421
Cuentas por pagar comerciales		3,459,898	2,328,242
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	19	11,160,265	13,307,075
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	15	1,039,066	1,432,503
Total pasivos corrientes		<u>16,983,735</u>	<u>19,865,744</u>
Pasivos no corrientes:			
Préstamos bancarios	13	1,575,000	80,000
Reservas para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio	16	1,665,134	1,365,171
Impuesto diferido pasivo	14	316,804	420,110
Total pasivos no corrientes		<u>3,556,938</u>	<u>1,865,281</u>
Total pasivos		<u>20,540,673</u>	<u>21,731,025</u>
Patrimonio:			
Capital acciones	17	4,706,235	4,206,235
Reserva legal	17	677,298	520,863
Reserva de capital	17	1,902,191	1,902,191
Resultados acumulados por aplicación de NIIF	17	4,051,022	4,051,022
Utilidades disponibles		3,069,846	1,754,524
Total patrimonio		<u>14,406,592</u>	<u>12,434,835</u>
Contingencias			
Total pasivos y patrimonio	21	US\$ <u>34,947,265</u>	<u>34,165,860</u>


 Ing. Mario Vernaza A.
 Gerente General


 Ing. Angel Martínez
 Contador General

Las notas en páginas 7 a 45 son parte integral de estos estados financieros.

MOLINOS CHAMPION S. A.
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos:			
Ventas neta		US\$ 80,415,169	78,903,620
Cambio en el valor razonable de activos biológicos	11	320,974	(24,657)
Costo de las ventas	19	<u>(71,125,550)</u>	<u>(70,157,276)</u>
Utilidad bruta		9,610,593	8,721,687
Gastos de venta, generales y administrativos	19 y 20	(7,060,083)	(6,626,156)
Otros, neto		<u>81,389</u>	<u>144,277</u>
		2,631,899	2,239,808
Costos financieros:			
Intereses ganados		48,305	43,361
Intereses pagados		<u>(168,079)</u>	<u>(208,724)</u>
Costos financieros, neto		<u>(119,774)</u>	<u>(165,363)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		2,512,125	2,074,445
Impuesto a la renta	14	(490,368)	(505,494)
Utilidad neta		<u>US\$ 2,021,757</u>	<u>1,568,951</u>



Ing. Mario Vernaza A.
Gerente General



Ing. Angel Martínez
Contador General

Las notas en páginas 7 a 45 son parte integral de estos estados financieros.

MOLINOS CHAMPION S. A.
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Estado de Evolución del Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Resultados Acumulados					
	Capital acciones	Reserva legal	Reserva de capital	Resultados acumulados por aplicación de NIIF	Utilidades disponibles	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2010	US\$ 3,706,235	405,142	1,902,191	4,051,022	801,294	10,865,884
Capitalización de utilidades	500,000	-	-	-	(500,000)	-
Apropiación para reserva legal	-	115,721	-	-	(115,721)	-
Utilidad neta	-	-	-	-	1,568,951	1,568,951
Saldos al 31 de diciembre de 2011	4,206,235	520,863	1,902,191	4,051,022	1,754,524	12,434,835
Capitalización de utilidades	500,000	-	-	-	(500,000)	-
Apropiación para reserva legal	-	156,435	-	-	(156,435)	-
Dividendos	-	-	-	-	(50,000)	(50,000)
Utilidad neta	-	-	-	-	2,021,757	2,021,757
Saldos al 31 de diciembre de 2012	US\$ 4,706,235	677,298	1,902,191	4,051,022	3,069,846	14,406,592

Ing. Mario Vermaza A.
Gerente General

Ing. Angel Martinez
Contador General

Las notas en páginas 7 a 45 son parte integral de estos estados financieros.

MOLINOS CHAMPION S. A.
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2012, con cifras comparativas de 2011

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:	22		
Efectivo recibido de clientes	US\$	79,721,688	77,436,703
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(76,828,236)	(76,364,345)
Intereses recibidos		48,305	43,361
Intereses pagados		(187,660)	(218,635)
Impuesto a la renta pagado		(1,139,080)	(910,174)
Efectivo misceláneo recibido		<u>184,508</u>	<u>123,991</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		1,799,525	110,901
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Préstamo a compañía relacionada		(74,652)	-
Adquisición de propiedad, planta y equipos		(1,951,998)	(849,437)
Adquisición de activos biológicos no corrientes		(252,997)	(154,042)
Producto de la venta de propiedades de inversión		-	120,000
Producto de la venta de activos biológicos no corrientes		<u>336,351</u>	<u>314,983</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		(1,943,296)	(568,496)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Aumentos (disminución) neta en préstamos bancarios		(1,666,667)	1,916,667
Pagos de la deuda a largo plazo		(656,667)	(1,490,000)
Proveniente de la deuda a largo plazo		<u>2,475,000</u>	<u>-</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		151,666	426,667
Aumento (disminución) neta de efectivo en caja y bancos		<u>7,895</u>	<u>(30,928)</u>
Efectivo y equivalente a efectivo al inicio del año		<u>591,223</u>	<u>622,151</u>
Efectivo y equivalente a efectivo al final del año	6	US\$ <u>599,118</u>	<u>591,223</u>


Ing. Mario Vernaza A.
Gerente General


Ing. Angel Martinez
Contador General

Las notas en páginas 7 a 45 son parte integral de estos estados financieros.