

CORPOCALZA S.A  
INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

**INFORME COMISARIO REVISOR**

**CORPOCALZA S.A.**

**EJERCICIO FISCAL 2010**

CORPOCALZA S.A  
INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

Ambato, Marzo 24 de 2011

**Señores:**  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
CORPOCALZA S.A  
Ciudad.\_

Por medio del presente me es grato exponer a ustedes el Informe de Comisario Revisor, de acuerdo con la disposición legal de la Superintendencia de Compañías, resolución No. 07.A.DIC.140 y los estatutos vigentes, una vez verificado el Estatuto Social, los Estados Financieros tomados en su conjunto y las demás resoluciones y disposiciones emitidas por la Administración de la Compañía Corpocalza S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2010.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

1. Corpocalza S.A. fue creada según Escritura de Constitución de la compañía ante el Notario respectivo el 17 de Diciembre del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 21, el 29 de Diciembre del 2008.

Existe la Resolución No. 08.A.DIC.00542 de la Intendencia de Compañías de Ambato para la constitución de la compañía.

El objeto social de la compañía es el establecido en el artículo cuarto de la escritura de constitución, que en la parte pertinente indica: "La compañía se dedicará a la prestación de servicios de asesoría en administración de empresas, mercadeo, procesos industriales, finanzas corporativas y personales, ventas recursos humanos e informática..."

El capital suscrito de la compañía es de US \$ 30.000,00 dividido en mil treinta mil (30.000) acciones ordinarias y nominativas, cuyo valor nominal es el de un dólar de los Estados Unidos de América.

Se han cumplido con todas las disposiciones Legales, Estatutarias y Resoluciones que han emitido los accionistas respecto a la Administración, Operaciones y Control de la compañía durante el ejercicio del 2010.

2. La Empresa mantiene un adecuado Sistema de Control Interno que garantizan la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, así como promueven y estimulan la observancia de las políticas prescritas y el fiel cumplimiento de las metas y objetivos programados con lo cual los controles contables, administrativos, financieros, operativos son razonables.
3. Los bienes de la sociedad y de terceros bajo la responsabilidad de la empresa presentan una adecuada custodia y conservación, y se encuentran debidamente asegurados.
4. Los valores registrados en los libros de contabilidad corresponden exactamente a los presentados en los Estados Financieros, los mismos que se encuentran en debida forma y de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, reflejando razonablemente su situación financiera.

CORPOCALZA S.A  
 INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

5. La convocatoria a Junta General de Accionistas cumple con todas las disposiciones legales en lo que se refiere a contenido, tiempo y publicación por la prensa y citación al Comisario Revisor.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010**

**Activo Corriente**

El valor de estas cuentas al 31 de diciembre de 2010 se encuentra desglosado de la siguiente manera:

Cuentas	dic-09	dic-10	Desv. Abs 10-09	Desv. % 10-09
CAJA BANCOS	41,453	27,456	-13,997	-33.77%
CLIENTES	0	11,258	11,258	0.00%
ANTICIPOS Y AVANCES	0	0	0	0.00%
ANTICIPO IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	5,446	12,978	7,533	138.32%
RECLAMACIONES		0	0	0.00%
OTRAS CTS. POR COBRAR	172	2,074	1,902	1106.33%
INVENTARIOS			0	0.00%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>47,071</b>	<b>53,767</b>	<b>6,696</b>	<b>14.23%</b>

El pasivo corriente presenta una variación del 14%. Como punto relevante dentro de este grupo es la aparición de la cuenta de clientes.

**Propiedades, Planta y Equipoy Otros Activos**

El movimiento correspondiente al año 2010 es:

Cuentas	dic-09	dic-10	Desv. Abs 10-09	Desv. % 10-09
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	6,756	8,460	1,704	25.22%
IMPUESTOS ANTICIPADOS	0	30,925	30,925	0.00%
GASTOS ORGANIZACION	0	0	0	0.00%
AMORTIZACIONES	0	28,982	28,982	0.00%
TOTAL OTROS ACTIVOS	8,807	59,907	51,100	580.19%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>62,635</b>	<b>122,135</b>	<b>59,500</b>	<b>95.00%</b>

Existe una variación importante en las cuentas de impuestos anticipados y amortizaciones, esto debido a la operación y crecimiento de la compañía.

CORPOCALZA S.A  
INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

**PASIVO CORRIENTE**

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2010:

CUENTAS	dic-09	dic-10	Desv. Abs 10-09	Desv. % 10-09
CUENTAS Y DOCTS.POR PAGAR	0	0	0	0.00%
OBLIGACIONES COMERCIALES	1,244	15,095	13,850	1113.24%
SUELDOS POR PAGAR	0	0	0	0.00%
PROVIS. OBLIGACION. PAGAR	16,999	40,407	23,409	137.71%
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			<b>0</b>	<b>0.00%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>18,243</b>	<b>55,502</b>	<b>37,259</b>	<b>204.24%</b>

En general el pasivo corriente crece el 204%, principalmente en las cuentas "Obligaciones Comerciales" y "Provisión Obligaciones por pagar".

**PATRIMONIO**

El movimiento de las cuentas patrimoniales al 31 de diciembre de 2010 es:

CUENTAS	dic-09	dic-10	Desv. Abs 10-09	Desv. % 10-09
CAPITAL	30,000	30,000	0	0.00%
RESERVAS	0	8,386	8,386	0.00%
RESULTADOS DEL EJERCICIO	14,392	28,246	13,855	96.27%
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	0	0	0	0.00%
<b>PATRIMONIO</b>	<b>44,392</b>	<b>66,633</b>	<b>22,241</b>	<b>50.10%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>62,635</b>	<b>122,135</b>	<b>59,500</b>	<b>95.00%</b>

El crecimiento patrimonial es impulsado por los resultados de la compañía.

**COMENTARIOS A LA GERENCIA**

- ❖ Corpocalza S.A ha cumplido con sus obligaciones Fiscales y Tributarias en forma normal de acuerdo a las disposiciones legales vigentes por el año que terminó al 31 de diciembre de 2010.
- ❖ Como parte complementaria del presente informe se adjunta el balance general y estado de resultados.
- ❖ **Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**

Mediante las Resoluciones No. 06.Q.IC1.003 y No. 06.Q.IC1.004, emitidas por la Superintendencia de Compañías el 21 de agosto de 2006, se dispuso que se consideren de adopción obligatoria las "Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF" y las "Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, NIAA" a partir del 1 de enero de 2009, fecha desde la cual se derogaban las "Normas Ecuatorianas de Contabilidad, NEC" y las "Normas Ecuatorianas de Auditoría",

CORPOCALZA S.A  
INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

posteriormente la aplicación obligatoria de estas normas a partir la fecha mencionada fue ratificada mediante Resolución No. ADM-08199 del 10 de Julio de 2008.

La Resolución 08.G.DSC.010 de fecha 20 de Noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías posterga la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera según el siguiente esquema normativo:

Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010: Las Compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

Se establece el año 2009 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2009.

Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

Se establece el año 2010 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2010.

Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", a partir del año 2011.

Como parte del proceso de transición, las compañías que conforman los grupos determinados en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero elaborarán obligatoriamente hasta marzo del 2009, marzo del 2010 y marzo del 2011, en su orden, un cronograma de implementación de dicha disposición, el cual tendrá, al menos, lo siguiente:

- ✓ Un plan de capacitación
- ✓ El respectivo plan de implementación
- ✓ La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa

Esta información deberá ser aprobada por la junta general de socios o accionistas, o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos; o, por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país.

Adicionalmente, estas empresas elaborarán, para sus respectivos períodos de transición, lo siguiente:

- a) Conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición.
- b) Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC al estado de resultados bajo NIIF.

CORPOCALZA S.A  
INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

- c) Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos efectivo del 2009, 2010 y 2011, según el caso, previamente presentado bajo NEC.

Las conciliaciones se efectuarán con suficiente detalle para permitir a los usuarios (accionistas, proveedores, entidades de control, etc.) la comprensión de los ajustes significativos realizados en el balance y en el estado de resultados. La conciliación del patrimonio neto al inicio de cada período de transición, deberá ser aprobada por el directorio o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos, hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 o 2011, según corresponda, y ratificada por la junta general de socios o accionistas, o por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país, cuando conozca y apruebe los primeros estados financieros del ejercicio bajo NIIF.

Los ajustes efectuados al término del período de transición, al 31 de diciembre del 2009, 2010 y 2011, según el caso, deberán contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.

La Superintendencia de Compañías ejercerá los controles correspondientes para verificar el cumplimiento de estas obligaciones, sin perjuicio de cualquier control adicional orientado a comprobar el avance del proceso de adopción.

Sin perjuicio de los plazos señalados en los artículos que anteceden, cualquier compañía queda en libertad de adoptar anticipadamente la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" antes de las fechas previstas, para lo cual deberá notificar a la Superintendencia de Compañías de este hecho.

Establecer que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC", de la 1 a la 15 y de la 18 a la 27, se mantendrán vigentes hasta el 31 de diciembre del 2009, hasta el 31 de diciembre del 2010 y hasta el 31 de diciembre del 2011 para las compañías y entes mencionados en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero de esta Resolución, respectivamente.

Mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.DS.09.006. del 17 de diciembre de 2009, se expidió el instructivo complementario para la implementación de los principios contables establecidos en las normas internacionales de Información Financiera, (NIIF), para los entes controlados por la Superintendencia de compañías, en este se menciona que:

Las normas aplicables son las emitidas en idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

Para el registro contable prevalecen los principios contables vigentes, independientemente del tratamiento tributario, que establezca la legislación vigente.

Quienes apliquen NIIF, están obligados a generar sobre la misma base reportes contables financieros y reportes contables tributarios con la información complementaria que corresponda que debe revelarse a través de notas explicativas. Los registros contables que requiera la legislación tributaria se tomará como ajuste a la conciliación tributaria.

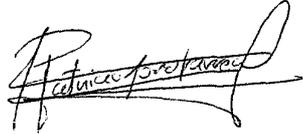
Se derogan todas las resoluciones de la Superintendencia de compañías que se contraponga a los principios contables vigentes.

El cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera, establecido por la Superintendencia de Compañías, a efectos de dar cumplimiento la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, debe contener por lo menos la información descrita en el cuadro establecido la cual podría variar dependiendo del grado de complejidad de la cada compañía. El contenido mínimo del plan requerido para el primer grupo de empresas sometidas a las NIIF del primer grupo se presentará en el anexo establecido.

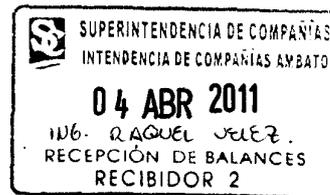
CORPOCALZA S.A  
INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

Extiendo mi agradecimiento a la Administración y a la Junta General de Accionistas por la confianza entregada para la emisión del presente informe.

Atentamente,



PATRICIO TORO LARREA  
Comisario Revisor



CORPOCALZA S.A  
 INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

**ESTADOS FINANCIEROS 2010**

**CORPOCALZA S.A  
 BALANCE GENERAL  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

CUENTAS	dic-09	Análisis Vertical	dic-10	Análisis Vertical	Desv. Abs 10-09	Desv. % 10-09
CAJA BANCOS	41,453	66.18%	27,456	43.84%	-13,997	-33.77%
CLIENTES	0	0.00%	11,258	17.97%	11,258	0.00%
ANTICIPOS Y AVANCES	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
ANTICIPO IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	5,446	8.69%	12,978	20.72%	7,533	138.32%
RECLAMACIONES	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
OTRAS CTS. POR COBRAR	172	0.27%	2,074	3.31%	1,902	1106.33%
INVENTARIOS	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>47,071</b>	<b>75.15%</b>	<b>53,767</b>	<b>85.84%</b>	<b>6,696</b>	<b>14.23%</b>
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	6,756	10.79%	8,460	13.51%	1,704	25.22%
IMPUESTOS ANTICIPADOS	0	0.00%	30,925	49.37%	30,925	0.00%
GASTOS ORGANIZACION	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
AMORTIZACIONES	0	0.00%	28,982	46.27%	28,982	0.00%
TOTAL OTROS ACTIVOS	8,807	14.06%	59,907	95.65%	51,100	580.19%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>62,635</b>	<b>100.00%</b>	<b>122,135</b>	<b>195.00%</b>	<b>59,500</b>	<b>95.00%</b>
CUENTAS Y DOCTS. POR PAGAR	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
OBLIGACIONES COMERCIALES	1,244	1.99%	15,095	24.10%	13,850	1113.24%
SUELDOS POR PAGAR	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
PROVIS. OBLIGACION. PAGAR	16,999	27.14%	40,407	64.51%	23,409	137.71%
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>18,243</b>	<b>29.13%</b>	<b>55,502</b>	<b>88.61%</b>	<b>37,259</b>	<b>204.24%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>18,243</b>	<b>29.13%</b>	<b>55,502</b>	<b>88.61%</b>	<b>37,259</b>	<b>204.24%</b>
CAPITAL	30,000	47.90%	30,000	47.90%	0	0.00%
RESERVAS	0	0.00%	8,386	13.39%	8,386	0.00%
RESULTADOS DEL EJERCICIO	14,392	22.98%	28,246	45.10%	13,855	96.27%
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
<b>PATRIMONIO</b>	<b>44,392</b>	<b>70.87%</b>	<b>66,633</b>	<b>106.38%</b>	<b>22,241</b>	<b>50.10%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>62,635</b>	<b>100.00%</b>	<b>122,135</b>	<b>195.00%</b>	<b>59,500</b>	<b>95.00%</b>

CORPOCALZA S.A  
 INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

**CORPOCALZA S.A**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1ERO DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

DETALLE	2009	2010	ANÁLISIS VERTICAL	Var. 10-09	Var. 10-09
Asesoría Administración Ecuador	0	61,000	10.45%	61,000	0.00%
Asesoría Logística Ecuador	0	75,332	12.90%	75,332	0.00%
Asesoría Marketing Ecuador	272,100	359,775	61.61%	87,675	32.22%
Asesoría Contable Ecuador	0	41,700	7.14%	41,700	0.00%
Asesoría Ecuamat	0	46,132	7.90%	46,132	0.00%
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>272,100</b>	<b>583,939</b>	<b>100.00%</b>	<b>311,839</b>	<b>114.60%</b>
			0.00%		
Ingresos no Operacionales	305	389	0.07%	84	27.70%
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>272,405</b>	<b>584,328</b>	<b>100.07%</b>	<b>311,923</b>	<b>114.51%</b>
			0.00%		
Gastos de Personal y Honorarios	155,735	389,983	66.78%	234,248	150.41%
Gastos Generales	97,157	145,774	24.96%	48,617	50.04%
Gastos No Operacionales	5,121	1,255	0.21%	-3,866	-75.49%
<b>Utilidad Antes de Impuestos y Participaciones</b>	<b>14,392</b>	<b>47,316</b>	<b>8.10%</b>	<b>32,925</b>	<b>228.78%</b>
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	2,159	7,097	1.22%		0.00%
25% IMPUESTO RENTA (SEGÚN CONCILIACIÓN)	3,847	11,972	2.05%	8,125	211.22%
<b>Utilidad Neta</b>	<b>8,386</b>	<b>28,246</b>	<b>4.84%</b>	<b>19,860</b>	<b>236.83%</b>