INFORME COMISARIO REVISOR

CORPOCALZA S.A.

EJERCICIO FISCAL 2009

CORPOCALZA S.A
INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2009

Ambato, Marzo 19 de 2010

Señores:
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
CORPOCALZA S.A
Ciudad._

Por medio del presente me es grato exponer a ustedes el Informe de Comisario Revisor, de acuerdo con la disposición legal de la Superintendencia de Compañías, resolución No. 07.A.DIC.140 y los estatutos vigentes, una vez verificado el Estatuto Social, los Estados Financieros tomados en su conjunto y las demás resoluciones y disposiciones emitidas por la Administración de la Compañía Corpocalza S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2009.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

1. Corpocalza S.A. fue creada según Escritura de Constitución de la compañía ante el Notario respectivo el 17 de Diciembre del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 21, el 29 de Diciembre del 2008.

   Existe la Resolución No. 08.A.DIC.00542 de la Intendencia de Compañías de Ambato para la constitución de la compañía.

   El objeto social de la compañía es el establecido en el artículo cuarto de la escritura de constitución, que en la parte pertinente indica: "La compañía se dedicará a la prestación de servicios de asesoría en administración de empresas, mercadeo, procesos industriales, finanzas corporativas y personales, ventas recursos humanos e informática..."

   El capital suscrito de la compañía es de US $ 30.000,00 dividido en mil treinta mil (30.000) acciones ordinarias y nominativas, cuyo valor nominal es el de un dólar de los Estados Unidos de América.

   Se han cumplido con todas las disposiciones Legales, Estatutarias y Resoluciones que han emitido los accionistas respecto a la Administración, Operaciones y Control de la compañía durante el ejercicio del 2009.

2. La Empresa mantiene un adecuado Sistema de Control Interno que garantizan la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, así como promueven y estimulan la observancia de las políticas prescritas y el fiel cumplimiento de las metas y objetivos programados con lo cual los controles contables, administrativos, financieros, operativos son razonables.

3. Los bienes de la sociedad y de terceros bajo la responsabilidad de la empresa presentan una adecuada custodia y conservación, y se encuentran debidamente asegurados.

4. Los valores registrados en los libros de contabilidad corresponden exactamente a los presentados en los Estados Financieros, los mismos que se encuentran en debida forma y de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, reflejando razonablemente su situación financiera.

5. La convocatoria a Junta General de Accionistas cumple con todas las disposiciones legales en lo que se refiere a contenido, tiempo y publicación por la prensa y citación al Comisario Revisor.

ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

El Presente Informe se centrará en el análisis de la Estructura de los Estados Financieros y la importancia de cada una de sus cuentas; debido a que por ser el primer año de operación de la compañía no se puede presentar un análisis comparativo.

El Balance General está compuesto por Activo, Pasivo y Patrimonio.

El Activo a su vez lo conforman el Activo Corriente que representa el 75.15%, Activo Fijo el 10.79% y Otros Activos el 14.06%. Dentro del Activo Corriente los rubros de mayor incidencia son Bancos con el 88,07% y Anticipos y Avances con 11.59%.
Por la naturaleza de su razón social vemos que la cuenta caja bancos tiene una supremacía en participación frente a las demás cuentas de activos.

El Pasivo está compuesto solo por obligaciones de corto plazo, siendo el más importante el rubro obligaciones por pagar con el 27.14%.

Dentro del Patrimonio el rubro de mayor incidencia es el capital Social.

El Análisis Financiero se lo hizo utilizando los principales indicadores y se obtuvo lo siguiente:

El Capital de Trabajo que presenta la compañía es de USD. 28,828.; entendiendo la naturaleza del negocio es una cifra muy aceptable.

Los índices de Liquidez se presentan de la siguiente forma: Razón Corriente en 2.58 veces.

La empresa no tienen endeudamiento con instituciones financieras por tanto analizar ratios de endeudamiento y solvencia no sería de gran utilidad.

El Margen de Utilidad de la Compañía es de 5.28%.

El Nivel de ingresos presentados en el 2009 fue de USD. 272,404.82, considerando que es su primer año de operación es satisfactorio, por sobre todo porque han permitido a la empresa cubrir sus gastos y generar una utilidad aceptable.

ASPECTOS IMPORTANTES:

- Corpocalza S.A ha cumplido con sus obligaciones Fiscales y Tributarias en forma normal de acuerdo a las disposiciones legales vigentes por el año que terminó al 31 de diciembre de 2009.

- Como parte complementaria del presente informe se adjunta el balance general y estado de resultados..

Extiendo mi agradecimiento a la Administración y a la Junta General de Accionistas por la confianza entregada para la emisión del presente informe.

Atentamente,

PATRICIO TORO LARREA
Comisario Revisor

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS AMBATO
2 9 ABR 2010
Christian Balladares Torres
AUXILIAR ADMINISTRATIVO

BALANCE GENERAL

CUENTAS	dic-09	Análisis Vertical
CAJA BANCOS	41,453.33	66.18%
CLIENTES		0.00%
ANTICIPOS Y AVANCES		0.00%
ANTICIPO IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	5,445.90	8.69%
RECLAMACIONES		0.00%
OTRAS CTS. POR COBRAR	171.95	0.27%
INVENTARIOS VSTORE		0.00%
ACTIVO CORRIENTE	**47,071.18**	**75.15%**
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	6,756.01	10.79%
IMPUESTOS ANTICIPADOS		0.00%
GASTOS ORGANIZACION		0.00%
AMORTIZACIONES		0.00%
TOTAL OTROS ACTIVOS	8,807.44	14.06%
TOTAL ACTIVOS	**62,634.63**	**100.00%**
CUENTAS Y DOCTS.POR PAGAR		0.00%
OBLIGACIONES COMERCIALES	1,244.16	1.99%
SUELDOS POR PAGAR		0.00%
PROVIS. OBLIGACION. PAGAR	16,998.86	27.14%
PASIVO CORRIENTE		**0.00%**
TOTAL PASIVO	**18,243.02**	**29.13%**
CAPITAL	30,000.00	47.90%
RESERVAS		0.00%
RESULTADOS DEL EJERCICIO	14,391.61	22.98%
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00%
PATRIMONIO	**44,391.61**	**70.87%**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**62,634.63**	**100.00%**

CUENTAS	dic-09	Análisis Vertical
INGRESOS	272,404.82	100.00%
GASTOS Y COSTOS	258,013.21	94.72%
(UTILIDAD)/ EJERCICIO	**14,391.61**	**5.28%**