

INFORME COMISARIO REVISOR

CENTRALCAR S.A.

EJERCICIO FISCAL 2010

CENTRALCAR S.A
INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

Ambato, 14 de marzo del 2011

Señor Don:

PATRICIO SEVILLA COBO.

PRESIDENTE DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

CENTRALCAR S.A.

Ciudad. _

Por medio del presente me es grato exponer a usted el Informe de Comisario Revisor, de acuerdo con la disposición legal de la Superintendencia de Compañías, resolución No. 92.1.4.3.0014 y los estatutos vigentes, una vez verificado el Estatuto Social, los Estados Financieros tomados en su conjunto y las demás resoluciones y disposiciones emitidas por la Administración de la Compañía CENTRALCAR S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2010.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías.

1. CENTRALCAR S.A. fue creada según Escritura de Constitución de la compañía ante el Notario respectivo el 25 de diciembre del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 062 del 22 de Enero del 2009.

Existe la Resolución No. 09.A.DIC.00016 del 16 de enero del 2009 de la Intendencia de Compañías de Ambato para la constitución de la compañía.

El objeto social de la compañía es el establecido en el artículo cuarto de la escritura de constitución, que en la parte pertinente indica: "La compañía tiene como objeto social la celebración de contratos de concesión, agencias, representaciones y especialmente importación de automóviles, motores, camiones, automotores en general, repuestos y partes de dichas maquinas...."

El capital suscrito de la compañía es de US \$ 2.200.000,00 dividido en dos millones doscientos mil acciones (2.200.000) ordinarias y nominativas, cuyo valor nominal es el de un dólar de los Estados Unidos de América.

Se han cumplido con todas las disposiciones Legales, Estatutarias y Resoluciones que han emitido los accionistas respecto a la Administración, Operaciones y Control de la compañía durante el ejercicio del 2010.

2. La Empresa mantiene un adecuado Sistema de Control Interno que garantizan la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, así como promueven y estimulan la observancia de las políticas prescritas y el fiel cumplimiento de las metas y objetivos programados con lo cual los controles contables, administrativos, financieros, operativos son razonables.
3. Los bienes de la sociedad y de terceros bajo la responsabilidad de la empresa presentan una adecuada custodia y conservación, y se encuentran debidamente asegurados.
4. Los valores registrados en los libros de contabilidad corresponden exactamente a los presentados en los Estados Financieros, los mismos que se encuentran en debida forma y de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, reflejando razonablemente su situación financiera.
5. Se ha dado cumplimiento a todas las resoluciones, tanto de Juntas Generales como de Directorio.
6. La convocatoria a Junta General de Accionistas cumple con todas las disposiciones legales en lo que se refiere a contenido, tiempo y publicación por la prensa y citación al Comisario Revisor.

Del análisis vertical y horizontal de los estados financieros a diciembre 2009 y diciembre 2010, que se realiza en forma comparativa se desprende:

DEL ACTIVO CORRIENTE

- El activo Disponible: ha disminuido en un 61,04%, pues el saldo de bancos de un 27,85% en el año 2009 avanza apenas a un 8,82% en el año 2010.
- El exigible aumenta en un 98,50%; dentro de este grupo el incremento de las cuentas por cobrar comerciales, tiene una variación del 123% , en el año 2009 representaba el 22,73% en el año 2010 alcanza al 40,87% en relación al total de los activos. En vista de las estrategias comerciales adoptados por la compañía, en el año 2010, se presentan dos aptidas contables Anticipos y Avances, para la construcción de los locales de la avenida Bolivariana y del Puyo mismo que equivale al 5% sobre el total de activos en el año 2010.

CENTRALCAR S.A
INFORME COMISARIO REVISOR – AÑO 2010

- El realizable se incrementa en un 36,44%, del año 2009 del 24,27% al 26,75% sobre los activos totales en el año 2010.
- En el grupo de los Otros Activos Corrientes tiene un incremento del 28,04%, el dato relevante como Inversión en Acciones en la empresa Datasierra, misma que equivale a un 0,70% en relación al total del activo.

DEL ACTIVO FIJO.

- El activo fijo en su totalidad, refleja una variación en más del 120,87% del 3,05% del año 2009 alcanza un 5,44% en el año 2010, los rubros de mayor importancia son:
Construcciones en curso equivale a 0,98% sobre el total del activo.
Vehículos equivale a 1,84% sobre el total del activo.

Las cuentas que también reflejan un incremento son: Equipos en un 25% en relación al 2009, Muebles y Enseres en un 24% y Equipo Electrónico en un 52%.

DE LOS OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.

- Diferidos: presentan una disminución del 21%, pues en el 2009 alcanzó el 1,47%, mientras en el 2010 apenas el 0,94%; agrupa conceptos de amortizaciones de gastos preoperativos.
- Mientras que en la cuenta de clientes a Largo Plazo, se refleja una disminución, por los procesos de venta de cartera.

Se puede apreciar que el total general del Activo muestra un incremento del 23,08%.

DEL PASIVO CORRIENTE.

- En el pasivo corriente se observa un incremento del 68,03% y representa el 36,10% sobre los activos totales. En este grupo se destacan importantes incrementos de las partidas contables de Acreedores Fiscales 226% como consecuencia de la actividad comercial desarrollada en el año 2010. Se aprecia una disminución en la cuenta de Acreedores laborales en un 31% y se evidencia conceptos de Anticipos de Clientes y Otras Cuentas por Pagar, mismas que en el 2010 equivalen al 3,28% y 2,53% respectivamente en relación al total de activos.

DEL PASIVO A LARGO PLAZO.

- El grupo Provisiones a Largo Plazo, representa las provisiones para beneficios sociales: Jubilación Patronal y Desahucio, que se incrementa en proporción a la provisión anual; y equivale al 2,86% del total de Activos.

DEL PATRIMONIO.

- El patrimonio presenta un incremento del 10,60% respecto del año 2009, a su vez representa el 86,84% del total de Activos, incluye los resultados del año 2010.

DEL ESTADO DE RESULTADOS.

- Las ventas netas registran un incremento del 126% frente al año 2009. Se puede apreciar que:
Las actividades de matriz representan el 96,84% y las de la Agencia Miraflores el 3,16%. La línea de Vehículos es el rubro más significativo, y presenta un incremento del 121% y es el 93,71% del Total de Ventas. Las partidas de Repuestos, Accesorios, Servicios, Mecánica, lubricantes, Latonería y pintura, trabajos afuera, muestran incrementos discretos. Sin embargo estos servicios, reflejan un incremento del 903% en la oficina Matriz, siendo relevante la línea de servicios que es el 1,61% del Total de Ventas; y en la Agencia Miraflores se observa un incremento global del 87%.
- El Costo de Ventas registra un aumento del 127%, siendo apenas el 1% superior al incremento de las ventas durante el período de análisis. Sobre el Total de Ventas representa el 88,86% en el 2010 y 89,43% en el 2009.
- La Utilidad Bruta en ventas aumenta en un 140% con relación al año 2009 y su significatividad sobre el Total de Ventas es del 11,14% en el 2010 y el 10,57% en el año 2009.
- Los Gastos de Ventas registran un incremento del 82% con relación al año 2009, y representa el 7,32% sobre las Ventas Totales, sin embargo es inferior en relación al 9,18% que fue en el año 2009.
- Los gastos Administrativos tienen un incremento del 17%, representa el 0,74% en relación a las ventas totales, 0,70 menos en relación al año 2009.
- Los ingresos por Créditos y Negociaciones, correspondientes a la partida de Ingresos Extraordinarios, reflejan un crecimiento del 100% y representan el 0,89%.
- Los Ingresos no Operacionales, disminuye en un 55% y representa el 0,15% del Total de Ventas, en el 2009 representó el 0,75%.
- La utilidad antes de impuestos y participaciones registra un incremento del 943% representando el 3,20% sobre la Ventas; 2,50% superior al ejercicio 2009.
- En la determinación del impuesto a la Renta, aumentó en un 1014%, en relación a la cifra del año 2009. Igual comportamiento tuvo el 15% de utilidades para trabajadores, con un incremento del 889%
- La utilidad Neta a disposición de los Accionistas aumentó en un 976% con relación al año 2009.

ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

Del análisis Financiero comparativo entre el ejercicio 2009 y 2010, basándose en índices y razones, se desprende las siguientes conclusiones; cabe aclarar que en el año 2010, la ejecución comercial es al 100%, mientras que en el año 2009, la ejecución comercial, no abarca los 12 meses del ejercicio fiscal, motivo por el cual, las variaciones serán significativas. Este efecto se reflejó en el análisis comparativo tanto del Balance General, como del Estado de Pérdidas y Ganancias.

- El Capital de Trabajo que presenta la compañía es de USD. 2.089.633,29; incrementada en 15% en relación al obtenido en el año 2009. Entendiendo la naturaleza del negocio, es una cifra muy aceptable. En este indicador se debe considerar por el manejo de los inventarios. La prueba ácida ha disminuido en 0,67 veces de 2,40 en el 2009 al 1,73 en el año 2010.
- Los indicadores de Actividad de la empresa fueron determinados en base a promedios anuales con los datos disponibles, la cobertura total disminuyó del 3,72 a 2,82 veces; la rotación de cartera aumentó de 19,50 a 43,40 veces. La rotación de cartera aumento en 23,90 veces, de 19,50 en el 2009 al 43,40 en el año 2010. La rotación de inventario disminuyó en 21,11 veces, de 53,08 en el 2009 a 31,97 veces en el año 2010. El período promedio de cobro disminuyó en 10,31 días, de 18,72 en el 2009 a 8,41 días en el 2010. La rotación de proveedores disminuyó del 37,42% al 23,50% en el año 2010.
- El índice de solvencia y endeudamiento, que muestran la importancia de los pasivos frente al patrimonio y al activo, está expresado en la Razón de endeudamiento del 22,73% al 30%, 97% en el 2010.
- Los indicadores de rentabilidad indican que el Margen de Utilidad Neta se incremento en 1,61% del 0,43% en el 2009 al 2,04% en el 2010. El rendimiento sobre la inversión se incrementó en 6,12% del 0,79 al 6,91 en el año 2010. Así también el rendimiento sobre el Patrimonio sube en 10,03%, en el año 2009 1,04, a 11,07 en el año 2010.

ASPECTOS IMPORTANTES:

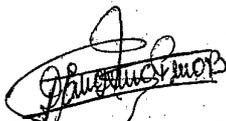
- ❖ CENTRALCAR S.A ha cumplido con sus obligaciones Fiscales y Tributarias en forma normal de acuerdo a las disposiciones legales vigentes por el año que terminó al 31 de diciembre de 2010.
- ❖ Se han realizado las correspondientes Provisiones para Jubilación patronal y para desahucio de conformidad con la Ley.

- ❖ El registro y control de las contingencias que muestran los Estados Financieros es muy saludable, esta práctica esta normada por Principios de Contabilidad General Aceptación
- ❖ Como parte complementaria del presente informe se adjunta el balance general y estado de resultados, así como también un análisis financiero de la situación de la empresa.

Como podemos apreciar el comportamiento de los resultados es muy alentador, y con la apertura de las nuevas agencias en el año 2011, se estima la obtención de mejores resultados.

Agradezco a los Señores Accionistas de Central Car S.A., y expreso los mejores deseos de éxitos en la gestión a desarrollar durante el año 2011.

Atentamente,



DEYCI PINO BENITEZ
Comisario Revisor

