

**AGRONAGSICHE S. A.**

**Estados Financieros**

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014  
(Con cifras correspondientes del 2013)

Con el Informe de los Auditores Independientes

AGRONAGSICHE S. A.

Índice a los Estados Financieros Individuales

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

---

<u>ÍNDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	1
Estado de Situación Financiera	3
Estado de Resultado Integral	4
Estado de Cambios en el Patrimonio	5
Estado de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros	7

Abreviaturas usadas:

- US\$ - Dólares de los Estados Unidos de América
- NIC - Normas Internacionales de Contabilidad
- NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
- Compañía - Agronagsiche S. A.

## **Informe De Los Auditores Independientes**

A los Señores Accionistas y/o Junta de Directores  
**AGRONAGSICHE S. A.:**

---

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **Agronagsiche S. A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Gerencia por los Estados Financieros**

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

### **Responsabilidad de los Auditores**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de AGRONAGSICHE S. A., al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

## Asunto de énfasis

Sin calificar la opinión, tal como se explica con más detalle en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos, éstos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, la que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2014 y 2013 los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$3,096,051 y US\$2,551,610; respectivamente; adicionalmente, la Compañía mantiene un déficit acumulado a esa fechas de US\$1,822,204 y US\$1,253,172, respectivamente, que representa el 82% y 84% de su capital respectivamente y mantiene pérdidas netas por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 por US\$528,077 y US\$591.551, respectivamente. En adición, a la fecha de este informe, la Compañía se encuentra en causal de disolución de conformidad con las disposiciones societarias establecidas por la Superintendencia de Compañías. Estas situaciones indican, a nuestro juicio, que la continuación de la Compañía como negocio en marcha y la generación de operaciones rentables depende de eventos futuros, que incluya la capitalización de nuevos aportes por parte de los accionistas y logren un nivel adecuado de ingresos para soportar la estructura de costos de la Compañía. Los estados financieros adjuntos no incluyen los ajustes relacionados con la posibilidad de recuperación y clasificación de los importes en los libros de los activos o el importe y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Compañía no pudiera continuar como negocio en marcha.

*Kreston AS Ecuador*  
Kreston AS Ecuador Cía. Ltda.  
SC-RNAE No. 643

Quito, 26 de marzo del 2015

  
Felipe Sánchez M.  
Representante Legal

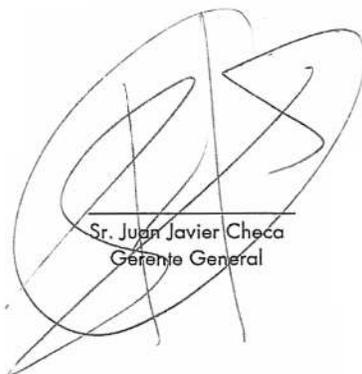
**AGRONAGSICHE S. A.**

Estado de Situación Financiera

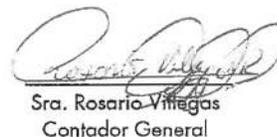
Al 31 de diciembre de 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Activos</b>	<b>Notas</b>		
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo		16,757	-
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	411,693	882,192
Activos por impuestos corrientes	11	129,758	122,933
Activo biológico	7	526,432	491,084
Otros Activos		<u>8,210</u>	<u>2,531</u>
<b>Total activos corrientes</b>		<b><u>1,092,850</u></b>	<b><u>1,498,740</u></b>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Propiedad, mobiliario y equipo y total activos no corrientes	8	<u>2,882,593</u>	<u>2,968,680</u>
<b>TOTAL</b>		<b><u>3,975,443</u></b>	<b><u>4,467,420</u></b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Sobregiro bancario		-	1,948
Préstamos	9	106,027	205,793
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	10	3,999,976	3,766,804
Pasivo por impuestos corrientes	11	3,294	3,217
Obligaciones acumuladas	13	<u>79,604</u>	<u>72,588</u>
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b><u>4,188,901</u></b>	<b><u>4,050,350</u></b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Préstamos	9	-	104,846
Obligaciones por beneficios definidos	14	<u>92,678</u>	<u>49,328</u>
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b><u>92,678</u></b>	<b><u>154,174</u></b>
<b>Total pasivos</b>		<b><u>4,281,579</u></b>	<b><u>4,204,524</u></b>
<b>Patrimonio</b>	15		
Capital social		1,500,000	1,500,000
Reserva legal		16,068	16,068
Déficit acumulado		<u>(1,822,204)</u>	<u>(1,253,172)</u>
<b>Total patrimonio</b>		<b><u>(306,136)</u></b>	<b><u>262,896</u></b>
<b>TOTAL</b>		<b><u>3,975,443</u></b>	<b><u>4,467,420</u></b>



Sr. Juan Javier Checa  
Gerente General



Sra. Rosario Villegas  
Contador General

Ver notas a los estados financieros

**AGRONAGSICHE S. A.**

Estado de Resultado Integral

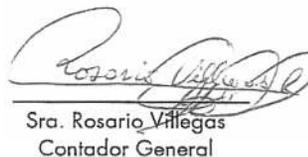
Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
	Notas		
Ingresos	16	2,545,604	2,150,811
Costo de ventas	17	<u>(2,907,032)</u>	<u>(2,541,755)</u>
Margen bruto		(361,428)	(390,944)
Gastos de ventas y administración	17	(122,876)	(125,348)
Gastos financieros	17	<u>(20,648)</u>	<u>(50,906)</u>
Pérdida antes de impuestos		(504,952)	(567,198)
Impuesto a la renta	12	<u>(23,125)</u>	<u>(24,353)</u>
Pérdida del año		(528,077)	(591,551)
Otros Resultados Integrales:			
Pérdida actuarial		<u>(40,955)</u>	<u>-</u>
Pérdida neta y total resultado integral del año		<u>(569,032)</u>	<u>(591,551)</u>



Sr. Juan Javier Checa  
Gerente General



Sra. Rosario Villegas  
Contador General

Ver notas a los estados financieros

**AGRONAGSICHE S. A.**

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014

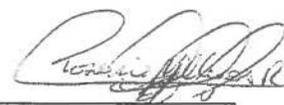
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2012	1,500,000	16,068	(661,621)	854,447
Pérdida neta	-	-	(591,551)	(591,551)
Saldos al 31 de diciembre del 2013	1,500,000	16,068	(1,253,172)	262,896
Pérdida neta	-	-	(528,077)	(528,077)
Otro resultado integral del año	-	-	(40,955)	(40,955)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	<u>1,500,000</u>	<u>16,068</u>	<u>(1,822,204)</u>	<u>(306,136)</u>



Sr. Juan Javier Checa  
Gerente General



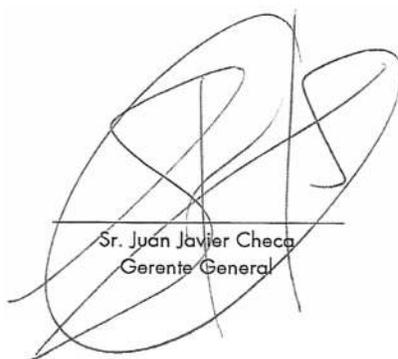
Sra. Rosario Villegas  
Contador General

Ver notas a los estados financieros

**AGRONAGSICHE S. A.**

Estado de Flujos de Efectivo  
 Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014  
 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes y otros	3,839,489	1,703,339
Efectivo pagado a proveedores, trabajadores y otros	(3,577,768)	(1,249,464)
Intereses y comisiones pagadas	(20,648)	(50,906)
Impuesto a la renta	(26,870)	(22,517)
Otros ingresos	<u>15,313</u>	<u>12,103</u>
Flujo neto de efectivo provisto por las actividades de operación	<u>229,516</u>	<u>392,555</u>
<b>Efectivo neto utilizado por (en) las actividades de inversión:</b>		
Adquisición de propiedad, mobiliario y equipo	(6,200)	(12,548)
Precio de venta de propiedad, mobiliario y equipo	<u>-</u>	<u>19,000</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en (provisto por) actividades de inversión	<u>(6,200)</u>	<u>6,452</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>		
Disminución (Aumento) en cuentas por pagar - partes relacionadas (Disminución) aumento en obligaciones financieras a corto plazo y deuda a largo plazo, neto	(1,948)	9,825
	<u>(204,611)</u>	<u>(408,832)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en por las actividades de financiamiento	<u>(206,559)</u>	<u>(399,007)</u>
Aumento neto del efectivo y equivalentes del efectivo durante el periodo	16,757	-
Saldos al inicio del año	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldos al final del año	<u>16,757</u>	<u>-</u>



Sr. Juan Javier Checa  
Gerente General



Sra. Rosario Villegas  
Contador General

# AGRONAGSICHE S. A.

## Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

### 1. Descripción del Negocio

AGRONAGSICHE S. A. "La Compañía" fue constituida en la ciudad de Pujilí - Ecuador mediante escritura pública del 15 de julio del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil el 18 de septiembre del 2008. El objeto social de la Compañía constituye principalmente la producción agropecuaria y/o forestal y la comercialización dentro y fuera del país de toda clase de productos agrícolas, pecuarios y forestales, así como la prestación de servicios de asesoría técnica en el campo agrícola y agropecuario en general.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el personal total alcanza 97 y 89 empleados, respectivamente.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

### 2. Resumen de las Principales Políticas Contables

#### a) Base de Preparación

Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio.

Como se desprende de los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2014 y 2013 los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$3,096,051 y US\$2,551,610; respectivamente; adicionalmente, la Compañía mantiene un déficit acumulado a esa fechas de US\$1,822,204 y US\$1,253,172, respectivamente, que representa el 82% y 84% de su capital respectivamente y mantiene pérdidas netas por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 por US\$528,077 y US\$591.551, respectivamente. En adición, a la fecha de este informe, la Compañía se encuentra en causal de disolución de conformidad con las disposiciones societarias establecidas por la Superintendencia de Compañías. Estas situaciones indican, a nuestro juicio, que la continuación de la Compañía como negocio en marcha y la generación de operaciones rentables depende de eventos futuros, que incluya la capitalización de nuevos aportes por parte de los accionistas y logren un nivel adecuado de ingresos para soportar la estructura de costos de la Compañía. Los estados financieros adjuntos no incluyen los ajustes relacionados con la posibilidad de recuperación y clasificación de los importes en los libros de los activos o el importe y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Compañía no pudiera continuar como negocio en marcha.

Estas situaciones indican, que la continuación de la Compañía como negocio en marcha y la generación de operaciones rentables dependen del logro de los resultados de eventos futuros, como los indicados a continuación:

- Nuevas investigaciones análisis y desarrollos para los activos biológicos
- Creación de capital de trabajo propio.
- Impulso a nuevos negocios.

Los accionistas han manifestado su apoyo a las operaciones de la Compañía y la Administración se encuentra evaluando varias alternativas que le permitan generar los ingresos necesarios para cubrir sus costos operativos y fortalecer su patrimonio.

## Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

### i) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB por sus siglas en inglés).

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía, que manifiesta expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la aplicación de las Normas internacionales de Información Financiera.

Las estimaciones y supuestos se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de la Compañía de los hechos e información actuales. Los resultados finales podrían diferir respecto de estas estimaciones.

### ii) Base de Medición

Los estados financieros han sido preparados principalmente sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las transacciones relacionadas a pagos basados en acciones que se encuentran dentro del alcance de la NIIF 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

**Notas a los Estados Financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014  
(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

**iii) Moneda Funcional y de Reporte**

Las partidas incluidas en los estados financieros de Agronagsiche S. A. se valoran utilizando la moneda del entorno económico en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América (US\$) que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros individuales.

- b) **Efectivo y equivalente del efectivo** - El efectivo y equivalentes de efectivo indicado en los estados financieros comprenden las cuentas corrientes bancarias y se registran al costo histórico que se aproxima a su valor razonable de mercado. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.
- c) **Activos biológicos** - Las plantaciones agrícolas se miden al valor razonable menos los costos de cosecha y gastos de traslado hasta el punto de venta. La medición de las nuevas plantaciones (del último trimestre) se realiza al costo el cual equivale al valor razonable a esa fecha.

La etapa de producción comienza en la siembra, el cultivo y cosecha de brócoli, el ciclo de producción tiene una duración aproximada de tres meses, dependiendo de la variedad y zona de producción por lo que un cultivo continuo rinde tres cosechas al año.

Así como los inventarios están valuados al costo, o el valor neto de realización, el que sea menor. El costo se determina de la forma siguiente:

- Los Productos Terminados y en Proceso de Fabricación. - Al costo promedio de manufactura por el método de costo absorbente de producción. El costo absorbente incluye todos los costos derivados de la adquisición y conversión de los mismos, así como otros costos en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actual.
- Materias primas, Suministros, Material de Empaque y Repuestos. - Al costo promedio en almacén.

La Compañía establece una provisión para productos obsoletos o de baja rotación relativa a materiales y repuestos, la cual es calculada por la gerencia a partir del análisis de la intención de uso y la consideración de la potencial obsolescencia.

- d) **Propiedad, Mobiliario y Equipo** - El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

i) **Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo**

Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii) Depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Activo</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios e instalaciones	10 - 25
Maquinaria y equipo	3 - 15
Equipo electrónico	3

iii) Retiro o venta de propiedades, planta y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

e) **Impuestos** - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

i) Impuesto corriente

Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

ii) Impuestos diferidos

Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponderables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

**Notas a los Estados Financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

iii) **Impuestos corrientes y diferidos.**

Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado.

f) **Provisiones** - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

g) **Beneficios a empleados -**

i) **Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio**

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

ii) **Participación a trabajadores**

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

En el 2014 y 2013 no existe pasivo y gasto por este concepto en virtud de que la Compañía no generó utilidades contables.

h) **Reconocimiento de Ingresos** - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

Venta de bienes

Son reconocidos cuando el riesgo y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido transferidos sustancialmente al comprador, lo que generalmente ocurre al momento de despacho de los bienes.

- i) **Costo de Ventas y Gastos de Operación** - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.
- j) **Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

- k) **Activos financieros** - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable y se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos corrientes.

La Compañía clasifica sus activos financieros en cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (préstamos y cuentas por cobrar). La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

**Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar** - Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

**Deterioro de los activos financieros al costo amortizado** - Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada período.

El importe de la pérdida por deterioro del valor para un préstamo medido al costo amortizado es la diferencia entre el importe en libros y los flujos de efectivo estimados futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

## Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

**Baja de un activo financiero** - La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar.

- l) **Pasivos financieros** - Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

**Pasivos financieros medidos al costo amortizado** - Se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

**Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar** - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**Baja de un pasivo financiero** - La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

- m) **Nuevas Normas y Modificaciones Efectivas desde el 2014 Relevantes para Agronagsiche S. A.**

Durante el año 2014, la Compañía ha aplicado una serie de normas nuevas y revisadas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), efectivas a partir del 1 de enero del 2014.

### Modificaciones a la NIC 36 Revelaciones de Importe Recuperable para Activos No Financieros

La Compañía ha aplicado las modificaciones a la NIC 36 Revelaciones de Importe Recuperable para Activos No Financieros por primera vez en el presente año. Las modificaciones a la NIC 36 omiten el requerimiento de revelar el importe recuperable de una Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que la plusvalía u otros activos intangibles con largas vidas útiles habían sido asignados cuando no existía deterioro o reverso con respecto a la UGE. Asimismo, las modificaciones agregan requerimientos de revelación adicionales que se aplican cuando se mide el importe recuperable de un activo o una UGE a valor razonable menos los costos de disposición. Estas nuevas revelaciones incluyen la jerarquía del valor razonable, suposiciones

**Notas a los Estados Financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

clave y técnicas de valoración aplicadas, en conjunción con la revelación requerida por la NIIF 13 Medición del Valor Razonable.

La aplicación de estas modificaciones no ha tenido impacto material en las revelaciones de los estados financieros de la Compañía.

**Normas Nuevas y Revisadas emitidas pero aún no efectivas**

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas, que permiten aplicación anticipada. Un resumen es como sigue:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir de períodos que inicien en o después de</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2017
Modificaciones a la NIIF 11	Contabilización de adquisiciones de intereses en Operaciones Conjuntas	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38	Clarificación de los métodos aceptables de depreciación y amortización	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 41	Agricultura: Plantas productoras	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 19	Planes de beneficios definidos:	
	Aportaciones de los empleados	Julio 1, 2014
Modificaciones a las NIIF	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2010 – 2012	Julio 1, 2014 con excepciones limitadas
Modificaciones a las NIIF	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2011 – 2013	Julio 1, 2014

Se permite la aplicación anticipada de estas normas nuevas y revisadas.

**NIIF 9 Instrumentos Financieros**

La NIIF 9 emitida en noviembre del 2009, introdujo nuevos requisitos para la clasificación y medición de activos financieros. Esta norma se modificó posteriormente en octubre del 2010 para incluir los requisitos para la clasificación y medición de pasivos financieros, así como su baja en los estados financieros, y en noviembre del 2013, incluyó nuevos requisitos para la contabilidad de cobertura general. En julio del 2014, se emitió otra versión revisada de la NIIF 9, principalmente para incluir lo siguiente:

- Requerimientos de deterioro para activos financieros y,
- Modificaciones limitadas a los requisitos de clasificación y medición al introducir una categoría de medición a “valor razonable con cambios en otro resultado integral”, para ciertos instrumentos deudores simples.

## Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014  
(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

Los requisitos claves de la NIIF 9:

- Todos los activos financieros que se clasifican dentro del alcance de la NIC 39 - Instrumentos Financieros, se reconocerán posteriormente a su costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea el de recaudar los flujos de efectivo contractuales, y que tengan flujos de efectivo contractuales que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente por lo general se miden al costo amortizado al final de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocio cuyo objetivo se cumpla tanto al recaudar los flujos de efectivo contractuales como por la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales del activo financiero que dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que solo constituyen pagos de capital e intereses sobre el importe del principal pendiente, son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Todas las otras inversiones de deuda y de patrimonio se miden a sus valores razonables al final de los períodos contables posteriores. Además, bajo la NIIF 9, las entidades pueden hacer una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de patrimonio (no mantenida para negociar) en otro resultado integral, y solo con el ingreso por dividendos generalmente reconocido en el resultado del período.
- En la medición de los pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados, la NIIF 9 requiere que el importe generado por cambio en el valor razonable del pasivo financiero que sea atribuible a cambios en el riesgo de crédito del referido pasivo, se presente en otro resultado integral, a menos que, el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo en otro resultado integral genere una asimetría contable en el resultado del período. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados al resultado del período. Según la NIC 39, la totalidad del importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a valor razonable con cambios en resultados se presenta en el resultado del período.

La Administración de la Compañía prevé que la aplicación de la NIIF 9 en el futuro no puede tener un impacto significativo sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos, en relación con los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía.

### Modificaciones a la NIC 16 y NIC 38 Aclaración de los Métodos Aceptables de Depreciación y Amortización

Las modificaciones a la NIC 16 les prohíben a las entidades utilizar un método de depreciación para partidas de propiedad, planta y equipo basado en el ingreso. Mientras que las modificaciones a la NIC 38 introducen la presunción rebatible de que el ingreso no es un principio apropiado para la amortización de un activo intangible. Esta presunción solo puede ser rebatida en las dos siguientes circunstancias:

- Cuando el activo intangible es expresado como medida de ingreso o;
- Cuando se pueda demostrar que un ingreso y el consumo de beneficios económicos del activo intangible se encuentran estrechamente relacionados.

## Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014  
(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

Las modificaciones se aplican prospectivamente para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 o posteriormente. En la actualidad, la Compañía usa el método de línea recta para la depreciación y amortización de propiedades, planta, equipo y bienes intangibles, respectivamente. La Administración de la Compañía considera que el método de línea recta es el más apropiado para reflejar el consumo de beneficios económicos inherentes a los respectivos activos, por lo tanto, la Administración de la Compañía no anticipa que la aplicación de estas modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38 tendrán un impacto material en los estados financieros de la Compañía.

### Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 41: Agricultura: Plantas Productoras

Las modificaciones a la NIC 16 y NIC 41 definen el concepto de planta productora y requieren que los activos biológicos que cumplan con esta definición sean contabilizados como propiedad, planta y equipo, de conformidad con la NIC 16, en lugar de la NIC 41. El producto agrícola de plantas productoras se sigue contabilizando según la NIC 41.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de estas modificaciones a la NIC 16 y a la NIC 41 en el futuro puede tener un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados, debido a que el Grupo no se dedica a actividades agrícolas.

### Modificaciones a la NIC 19: Planes de Beneficios Definidos: Aportaciones de los empleados

Las modificaciones a la NIC 19 explican cómo deberían contabilizarse las aportaciones de los empleados o terceras partes que se encuentren vinculadas a los planes de beneficios definidos, mediante la consideración de si dichos beneficios dependen del número de años de servicio del empleado.

Para las aportaciones que son independientes del número de años de servicio, la entidad los puede reconocer como una reducción en el costo del servicio en el período en el que se preste el servicio o atribuirlos a los períodos de servicio del empleado utilizando el método de la unidad de crédito proyectado, mientras que las aportaciones que dependen del número de años de servicio, se requiere que la entidad los atribuya a los años de servicio del empleado.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de estas modificaciones a la NIC 19 en el futuro puede tener un impacto significativo sobre los importes reconocidos en los estados financieros.

## 3. Instrumentos Financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, de la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia Financiera, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer al Directorio medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

**Notas a los Estados Financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

**a) Análisis del valor en riesgo (VAR) -**

La medición del VAR estima la pérdida en la pre ganancia fiscal por encima o por un período de tenencia de un determinado nivel de confianza. La metodología del Var es una es un enfoque estadístico definido, basado en la probabilidad de que tenga en cuenta la volatilidad del mercado, así como la diversificación del riesgo mediante el reconocimiento de posiciones de compensación y las correlaciones entre productos y mercados. Los riesgos pueden medirse sistemáticamente en todos los mercados y productos, y las medidas de riesgo se pueden agregar para llegar a un número único riesgo.

La metodología VAR empleada para calcular los números de riesgo diarios incluye el histórico y el enfoque de varianza y covarianza.

Mientras VAR captura la exposición diaria de la Compañía al riesgo cambiario y de tasa de interés, el análisis de sensibilidad evalúa el impacto o un cambio razonablemente posible en las tasas de interés o en moneda extranjera durante un año. El marco de tiempo más largo del análisis de sensibilidad complementa al Var y ayuda al grupo a evaluar su exposición al riesgo de mercado.

**b) Riesgo en las tasas de interés -**

La Compañía se encuentra expuesto a riesgos en la tasa de interés debido a que la Compañía mantiene préstamos a tasas de interés tanto fijas como variables. El riesgo es manejado por la Compañía manteniendo una combinación apropiada entre los préstamos a tasa fija y a tasa variable. Las actividades de cobertura se evalúan regularmente para alinearlas con las tasas de interés y nivel de riesgo definido, asegurando las estrategias de cobertura más rentables.

Análisis de sensibilidad de tipos de interés

El análisis de sensibilidad fue determinado en base a la exposición a los tipos de interés, tanto para los derivados y no derivados al cierre del período contable. Para los pasivos de tasa variable, el análisis se prepara asumiendo que el importe de la obligación pendiente al que finalice el período fue excepcional durante todo el año. Un aumento o disminución de 50 puntos se utiliza cuando se informa del tipo de interés internamente al personal clave de la dirección y representa una evaluación de gestión el posible cambio en las tasas de interés.

La sensibilidad de la Compañía a las tasas de interés ha disminuido durante el presente año, debido principalmente a la reducción de los instrumentos de deuda a tipo variable y el aumento de permuta de tipos de interés, que cubren la deuda de tipo variable o fijo.

**c) Riesgo de crédito -**

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

**Notas a los Estados Financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las políticas crediticias de la Compañía establecidas para los clientes localizados en el mercado ecuatoriano están diseñadas para identificar clientes con historiales crediticios aceptables; sin embargo, no permiten solicitar seguros para cubrir riesgos crediticios, cartas de crédito u otros instrumentos diseñados para minimizar los riesgos crediticios cuando fuera necesario.

El riesgo de crédito sobre los fondos líquidos e instrumentos financieros derivados es limitado debido a que las contrapartes son bancos con altas calificaciones de crédito asignadas por agencias calificadoras de crédito.

**d) Riesgo de mercado -**

**i. Riesgo del Precio de Materias Primas y Transporte Terrestre**

La inestabilidad en el precio internacional del petróleo tiene influencia negativa en la obtención de mejores resultados ocasionado principalmente por el incremento en los costos de las materias primas (fertilizantes, insecticidas, agroquímicos, etc.) y de transporte aéreo. Estos costos no han sido factibles trasladarlos al cliente en forma directa, debido a que el mercado del brócoli es un mercado commodity (donde los precios son estables con ciertas variaciones pequeñas, pero las curvas de demanda son estables).

**ii. Concentración de Clientes**

En el 2014 y 2013 aproximadamente un 99% y 100% respectivamente de las ventas se realizaron a tres compañías relacionadas domiciliadas en Ecuador). Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo por cobrar a dichas compañías relacionadas se encontraba concentrado como sigue:

<u>Al 31 de diciembre de</u>	<u>Concentración de crédito de la compañía relacionada</u>		<u>Saldo según libros de los cuentas por cobrar - comerciales (nota 6)</u>
	<u>Saldo según libros</u>	<u>Porcentaje</u>	
2014	411,320	99%	413,680
2013	881,037	99%	884,379

**e) Riesgo de liquidez -**

La Junta de Accionistas es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez y ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la Administración pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez.

**f) Riesgo de capital -**

La Administración gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los gastos, deuda y patrimonio.

**Notas a los Estados Financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

Los principales indicadores financieros de la Compañía se detallan a continuación:

Capital de trabajo	US\$(3,096,051)
Índice de liquidez	(0.26) veces
Pasivos totales / patrimonio	0.61 veces
Deuda financiera / activos totales	2,67%

**4. Estimaciones y Juicios Contables**

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

**Deterioro de activos**

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

**Provisiones para obligaciones por beneficios definidos**

El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

Las obligaciones por prestaciones definidas de la Compañía se descuentan a una tasa establecida por referencia a las tasas de mercado al final del período de referencia de los bonos corporativos de alta calidad. Se requiere un juicio significativo al establecer los criterios para bonos a ser incluidos en la

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014  
(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

población de la que se deriva la curva de rendimiento. Los criterios más importantes considerados para la selección de los bonos incluyen el tamaño de la emisión de los bonos corporativos, calificación de los bonos y la identificación de los valores atípicos que se excluyen.

**Estimación de vidas útiles de vehículos, maquinaria y equipo**

La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2 d.

**Impuesto a la renta diferido**

La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

**5. Saldos y transacciones con compañías relacionadas**

Debido a la integración del negocio la compañía efectúa transacciones con Compañías relacionadas, cuyos términos y condiciones podrían diferir tratándose de un tercero.

Un resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Estado de resultados:		
Ingresos:		
Ventas de brócoli	<u>2,542,291</u>	<u>2,132,124</u>
Otros ingresos:		
Arriendos ganados	<u>12,000</u>	<u>12,000</u>
Costos:		
Compra de materias primas y suministros	1,688,200	1,677,881
Servicio	<u>210,000</u>	<u>-</u>
	<u>1,898,200</u>	<u>1,677,881</u>

- La Compañía vende sus productos agrícolas (brócoli) a Provefrut S. A., cuyo monto ascendió aproximadamente a US\$2,542,291 en el 2014 y US\$2,132,124 en el 2013.

Durante el año 2014 la Compañía vendió brócoli a Procongelados S.A. por aproximadamente US\$187,764 y durante el 2013 US\$58,000.

- La Compañía facturó a Provefrut S. A. por arriendo de terreno un valor de US\$12,000 en el 2014 y en el 2013.
- La Compañía compra insumos a Nintangá S. A., las cuales ascendieron aproximadamente a US\$1,688,200 en el 2014 y US\$1,677,881 en el 2013.

**Notas a los Estados Financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**Compensaciones al Personal Directivo clave y Administradores**

La Compañía ha definido para efectos de considerar personal clave, a los ejecutivos que definen políticas y lineamientos macro y que afectan directamente a los resultados, considerando los niveles de Presidencia, Gerencias y Directores.

Las remuneraciones a dichos niveles por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013 ascendieron a US\$10,220 y US\$ 9,751, respectivamente.

Un resumen de los saldos con partes relacionadas que resultan de las transacciones antes indicadas es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Estado de situación financiera:		
Activos:		
Cuentas por cobrar comerciales (nota 6)		
Locales:		
Provefrut S. A. - Ecuador	167,820	654,369
Agripomun S. A. - Ecuador	-	169,055
Corporación Ecuatoriana de Congelados S.A.	<u>243,500</u>	<u>57,613</u>
	<u>411,320</u>	<u>881,037</u>
Pasivos:		
Cuentas por pagar comerciales (nota 10)		
Nintanga S. A. - Ecuador	3,978,564	3,677,377
Otras cuentas por pagar:		
Provefrut S.A Ecuador	-	130
Nintanga S. A. - Ecuador	<u>11</u>	<u>60,956</u>
	<u>3,978,575</u>	<u>3,738,463</u>

**6. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar**

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes locales	2,360	3,342
Compañías relacionadas (nota 5)	411,320	881,037
Provisión para cuentas dudosas	<u>(2,187)</u>	<u>(2,187)</u>
	411,493	882,192
Otras cuentas por cobrar:		
Empleados	<u>200</u>	<u>-</u>
Total	<u>411,693</u>	<u>882,192</u>

## AGRONAGSICHE S. A.

### Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

En el 2014 y 2013 de las ventas aproximadamente el 99% corresponde a las dos compañías relacionadas. Consecuentemente los cambios adversos en la situación financiera del cliente podría afectar el desempeño de la Compañía.

Los créditos por ventas indicados anteriormente, son a la vista y no devengan intereses; sin embargo, la Compañía no ha reconocido una provisión para deudas de dudoso cobro, debido a que no se ha identificado un cambio significativo en la calidad del crédito y por lo tanto, las cantidades aún se consideran recuperables.

#### Antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas pero no deterioradas:

Un resumen de la antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas pero no deterioradas es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
1 a 120 días	146,662	416,954
121 a 365 días	135,263	101,615
Más 365 días	<u>59,624</u>	<u>92,191</u>
Total	<u>341,549</u>	<u>610,760</u>

#### 7. Activo biológico

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el activo biológico representa cultivos en período vegetativo cuyo ciclo de producción es de tres meses, dependiendo de la variedad y zona de producción y cuyo saldo ascendió a US\$526,549 y US\$491,084 respectivamente.

AGRONAGSICHE S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

8. Propiedad, mobiliario y equipo

Un resumen de la propiedad, mobiliario y equipo es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Costo o valuación	3,294,168	3,287,968
Depreciación acumulada	<u>(411,575)</u>	<u>(319,288)</u>
Total	<u>2,882,593</u>	<u>2,968,680</u>
Clasificación:		
Terrenos en propiedad	2,196,125	2,196,125
Edificaciones	63,585	63,585
Propiedades en construcción	22,695	27,036
Instalaciones	296,131	323,161
Maquinaria y equipo	300,660	352,240
Vehículos	<u>3,397</u>	<u>6,533</u>
Total	<u>2,882,593</u>	<u>2,968,680</u>

AGRONAGSICHE S. A.

Notas a los Estados Financieros Individuales

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014  
(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los movimientos de la propiedad, mobiliario y equipo son los siguientes:

<u>Costo o valuación</u>	Terreno en propiedad	Edificaciones	Propiedades en construcción	Instalaciones	Maquinaria y equipo	Equipo electrónico	Vehículos	Total Costo
Saldo al 31 de diciembre del 2012	2,196,125	-	78,073	387,823	619,421	243	15,680	3,297,365
Adquisiciones	-	-	12,548	-	-	-	-	12,548
Ventas	-	-	-	-	(21,945)	-	-	(21,945)
Transferencia	-	63,585	(63,585)	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre del 2013	2,196,125	63,585	27,036	387,823	597,476	243	15,680	3,287,968
Adquisiciones	-	-	(4,341)	-	10,541	-	-	6,200
Saldo al 31 de diciembre del 2014	2,196,125	63,585	22,695	387,823	608,017	243	15,680	3,294,168
<u>Depreciación acumulada</u>								
Saldo al 31 de diciembre del 2012				(43,990)	(185,759)	(243)	(6,011)	(236,003)
Eliminación en la venta de activos				-	3,840	-	-	3,840
Gasto por depreciación				(20,672)	(63,317)	-	(3,136)	(87,125)
Saldo al 31 de diciembre del 2013				(64,662)	(245,236)	(243)	(9,147)	(319,288)
Gasto por depreciación				(27,030)	(62,121)	-	(3,136)	(92,287)
Saldo al 31 de diciembre del 2014				(91,692)	(307,357)	(243)	(12,283)	(411,575)
Saldo Neto al 31 de diciembre del 2014				296,131	300,660	-	3,397	2,882,593

**Activos en garantía** - Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el terreno con un saldo en libros de aproximadamente US\$2,196,125, ha sido pignorado para garantizar los préstamos de la Compañía (ver Nota 9). El terreno respalda préstamos bancarios bajo la figura de hipotecas. La Compañía no está autorizada a pignorar estos activos como garantía para otros préstamos ni para venderlos a otra Compañía.

AGRONAGSICHE S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

9. Préstamos

Un resumen de los préstamos es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Préstamos bancarios (1)	<u>106,027</u>	<u>310,639</u>
Clasificación:		
Corriente	106,027	205,793
No corriente	<u>-</u>	<u>104,846</u>
Total	<u>106,027</u>	<u>310,639</u>

(1) Los préstamos bancarios están garantizados por una hipoteca sobre el terreno de la Compañía (ver Nota 8). Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, devenga una tasa de interés reajutable entre el 9% y 9.33%, con un vencimiento hasta el año 2015.

10. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Un resumen de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Cuentas por pagar comerciales: (1)		
Proveedores locales	21,401	28,341
Compañías relacionadas (nota 5)	<u>3,978,564</u>	<u>3,677,377</u>
Subtotal	<u>3,999,965</u>	<u>3,705,718</u>
Otras cuentas por pagar:		
Compañías relacionadas:		
Provefrut S.A.	-	130
Nintangá S.A. (2)	<u>11</u>	<u>60,956</u>
Total	<u>3,999,976</u>	<u>3,766,804</u>

(1) Las cuentas por pagar comerciales se originan por la compra de bienes y servicios para el desarrollo de las actividades operativas de la Compañía, son a la vista y no devengan intereses.

(2) Las otras cuentas por pagar representan dinero entregado a la Compañía, para cubrir las obligaciones con empleados.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

11. Impuestos

Activos y pasivos por impuestos corrientes

Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Activos por impuestos corrientes:		
Impuesto al Valor Agregado - IVA	103,965	100,885
Retenciones en la fuente	<u>25,793</u>	<u>22,048</u>
Total	<u>129,758</u>	<u>122,933</u>
	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Pasivos por impuestos corrientes		
Impuesto al Valor Agregado IVA	1,039	1,093
Retenciones e impuestos por pagar	<u>2,255</u>	<u>2,124</u>
Total	<u>3,294</u>	<u>3,217</u>

12. Conciliación tributaria del impuesto a la renta corriente

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuestos a la renta corriente, es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Pérdida antes de impuesto a la renta	(504,952)	(567,198)
Más gastos no deducibles	12,152	14,675
Menos otras rentas exentas	<u>(7,777)</u>	<u>-</u>
Pérdida tributaria	<u>(500,577)</u>	<u>(552,523)</u>
Impuesto a la renta causado (1)	<u>-</u>	<u>-</u>
Anticipo calculado (2)	<u>23,125</u>	<u>24,353</u>

(1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014  
(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- (2) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0,2% del patrimonio, 0,4% de ingresos gravados y 0,2 % de costos y gastos deducibles.

Para el año 2014, la Compañía determinó como anticipo de impuesto a la renta de US\$23,125; sin embargo, no generó impuesto a la renta causado debido a la pérdida tributaria del año. Consecuentemente, la Compañía registró en resultados US\$23,125 equivalente al impuesto a la renta mínimo.

**Movimiento del activo por impuesto corriente**

Los movimientos del activo por impuesto a la renta corriente son como sigue:

	2014	2013
Saldo al inicio de año	(22,048)	(23,884)
Anticipo impuesto a la renta	(607)	-
Provisión cargado al gasto	23,125	(24,353)
Impuestos retenidos	(26,263)	(22,517)
Saldo al final de año	(25,793)	(22,048)

**Aspectos tributarios**

Ley Organica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal

Con fecha diciembre 29 de 2014 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 405 la Ley de Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

Impuesto a la Renta

Se considera como ingresos de fuente ecuatoriana y gravados con el Impuesto a la Renta la ganancia proveniente de la enajenación de acciones, participaciones y derechos de capital. De la misma manera se considera ingreso gravado el incremento patrimonial no justificado.

Exenciones

- Se establece una limitación a la exención correspondiente a dividendos y utilidades, determinando que si el beneficiario efectivo de las utilidades que perciban las sociedades o personas naturales es una persona natural residente en el Ecuador, la exención del impuesto a la renta no será aplicable.
- Se elimina la exoneración para la ganancia ocasional proveniente de la enajenación de acciones o participaciones. Las sociedades deberán informar este tipo de transacciones a la Autoridad Fiscal, su incumplimiento será sancionado con una multa del 5% del valor real de la transacción.
- Se establece la exoneración para los ingresos que obtengan los fideicomisos mercantiles siempre que no realicen una actividad empresarial y los constituyentes o beneficiarios no sean residentes en paraísos fiscales.

## Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- 
- Se elimina la exención por depósito a plazo fijo a las sociedades e instituciones del sistema financiero, así como a las inversiones en valores de renta fija para las sociedades.
  - Se agrega una exoneración para las nuevas inversiones en los sectores económicos determinados como "industrias básicas", la exoneración será de 10 años contados a partir del primer año en que se generen ingresos atribuibles a dicha inversión. Si las inversiones se realizan en cantones fronterizos del país el plazo se amplía dos años más.

### Deducibilidad de Gastos

- En el caso de activos revaluados, el gasto por depreciación de activos revaluados no será deducible.
- Se establece una deducción del 150% adicional por un período de dos años sobre las remuneraciones y aportes que se realice al IESS para el caso de adultos mayores y migrantes mayores de 40 años que hayan retornado al país.
- Se eliminan las condiciones que actualmente dispone la Ley de Régimen Tributario Interno para la eliminación de los créditos incobrables y se establece que las mismas se determinarán vía Reglamento.
- No se considerarán deducibles los gastos de promoción y publicidad en alimentos hiperprocesados. El criterio para definir tal calidad la establecerá la autoridad sanitaria competente.
- Vía reglamento se establecerán los límites para la deducibilidad de gastos de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría en general, efectuado entre partes relacionadas.
- Se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, determinando que el Reglamento establecerá los casos y condiciones. Las Normas Tributarias Prevalecerán sobre las Contables y Financieras.
- No se aceptará la deducción por pérdidas en la enajenación ocasional de acciones, participaciones o derechos de capital que se den entre partes relacionadas.
- No se permite la deducción por el deterioro de activos intangibles con vida útil indefinida.

### Utilidad en la Enajenación de Acciones

Se define el cálculo de la utilidad gravable en la enajenación de acciones, participaciones u otros derechos de capital:

- El ingreso gravable será el valor real de la enajenación.
- El costo deducible será el valor nominal, el valor de adquisición o el valor patrimonial proporcional de las acciones de acuerdo con la técnica financiera. También serán deducibles los gastos directamente relacionados con la enajenación.

## Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

### Tarifa de Impuesto a la Renta

- Se introducen reformas a la tarifa del Impuesto a la Renta para Sociedades, estableciendo como tarifa general del Impuesto a la Renta el 22%, no obstante la tarifa impositiva se incrementa al 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50% la tarifa aplicable para la sociedad será del 25%.
- Los beneficiarios de utilidades o dividendos que se paguen, paguen o acrediten al exterior pagarán la tarifa general prevista para sociedades previa la deducción de los créditos tributarios a los que tenga derecho.
- El ingreso gravable que obtenga una sociedad o persona natural no residente en el Ecuador por la enajenación de acciones, participaciones u otros derechos de capital pagará la tarifa general impuesta para las sociedades, debiendo la sociedad receptora de la inversión actuar como "sustituto" del contribuyente y efectuar la retención del impuesto.
- Se modifican los porcentajes de retención en la fuente de Impuesto a la Renta en los pagos que se efectúen por concepto de pagos de primas de cesión o reaseguros en el exterior, de acuerdo a las siguientes condiciones:
- El 75% de las primas de cesión o reaseguros contratados con sociedades sin establecimiento permanente en el Ecuador, cuando no superen el porcentaje señalado por la autoridad reguladora de seguros.
- El 50% de las primas de cesión o reaseguros contratados con sociedades sin establecimiento permanente en el Ecuador, cuando superen el porcentaje señalado por la autoridad reguladora de seguros,
- En caso de que la sociedad aseguradora del exterior sea residente fiscal, esté constituida o ubicada en paraísos fiscales, por el pago se retendrá en la fuente sobre el 100% de la prima.

### Anticipo de Impuesto a la Renta

- Para efectos del cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta, no se deberá incluir en la fórmula el valor del revalúo de los activos por aplicación de las NIIF, tanto para el rubro del activo y del patrimonio.
- Se excluirá del cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta los montos referidos a gastos incrementales por la generación de nuevo empleo, adquisición de nuevos activos destinados a la mejora de productividad e innovación tecnológica y aquellas inversiones nuevas y productivas y gastos efectivamente realizados que se relacionen con los beneficios tributarios para el pago del Impuesto a la Renta que reconoce el Código de la Producción.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Reformas al Código Orgánico de la Producción Comercio e Inversiones

- Se incluyen nuevas normas para los incentivos de estabilidad tributaria, establecidos en los contratos de inversión y en general sobre la vigencia, alcance y pérdida de estos incentivos siendo las principales las siguientes:
  - Efectuar una inversión de USD 100,000,000
  - Contar con un informe técnico del Ministerio del Ramo
  - Informe del Procurador General del Estado
  - Autorización del Presidente de la República
  - No pueden acceder a este beneficio los administradores y operadores de las ZEDES.

Precios de Transferencia

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$6 millones, están obligados a presentar el estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia. El importe acumulado de las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2014, no supera el importe acumulado mencionado.

13. Obligaciones acumuladas

La Compañía otorga a sus empleados beneficios de corto plazo como parte de sus políticas de compensación y retención del personal.

Los beneficios a corto plazo se encuentran comprendidos principalmente por remuneraciones y beneficios sociales. Estos beneficios son registrados al momento en que se devenga la obligación y usualmente son pagados antes de 12 meses, por lo tanto, no son descontados.

Las provisiones registradas producto de prestaciones recibidas y no pagadas son las siguientes:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Beneficios sociales	18,630	15,349
Nómina por pagar	50,181	46,096
Aportes al IESS	<u>10,793</u>	<u>11,143</u>
Total	<u>79,604</u>	<u>72,588</u>

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

14. Obligaciones por beneficios definidos

Un resumen de obligaciones por beneficios definidos es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Jubilación Patronal	78,747	39,869
Bonificación por desahucio	<u>13,931</u>	<u>9,459</u>
Total	<u>92,678</u>	<u>49,328</u>

Los movimientos en el valor presente de obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	Jubilación patronal	Bonificación por desahucio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2012	34,406	7,710	42,116
Costo neto del período	<u>5,463</u>	<u>1,749</u>	<u>7,212</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2013	39,869	9,459	49,328
Costo neto del período	<u>38,878</u>	<u>4,472</u>	<u>43,350</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2014	<u>78,747</u>	<u>13,931</u>	<u>92,678</u>

Un resumen de los importes expuestos en el estado de resultado integral es como sigue:

	<u>Año terminado el 31 de diciembre del 2014</u>		
	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>	<u>Total</u>
Costo del servicio corriente	12,156	2,193	14,349
Costo financiero	<u>26,722</u>	<u>2,279</u>	<u>29,001</u>
Total	<u>38,878</u>	<u>4,472</u>	<u>43,350</u>

	<u>Año terminado el 31 de diciembre del 2013</u>		
	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>	<u>Total</u>
Costo del servicio corriente	12,604	2,653	15,257
Costo financiero	<u>(7,141)</u>	<u>(904)</u>	<u>(8045)</u>
Total	<u>5,463</u>	<u>1,749</u>	<u>7,212</u>

## Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

### Jubilación patronal

De acuerdo con disposiciones del Código del trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren presentado sus servicios en forma interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

### Desahucio

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a resultados durante el remanente de vida laboral promedio esperado de los empleados correspondientes, con base en el enfoque de la banda de fluctuación.

Las hipótesis actuariales significativas utilizadas para la determinación de las obligaciones por beneficios definidos son la tasa de descuento, incremento salarial esperado y la mortalidad. El análisis de sensibilidad detallado a continuación se ha desarrollado en base a los cambios razonablemente posibles que se produzcan al final del período de referencia de los respectivos supuestos.

Cada año se realiza un estudio de comparación entre Activos y Pasivos en el que se analizan las consecuencias de las políticas de inversión estratégica en términos de perfiles y de riesgo-rendimiento (las políticas de inversión y contribución se integran dentro de este estudio).

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Tasa de descuento	6,54%	7,00%
Tasa de incremento salarial	3,00%	3,00%
Tasa de incremento de pensiones	<u>2,50%</u>	<u>2,50%</u>

El análisis de sensibilidad presentado anteriormente puede no ser representativo de la variación real en la obligación por beneficios definidos, ya que es poco probable que el cambio en las hipótesis se produzca en forma aislada unos de otros (algunos de los supuestos pueden ser correlacionados).

**Notas a los Estados Financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Es importante mencionar, que en el análisis de sensibilidad desarrollado, el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calculó utilizando el método de crédito unitario proyectado, que es el mismo que el aplicado en el cálculo de la obligación por beneficios definidos reconocido en el estado de situación financiera. Si hubo cambios en los métodos e hipótesis utilizados al elaborar el análisis de sensibilidad respecto a años anteriores.

**15. Patrimonio de los accionistas**

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2014 el capital social de la Compañía está constituido por 1,500,000 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$1 cada una.

Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**16. Ingresos**

Un resumen de los ingresos es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ingresos por venta de brócoli	2,530,291	2,137,813
Ingresos por arrendamiento	12,000	12,000
Otros ingresos	<u>3,313</u>	<u>998</u>
Total	<u>2,545,604</u>	<u>2,150,811</u>

**17. Costo y gastos por su naturaleza**

Un resumen del costo y gastos por su naturaleza reportados en los estados financieros es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Costo de ventas	2,907,032	2,541,755
Gastos de ventas y administración	122,876	125,348
Gastos financieros	<u>20,648</u>	<u>50,906</u>
Total	<u>3,050,556</u>	<u>2,718,009</u>

**Notas a los Estados Financieros**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014

(Con cifras correspondientes del 2013)

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un resumen de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	31 de diciembre de	
	2014	2013
Compra de materia prima	1,625,331	1,416,161
Mano de obra directa	893,650	731,416
Honorarios	241,456	220,370
Depreciación	92,986	87,274
Suministros y materiales	48,909	34,653
Transporte	38,393	6,845
Combustible y lubricantes	24,185	24,716
Mantenimiento y reparaciones	20,639	97,074
Sueldos	12,240	11,448
Intereses y servicios bancarios	20,648	50,906
Impuestos y donaciones	12,613	3,848
Servicios básicos	10,427	10,752
Beneficios sociales	3,438	8,594
Contribuciones. .afiliaciones	852	386
Gastos de gestión	-	292
Servicios terceros	572	8,948
Otros costos y gastos	4,217	4,326
<b>Total</b>	<b><u>3,050,556</u></b>	<b><u>2,718,009</u></b>

**18. Eventos subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2014 y hasta la fecha de emisión de este informe (26 de marzo del 2015) no se produjeron eventos, que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos.

**19. Aprobación de los estados financieros**

Los estados financieros de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía en marzo 26 del 2015 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación.