

# **LOGISTICA EMPRESARIAL LEMPRESA S.A.**

---

**INFORME DE ANÁLISIS DE LA SITUACION  
FINANCIERA CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONÓMICO 2008.**

---

**COMISARIO REVISOR:  
SRTA. MARIA JOSE HOLGUIN VELA**

**AMBATO-ECUADOR**

**JULIO DEL 2012**

Ambato, julio 16 de 2012

Señores:  
Accionistas  
**LOGISTICA EMPRESARIAL LEMPRESA S.A.**  
Ciudad.

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en el Art. 279 y a los estatutos sociales de la compañía, me permito exponer a ustedes el Informe de Comisario Revisor por el período comprendido entre el 3 de junio al 31 de diciembre del año 2008.

He revisado los Libros de Actas, Expediente de Actas, Libro de Acciones y Accionistas y Talonario de Acciones, así como los libros contables, los mismos que se encuentran llevados y conservados de conformidad con las disposiciones legales correspondientes.

Los registros de contabilidad corresponden exactamente a los presentados en los estados financieros de inicio de la actividad económica, los mismos que se encuentran en debida forma y de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

La compañía ha sido constituida legalmente el 21 de mayo del año 2008, e inscrita debidamente en el Registro Único de Contribuyentes el 3 junio del mismo año.

**1. OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE NORMAS LEGALES, ESTATUTARIAS Y REGLAMENTARIAS, ASI COMO DE LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.**

La constitución de la compañía y el inicio de las actividades se han desarrollado respetando los procedimientos legales, y se han cumplido con oportunidad las obligaciones fiscales, además que se han atendido con diligencia los requerimientos de los organismos de control para poder iniciar con las actividades económicas de la misma.

**2. COMENTARIOS SOBRE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA.**

La compañía ha emprendido su actividad en el año 2008, por lo que dichos procedimientos de control interno no se encuentran señalados por escrito únicamente se tiene conocimiento de los mismos dentro de la entidad.

### **3. OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

El presente informe primero muestra una ilustración sobre la estructura del Estado Inicial de la compañía.

El Estado de Situación Inicial está compuesto por Activo, Pasivo y Patrimonio.

El Activo a su vez está representado por el Activo Corriente que se presenta con en el 99,81% del Activo Total y el 0,19% restante representa el Activo Fijo.

El Pasivo está compuesto por las Cuentas y Documentos por Pagar a Proveedores Locales que representan el 0,04% y Otras Cuentas y Documentos por Pagar que constituyen el 99,96% restante del Pasivo Total.

El Patrimonio conformado por el Capital Social que representa el 9,81%, la Reserva Legal el 4,90%, reflejándose una Utilidad del 85,29% dentro del Patrimonio Total de la compañía.

El Estado de Resultados presenta lo siguiente: los Ingresos con mayor porcentaje son las Ventas Netas Locales Gravadas con Tarifa 12% representando el 92,69% y el 7,31% restante constituyen los Rendimientos Financieros de la entidad.

Sobre los Gastos en su mayoría están representados por los Honorarios Profesionales que constituyen el 87,57% del total de los mismos, el 12,43% restante representan Gastos menores de la entidad.

Un detalle minucioso del Estado de Resultados del año 2008 se encuentra adjunto en la página #6 y el Estado de Situación Inicial en la página #5 del presente informe.

A continuación me permito incluir el análisis de los principales indicadores financieros.

El índice de solidez se presenta con el 91,61%, este mide la proporción del total de activos aportados o financiados por los acreedores de la empresa.

El índice de Apalancamiento indica cuantas unidades monetarias han venido de afuera del negocio, por cada unidad monetaria provista por los accionistas; en este caso representa el 10,92.

En el año 2008 la rentabilidad de la empresa era del 10,12%; lo cual determina la efectividad total de la administración para producir utilidades con los activos disponibles al momento de iniciar sus actividades económicas.

### **4. CONCLUSIONES**

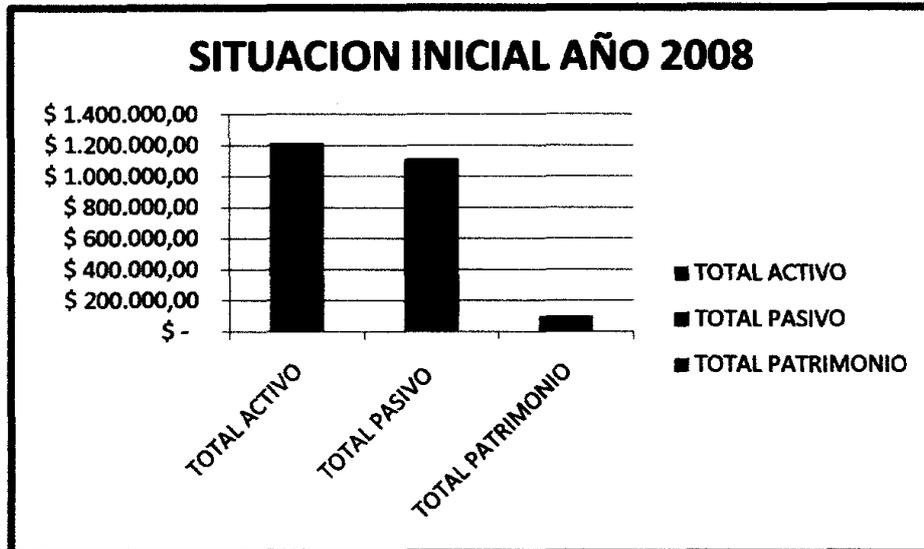
- Considero que los administradores de la compañía LEMPRESA S.A. han dado fiel cumplimiento a las disposiciones legales estatutarias vigentes.

Reitero mi agradecimiento a la Administración y a la Junta General de Accionistas por la confianza dispensada para la emisión del presente informe.

Atentamente,

*Maria José Holguín V.*  
María José Holguín Vela  
COMISARIO REVISOR

**LOGISTICA EMPRESARIAL  
LEMPRESA S.A**



**LOGISTICA EMPRESARIAL  
LEMPRESA S.A**



<b>ANALISIS COMPARATIVO DE SITUACION "LOGISTICA EMPRESARIAL LEMPRESA S.A."</b>		
<b>ANALISIS VERTICAL</b>		
<b>CUENTA</b>	<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008</b>	<b>PORCENTAJE</b>
<b>ACTIVO</b>		
DISPONIBLE	\$ 824.301,53	67,81%
EXIGIBLE	\$ 41.622,48	3,42%
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)	\$ 310,24	0,03%
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)	\$ 2.014,04	0,17%
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ 344.874,56	28,37%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	\$ 173,93	0,01%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>\$ 1.213.296,78</b>	<b>99,81%</b>
MAQUINARIA EQUIPO E INSTALACIONES	\$ 262,61	0,02%
EQUIPO DE COMPUTO Y SOFTWARE	\$ 2.357,23	0,19%
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	\$ -364,90	-0,03%
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>\$ 2.254,94</b>	<b>0,19%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 1.215.551,72</b>	<b>100,00%</b>
<b>PASIVO</b>		
CUENTAS Y DOC POR PAGAR PROVEEDORES-LOCALES	\$ 424,06	0,04%
OTRAS CUENTAS Y DOC POR PAGAR	\$ 1.113.139,44	99,96%
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>\$ 1.113.563,50</b>	<b>100,00%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 1.113.563,50</b>	<b>100,00%</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
CAPITAL SUSCRITO	\$ 10.000,00	9,81%
RESERVA LEGAL	\$ 5.000,00	4,90%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 86.988,22	85,29%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$ 101.988,22</b>	<b>100,00%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>\$ 121.555.172,00</b>	<b>100,00%</b>

<b>ANALISIS COMPARATIVO DE SITUACION "LOGISTICA EMPRESARIAL LEMPRESA S.A."</b>		
<b>ANALISIS VERTICAL</b>		
<b>CUENTA</b>	<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008</b>	<b>PORCENTAJE</b>
<b>INGRESOS</b>		
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	\$ 143.785,71	92,69%
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	\$ 11.339,13	7,31%
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>\$ 155.124,84</b>	<b>100,00%</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>		
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	\$ 28.076,15	87,57%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	\$ 15,00	0,05%
PROMOCION Y PUBLICIDAD	\$ 130,00	0,41%
SUMINISTROS Y MATERIALES	\$ 346,12	1,08%
LOCAL	\$ 294,91	0,92%
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS-NO ACELERADA	\$ 83,80	0,26%
AMORTIZACIONES	\$ 281,10	0,88%
SERVICIOS PUBLICOS	\$ 927,67	2,89%
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	\$ 1.907,95	5,95%
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>\$ 32.062,70</b>	<b>100,00%</b>
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>\$ 123.062,14</b>	

<b>LOGISTICA EMPRESARIAL LEMPRESA S.A</b>	
<b>INDICADORES FINANCIEROS</b>	
<b>INDICES</b>	<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008</b>
<b>ENDEUDAMIENTO</b>	
INDICE DE SOLIDEZ	91,61%
APALANCAMIENTO	10,92
<b>RENTABILIDAD</b>	
RENTABILIDAD GLOBAL	10,12%
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	120,66%