

## CONTENIDO

- Informe de Administración
- Balances 2012
- Presentación
- Destino de Utilidades

## INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE VEHICULOS Y CAMIONES CENTRO SIERRA – VEHICENTRO S.A

Señores Accionistas

Dando cumplimiento a lo previsto en los Estatutos Sociales de la compañía, y de acuerdo a las normas dictadas para el efecto por la Superintendencia de Compañías, a continuación presentamos el informe de la Administración por las actividades desarrolladas en el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2012.

### MERCADO DE TRANSPORTE PESADO

1. El mercado se vio afectado con la aprobación de la ley de Pesas y Medidas, esta ley restringe el abuso de la carga de los transportistas, limitándola en un máximo de 48 toneladas incluyendo el peso del camión y chasis, en lo que respecta a la marca JAC, el modelo HFC 1180 es el más afectado de todos por su peso de 8 toneladas, siendo el mas pesado en su segmento. (13 toneladas de carga).
2. La regulación del tipo de licencia en el modelo 1035 también es un factor a tomar en cuenta, antes se podía manejar con licencia sportman, ahora la ley indica que pasado 1.75 toneladas de carga hay que hacerlo con licencia profesional.
3. El pago de matrícula el momento de facturar la unidad también nos ha traído inconvenientes, el SRI multa a la casa comercial con \$333 dólares por cada cliente que no pague la matrícula a tiempo, pero en la ANT el incremento de cupo o la exoneración se demora 3 meses, causando una demora en el pago del mismo e incurriendo obligatoriamente en la multa.

4. La homologación vehicular es una ley que estaba vigente desde el 2007 pero a mediados del 2012 la empezaron a aplicar. Es un proceso tedioso y largo, piden certificados de calidad y normas de: llantas, vidrios, frenos, pito, asientos, luces, ISO, certificado de distribuidor repuestos, etc.

Muchas marcas se vieron afectadas con este proceso por no cumplir con los requisitos, con lo que respecta a la marca Sinotruk, estamos en el proceso, esperamos que en treinta días tengamos la homologación definitiva para poder vender las unidades.

## LA COMPANIA

En el año 2012 Vehicentro entro en un nuevo reto que es la IMPORTACION DE CAMIONES DE LA MARCA SINOTRUK, viendo los bajos márgenes de distribución tomamos la decisión de hacernos de una marca propia, hasta llegar al sueño cumplido, fue un duro camino de recorrer, largas noches de negociaciones con los chinos para configurar el camión correcto y al precio adecuado. Finalmente las unidades llegaron, teniendo una alta acogida con los clientes por su calidad europea (MAN), su configuración y su precio.

Con lo que respecta a la marca JAC, el importador abrió algunos puntos de venta en Quito Sur y Norte, Latacunga, Santo Domingo, Macas, Machala, afectado el crecimiento de Vehicentro.

JAC está posicionado en el 3er lugar de venta de camiones a nivel nacional, lo cual somos parte de ese éxito y hemos venido rompiendo la barrera de las marcas CHINAS.

Creemos que el futuro de JAC es muy bueno y prometedor, el año 2014 renovaremos el diseño de la línea liviana y mediana e introduciremos los motores EURO3, estamos seguros que los clientes sentirán el compromiso de la marca con el país y con ellos.

## CREDITO

El crédito es parte fundamental de este negocio, Vehicentro se vio muy afectado sin el apoyo de Prodicesa, a la cual agradecemos mucho por el tiempo y ayuda brindada.

Unifinsa es la sociedad financiera que más nos apoya con montos altos y aprobaciones inmediatas, también en la venta de cartera.

## RECOMENDACIONES

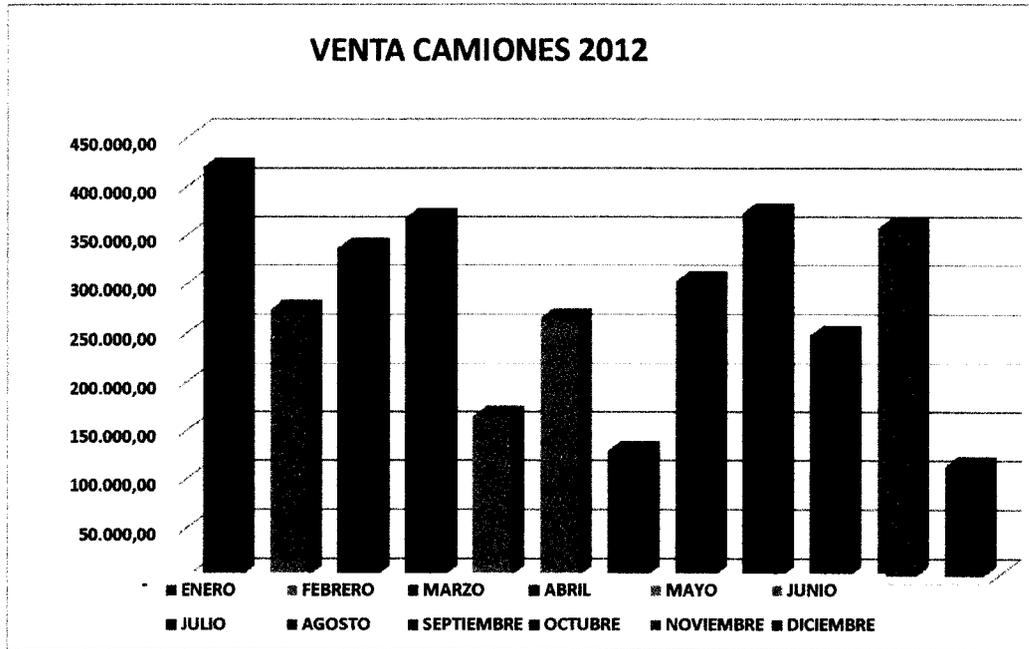
La gerencia recomienda capitalizar las utilidades generadas en el periodo 2012, puesto a que necesitamos capital para la nueva marca Sinotruk, tanto en camiones como en repuestos.

  
**Vehicentro**  
**Firma Autorizada**

# VEHICENTRO S.A.

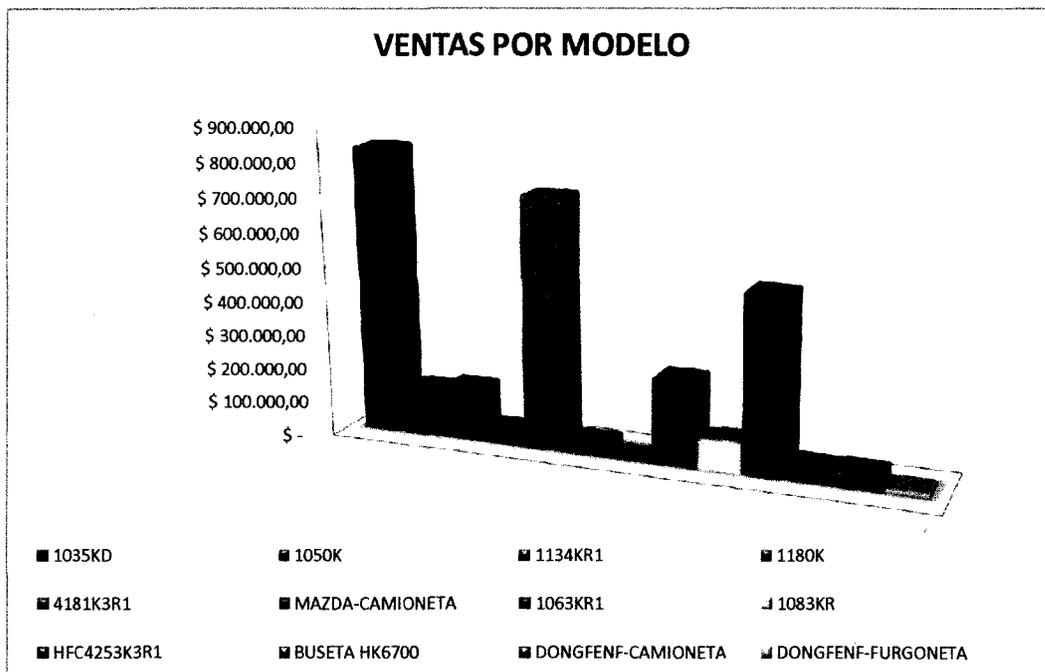
## RESUMEN DE VENTAS CAMIONES/2012

MES	VENTA SIN IVA
ENERO	418.669,64
FEBRERO	272.687,49
MARZO	335.258,94
ABRIL	366.208,02
MAYO	163.375,97
JUNIO	263.732,12
JULIO	127.466,25
AGOSTO	300.910,73
SEPTIEMBRE	371.526,79
OCTUBRE	246.446,44
NOVIEMBRE	355.766,96
DICIEMBRE	111.928,59
<b>TOTAL:</b>	<b>3.333.977,94</b>



## VENTAS POR MODELOS /VALORES 2012

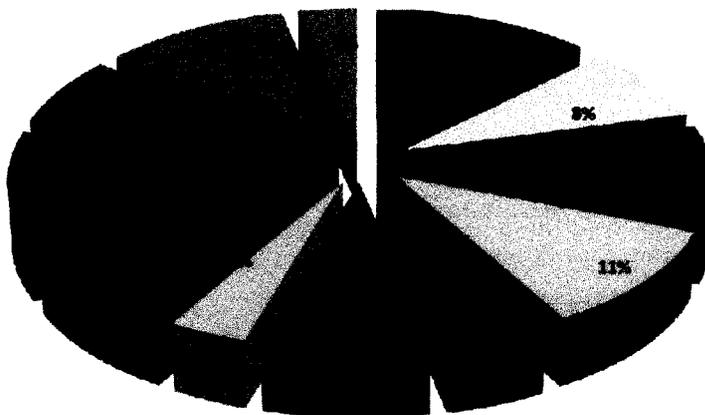
MODELOS	VALORES
1035KD	\$ 838.810,58
1040K2	\$ 428.961,48
1050K	\$ 138.437,50
1063KR1	\$ 249.464,28
1083KR	\$ 89.705,36
1134KR1	\$ 154.270,00
1180K	\$ 41.633,93
4181K3R1	\$ 731.413,03
HFC4253K3R1	\$ 515.839,28
BUSETA HK6700	\$ 46.890,00
DONGFENF-CAMIONETA	\$ 49.062,50
DONGFENF-FURGONETA	\$ 12.390,00
MAZDA-CAMIONETA	\$ 37.100,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 3.333.977,94</b>



### VENTAS DE CAMIONES EN PORCENTAJE 2012

MES	VENTA SIN IVA	PORCENTAJE
ENERO	418.669,64	13%
FEBRERO	272.687,49	8%
MARZO	335.258,94	10%
ABRIL	366.208,02	11%
MAYO	163.375,97	5%
JUNIO	263.732,12	8%
JULIO	127.466,25	4%
AGOSTO	300.910,73	9%
SEPTIEMBRE	371.526,79	11%
OCTUBRE	246.446,44	7%
NOVIEMBRE	355.766,96	11%
DICIEMBRE	111.928,59	3%
<b>TOTAL</b>	<b>3.333.977,94</b>	<b>100%</b>

**PORCENTAJE  
EN VENTAS DE CAMIONES POR MES /2012**

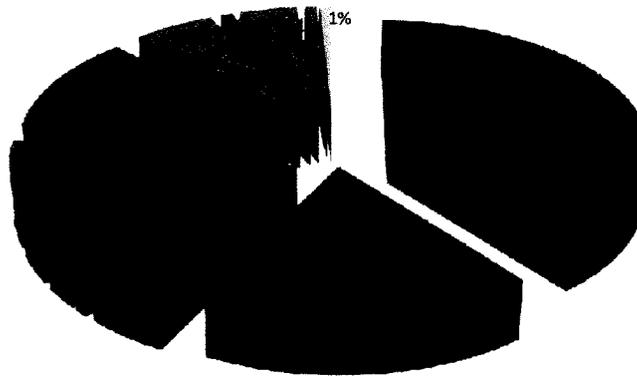


- |         |           |              |           |             |             |
|---------|-----------|--------------|-----------|-------------|-------------|
| ■ ENERO | ■ FEBRERO | ■ MARZO      | ■ ABRIL   | ■ MAYO      | ■ JUNIO     |
| ■ JULIO | ■ AGOSTO  | ■ SEPTIEMBRE | ■ OCTUBRE | ■ NOVIEMBRE | ■ DICIEMBRE |

**PORCENTAJE POR MODELO DE CAMIONES Y VEHICULOS/2012**

MODELOS	CAMIONES	PORCENTAJE
1035KD	48	39%
1040K2	22	18%
1050K	6	5%
1063KR1	1	1%
1083KR	3	2%
1134KR1	4	3%
1180K	8	7%
4181K3R1	15	12%
HFC4253K3R1	7	6%
BUSETA HK6700	1	1%
DONGFENF-CAMIONETA	5	4%
DONGFENF-FURGONETA	1	1%
MAZDA-CAMIONETA	1	1%
<b>TOTAL:</b>	<b>122</b>	<b>100%</b>

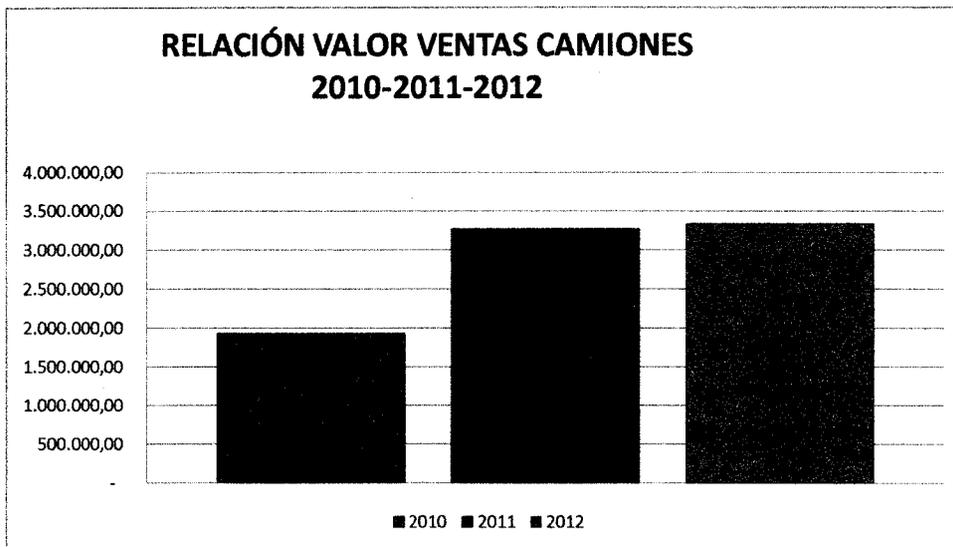
**PORCENTAJE POR MODELOS CAMIONES-VEHICULOS/2012**



- 1035KD
- 1040K2
- 1050K
- 1063KR1
- 1083KR
- 1134KR1
- 1180K
- 4181K3R1
- HFC4253K3R1
- BUSETA HK6700
- DONGFENF-CAMIONETA
- DONGFENF-FURGONETA
- MAZDA-CAMIONETA

### RELACION VENTAS/DOLARES 2010-2011-2012

MES	VENTAS/2010	VENTAS/2011	VENTAS/2012
ENERO	93.895,84	106.853,42	418.669,64
FEBRERO	76.714,46	195.646,65	272.687,49
MARZO	70.149,24	125.920,79	335.258,94
ABRIL	139.833,52	308.919,86	366.208,02
MAYO	227.678,56	180.039,53	163.375,97
JUNIO	292.571,96	256.489,77	263.732,12
JULIO	54.049,24	213.778,81	127.466,25
AGOSTO	213.598,57	341.839,62	300.910,73
SEPTIEMBRE	243.550,89	418.888,64	371.526,79
OCTUBRE	202.081,58	608.786,51	246.446,44
NOVIEMBRE	73.891,86	250.809,77	355.766,96
DICIEMBRE	245.972,99	260.850,68	111.928,59
<b>TOTAL</b>	<b>1.933.988,71</b>	<b>3.268.824,05</b>	<b>3.333.977,94</b>

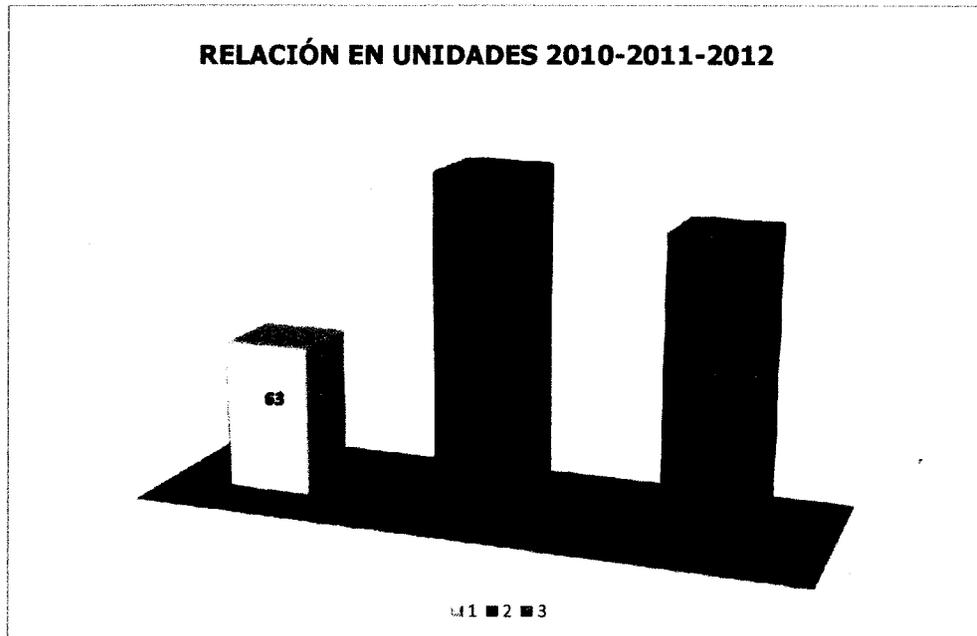


### RESULTADOS VENTAS CAMIONES Y VEHICULOS EN DÓLARES 2010-2011-2012

<b>2010</b>	<b>1.933.988,01</b>
<b>2011</b>	<b>3.268.824,05</b>
<b>2012</b>	<b>3.333.977,94</b>

**COMPARACION EN UNIDADES 2010-2011-2012**

<b>MODELOS</b>	<b>UNIDADES/2010</b>	<b>UNIDADES/2011</b>	<b>UNIDADES/2012</b>
1035KD	26	63	48
1035K		12	
1040K2	10	17	22
1040KL		5	
1048K		5	
1050K			6
1063K 5 TON.	0		1
1063KR1 6 TON.	2	6	
1083K			3
1134KR1	6	5	4
1180KR1			8
4181K3R1	17	14	15
4253K3R1		2	7
HK 6710	0	3	1
DONGFENF-CAMIONETA		3	5
DONGFENF-FURGONETA		1	1
CAMIONETA-MAZDA	0		1
A-CLASS	1	3	
B-CLASS	1	1	
<b>TOTAL:</b>	<b>63</b>	<b>140</b>	<b>122</b>



**RELACION EN UNIDADES 2010/2011/2012**

<b>2010</b>	<b>63</b>
<b>2011</b>	<b>140</b>
<b>2012</b>	<b>122</b>

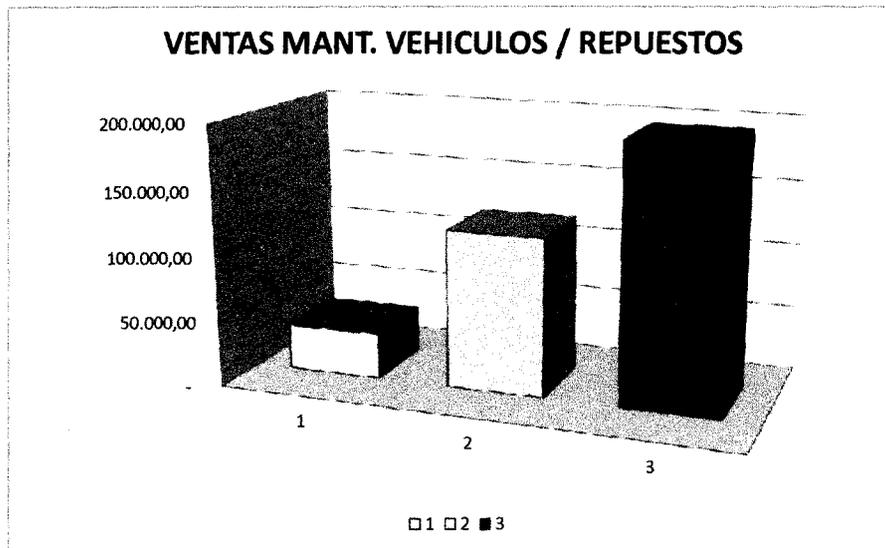
## RESUMEN DE VENTAS DISPOSITIVOS/2012

MES	VENTA SIN IVA
ENERO	-
FEBRERO	-
MARZO	-
ABRIL	-
MAYO	-
JUNIO	-
JULIO	-
AGOSTO	2.360,72
SEPTIEMBRE	3.564,32
OCTUBRE	4.009,86
NOVIEMBRE	5.291,09
DICIEMBRE	2.458,94
<b>TOTAL:</b>	<b>17.684,93</b>



## VENTAS MANT. VEHICULOS / REPUESTOS

MES	2010	2011	2012
ENERO	169,64	4.508,94	9.383,05
FEBRERO	48,21	10.569,91	12.997,20
MARZO	88,83	4.857,08	10.978,27
ABRIL	232,00	5.153,77	6.107,91
MAYO	35,00	13.112,81	32.290,06
JUNIO	25,00	6.408,30	9.734,09
JULIO	1.944,45	8.990,92	9.946,13
AGOSTO	6.745,14	6.205,77	7.801,68
SEPTIEMBRE	5.497,47	22.590,38	38.157,78
OCTUBRE	4.658,75	17.916,16	10.043,74
NOVIEMBRE	7.122,79	12.993,10	40.856,37
DICIEMBRE	8.778,82	7.775,24	8.303,50
<b>TOTAL:</b>	<b>35.346,10</b>	<b>121.082,38</b>	<b>196.599,78</b>



<b>2010</b>	<b>35.346,10</b>
<b>2011</b>	<b>121.082,38</b>
<b>2012</b>	<b>196.599,78</b>

### LAS VENTAS TOTALES REALIZADAS EN EL AÑO 2012 DE CAMIONES /DISPOSITIVOS Y MANTENIMIENTO DE CAMIONES

<b>CAMIONES</b>	\$	3.333.977,94
<b>MANTIMIENTO DE CAMIONES</b>	\$	196.599,78
<b>DISPOSITIVOS</b>	\$	17.684,93
<b>VENTAS TOTALES</b>	<b>\$</b>	<b><u>3.548.262,65</u></b>