

VEHICENTRO S.A.

INFORME DE COMISARIO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Conforme lo establecido en el Art. 279 de la Ley de Compañías, en el que expresamente los numerales 1, 2, 4 y 4; se establecen las atribuciones y obligaciones de los comisarios de las empresas, a continuación se presenta el informe correspondiente por el período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2017, conforme a la base legal citada y al cumplimiento de normas, regulaciones y otros aspectos de cumplimiento obligatorio por las empresas del sector dedicadas a la prestación de servicios de salud.

En cumplimiento de las funciones de Comisario de VEHICENTRO SA, para el ejercicio económico de 2017, y acogiéndome a las disposiciones reglamentarias vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías, tengo a bien someter a su consideración el siguiente informe:

- Que la contabilidad se ha llevado de conformidad con las disposiciones reglamentarias vigentes.
 - Que las operaciones en ella registradas, así como los actos de los administradores se han sujetado a los Estatutos y a las disposiciones de la Junta General de Accionistas;
 - La correspondencia y los comprobantes de respaldo de lo registrado en las cuentas, se mantienen y se archivan adecuadamente.
 - La conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorios.
2. De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías y Reglamentos vigentes, he examinado el Balance de Situación Financiera de VEHICENTRO SA, al 31 de Diciembre de 2017 y el correspondiente Estado de Resultados Integrales, por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos Estados financieros es de responsabilidad de la administración de la Compañía, siendo mi responsabilidad la de emitir el correspondiente informe de revisión, en cumplimiento de mis funciones de Comisario. Mi examen fue practicado de acuerdo con las normas de revisión de balances, y, por consiguiente, incluyó la obtención de la información necesaria para el cabal cumplimiento de las funciones de Comisario, además de aquellas pruebas de los registros y documentos de contabilidad que fueron consideradas como necesarias en las circunstancias.
3. En mi opinión, los estados financieros que se adjuntan, presentan razonablemente la situación financiera de VEHICENTRO SA, al 31 de Diciembre de 2017 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la normativa tributaria.

1. HECHOS ECONÓMICOS SIGNIFICATIVOS

INGRESOS - GASTOS

Para el año 2017, la empresa tuvo un incremento muy importante en ventas, el cual alcanzo el 177% en relación al año 2016, dato destacado para el crecimiento económico.

Cabe destacar que la rentabilidad de la empresa es de \$ 179.535, el cual representa el 4.5% del total de ventas.

INVERSIÓN EN ACTIVOS FIJOS

La Inversión realizada durante el ejercicio 2017 se encuentra detallada de la siguiente manera:

DETALLE	2016	2017
MAQUINARIA, EQUIPO, INSTALACIONES y ADECUACIONES	33.147,78	51.004,81
MUEBLES Y ENSERES	29727,26	31775,24
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	26075,06	16407,67
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL	18159,69	68420,48
TOTAL	107.109,79	167.608,20

Como podemos apreciar en el cuadro anterior, el activo de la empresa tuvo un incremento en un 56% básicamente el vehículos y maquinaria y equipo.

2. DATOS COMPARATIVOS

A continuación se presenta un análisis de las cifras descritas en la información financiera generada del período 1 de Enero al 31 de diciembre 2017, la misma que ha sido elaborada en función de la NIIF para PYMES que es de aplicación obligatoria para todas las empresas de este tipo, las cifras que se mencionan a continuación corresponden a los estados financieros presentados por la empresa para fines de cumplimiento de obligaciones tributarias.

DETALLE	2016	2017
ACTIVO	2,053,980	2,649,880
PASIVO	1,699,775	2,177,286
PATRIMONIO	354,205	472,594
INGRESOS	1,434,457	3,978,140
COSTOS	849,477	3,073,810
GASTOS	431,722	724,795
RESULTADO	153,258	179,535

3. ANÁLISIS FINANCIERO

Con la finalidad de interpretar los valores presentados en la información financiera, la misma que es de responsabilidad de la administración de la empresa, a continuación se realiza el correspondiente análisis de los rubros de mayor importancia, a través de los indicadores económicos y financieros.

a. INDICES DE LIQUIDEZ

LIQUIDEZ	LIQUIDEZ CORRIENTE	3,23
	PRUEBA ACIDA	2,58

Liquidez Corriente

VEHICENTRO S.A. al 31 de diciembre del 2017, presenta una liquidez corriente de \$ 3.23, por lo tanto por cada \$ 1 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$3.23 , índice que denota solvencia económica.

Prueba Acida

La empresa cuenta con \$2.58, por cada dólar de endeudamiento, sin considerar el inventario que posee la empresa a la fecha del balance.

b. INDICES DE SOLVENCIA

SOLVENCIA	ENDEUDAMIENTO	0,82
	ENDEUDAMIENTO PATRIMONIAL	4,61
	APALANCAMIENTO	5,61

Endeudamiento del Activo

VEHICENTRO S.A. presenta un índice de endeudamiento del 0.82, lo que indica que de su inversión total el 82% ha sido financiado con fondos de terceros.

Endeudamiento Patrimonial

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es de 4.61%

Apalancamiento

Este indicador demuestra que por cada \$ 5.61 de activos utilizados, \$ 1,00 está respaldado por el patrimonio y la diferencia, esto es \$ 4.61 tiene el apoyo del pasivo o fondos de terceros.

c. INDICES DE GESTION

GESTION	ROTACION CARTERA	2,27
	ROTACION VENTAS	1,50
	PERIODO MEDIO DE COBRANZA	161,14
	IMPACTO GAST ADMIN Y VENT	0,18

Rotación de Cartera – Promedio Medio de Cobranzas

Para VEHICENTRO S.A, su cartera ha girado en un promedio de 2.27 veces.

Por lo tanto su promedio de cobranza es de 161 días.

Rotación de Ventas

La rotación de ventas o coeficiencia de eficiencia directiva, en el caso de VEHICENTRO S.A. es de 1.5 que es el número de veces que utilizó sus **ACTIVOS TOTALES** en la generación de sus **VENTAS**.

Impacto Gastos Administrativos y de Venta

Los gastos Administrativos y de Ventas de VEHICENTRO S.A., representa el 18% del total de las ventas.

d. INDICADORES DE RENTABILIDAD

Los indicadores de rendimiento, denominados también de rentabilidad, sirven para medir la efectividad de la Administración de la empresa para controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir las ventas en utilidades.

RENTABILIDAD	RENTAB NETA EN VENTAS	4,5
	RENTAB OPERACIONAL PATRIMONIO	38
	MARGEN BRUTO	23

Rentabilidad Neta de las Ventas

La utilidad bruta de VEHICENTRO S.A. sin considerar pago a trabajadores e impuestos y presenta una rentabilidad de 4.5% sobre las ventas totales.

Rentabilidad Neta del Patrimonio

Permite identificar la rentabilidad que VEHICENTRO S.A. ofrece a los accionistas sobre el capital invertido. En el período 2017 el cual es de 38%.

Rentabilidad Margen bruto

La rentabilidad según el margen bruto en ventas es del 23%

ACTIVOS

Los activos en su total han tenido un incremento de 29%, producto de los hechos económicos significativos ya analizados, es decir el incremento de ventas a crédito, así como también la adquisición de ciertos activos fijos para uso de la empresa.

Los demás rubros de los activos no han tenido cambios significativos, que sean objeto de éste análisis, ya que son únicamente los cambios que se ocasionan por la actividad normal como es por ejemplo el cálculo y registro de la depreciación de los activos productivos conforme a la política contable correspondiente y sin contraposición a las normas legales vigentes para el efecto.

PASIVOS

El Pasivo ha tenido un incremento de 28%, debido a la obtención de préstamos bancarios y préstamos recibidos de accionistas.

RESULTADOS

El resultado de la empresa se origina por la comparación de los ingresos con los egresos del período, que para este ejercicio tiene una utilidad contable de \$ 179.534,94 USD, el cual será objeto de cálculo de participación trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal, luego de lo cual se obtiene un valor de \$ 106.550,32 el cual se registra como Utilidad Neta del periodo, valor que por decisión de la junta se registrara como resultados acumulados ya que no se hará reparto de dividendos.

PATRIMONIO

El Patrimonio de la empresa está conformado por las acciones en circulación, la reserva legal, reserva legal y las utilidades acumuladas de ejercicios anteriores.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LEGALES

Se deja expresa constancia del cumplimiento de las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías, en relación a las obligaciones del Comisario de la empresa, y la información a proporcionar para los fines pertinentes.

Por otra parte la compañía se encuentra al día en sus obligaciones con el IESS, no mantiene deudas con el SRI, y ha cumplido a la fecha con los requerimientos para con la Superintendencia de Compañías.

La administración de la Compañía otorgó toda colaboración para le ejecución de las gestiones realizadas en el cumplimiento de mi función y para el análisis y revisión de los estados financieros, por lo que dejo constancia de mi agradecimiento.

Ambato, 12 de Abril de 2018



CPA. DRA. MAGALI OCAÑA

COMISARIO REVISOR

