



INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE RADELINDUSTRY S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE A LA GESTION REALIZADA EN EL EJERCICIO ECONOMICO 2013.

Señores Accionistas:

Según estimaciones oficiales, en el 2013 la economía ecuatoriana mostró nuevamente un crecimiento en sus principales indicadores. Los sectores más dinámicos, según fuentes gubernamentales fueron: transporte, comunicaciones y construcción; siendo la construcción en particular uno de los que más ha contribuido a dicho crecimiento, entre otros motivos gracias al encadenamiento productivo que genera junto con otros sectores.

Para nosotros RADELINDUSTRY S.A. el 2013 fue un año de muy intensos logros, experiencias y aprendizajes. Es un deber resaltar la importancia del esfuerzo diario y sostenido de todos quienes conformamos RADELINDUSTRY S.A. para alcanzar las metas propuestas y plantearnos muchas más para los años venideros, para afianzarnos así como líderes en la comercialización en la región central del país.

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS EN EL EJERCICIO ECONOMICO 2013

Para el ejercicio económico 2013 nos planteamos los siguientes objetivos:

1. Mantener el nivel de ventas del año 2012.
2. Obtener una rentabilidad sobre el patrimonio del 30%.
3. Generar información financiera mensual.
4. Establecer un sistema dinámico para disminuir los retrasos de la cartera de clientes.
5. Incrementar la oferta de productos.
6. Cumplir con oportunidad las obligaciones tributarias.
7. Cumplir con los requerimientos de los organismos de control y supervigilancia.

Los objetivos planteados se han cumplido, para una mejor comprensión se explican individualmente:

1.1. MANTENER EL NIVEL DE VENTAS DEL AÑO 2012.

En el 2013 las ventas netas alcanzaron \$ 747.926, que representa una disminución del 8,89% en relación al año 2012, El incremento de la competencia y el reemplazo progresivo de la producción de muebles con melamínico en lugar de la madera, incidió



en la disminución de las ventas de lacas una de las líneas principales que produce y comercializa la empresa.

1.2. OBTENER UNA RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO DEL 30%.

En el ejercicio económico se obtuvo una utilidad neta de 40.396,78 que es inferior en 20,80% en relación al año 2012, esta disminución es ocasionada principalmente por la disminución de las ventas netas en el 8,89% y el incremento de los gastos de operación en el 72,69%. A pesar de la disminución de la utilidad neta, se obtuvo una rentabilidad sobre el patrimonio del 37,24%, superior a la meta inicialmente planteada.

1.3. GENERAR INFORMACIÓN FINANCIERA MENSUAL.

El sistema contable automático utilizado por la empresa permite obtener balances de comprobación mensuales, sin embargo el flujo de los documentos fuente tanto de los proveedores, clientes, como los relacionados con las importaciones, han retrasado el cumplimiento de este objetivo.

1.4. ESTABLECER UN SISTEMA DINÁMICO PARA DISMINUIR LOS RETRASOS DE LA CARTERA DE CLIENTES.

La cartera de clientes ha disminuido en el 7% , el sistema de cobranzas ha permitido recuperar dentro de los plazos convenidos con los clientes los valores correspondientes a las ventas a crédito.

1.5. INCREMENTAR LA OFERTA DE PRODUCTOS.

La empresa progresivamente está realizando una integración vertical, elaborando los productos que se comercializa e incursionando en otras líneas, actualmente se encuentra en pruebas de producción, para el año 2014 se espera obtener importantes beneficios de su comercialización.

1.6. CUMPLIR CON OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

Durante el año 2013, se declararon y pagaron oportunamente las declaraciones del IVA, retenciones en la fuente, e impuesto a la renta con sus respectivos anticipos. La empresa se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones tributarias.

1.7. CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS DE LOS ORGANISMOS DE CONTROL Y SUPERVIGILANCIA.

La información requerida por el servicio de rentas internas relacionada con el Anexo transaccional simplificado, y con el anexo RDEP, se presentó oportunamente por



internet. De igual manera la empresa se encuentra al día en el cumplimiento de las obligaciones con la superintendencia de compañías, incluido todos los requerimientos relacionados con la implementación de las NIIF.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

Se han cumplido sin contratiempos todas las resoluciones emanadas en las juntas generales de socios celebradas en el presente ejercicio económico. Excepto el aumento de capital que por retrasos en la importación de maquinaria se decidió finalmente dejar sin efecto el aumento de capital.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS.

Durante el ejercicio económico no ha sucedido ningún hecho relevante, que incida significativamente en el cumplimiento de los objetivos empresariales.

4. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA.

4.1. RENTABILIDAD .

La empresa en el 2013 generó una rentabilidad del 37,24%, que es aceptable para los actuales inversionistas y atractiva para nuevos inversionistas, si le restamos el efecto de la inflación e puede afirmar que el patrimonio creció en un 30%. En el 2012 se obtuvo una rentabilidad del 46,43% existe una disminución del 9,19%, por las causas mencionadas en la sección 1.2 del presente informe-.

4.2. LIQUIDEZ

En el año 2012 la empresa disponía de 1,33 dólares en el activo corriente por cada dólar en el pasivo corriente, en el año 2013 se dispone de 1,28 dólares, a pesar de la disminución de las ventas y la rentabilidad, la eficiente gestión en la cobranza a clientes permitió mantener un índice de liquidez aceptable. Los acreedores de RADELINDUSTRY S,A, pueden estar seguros de que sus obligaciones serán cubiertas en los plazos convenidos inicialmente..

4.3. ENDEUDAMIENTO

En el 2013 se mantiene los niveles de endeudamiento con relación al 2012, entre el 75% y el 80% con el atenuante de que el 70% de la deuda total son deudas que se mantienen con los accionistas por préstamos que ellos efectuaron en años anteriores o por dividendos declarados y no pagados en los años 2011 y 2012.



5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES.

Luego de deducir los costos y los gastos de los ingresos la empresa obtiene en el 2013 una utilidad de \$ 61.452,03, que de acuerdo a las disposiciones legales vigentes en el Ecuador debe repartirse según el siguiente cuadro:

UTILIDAD ANTES DE 15% DE PARTICIPACION LABORAL	\$ 61.452,03
MENOS 15% PARTICIPACION LABORAL	9.217,80
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	52.234,43
IMPUESTO A LA RENTA	11.837,45
UTILIDAD NETA	40.396,76
RESERVA LEGAL	4.039,68
UTILIDAD A REPARTIR	36.357,08

La utilidad a repartir debe declararse como dividendos para los accionistas en proporción al capital aportado.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

1. Autorizar el aumento del capital suscrito hasta el límite del capital autorizado.
2. Autorizar la capitalización de la reserva facultativa
3. Autorizar la elaboración e implementación de un plan estratégico.
4. Delinear políticas de ventas y producción

ATENTAMENTE,

SR. DANIEL RAMOS BONILLA
GERENTE GENERAL