

Ambato, 26 de mayo del 2008.

Señor

David Pozo

Presidente de MULTILAVADOS S.A.

Ciudad

De mi consideración:

Por medio de la presente pongo a su consideración y por su digno intermedio a todos los señores accionistas de Multilavados S. A el informe de Comisario revisor por el ejercicio económico 2007, de acuerdo a lo establecido en le Ley de Compañías, Estatutos de la Empresa y a la resolución 92.1.4.3..014 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Para el cumplimiento de mis funciones como Comisario Revisor he cumplido con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

He revisado los libros societarios, esto es el libro de Actas de Junta General de Accionistas, Libro de Expedientes de Junta, Libro de Acciones y Accionistas; de la misma manera he revisado los libros contables de la Empresa, los mismos que se encuentran llevados y conservados conforme las disposiciones legales pertinentes.

Los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como también han dado cumplimiento a todas las resoluciones emitidas por la Junta general de Accionistas.

La empresa mantiene un adecuado sistema de control interno, que permite garantizar la debida integridad y transparencia de los recursos y de la información de la empresa, al mismo tiempo que motivan a cumplir con las políticas y demás disposiciones emitidas por los órganos de administración de la empresa, por lo que los controles administrativos y contable-financieros, operativos son razonables.

Los valores registrados en los libros de contabilidad reflejan fielmente los expresados en los Estados financieros, los mismos que se encuentran registrados adecuadamente y de acuerdo a los Principios de contabilidad Generalmente Aceptados, reflejando en razonablemente las Situación Financiera de la empresa.

ANÁLISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

ANÁLISIS DE ESTRUCTURAS VERTICAL

El Estado de Situación consta de Activo Pasivo y Patrimonio.

ACTIVO.- El activo esta integrado por Activo corriente o a Corto Plazo que representa el 33% para el año 2007, en donde los rubros mas importantes son otras cuentas por Cobrar que representan el 16% de este grupo de Activos a Corto Plazo.

El Activo Fijo representa el 67% para el 2007, en donde el rubro maquinaria de \$398.222.95, en el 2007.

El grupo Otros Activos no corrientes representa el 0.33% para el ejercicio 2007 por gastos de constitución \$2.206.54.

PASIVO.- El pasivo se integra por Pasivo a Corto Plazo que representa el 34% en el 2007 sin embargo este grupo lo integran también cuentas por pagar de Impuestos con \$16.791.43 7, que representa el 3% del total de la deuda y la deuda al IESS por \$5.728.61 con el 1%, hay que indicar que este tipo de deudas son las de mayor costo por cuanto implica el pago de intereses y multas, así como también tienen un alto riesgo por cuanto las instituciones públicas en cualquier momento pueden proceder por la vía legal.

PRINCIPALES ÍNDICES FINANCIEROS

El capital de trabajo disminuye en un 115% pasando de USD 50.000,00 recibidos en julio a un valor de - \$7.789.00 como lo muestra el índice en el año 2007, hay que indicar que la baja en este ratio refleja que cada vez tenemos menos disponible para el manejo de las operaciones de la empresa.

Los índices de Liquidez.- Se representa así: Liquidez corriente esta en 0.97 lo que quiere decir que por cada dólar que la empresa debe tiene un déficit de \$ 0.03 para cubrir la deuda. Prueba Acida disminuye muestra 0.87 esto refleja la liquidez son

considerar inventarios en relación a las deudas a corto plazo, cabe manifestar que en este momento no podríamos afrontar las deudas de corto plazo.

Los índices de Rotación.- La rotación de inventarios para el año 2007 es de 16.27 días y es una rotación muy favorable la mejora en este índice permitiría disponer de mayor liquidez a la empresa.

El período de recuperación de clientes es de 113.29 días, este índice por el contrario del anterior es un perjuicio para la empresa porque tenemos demasiados días el dinero en calle sin que ingrese a las arcas de la empresa. En conclusión vemos que todos los índices de rotación reflejan que hay más recursos invertidos tanto en inventarios, cuentas por cobrar así como también en el pago más rápido a los proveedores, lo que se ven reflejado en los índices de liquidez.

Los índices de rentabilidad.- No existe rentabilidad para el año 2007, sin embargo la utilidad bruta es del 17% del valor de las ventas, pero con los gastos operativos llegamos a un índice sobre el capital de -5% con una pérdida de \$ 23.664.85.

Endeudamiento.- En cuanto tiene que ver con los índices de Endeudamiento es del 0.51% lo que significa que la empresa trabaja con capital exclusivamente propio.

En conclusión podemos manifestar que a pesar de los esfuerzo de la empresa en incrementar su presencia en el mercado, los gastos operativos incurridos para su crecimiento fueron superiores a los resultado obtenidos. Hay que procurar una mejor recuperación de la cobranza y reducir el nivel de gastos, sobre todo los financieros.

Atentamente



Dra. CPA Tatiana Carrasco R.
COMISARIO REVISOR

**SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES**

Germania Aguilar _{MO}

11 JUN. 2008