

Ambato, 01 de mayo de 2009

KONSTRURAPIDO S.A.

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2008

Con fecha 01 de Mayo de 2009, en mi calidad de Gerente General de la empresa KONSTRURAPIDO S.A., presento el informe financiero sobre la gestión realizada durante el ejercicio económico del año 2008.

Como antecedente, debo mencionar que este es el primer año de actividad de la empresa, y ha constituido una etapa de promoción y organización tanto con el personal como con la infraestructura existente.

Los resultados obtenidos no son positivos, ni han cumplido con las expectativas planteadas, esto se debe, en primer lugar, a que no hemos logrado una consolidación en el mercado, lo cual pensamos lograrlo con un poco mas de tiempo y trabajo. En segundo lugar, nos ha afectado la fuerte variación de precios a nivel internacional, que tras una tendencia ascendente muy marcada desembocó en una fuerte caída en artículos de hierro, galvanizado, bronce, etc. Hecho que no solo repercutió en el ejercicio 2008 sino que arrastraría efectos negativos para el próximo año. Por otro lado, también hemos sido afectados por la contracción de la demanda en el área de la construcción, debido a la crisis mundial.

A pesar de los resultados obtenidos consideramos que debido a trabajos realizados con adecuaciones del local y el stock de mercadería existente, es conveniente mantenernos como empresa tratando de hacer frente a estos problemas coyunturales.

Respecto a las cifras financieras obtenidas en el transcurso del presente ejercicio económico, hemos obtenido una rentabilidad bruta del 15.09% con respecto a las ventas netas. Los gastos administrativos representan el 4.26% de las ventas, mientras que los gastos de ventas constituyen el 14.71% de las ventas, en este porcentaje tiene un peso importante el flete del cemento (27.5%). La pérdida que arrojó el ejercicio que analizamos, es de \$ 16513.78 , que representa el 3.86% del monto de ventas, lo que ha sido compensado con préstamos de los socios.

Espero que el trabajo de promoción realizada en este ejercicio y el mejor conocimiento que tenemos del mercado, se refleje en resultados positivos para el año próximo. Sin más que mencionar, pongo a su disposición la información que respalda el presente informe.

Atentamente



Eco. Miriam Arguello
CI: 180093043-8

