

**LA NATASHA SOCIEDAD ANONIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

**NOTA 1: LA COMPAÑÍA**

La compañía LA NATASHA S.A., tiene como actividad principal el arriendo de bienes inmuebles y terrenos de propiedad de la compañía, hoy en día denominados *Propiedades de Inversión*. Estas propiedades se encuentran en distintas localidades de la provincia y en las cuales continuamente se han realizado mejoras.

**NOTA 2: EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES**

El rubro del efectivo y sus equivalentes está integrado de la siguiente manera, el valor de este grupo asciende a 36.828,74 dólares.

<b>CAJA GENERAL</b>	<b>VALOR</b>
<i>Caja General</i>	36.828,74 USD
<b>TOTAL</b>	<b>36.828,74 USD</b>

**NOTA 3: BANCOS**

El rubro Bancos está conformado por la cuenta corriente del Banco del Pacífico # 07168918, misma que se encuentra en cero por cuanto existen cheques girados y no cobrados.

**NOTA 4: CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Esta cuenta está conformada por las cuentas pendientes de cobro a los clientes de la empresa y cuyo monto es de 25432.45 USD.

<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR</b>	<b>VALOR</b>
<i>Cuentas por cobrar clientes relacionados</i>	25.432.45 USD
<b>TOTAL</b>	<b>25.432.45 USD</b>

#### NOTA 5: CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO

Este rubro de Impuestos a Favor está integrado de la siguiente manera:

<b>CREDITO TRIBUTARIO</b>	<b>VALOR</b>
<i>Crédito Tributario Impuesto Renta.</i>	<i>33.637.04 USD</i>
<i>Crédito Tributario Impuesto Valor Agregado</i>	<i>676.26 USD</i>
<b>TOTAL</b>	<b>34.313.30 USD</b>

#### NOTA 6: PAGOS ANTICIPADOS

El rubro de Pagos anticipados está integrado de la siguiente manera:

<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>	<b>VALOR</b>
<i>Anticipo Impuesto Renta</i>	<i>6206.66 USD</i>
<i>Anticipo proveedores</i>	<i>2560.85 USD</i>
<b>TOTAL</b>	<b>8767.51 USD</b>

#### NOTA 7: PROPIEDADES DE INVERSION

El rubro de Propiedades de Inversión está integrado de la siguiente manera:

<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>VALOR</b>
<i>TERRENOS</i>	
<i>INMUEBLES</i>	
<b>TOTAL</b>	<b>1753.966.64</b>

#### NOTA 8: PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El rubro de Propiedad, planta y equipo está integrado de la siguiente manera:

<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>VALOR</b>
<i>MAQUINARIA Y EQUIPO</i>	<i>2750.00</i>
<i>DEPRECIACION MAQUINARIA Y EQUIPO</i>	<i>-939.16</i>
<b>TOTAL</b>	<b>1810.84</b>

Además existen Construcciones en curso por un valor de 8120.00

NOTA 9: OBLIGACIONES POR PAGAR

*El rubro está integrado de la siguiente manera:*

<b>OBLIGACIONES POR PAGAR</b>	<b>VALOR</b>
<i>Cuentas y documentos por pagar relacionados</i>	<b>48327.07</b>
<i>Otras Cuentas y documentos por pagar</i>	<b>123242.33</b>
<i>Cuentas por pagar terceros</i>	<b>140283.72</b>
<i>Impuestos por Pagar</i>	<b>400.84</b>
<i>Obligaciones corto plazo empleados</i>	<b>24012.76</b>
<b>TOTAL</b>	<b>336266.72</b>

NOTA 10: PATRIMONIO

*Dentro de este grupo de cuentas encontramos los siguientes rubros:*

- *Por las aportaciones de los socios, CAPITAL SOCIAL 18650.00 USD*
- *Por las reservas LEGAL misma que ascienden a 7716.48 respectivamente.*
- *Reserva Facultativa 54738.83*
- *Dentro de Resultados una utilidad del ejercicio de 1853.39 USD*
- *Utilidades Acumuladas Ejercicios anteriores 17231.01*
- *Adopción NIFF primera vez 1392358.05 USD saldo positivo por implementación NIFF.*

*María Soledad López*

**CONTADORA**