

LA NATASHA SOCIEDAD ANONIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

NOTA 1: LA COMPAÑÍA

La compañía LA NATASHA S.A., tiene como actividad principal el arriendo de bienes inmuebles y terrenos de propiedad de la compañía, hoy en día denominados *Propiedades de Inversión*. Estas propiedades se encuentran en distintas localidades de la provincia y en las cuales continuamente se han realizado mejoras.

NOTA 2: EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

El rubro del efectivo y sus equivalentes está integrado de la siguiente manera, el valor de este grupo asciende a 36.828,74 dólares.

CAJA GENERAL	VALOR
<i>Caja General</i>	36.828,74 USD
TOTAL	36.828,74 USD

NOTA 3: BANCOS

El rubro Bancos está conformado por la cuenta corriente del Banco del Pacífico # 07168918, misma que se encuentra en cero por cuanto existen cheques girados y no cobrados.

NOTA 4: CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Esta cuenta está conformada por las cuentas pendientes de cobro a los clientes de la empresa y cuyo monto es de 29.438,89 USD.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	VALOR
<i>Cuentas por cobrar clientes no relacionados</i>	29.438,89 USD
TOTAL	29.438,89 USD

NOTA 5: CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO

Este rubro de Impuestos a Favor está integrado de la siguiente manera:

CREDITO TRIBUTARIO	VALOR
<i>Crédito Tributario Impuesto Renta.</i>	<i>31.184.97 USD</i>
<i>Crédito Tributario Impuesto Valor Agregado</i>	<i>777.04 USD</i>
TOTAL	31.962.01 USD

NOTA 6: PAGOS ANTICIPADOS

El rubro de Pagos anticipados está integrado de la siguiente manera:

PAGOS ANTICIPADOS	VALOR
<i>Anticipo Impuesto Renta</i>	<i>3.007.18 USD</i>
<i>Anticipo proveedores</i>	<i>3.263.30 USD</i>
TOTAL	6.270.48 USD

NOTA 7: PROPIEDADES DE INVERSION

El rubro de Propiedades de Inversión está integrado de la siguiente manera:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	VALOR
<i>TERRENOS</i>	
<i>INMUEBLES</i>	
TOTAL	1753.966.64

NOTA 9: OBLIGACIONES POR PAGAR

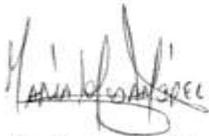
El rubro está integrado de la siguiente manera:

OBLIGACIONES POR PAGAR	VALOR
<i>Cuentas y documentos por pagar</i>	<i>68161.00</i>
<i>Otras Cuentas y documentos por pagar</i>	<i>123028.03</i>
<i>Cuentas por pagar terceros</i>	<i>113906.01</i>
<i>Impuestos por Pagar</i>	<i>3247.33</i>
<i>Obligaciones corto plazo empleados</i>	<i>15396.34</i>
TOTAL	323738.71

NOTA 10: PATRIMONIO

Dentro de este grupo de cuentas encontramos los siguientes rubros:

- *Por las aportaciones de los socios, CAPITAL SOCIAL 18650.00 USD*
- *Por las reservas LEGAL misma que ascienden a 6788.21 respectivamente.*
- *Dentro de Resultados una utilidad del ejercicio de 14650.71 USD*
- *Utilidades Acumuladas Ejercicios anteriores 6223.92*
- *Adopción NIFF primera vez 1392358.05 USD saldo positivo por implementación NIFF.*



María Soledad López

CONTADORA