

**LA NATASHA SOCIEDAD ANONIMA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

**NOTA 1: LA COMPAÑÍA**

La compañía LA NATASHA S.A., tiene como actividad principal el arriendo de bienes inmuebles y terrenos de propiedad de la compañía, hoy en día denominados Propiedades de Inversión. Estas propiedades se encuentran en distintas localidades de la provincia y en las cuales continuamente se han realizado mejoras.

**NOTA 2: EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES**

El rubro del efectivo y sus equivalentes está integrado de la siguiente manera, el valor de este grupo asciende a 9.826,57 dólares.

<b>CAJA GENERAL</b>	<b>VALOR</b>
Caja General	9.826,57 USD
<b>TOTAL</b>	<b>9.826,57 USD</b>

**NOTA 3: BANCOS**

En el rubro Bancos está conformado por la cuenta corriente del Banco del Pacifico #07168918, misma que se encuentra en cero por cuanto existen cheques girados.

**NOTA 4: CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Esta cuenta está conformada por las cuentas pendientes de cobro a los clientes de la empresa y cuyo monto es de 56,95 dólares.

<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR</b>	<b>VALOR</b>
Cuentas por cobrar clientes relacionados	56,95 USD
<b>TOTAL</b>	<b>56,95 USD</b>

**NOTA 5: CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA**

Este rubro de Impuesto a favor está integrado de la siguiente manera:

<b>CREDITO TRIBUTARIO</b>	<b>VALOR</b>
Crédito Tributario Impuesto Renta	31.994,70 USD
<b>TOTAL</b>	<b>31.994,70 USD</b>

## NOTA 6: PAGOS ANTICIPADOS

El rubro de Pagos anticipados está integrado de la siguiente manera:

<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>	<b>VALOR</b>
Anticipo Proveedores	10.674,54 USD
<b>TOTAL</b>	<b>10.674,54 USD</b>

## NOTA 7: PROPIEDADES DE INVERSION

El rubro de Propiedades de Inversión está integrado de la siguiente manera:

<b>PROPIEDADES DE INVERSION</b>	<b>VALOR</b>
Terrenos	12.705,00 USD
Inmuebles	355.445,00 USD
(-) Depreciación Acumulada	-41.364,16 USD
<b>TOTAL</b>	<b>326.785,00 USD</b>

## NOTA 8: PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El rubro de Propiedad, Planta y Equipo está integrado de la siguiente manera:

<b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>VALOR</b>
Maquinaria y Equipo	2.750,00 USD
(-) Depreciación Maquinaria y Equipo	- 275,04 USD
<b>TOTAL</b>	<b>2.474,96 USD</b>

Además existen Construcciones en curso por un valor de 8.120,00 USD

## NOTA 9: OBLIGACIONES POR PAGAR

El rubro está integrado de la siguiente manera:

<b>OBLIGACIONES POR PAGAR</b>	<b>VALOR</b>
Cuentas y documentos por pagar relacionados	279.340,91 USD
Obligaciones con Instituciones Financieras	603,87 USD
Impuestos por pagar	2.254,40 USD
Obligaciones corto plazo empleados	6.987,27 USD
Obligaciones con terceros	184,60 USD
Otras cuentas por pagar	416,23 USD
<b>TOTAL</b>	<b>289.787,27 USD</b>

## NOTA 10: PATRIMONIO

Dentro de este grupo de cuentas encontramos los siguientes rubros:

<b>PATRIMONIO</b>	<b>VALOR</b>
Capital Social	18.650,00 USD
Reserva Legal	8.276,12 USD
Reserva Facultativa	54.738,83 USD
Reserva	6.541,41 USD
Utilidades Acumuladas Ejercicios Anteriores	7.951,43 USD
Utilidad del Ejercicio	3.988,49 USD
<b>TOTAL</b>	<b>100.146,28 USD</b>

Amanda Paredes Hidalgo

CONTADORA