

Ambato, 9 de abril de 2019

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
HIDROSIERRA S.A.**

Ciudad. -

De mi consideración:

A continuación, me es grato exponer a ustedes el informe de Comisario Revisor por el período comprendido entre el 1ro. de enero y el 31 de diciembre de 2018, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías, la resolución No. 92.1.4.3.014 y los estatutos sociales de la compañía.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

Se ha revisado el libro de actas de Junta General, libro talonario, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad, los mismos que se encuentran llevados y conservados de acuerdo con las disposiciones legales pertinentes y los administradores han dado pleno cumplimiento a las resoluciones emitidas por juntas generales y las constantes en la ley y estatutarias.

La compañía ha cumplido con las disposiciones del artículo 321 de la Ley de Compañías referentes a la contratación de los auditores externos y la correspondiente notificación a la Superintendencia de Compañías.

Los procedimientos de control interno establecidos en HIDROSIERRA S.A. garantizan la debida salvaguarda de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, así como los controles financieros, contables, administrativos y operativos son razonablemente adecuados.

Lo registrado en los libros de contabilidad corresponde exactamente a lo presentado en los estados financieros, los mismos que se encuentran en debida forma, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información



1

Financiera NIIF y reflejan razonablemente la situación financiera de la empresa.

Durante el ejercicio 2018 la actividad de la compañía ha sido únicamente el continuar con la construcción de los diferentes frentes en la generadora. Las inversiones y egresos inherentes a la obra producidos durante el año se acumulan y registran en la cuenta construcciones en curso en el activo no corriente. En el estado de resultados integrales se registra los gastos administrativos y generales así como los ingresos y egresos no operativos generados en el período, lo cual determina una pérdida neta en la última línea de US 413.937,38

En la parte societaria, los administradores cumplieron con el aumento de capital decidido por la Junta General de Accionistas por un monto de US 1'800.000 para alcanzar un nuevo capital de US 8'000.000. La escritura pública de aumento de capital se encuentra inscrita bajo el número 591 en el Registro Mercantil de Ambato con fecha 5 de diciembre de 2018 y en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Baños bajo el número 119 con fecha 12 de diciembre de 2018.

Atentamente,



Marcelo Naranjo P.
COMISARIO REVISOR

INFORMACION FINANCIERA DE HIDROSIERRA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Comisario Revisor: Marcelo Naranjo
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2019

0,00

Número de meses:	ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
	2018	AUMENTO (DISM)	2017	AUMENTO (DISM)	2016
	12		12		12
Caja y Bancos	61.980	28.379	35.702	-11.837	47.539
Valores Negoc. Invers. Temp.	24.399	-5.975.601	6.000.000	5.996.614	3.386
Cuentas por cobrar clientes	0	0	0	0	0
Inventario	0	0	0	0	0
Otras Ctas.x cobr.no relacionad.	4.711	-62.043	66.754	66.754	0
Otros activos corrientes	583.310	-683.595	1.266.906	-2.311.150	3.578.056
Inventoryos en tránsito	0	0	0	-500.374	500.374
C x C Compañías Filiales	0	0	0	0	0
Pagos Anticipados	46.038	-105.569	151.607	151.538	69
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	720.439	-6.800.531	7.520.969	3.391.545	4.129.424
Activo Fijo	29.566.838	12.984.650	16.582.188	9.341.039	7.241.149
Depreciación Acumulada	6.642	1.346	5.296	1.850	3.446
Activo Fijo Neto	29.560.196	12.983.304	16.576.892	9.339.189	7.237.703
Inversiones Subs.	0	0	0	0	0
Otros Activos	0	-1.000	1.000	-400	1.400
C x C Largo Plazo	0	0	0	0	0
Activos Diferidos	4.028	525	3.503	3.503	0
Intangibles	0	0	0	0	0
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	29.564.223	12.982.829	16.581.395	9.342.291	7.239.103
TOTAL ACTIVO	30.284.662	6.182.298	24.102.364	12.733.837	11.368.527
Bancos e Instituciones Finan.	8.068.423	-681.577	8.750.000	6.691.333	2.058.667
Cuentas por pagar proveedores	6.990.796	3.823.221	3.167.575	3.115.151	52.423
Gastos Acumulados x Pagar	187.968	-355.301	543.269	539.956	3.314
Impuestos x Pagar	0	0	0	0	0
Otros Pasivos Corrientes	50.336	20.914	29.422	15.805	13.617
Otras CxP relacionadas	10	10	0	0	0
Porción Corriente Largo Plazo	0	0	0	0	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE	15.297.533	2.807.267	12.490.266	10.362.245	2.128.021
Deudas Largo Plazo	6.361.577	361.577	6.000.000	2.505.450	3.494.550
Cuentas por pagar accionistas	1.836.926	1.836.926	0	0	0
Provisiones Largo Plazo	5.600	386	5.214	2.039	3.175
Pasivo Diferido	0	0	0	0	0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	8.204.103	2.198.839	6.005.214	2.507.489	3.497.725
TOTAL PASIVO	23.501.636	5.006.156	18.495.480	12.869.733	5.625.746
Capital Social	8.000.000	1.800.000	6.200.000	3.300.000	2.900.000
Aportes futuras capitalizaciones	0	-211.935.94	211.936	-3.256.211	3.468.147
Reservas (legal y facult.)	0	0	0	0	0
Otros resultados integrales	474	2.015	-1.541	-433	-1.108
Resultados adopción NIIF's	-332	0	-332	0	-332
Resultados ejercicios anteriores	-803.179	-179.252	-623.926	-246.558	-377.369
Utilidad del Ejercicio	-413.937	-234.685	-179.252	67.305	-246.558
TOTAL PATRIMONIO	6.783.026	1.176.142	5.606.884	-135.897	5.742.781
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	30.284.662	6.182.298	24.102.364	12.733.837	11.368.527
	0,00		0,00		0,00

INFORMACION FINANCIERA DE HIDROSIERRA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Comisario Revisor: Marcelo Naranjo
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2019

	ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
	2018	(%)	2017	(%)	2016	(%)
Ventas Netas	0		0		0	
Costo de Ventas	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Gastos Generales	454.318	0,00	373.069	0,00	234.001	0,00
UTILIDADES OPERC.	-454.318	0,00	-373.069	0,00	-234.001	0,00
Depreciación y Amortización	1.346	0,00	1.850	0,00	1.850	0,00
Otros Ingresos	43.683	0,00	239.264	0,00	19.152	0,00
Otros Gastos	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Gastos Financieros	1.957	0,00	535	0,00	0	0,00
Participación Empleados 15%	0	0,00	0	0,00	0	0,00
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	-413.937	0,00	-136.190	0,00	-216.700	0,00
Impuesto a la Renta	0	0,00	43.062	0,00	29.858	0,00
UTILIDAD NETA	-413.937	0,00	-179.252	0,00	-246.558	0,00

	I N D I C E S		
	2018	2017	2016
<u>TENDENCIAS:</u>			
Aumento Ventas %	#;DIV/0!	#;DIV/0!	
Aumento Activo Fijo Neto %	78,32	129,04	
Aumento Capital de Trabajo %	-193,34	-348,29	
<u>LIQUIDEZ</u>			
Capital de Trabajo	-14.577.094	-4.969.297	2.001.403
Razón Corriente	0,05	0,60	1,94
Prueba Acida	0,01	0,48	0,02
<u>ROTACIONES:</u>			
Rotación C x C (días)	0	0	0
Rotación de inventarios	0	0	0
Rotación CxP Proveed. (días)	0	0	0
Rotación Activo Total	0,00	0,00	0,00
Rotación Patrimonio	0,00	0,00	0,00
<u>ENDEUDAMIENTO:</u>			
Total Pasivo/Total Patrimonio	3,46	3,30	0,98
Total Pasivo L.P./Patrimonio	1,21	1,07	0,61
Capac. Cobr. Intereses.	-210,56	-253,46	0,00
Capac. Cobr. Deuda.(Bcos.)	-0,04	-0,01	
<u>RENTABILIDAD:</u>			
Ventas	0	0	0
Utilidad Neta	-413.937	-179.252	-246.558
Utilidad Neta/ Ventas Neta %	0,00	0,00	0,00
Margen Contribución %	0,00	0,00	0,00
Margen Utilidad Operacional %	0,00	0,00	0,00
Rentabilidad Inversión %	0,00	0,00	0,00
Rentab. Patrimonio Inicial	-7,38	-3,12	
<u>FUENTES FINANCIERAS:</u>			
Pasivo Corriente %	50,51	51,82	18,72
Pasivo Largo Plazo %	27,09	24,92	30,77
Capacidad Líquida %	22,40	23,26	50,51
Inversión Total %	100,00	100,00	100,00

INFORMACION FINANCIERA DE HIDROSIERRA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Comisario Revisor: Marcelo Naranjo
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2019

RECONCILIACION DEL PATRIMONIO Y ACTIVO FIJO					
Patrimonio Neto Inicial	5.606.884		5.742.781		
(+) Utilidad Neta	-413.937		-179.252		
Aumentos de capital	1.800.000		0		
Otros + Aport.Put.Cap.	-209.921		43.356		
 TOTAL ADICIONES	 1.176.142		 -135.897		
-1590079,35					
-43355,51					
(-) Dividendos	0,00	cambio patr:	0	cambio patr:	
Otros		1.176.142		-135.897	
 TOTAL DEDUCCIONES	 0	cuadre:	0	cuadre:	
 Patrimonio Neto Fijo	 6.783.026	0	 5.606.884	0	
 -----	 -----		 -----	-----	
Activo Fijo Neto Inicial	16.576.892		7.237.703		
- Depreciación	1.346		1.850		
+ Reexpresión de Activos	0		0		
Subtotal	16.575.545		7.235.853		
Activo Fijo Neto Actual	29.560.196		16.576.892		
(+) Ventas Activo Fijo	0				
 DESEMBOLSO BRUTO CAPITAL	 12.984.650		 9.341.038		

ORIGEN Y APLICACION DE FONDOS		
ORIGEN:	2018	(%)
Disminución Capital Trabajo	9.607.798	74,00
Disminución Activo Fijo	0	0,00
Disminución Inv.Subs	0	0,00
Disminución Otros Activos	1.000	0,01
Disminución CxC Largo Plazo	0	0,00
Disminución Activo Diferido	0	0,00
Disminución Intangibles	0	0,00
Aumento Deuda Largo Plazo	361.577	2,78
Aumento Ctas.x pagar accionistas	1.836.926	14,15
Aumento Provisiones L. Plazo	386	0,00
Aumento Pasivo Diferido	0	0,00
Aumento Patrimonio	1.176.142	12.983.829
		9,06
 APLICACION:	 -----	 -----
Disminución Deudas Largo Plazo	0	0,00
Disminución Préstamos Acc.	0	0,00
Disminución C x P Subs.	0	0,00
Disminución Pasivo Diferido	0	0,00
Disminución Patrimonio	0	0,00
Aumento Capital de Trabajo	0	0,00
Aumento Activo Fijo	12.983.304	100,00
Aumento Inv. Subs	0	0,00
Aumento Otros Activos	0	0,00
Aumento C x C Largo Plazo	0	0,00
Aumento Activo Diferido	525	0,00
Aumento Intangible	0	12.983.829
		0,00

INFORMACION FINANCIERA DE HIDROSIERRA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Comisario Revisor: Marcelo Naranjo
Moneda: US dólares

Fecha: Marzo de 2019

GENERACION OP/NO OP de CAJA			
	2018	2017	
FONDOS: Utilidad+Depreciación	-412.591	-177.403	
(-) NECES OPER CAJA:			
Camb. Caja Bancos	26.279	-11.837	
Camb. Valor.negociab.invers.	-5.975.601	5.996.614	
Camb. Cuentas cobrar clientes	0	0	
Camb. Inventarios	0	0	
Camb. Otras C x C	-62.043	66.754	
Camb. Otros Act. Corrientes	-683.595	-2.311.150	
Camb. Inventarios en tránsito	0	-500.374	
Camb. C x C Compañ.Filiales	0	0	
Camb. Pagos anticipados	-105.569	151.538	3.391.545
	-----	-----	-----
(+) FUENT. OPER.CAJA:			
Camb. Ctas. por pagar proveed.	3.823.221	3.115.151	
Camb. Gastos Acumulados	-355.301	539.956	
Camb. Impuestos x Pagar	0	0	
Camb. Otros Pasiv.Corrientes	20.914	15.805	
Camb. Otros C x P Cias.relac.	10	0	
	0	0	
Camb.Por.Corrent.Larg. Plazo	0	3.488.844	3.670.911
	-----	-----	-----
GENER OP CAJA NET	9.876.784		101.964
(-) NECE NO OPER:			
Desem.Neto Compra Act. Fijos	12.984.650	9.341.038	
Dividendos Efect	0	0	
Aument Reex.act.fijos	0	0	
Disminución Deuda Corto Plazo	681.577	0	
Disminución Largo Plazo	0	0	
Disminución Aportes Fut.Capit.	0	0	
Disminución provis.L. Plazo	0	0	
Disminución Pasivo Diferido	0	0	
Aumento Inv.Subs.	0	0	
Aumento Otros Activos	0	0	
Aumento C x C Largo Plazo	0	0	
Aumento Activo Diferido	525	3.503	
Aumento Intangibles	0	0	9.344.541
	-----	-----	-----
(+) FUENT N OPER:			
Aumento Patrimonio	1.800.000	0	
Otros. Aport.Futur.Capitaliz.	-209.921	43.356	
Ventas Activos Fijos	0	0	
Aumento Deuda Corto Plazo	0	6.691.333	
Aumento Deuda Largo Plazo	361.577	2.505.450	
Aumento Ctas.x pagar accionistas	1.836.926	0	
Aumento Provisiones L.Plazo	386	2.039	
Aumento Pasivo Diferido	0	0	
Disminución Inver. Subs	0	0	
Disminución Otros Activos	1.000	400	
Disminución CxC Largo Plazo	0	0	
Disminución Activo Diferido	0	0	
Disminución Intangibles	0	0	9.242.578
	0		0