

## NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### BALANCE GENERAL

1. El Saldo banco presentó valor positivo en virtud de la recuperación de saldos por cobrar a Socios.
2. Se reclasificaron los valores de Retenciones en la Fuente que se mantenían con respecto al Balance del periodo anterior.
3. Se Reclasificaron los valores de las Obras en proceso para justificar el valor real invertido en este rubro.
4. Se adquirieron Activos Fijos (Muebles y Enceres por la suma de USD 650.00.

### ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

1. La utilidad obtenida es poco significativa porque está en función de las cuotas que pagan los socios cuyos valores son absorbidos en un 98% por los gastos de administración.
2. Las utilidades acumuladas se incrementaron por la transferencia de las que se obtuvieron el año 2011.

### ESTADO DE VARIACION PATRIMONIAL

1. Se Regularizaron valores y saldos de los aportes de Socios para capitalización futura, atendiendo a reclasificación de cuentas y otros rubros.

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1. Este instrumento financiero no presentó ninguna novedad relevante en función de que no hubo inversión de efectivo por parte de los socios y de otras fuentes; ya que somos una empresa de grupo pymes.

Atentamente,  
  
Sr. Fredy Villacrés

GERENTE