

Registro Unico de Contribuyentes

0998826750001

VITERI & CEBALLOS Sociedad Anónima

39 Construcciones e Industrias

(VICESA)

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 1991

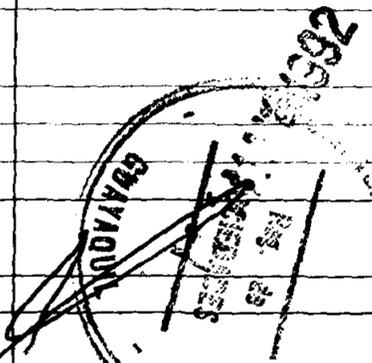
| | | | |
|--|--|------------------------------|---------------------|
| RAZÓN DENOMINACIÓN SOCIAL: VITERI & CEBALLOS S.A. DE CONST. E IND. (VICESA) | | Nº. DE EXPEDIENTE 3639-60 | |
| CIUDAD: GUAYAQUIL | CALLE: V.E. ESTRADA Y DATILES C.C. URDESA | NUMERO: L. 9 | TELEFONO: 383596 |

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

| ADMINISTRADORES | NOMBRES | C.I. o PASAPORTE | DIRECCION Y TELEFONO |
|-----------------|------------------------------|------------------|----------------------|
| Presidente | ECON. ALONSO SALGADO GUEVARA | | |
| Vicepresidente | | | |
| Gerente (s) | SR. KLEBER VITERI CAMPOS | 0903277580 | LAS MONJAS 103 |
| Apoderado | | | |
| COMISARIOS | | | |
| Principal | JOSE MURILLO ROSALES | 0908057003 | LA PRIMERA 616 |
| Suplente | | | |

A. ESTADO DE SITUACION

| 1. ACTIVO | | CODIGO CUENTA | |
|--|-------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1.1 ACTIVO CORRIENTE | | | |
| Caja - Bancos | | 1101 | 12*215.438,67 |
| Inversiones financieras temporales | | 1102 | 18*114.452,00 |
| Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes | | 1103 | 187*583.323,81 |
| Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) | | 1104 | |
| Inventario materia prima | | 1105 | |
| Inventario productos en proceso | | 1106 | |
| Inventario suministros y materiales | | 1107 | |
| Inventario productos terminados y mercaderías en almacén | | 1108 | |
| Mercaderías en tránsito | | 1109 | |
| Menos: Provisión para baja de inventarios | | 1110 | |
| Ingresos acumulados por cobrar | | 1111 | |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores | | 1112 | 265.000,00 |
| Anticipos a proveedores | | 1113 | |
| Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza | | 1114 | |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros | | 1115 | |
| Repuestos, herramientas y accesorios | | 1116 | |
| Otros activos corrientes (adjuntar anexo) | | 1117 | 600.000,00 |
| TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE | | | 218*778.214,48 |
| 1.2. ACTIVO FIJO | | | |
| | Valor de adquisición | Depreciación acumulada | |
| Terrenos y mejoras | 115*986.124,89 | | 1201 115*986.124,89 |
| Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito | | | 1202 |
| Construcciones en curso | | | 1203 |
| Edificios e instalaciones | 5*444.177,13 | 3*628.177,16 | 1204 1*815.999,97 |
| Maquinaria y equipo | | | 1205 |
| Muebles y enseres | 9*533.464,90 | 421.491,76 | 1206 9*111.973,14 |
| Vehículos | | | 1207 |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo) | | | 1208 |
| | Valor de revalorización | Depreciación acumulada | |
| Terrenos | | | 1221 |
| Edificios | | | 1222 |
| Maquinaria y equipo | | | 1223 |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo) | | | 1224 |
| 1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO | | | |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes | | | 1301 |
| Préstamos a empleados y trabajadores | | | 1302 |
| Inversiones financieras a largo plazo | | | 1303 |
| Otros (adjuntar anexo) | | | 1304 |
| 1.4 ACTIVOS INTANGIBLES | | | |
| | Valor de adquisición | Amortización Acumulada | |
| Patentes y marcas | | | 1401 |
| Otros (adjuntar anexo) | | | 1402 |
| 1.5 ACTIVOS DIFERIDOS | | | |
| | Valor inicial | Amortización Acumulada | |
| Gastos de organización y constitución | | | 1501 |
| Gastos de investigación, exploración y otros | 97*156.911,79 | 30*000.000,00 | 1502 67*156.911,79 |
| 1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | | | |
| Propiedades y otros activos fijos no utilizados | | | 1601 |
| Otros activos no corrientes | | | 1602 |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES | | | 194*071.009,79 |
| TOTAL DEL ACTIVO | | | 412*849.224,27 |



| 2. PASIVO | | CODIGO CUENTA | |
|--|--|---------------|-----------------------|
| 2.1 PASIVO CORRIENTE | | | |
| Proveedores | | 2101 | 34*107.286,98 |
| Anticipo de Clientes | | 2102 | 104*635.852,34 |
| Obligaciones por pagar | | 2103 | 165*743.109,69 |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios | | 2104 | |
| Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía | | 2105 | |
| Gastos por pagar | | 2106 | |
| Impuestos y Leyes Sociales | | 2107 | |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo | | 2108 | |
| Préstamos de corto plazo de accionistas o socios | | 2109 | |
| Saldos pendientes con la casa matriz | | 2110 | |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo) | | 2111 | 2*236.530,14 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | | 306*722.779,15 |
| 2.2 PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| Cuentas por pagar | | 2201 | |
| Obligaciones por pagar | | 2202 | 13*462.330,26 |
| Préstamos de accionistas o socios | | 2203 | |
| Saldos pendientes con la casa matriz | | 2204 | |
| Arrendamiento mercantil con opción de compra | | 2205 | |
| Aportes de accionistas o socios para capitalización futura | | 2206 | 1*755.387,93 |
| Obligaciones emitidas | | 2207 | |
| Otros (adjuntar anexo) | | 2208 | |
| 2.3 PASIVO DIFERIDO | | | |
| Utilidades por realizar | | 2301 | |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 2302 | |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | | | 15*217.718,19 |
| TOTAL PASIVO | | | 321*940.497,34 |
| 3. PATRIMONIO NETO | | | |
| 3.1 CAPITAL | | | |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales) | | 3101 | 40*500.000,00 |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras | | 3102 | |
| Menos: Capital suscrito no pagado | | 3103 | |
| Menos: Acciones propias adquiridas | | 3104 | |
| 3.2 RESERVAS | | | |
| Reserva legal | | 3201 | 1*928.363,00 |
| Reservas facultativas | | 3202 | 3*913.898,24 |
| Otras reservas | | 3203 | 3*799.107,86 |
| 3.3 SUPERAVIT | | | |
| Revalorización de activos | | 3301 | 43*965.506,93 |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 3302 | |
| 3.4 RESULTADOS | | | |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores | | 3401 | |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores | | 3402 | |
| Utilidad (pérdida) neta del ejercicio | | 3403 | (3*198.149,10) |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | | | 90*908.726,93 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO | | | 412*849.224,27 |

| 4. OBLIGACIONES CONTINGENTES | | |
|---------------------------------------|--|------|
| Mercaderías en consignación | | 4001 |
| Liquidación de depósitos industriales | | 4002 |
| Avales o garantías | | 4003 |
| Otras obligaciones contingentes | | 4004 |

| PERSONAL OCUPADO | | | | | |
|------------------|------------|-----------------|----------|-------------|-------------|
| NACIONALIDAD | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREROS | |
| | | | | Permanentes | Ocasionales |
| Ecuatoriana | 2 | 10 | 1 | 9 | |
| Extranjera | | | | | |

| MÓVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS | | | |
|---|------------|-------------|-------|
| COMPRAS | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
| | | | |
| VENTAS | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
| | | | |

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

| | | CODIGO CUENTA | |
|--|--|---------------|-----------------|
| 50. VENTAS BRUTAS | | 5001 | 246*553.580,28 |
| En el país | | | |
| En el exterior | | 5002 | |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas | | 5003 | |
| Utilidades realizadas por ventas a plazos | | 5004 | |
| VENTAS NETAS | | | 246*553.580,28 |
| 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía) | | | |
| Inventario inicial | | 5101 | |
| Compras de productos terminados en el país | | 5102 | |
| Compras de productos terminados en el exterior | | 5103 | |
| Menos: Inventario final | | 5104 | |
| 52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía) | | | |
| Inventario Inicial de materias primas | | 5201 | |
| Compras de materias primas en el país | | 5202 | 57*526.114,20 |
| Compras de materias primas en el exterior | | 5203 | |
| Menos: Inventario final de materias primas | | 5204 | |
| Mano de obra directa | | 5205 | |
| Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica | | 5206 | |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica | | 5207 | |
| Mano de obra indirecta | | 5208 | |
| Suministros y materiales | | 5209 | |
| Seguros de Inventarios, maquinarias y edificios de fábrica | | 5210 | |
| Aportes IESS y beneficios sociales | | 5211 | |
| Mantenimiento y reparaciones | | 5212 | |
| Impuestos a la producción y otros | | 5213 | |
| Energía, agua, teléfono | | 5214 | |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo) | | 5215 | |
| Inventario inicial de productos en proceso | | 5216 | |
| Menos: Inventario final de productos en proceso | | 5217 | |
| Inventario Inicial de productos terminados | | 5218 | |
| Menos: Inventario final de productos terminados | | 5219 | |
| UTILIDAD BRUTA | | | 189*027.466,08 |
| 53. GASTOS DE VENTAS | | | |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo | | 5301 | |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores | | 5302 | 3*658.703,46 |
| Comisiones a empleados y particulares | | 5303 | 287.500,00 |
| Publicidad y propaganda | | 5304 | 15.920,00 |
| Depreciación bienes del departamento de ventas | | 5305 | |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 5306 | |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS | | | |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo | | 5401 | 8*209.875,51 |
| Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores | | 5402 | |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos | | 5403 | 2*052.062,62 |
| Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos | | 5404 | 3*181.265,85 |
| Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios | | 5405 | |
| Depreciación de bienes, área administrativa | | 5406 | |
| Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) | | 5407 | 30*000.000,00 |
| Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario | | 5408 | |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 5409 | 27*711.907,49 |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION | | | |
| 55. GASTOS FINANCIEROS | | | |
| Intereses y comisiones | | 5501 | 74*667.915,61 |
| Otros gastos financieros | | 5502 | 52*652.530,60 |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES | | | |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo | | 5601 | |
| Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo | | 5602 | |
| Ganancias en ventas de activos fijos | | 5603 | |
| Dividendos en efectivo | | 5604 | |
| Ganancias por diferencia de cambio | | 5605 | |
| Otros (Adjuntar anexo) | | 5606 | 10*212.071,96 |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES | | | |
| Pérdidas en ventas de activos | | 5701 | |
| Pérdidas en diferencia de cambio | | 5702 | |
| Otros gastos (Adjuntar anexo) | | 5703 | |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta. | | | (3*198.149,10) |
| Participación de los trabajadores (15%) | | 5801 | |
| Impuesto a la Renta | | 5802 | |
| UTILIDAD NETA | | | (3*198.149,10) |

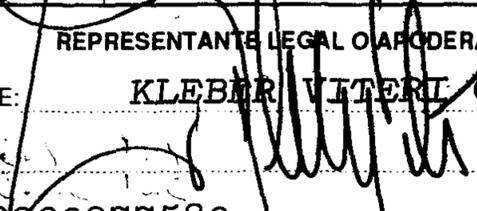
| C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO | | CODIGO CUENTA | |
|---|--|---------------|------------------------|
| 60. PATRIMONIO NETO INICIAL: | | | 51*998.728,92 |
| MAS: | | | |
| Utilidad Neta del Ejercicio | | 6001* | |
| Aumentos del Capital Social | | 6002 | |
| Incrementos de Superávit de Capital | | 6003 | 41*751.391,64 |
| Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito) | | 6004 | 356.755,47 |
| Otros | | 6005 | |
| MENOS: | | | |
| Pérdida del ejercicio | | 6006 | (3*198.149,10) |
| Disminución del Capital | | 6007 | |
| Dividendos en efectivo | | 6008 | |
| Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital | | 6009 | |
| Otros | | 6010 | |
| TOTAL DEL PATRIMONIO NETO | | | (90*908.726,93) |

| D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA | | | |
|---|--|------|---------------------|
| 70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO: | | | 299.552,84 |
| Utilidad del ejercicio | | 7001 | |
| Mas: | | | |
| Depreciación y Amortización | | 7002 | 299.552,84 |
| Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes | | 7003 | |
| Incremento de pasivos a largo plazo | | 7004 | |
| Aumento de capital social con nuevos recursos | | 7005 | |
| Emisión de obligaciones | | 7006 | |
| Otros: | | 7007 | |
| Menos: | | | |
| Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias | | 7008 | |
| 72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO: | | | |
| Dividendos | | 7201 | |
| Compra de activos fijos | | 7202 | |
| Compra de inversiones permanentes | | 7203 | |
| Disminución pasivos a largo plazo | | 7204 | |
| Incrementos de activos intangibles y diferidos | | 7205 | |
| Reducción del capital social en efectivo | | 7206 | |
| Pérdidas del ejercicio | | 7207 | 3*198.149,10 |
| Otros | | 7208 | |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72) | | | 2*898.596,26 |
| CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO : | | | 87*944.564, |
| MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO | | | 85*045.968, |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO | | | 2*898.596,26 |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 15 de ABRIL de 19 92

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

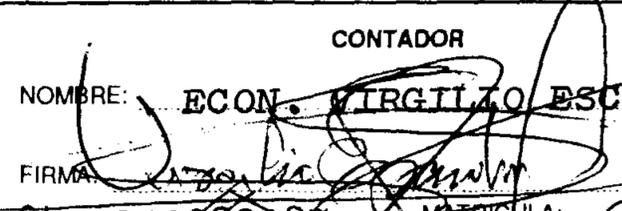
NOMBRE: KLEBER VITERI CAMPOS

FIRMA: 

C.I. 0903277580

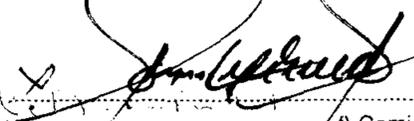
CONTADOR

NOMBRE: ECON. VIRGILIO ESCUDERO O.

FIRMA: 

C.I. 0900282187 MATRICULA: 6186

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.



f) Comisario

f) Comisario

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES**

INFORME GERENTE

INFORME COMISARIO

INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19

Nº de Anexos