

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1973

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: **VITERI & CEBALLOS S.A. de Construcción e Industrias**  
 Dirección: **VICESA**  
 Registro Único de Contribuyentes No: **0990026750001**  
 No. Expediente: **3639-60**

PRINCIPAL	Ciudad: <b>GUAYAQUIL</b>	Calle y No.: <b>9 DE OCTUBRE No. 421</b>	Teléfono: <b>518187</b>	Casilla Correos: <b>6437</b>	Cable:
SUCURSALES					

Período del Balance:  
De: **10** de **ENERO** de **1973** : Al **31** de **DICIEMBRE** de **1973**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente	<b>DR. FRANCISCO CEBALLOS ESCALA</b>	<b>ECUATORIANO</b>
Vicepresidente:		
Gerente (s):	<b>SR. KLEBER VITRI CAMPOS</b> <b>ING. MAURICIO CEBALLOS ESCALA</b>	<b>ECUATORIANO</b> <b>ECUATORIANO</b>
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.- COMISARIOS		
Principal (es):		
Suplente (s):		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombres (s): <b>DR. KLEBER VITERI CAMPOS</b> <b>ING. MAURICIO CEBALLOS ESCALA</b>	Nacionalidad: <b>ECUATORIANO</b> <b>ECUATORIANO</b>
Cargo (s):	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s): \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_  
 Cargo (s) o Designación (es): \_\_\_\_\_ Carnet de Domicilio No: \_\_\_\_\_

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre y Apellidos (Persona Natural): **JULIO MARMOL C.** Nacionalidad: **ECUATORIANO**  
 Denominación de la Persona Jurídica: \_\_\_\_\_  
 Dirección: \_\_\_\_\_

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está amparada por Ley de Fomento  
 Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_  
 ACUERDO INTERMINISTERIAL: No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **13** de **Diciembre** de 197 **4**  
 a las **4** de la **tarde** con **2** anexos  
 constantes en **2** fojas útiles CERTIFICO  
 EL SECRETARIO. *[Firma]*

Provincia: **9** Actividad: **5000**  
 Tipo de Compañía: A:  B:  C:  D:  E:   
 Capital: 0 1  3 4 5 6 7 8 9  
 Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 **14**  
 Informes: A  B  C  D  E   
 A.R. *[Firma]*

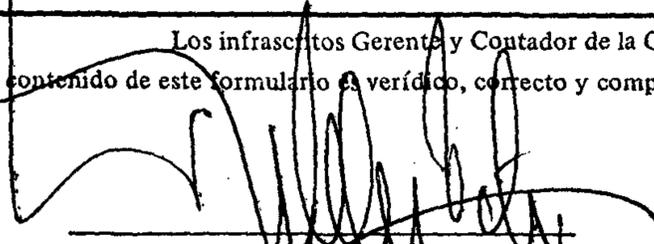
ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
<b>I.- CORRIENTE</b>					
10.00	DISPONIBLE			2'114.312,12	10
	10.10 Caja		1'616.357,58		
	10.20 Bancos		444.454,54		
	10.30 OTROS FONDO ROTATIVO		53.500,00		
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			5'417.926,68	14
	14.10 Cuentas por Cobrar		4'846.419,29		
	14.20 Obligaciones por Cobrar		570.146,79		
	14.30 Préstamos a Accionistas				
	14.40 RETENCIONES		1.360,60		
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			2'867.933,69	16
	16.10 Cuentas por Cobrar		998.229,09		
	16.20 Obligaciones por Cobrar				
	16.30 Préstamos a Accionistas		127.406,20		
	16.40 DIV. PREST. HIPOTECARIO		1'742.298,40		
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS			71.424,00	18
	18.10 Materias Primas				
	18.20 Productos en Proceso o Semielaborados				
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
	18.40 Suministros y Materiales		71.424,00		
	18.50				
	18.60 MENOS: Provisiones	(-)			
20.00	INVERSIONES				20
	20.10 Acciones en otras Compañías domiciliadas en el Ecuador				
	20.15 Participaciones en otras compañías domiciliadas en el Ecuador (Limitada, En Comandita- En nombre Colectivo)				
	20.20 Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)				
	20.25 Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc)				
	20.30				
<b>II.- FIJO</b>					
22.00	NO DEPRECIABLE			1'348.332,68	22
	22.10 Terrenos		1'348.332,68		
	22.20 Maquinarias y Equipos en Montaje				
	22.30 Proyectos en Curso				
	22.40				
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	661.589,60	24
	24.05 Edificios	409.168,44	266.760,52	142.407,92	
	24.10 Instalaciones de Edificios				
	24.15 Maquinarias	779.665,17	381.495,95	398.169,22	
	24.20 Equipos	426.758,25	307.245,79	119.512,46	
	24.25 Muebles y Enseres				
	24.30 Vehículos	1.500,00		1.500,00	
	24.35				
	24.40				
	24.45				
26.00	INTANGIBLES	Valor adquisición	Amortiz. Acumulada		26
	26.10 Patentes				
	26.15 Marcas				
	26.20 Concesiones				
	26.30				
<b>III.- OTROS ACTIVOS</b>					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS (art. 198 Ley de Cías)				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	30.553,64	30
	30.10 Gastos de Constitución				
	30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
	30.30 Gatos de Exploración				
	30.40 PARTICIPES	30.553,64			
	30.50				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
<b>IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES</b>					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Deprec. Acumulada		34
	34.10 Terrenos				
	34.20 Edificios				
	34.30 Maquinarias				
	34.40				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
	36.10 De Bienes Raíces			(-)	
	36.20 De Activos Depreciables y otros			(-)	
<b>V.- PERDIDAS</b>					
	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			456.278,31	
	VALOR DEL ACTIVO			12'968.350,72	

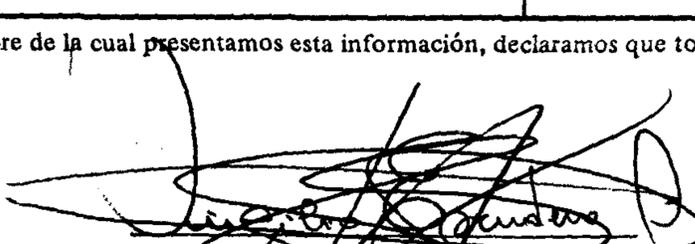
PASIVO		PARCIALES	TOTALES	No.
<b>I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>				
11.00 CUENTAS POR PAGAR			840.169,08	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior	5'181.051,91	15
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS				17
<b>II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>				
19.00 CUENTAS POR PAGAR			122.436,33	19
21.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior	1'225.002,59	21
21.10 Quirografarias o Sobregiros				
21.20 Prendarias				
21.30 Hipotecarias			542.050,06	
21.40 Préstamos de Accionistas			682.952,53	
21.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)				
21.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
23.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				23
25.00 OTROS				25
<b>III.- OTROS PASIVOS</b>				
27.00 CREDITOS DIFERIDOS				27
29.00 UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)				29
31.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				31
33.00 CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ				33
35.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				35
37.00 OTROS			98.516,24	37
39.00			3'034.380,15	39
<b>IV.- CAPITAL Y RESERVAS</b>				
41.00 CAPITAL SOCIAL			200.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas		200.000,00		
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS			1'130.840,02	43
43.10 Legal (Art. 333 Ley de Compañías)		200.000,00		
43.15 Otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc)				
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas			930.840,02	
45.00 CAPITAL SUPERAVIT			<del>1'135.954,40</del>	45
45.10 Superavit proveniente de Revalorizaciones de terrenos				
45.20 Superavit proveniente de Revalorizaciones de Otros Activos Fijos				
45.30 Otras (Donaciones, etc.)			<del>1'135.954,40</del>	
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				
<b>V.- GANANCIAS</b>				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			1'135.954,40	47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				49
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>12'968.350,72</b>	
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
<b>TOTAL</b>				
<b>DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley de Compañías) Según Resolución de la Junta General de Accionistas</b>				
<b>A.- UTILIDADES</b>				
10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)				
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)</b>				
<b>B.- DISTRIBUCION</b>				
-20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)				
-20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
-20.03 Reserva Legal (Art. 333 Ley de Compañías)				
-20.04 Para otras Reservas Legales (Ley de Fomento Industrial, etc.)				
-20.05 Reservas Estatutarias				
-20.06 Reservas Facultativas				
-20.07 Asignaciones Especiales				
-20.08 Reserva para Readquisición de Acciones Propias				
-20.09 Para dividendos de los Accionistas en el País				
-20.10 Para dividendos a los Accionistas en el Exterior				
-20.11				
<b>TOTAL DISTRIBUIDO</b>				

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

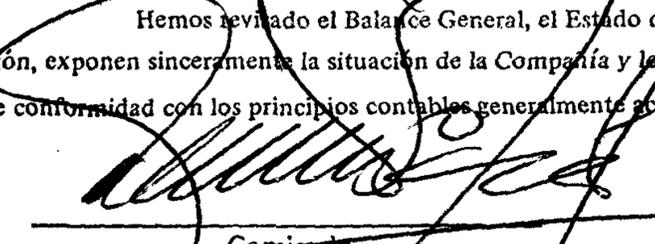
<b>10.00 VENTAS</b>			
10.10	En el País		
10.20	Al Extranjero (Exportaciones)		
<b>ACTIVIDAD COMERCIAL</b>			
<b>20.00 COSTO DE VENTAS</b>			(-)
-	20.10	Inventario Inicial	
-	20.11	Compras en el País	
-	20.12	Mercaderías Importadas	
	20.13	Inventario Final (Menos)	(-)
<b>ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS</b>			
<b>30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA</b>			(-)
30.10		<b>Materias Primas Utilizadas</b>	
-	30.11	Inventario Inicial	
-	30.12	Compras en el País	
-	30.13	Compras en el Exterior	
	30.14	Inventario Final (Menos)	(-)
-	30.20	Mano de Obra Directa	
30.30		<b>Gastos de Fabricación</b>	
	30.31	Suministros y Materiales	
-	30.32	Inventario Inicial	
-	30.33	Compras en el País	
-	30.34	Compras en el Exterior	
	30.35	Inventario Final (Menos)	(-)
-	30.40	Mano de Obra Indirecta	
-	30.50	Depreciaciones (de bienes de producción)	
-	30.60	Regalías y Asistencia técnica pagadas	
-	30.70	Otros	
-	30.80	Inventario Inicial Productos en proceso	
	30.81	Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)
	30.85	Costo Total Artículos Terminados	
-	30.90	Inventario Inicial Artículos Terminados	
	30.91	Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			<b>2'085.529,01</b>
<b>40.00 GASTOS EN VENTAS</b>			
-	40.10	Sueldos y Jornales	
-	40.12	Comisiones a Empleados y Particulares	
-	40.14	Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley	
-	40.16	Otros	
<b>50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
-	50.10	Arrendamiento de Locales	44.000,00
-	50.12	Sueldos y Jornales	883.835,65
-	50.14	Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas) X	
-	50.16	Otras Depreciaciones	172.692,62
-	50.18	Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)	
-	50.20	Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)	261.905,54
-	50.22	Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	162.424,58
-	50.24	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
-	50.26	Otros Gastos no especificados	
<b>Total de Gastos de Administración y Ventas</b>		<b>1'031.846,54</b>	(-)
<b>XXXXXXX (PERDIDA) EN OPERACION</b>			<b>471.175,92</b>
<b>60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
	60.10	Intereses y Comisiones ganadas	
	60.20	Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías	
	60.30	Regalías	
	60.40	Otros (Beneficios ocasionales de capital, etc)	14.897,61
<b>70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES</b>			(-)
-	70.10	Intereses Pagados	
-	70.20	Desvalorizaciones	
-	70.30	Otros	
<b>XXXXXXX (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)</b>			<b>456.278,31</b>

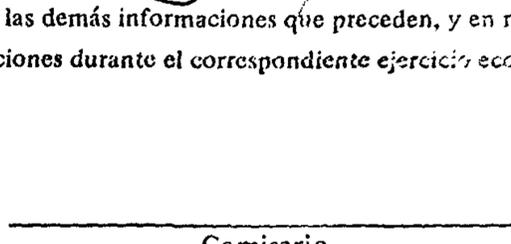
Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

  
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

  
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
Comisario

  
Comisario

Lugar y Fecha \_\_\_\_\_

10.00	DIRECCION ADMINISTRATIVA	ING. MAURICIO CEBALLOS ESCALA	ECUATORIANO
20.00	DIRECCION FINANCIERA	SR. KLEBER VITERI CAMPOS	ECUATORIANO
30.00	DIRECCION COMERCIAL		
40.00	DIRECCION TECNICA	ING. RUFFO ESPARZA PINO	ECUATORIANO

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	883.835,65
10.02	Aporte Individual al I.E.S.S. (Descontados a trabajadores n pagados por la Empresa)	79.500,00
10.03	Aportes Patronales al I.E.S.S.	83.960,00
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	73.600,00
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	122.697,50
10.06	15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 de C. del T.)	30.553,64
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamientos profesionales, etc)	116.075,78
TOTAL		1.390.222,57

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	Nº DE EMPLEADOS EN CARGOS			Nº de OBREROS		TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	
10.00 ECUATORIANA	2	1	11	9		23
DE OTROS PAISES						
Boliviana						
Colombiana						
20.00 DEL AREA ANDINA						
Chilena						
Peruana						
Venezolana						
30.00 DE OTROS PAISES DE LA ALALC.						
Argentina						
Brasileña						
Mexicana						
Paraguaya						
Uruguaya						
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA

GUAYAQUIL

GUAYAQUIL

PROVINCIA: GUAYAS

La información anterior es correcta y completa

Provincia  9 Actividad  500

Tipo de Empresa  A  B  C  D  E

Acciones y Accionistas  P  N  M  X  Y 1  Y 2

Porcentaje y Capital: X 1  X 2  Y 1  Y 2

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

de Balance:

10 de ENERO de 1973 al 31 de DICIEMBRE de 1973

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS SIGLAS Nº EXPEDIENTE

C O N C E P T O	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Chile, Par, Ve-	Argtna, Brasil, Mxico, Parg, Urg.	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED. Y JAPON	OTROS PAISES
1. EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)						
10.10 Materias Primas						
10.20 Productos Semielaborados						
10.30 Productos Term. o Mercd.						
10.40 Suministros y Mat. Auxls.						
10.50 Maquinarias						
10.60 Equipos y Accesorios	21.960,60					
10.70 Muebles y Enseres						
10.80 Vehículos						
10.90 Otros Activos						
20. INVERSIONES						
20.10 Acciones de Compañías Anón.						
20.15 Aportaciones de otras Cías.						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Oblig. Bonos emitidos por Cs						
20.50 Otras Inversiones						
30. PATENTES, MARCAS Y OTROS						
30.10 Patentes Adquiridas						
30.20 Marcas Adquiridas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalías Pagadas						
30.50 Asistencia Técnica						
30.60 Otros Activos Intangibles						
40. EGRESOS VARIOS POR:						
40.10 Intereses y Comisiones Ptas	993.050,23					
40.20 Arrendamientos Pds. (TOTALES)	44.000,00					
40.30 Impuestos Pagados (TOTALES)	198.676,41					
40.40 Seguros						
40.50 Transportes						
40.60 Otros Servicios pagados	107.845,00					
I. INGRESOS O PRESTAMOS RECIBIDOS EN EL EJERCICIO						
50. VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)						
50.10 Materias Primas						
50.20 Productos Semielaborados						
50.30 Productos Terminados o Mercd						
50.40 Servicios Vendidos						
50.50 Suministros y Mat. Auxiliars						
50.60 Otros Bienes Tangibles						
60. PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						
60.10 Bcos. e Inst. de Créd. Privado	4'127.186,09					
60.20 Inst. de Credito Público						
60.30 De la Casa Matriz o Filials						
60.40 De Accionistas						
60.50 De otras Empresas	7'015.815,09					
70. INGRESOS POR VENTAS DE:						
70.10 Acciones de Otras Compañías						
70.20 Cédulas, Bonos y Obligaciones						
70.30 Patentes y Marcas						
70.40 Servicios Técnicos Prestds.						
70.50 Otros Servicios Vendidos						
80. INGRESOS VARIOS POR:						
80.10 Intereses percibidos						
80.20 Dividendos Recibidos						
80.30 Comisiones Recibidas						
80.40 Utilidades Recibidas						
80.50 Otros Ingresos Percibidos						