

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:					SIGLAS	
VITERI - CEBALLOS, S.A. de CONSTRUCCIONES E INDUSTRIAS					VICESA	
Domicilio Principal: Edificio Condor: 9 de Octubre 421-2º piso					Teléfono 18-187 y 16-363	
Ciudad Guayaquil					Casilla Correo 4904	
Calle y N° 9 de Octubre 421					Cable	
Período del Balance			Nacionalidad ECUATORIANA		N° Expediente	
De ENERO 1º de 1964						
A DICIEMBRE 31 de 1964						
			N° Matricula de Comercio 9499			
E S C R I T U R A	N O T A R I A			REGISTRO MERCANTIL		Fecha Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
ID B:	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
CONSTITUCIÓN	Guayaquil	Dr. Jara Grau	11.16.60			20 años pror
REFOR/AUMENTO CAPITAL	"	Dr. T. Bernal U.	2.16.65			
OBJETO DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS.— Art. N° "Su objeto e finalidad principal es la de dedicarse a la planificación y construcción de casas, vil edificios de propiedad horizontal, etc. puentes, parques, alamedas, urbanización y en general toda clase obras de arquitectura e ingeniería; podrá así mismo dedicarse a la compraventa, permuta, de propiedades y a cualquier otra actividad e negocio permitido por las leyes ecuatorianas."						
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES (Que se hallan actualmente en ejercicio)						
Presidente Dr. FRANCISCO CEBALLOS ESCALA			Vicepresidente			
Gerentes: Kleber Viteri Campos e Ingeniero			Subgerente			
Mauricio Ceballos Escala						
Vocales Principales Arq. Juan Póndola			Vocales Suplentes			
Dr. Francisco Ceballos Escala						
Gustavo France del Mónaco						
Kleber Viteri Campos						
Ing. Mauricio Ceballos Escala						
COMISARIOS						
REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) son los gerentes de la compañía, quienes actúan solidariamente en representación legal.						
Los nombramientos se hicieron según acta de fecha						
Para el período de						
Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha						
OTRAS INFORMACIONES: (a la fecha del balance)						
Número de Trabajadores			Porcentaje de Capital			
muve			100 %			
Empleados			Nacional			
Obreros			Extranjero			

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00 DISPONIBLE				956.685,00	10
10.10 Caja			642.658,37		
10.20 Bancos			314.026,43		
10.30					
12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS					12
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				7.106.517,76	14
14.10 Cuentas por Cobrar			3.590.192,81		
14.20 Obligaciones por Cobrar			3.165.439,86		
14.30 Préstamos a Accionistas					
14.40 Otros			350.982,09		
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables		(-)			
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				32.922,67	16
16.10 Cuentas por Cobrar					
16.20 Obligaciones por Cobrar					
16.30 Préstamos a Accionistas					
16.40					
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables					
18.00 INVENTARIOS					18
18.10 Materias Primas					
18.20 Productos en Proceso					
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			32.922,67		
18.40 Suministros y Materiales					
18.50					
18.60 MENOS: Provisiones		(-)			
20.00 INVERSIONES					20
20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)					
20.20 Inversiones en el Exterior					
20.30					
II.— FIJO					
22.00 NO DEPRECIABLE				1.348.332,68	22
22.10 Terrenos			1.348.332,68		
22.20 Maquinarias en Montaje					
22.30 Proyectos en Curso					
22.40					
24.00 DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		345.151,82	24
24.05 Edificios	409.168,44	69.979,02	340.141,42		
24.10 Instalaciones de Edificios					
24.15 Maquinarias					
24.20 Equipos	626.331,73	423.322,93	203.009,80		
24.25 Muebles y Enseres					
24.30 Vehículos	4.005,00	2.005,00	2.000,00		
24.35					
24.40					
24.45					
26.00 INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada			
26.10 Patentes y Marcas					
26.20 Concesiones					
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS					28
30.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada			30
30.10 Gastos de Constitución					
30.20 Gastos de Invest. y Exper.					
30.30 Gastos de Exploración					
30.40					
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS					32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada			34
34.10 Terrenos					
34.20 Edificios					
34.30 Maquinarias					
34.40					
34.50					
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)		36
36.10 De Bienes Raíces		(-)			
36.20		(-)			
V.— PERDIDAS					
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					38
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO					40
TOTAL DEL ACTIVO				9.989.706,33	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR			1'933.467,85	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			2'002.436,25	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS			4'385.615,19	17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			175.698,96	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias			175.698,96	
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 23b Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS			15.213,01	29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL			200.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas				
41.20 Acciones Al Portador		200.000,00		
43.00 RESERVAS			467.997,24	43
43.10 Legal (Art. 333)		38.280,90		
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas		429.716,34		
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			309.257,83	47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				49
TOTAL DEL PASIVO			9'989.768,35	
CUENTAS DE ORDEN				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)				
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....				
A.— UTILIDADES				
10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance		309.257,83		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		309.257,83		
B.— DISTRIBUCION				
20.01 15% para Trabajadores (Art. 9º del Código del Trabajo)				16 30 12
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03 Reserva Legal (Art. 333)				
20.04 Reservas Estatutarias				
20.05 Reservas Facultativas				267.500,00
20.06 Asignaciones Especiales				
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08 Para Dividendos a los Accionistas				
20.09 Otros				
TOTAL DISTRIBUIDO			309.257,83	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS			
10.10 En el País	Utilidades en la Construcción		
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			3.127.220.00
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)
20.10 Inventario Inicial			
20.11 Compras en el País			
20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)		
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas			
30.11 Inventario Inicial			
30.12 Compras en el País			
30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.20 Mano de Obra Directa			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suministros y Materiales			
30.32 Inventario Inicial			
30.33 Compras en el País			
30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.40 Mano de Obra Indirecta			
30.50 Depreciaciones			
30.60 Regalías Pagadas			
30.70 Otros			
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)		
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)		
UTILIDAD BRUTA			3.127.220.00
40.00 GASTOS EN VENTAS		428.273.11	
40.10 Sueldos y Jornales			
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares	102.300.00		
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
40.16 Otros	324.273.11		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
50.10 Arrendamiento de Locales	48.000.00		
50.12 Sueldos y Jornales	625.176.00		
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
50.16 Depreciaciones	198.132.26		
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)	1.258.74		
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)	234.755.64		
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	24.176.00		
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
50.26 Otros Gastos no especificados	1.370.000.00		
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-)	2'809.208.90
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			318.011.10
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			114.323.00
60.10 Intereses y Comisiones ganadas	21.768.33		
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros	39.800.- arnds. y 52.755.64 Otros	92.555.64	
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-)	123.077.54
70.10 Intereses Pagados			
70.20 Desvalorizaciones			
70.30 Otros	Ingresos Diferidos	123.077.54	
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			309.257.63

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

El Presidente

El Gerente

Registro de la F. N. de C. N°

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha

Guayaquil Marzo de 1971

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1970

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: VITERI & CEBALLOS S.A.			SIGLAS VICESA		Nº EXPEDIENTE 3639-60
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y Nº 9 de Octubre 421	Teléfono 518187	Casilla Correos 6437	Cable
SUCURSALES					
Otros Establecimientos					

Periodo del Balance:

De: 1º de Enero de 1970 Al 31 de Diciembre de 1970

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES:		NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	Dr. Francisco Ceballos Escala		Presidente
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Ing. Mauricio Ceballos Escala		Gerente
	Sr. Kleber Viteri Campos		Gerente
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2. COMISARIOS:			
Principal (es)	Dr. Armando Arce Alvarez		Ecuatariana
Suplente (s)			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s) Ing. Mauricio Ceballos Escala Kleber Viteri Campos (Gerentes)

Nacionalidad Ecuatorianos

Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías: Julio 25 de 1965

Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) Nacionalidad

Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil Carnet de Domiciliación Nº

Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la Persona Jurídica:	
Julio Marmol C. Ecuatoriana	Dirección:
Nombres y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial; Agropecuario; Turismo; Otra: ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº

Clasificación: Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 29 de Diciembre de 1970
a las 12 de la mañana con 1 anexos
constantes en 3 fojas útiles. - CERTIFICO
EL SECRETARIO

[Firma]

Provincia	9	Actividad:	5000
Tipo de Compañía:	A: 1 B: 1 C: 1		
Acciones y Accionistas:	N: 40 P: M: 5		
Capital:	1 2 3 4 5 6 7 8		
Activos:	0 1 2 3 4 5 6 7 8		
Informes:	A: X B: X C: D: E: X		
A. R.			

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			220.000,00	10
10.10	Caja		642.518,97		
10.20	Bancos		311.000,00		
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			11	12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			7.110.000,00	14
14.10	Cuentas por Cobrar		31.500.120,00		
14.20	Obligaciones por Cobrar		31.250.000,00		
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40			320.000,00		
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			32.000,00	16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén		10.000,00		
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones	(-)			
20.00	INVERSIONES				20
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			2.000.000,00	22
22.10	Terrenos		2.000.000,00		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	24.000,00	24
24.05	Edificios	409.168,44	69.029,02		
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias				
24.20	Equipos	626.331,83	423.322,03		
24.25	Muebles y Enseres				
24.30	Vehículos	4.095,09	2.095,09		
24.35					
24.40					
24.45					
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Revalorización	Amortiz. Acumulada		34
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)		
36.20			(-)		
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO				40
TOTAL DEL ACTIVO				2.000.000,00	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR			21933467,83	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	P 1415	21002436,23	21002436,23	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS			413894615,29	17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	P 1415		2734690796	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias	✓	2734690796		
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS			151215792	29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL			2000000,00	41
41.10 Acciones Nominativas		2000000,00		
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS			467897183	43
43.10 Legal (Art. 333)		381220796		
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas		429671079		
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones	(-)			
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			3092257,83	49
TOTAL DEL PASIVO			51307470796	

CUENTAS DE ORDEN	
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00	
TOTAL	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)	
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....	
A.— UTILIDADES	
10.10 De Ejercicios anteriores	
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance	309.257,83
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	309.257,83
B.— DISTRIBUCION	
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)	46.388,17
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
20.03 Reserva Legal (Art. 333)	
20.04 Reservas Estatutarias	
20.05 Reservas Facultativas	262.896,16
20.06 Asignaciones Especiales	
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias	
20.08 Para Dividendos a los Accionistas	
20.09 Otros	
TOTAL DISTRIBUIDO	309.257,83

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS			
10.10 En el País	Utilidades en la Construcción		3.127.220.00
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)	
20.10 Inventario Inicial			
20.11 Compras en el País			
20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)		
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-)	
30.10 Materias Primas Utilizadas			
30.11 Inventario Inicial			
30.12 Compras en el País			
30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.20 Mano de Obra Directa			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suministros y Materiales			
30.32 Inventario Inicial			
30.33 Compras en el País			
30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)		
30.40 Mano de Obra Indirecta			
30.50 Depreciaciones			
30.60 Regalías Pagadas			
30.70 Otros			
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)		
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)		
UTILIDAD BRUTA			3.127.220.00
40.00 GASTOS EN VENTAS		428.270.11	
40.10 Sueldos y Jornales			
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares	128.000.00		
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
40.16 Otros	320.270.11		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
50.10 Arrendamiento de Locales	48.000.00		
50.12 Sueldos y Jornales	625.130.50		
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
50.16 Depreciaciones	198.132.26		
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)	1.258.74		
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)	231.720.72		
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	29.176.65		
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
50.26 Otros Gastos no especificados	1.229.539.32		
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-)	2.805.208.70
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			314.011.30
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			114.323.00
60.10 Intereses y Comisiones ganadas	21.788.33		
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros 39.800.- arrds. y 52.755.64 Otros	92.555.64		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-)	123.077.54
70.10 Intereses Pagados			
70.20 Desvalorizaciones			
70.30 Otros Ingresos Diferidos	123.077.54		
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			309.257.63

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

El Presidente

El Gerente

Registro de la F. N. de C. N°

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil Marzo de 1971

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA

Construcciones

ACTIVIDAD ESPECIFICA

SIGLAS

Expediente No.

3639-60/70

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argentina, Brasil México, Paraguay, Uruguay, Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES	
I.- GASTOS O EGRESOS POR:					
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)					
10.10 Materias Primas					
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados					
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias					
10.60 Equipos y Accesorios					
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos					
20.- INVERSIONES					
20.10 Acciones de Compañías					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
40.- EGRESOS VARIOS POR:					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo	✓				
40.20 Arrendamientos Pagados 48.000	48.000,-				
40.30 Asistencia Técnica					
40.40 Impuestos Pagados 29.546,75	29.546,75				
40.50 Otros servicios pagados					
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:					
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado	✓				
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas					
50.50 De otras Empresas	✓				
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)					
60.10 Materias Primas					
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
70.- INGRESOS VARIOS POR:					
70.10 Intereses Percibidos 21.768,22	21.768,22				
70.20 Arriendos Percibidos 39.800,-	39.800,-				
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas					
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					