

## AVASOCIETY S.A.

### INFORME DE GESTION GERENTE GENERAL EJERCICIO ECONÓMICO 2006

Doctor Aquilino Avalos Romero Gerente General de la compañía AVASOCIETY S.A. presenta a la Junta General de accionistas el informe de gestión correspondiente al ejercicio económico 2006.

#### GESTIÓN ADMINISTRATIVA.

Se firma contrato de arrendamiento de locales en el Centro Comercial Caracol de la ciudad de Ambato el primero de junio del 2006 con el Fideicomiso Mercantil AGD a través de su representante legal la compañía A:F:P.V: Administradora de Fondos y Fiduciaria. Para poner en marcha el proyecto "Campo Magistral Juan El Grande"

Se logra en préstamo temporal un área construida dentro de la propiedad de la señora Bertha Cabrera Cornejo para que ahí funcione una extensión temporal del "Campo Magistral Juan El Grande a partir del mes de julio del 2006.

Se concentran todas las actividades formativas en un solo lugar y a finales del mes de Diciembre del 2006 se traslada al Centro Comercial Caracol todas las actividades desarrolladas en la extensión temporal de la Av. El Rey.

Las obligaciones administrativas, fiscales tributarias se cumplen normalmente a través del servicio administrativo prestado por la profesional contable Lcda.. Berta Cabrera titular de la empresa Servicios Empresariales.

#### DESARROLLO DE PROYECTOS

Se pone en marcha a partir del mes de julio 2006 en el Centro Comercial Caracol de la ciudad de Ambato el CAMPO MAGISTRAL " JUAN EL GRANDE " con los servicios de Inglés conversacional para niños desde los tres años en adelante y clases dirigidas para estudiantes en las áreas de matemáticas, física, química e inglés.

Se pone en marcha una extensión auxiliar temporal del "Campo Magistral Juan El Grande" en Av. el Rey y Camino del Rey de la ciudad de Ambato la propiedad de la señora Bertha Cabrera quien cede el uso sin costo alguno de manera temporal un área de su propiedad.

## **GESTIÓN FINANCIERA**

La adquisición de todos derechos de propiedad del Colegio Particular Jacques Philippe Bidet al Ingeniero Juan Pablo Domínguez se financia a través de la aportación de capital de socios para futura capitalización en el monto de treinta mil dólares americanos tal como consta en los registros contables correspondientes.

La adquisición de todos derechos de propiedad del Colegio Nuevo Ecuador a los Señores María, Marcia y Aquilino Avalos Romero se financia a través de la aportación de capital de socios para futura capitalización en el monto de veinte mil dólares americanos tal como consta en los registros contables correspondientes.

La adquisición de propiedad del Señor Jack Pineda y Señora se financia a través de préstamos de los socios de la compañía y que no corresponden como aportación de capital de socios para futura capitalización. Salvo que a futuro los prestamistas así lo decidieran.

Las obligaciones financieras contraídas para adquisición de activos, inversiones y obligaciones hasta el 31 de Diciembre del 2006 están debidamente autorizadas por los órganos correspondientes y respaldados por documentos contables que se adjuntan a los libros de registro y control respectivos.

El 7 de Diciembre del 2006 se procede a reclamar al Banco del Austro con apoyo legal del Doctor Gabriel Vaca Acosta por la emisión de dos notas de débito por un irregular protesto del cheque N° 152 de la cuenta corriente 18018217 de la compañía en una agencia de Guayaquil del Banco del Austro.

Hasta Fines de diciembre del 2007 el Banco en mención no ha procedido a resarcir los valores irregularmente debitados, por lo que se seguirá el trámite formal correspondiente.

El Control de Ingresos y egresos están debidamente registrados y respaldados por documentos contables formalmente autorizados.

## **GESTION ECONOMICA**

Mediante escritura pública de Cesión de Derechos y Obligaciones celebrada ante la Notaría Cuarta del cantón Quito del Doctor Jaime Aillón Albán el 1 de septiembre del 2006 la compañía adquiere el cincuenta por ciento de los derechos de propiedad que el señor Ingeniero Juan Pablo Domínguez tenía como propietario legítimo del Colegio Jacques Philippe Binet.

Mediante escritura pública de cesión de derechos celebrada ante la Notaría Trigésima Primera del cantón Quito del Doctor Nelson Prado el 15 de septiembre del 2006 la compañía adquiere toda la propiedad y los derechos que tenían los señores María de

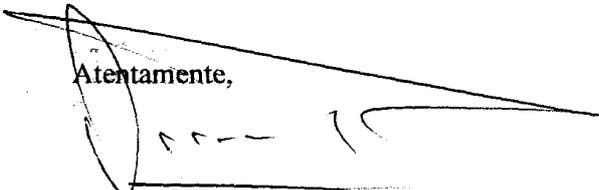
Lourdes Avalos Romero, Marcia Avalos Romero y Aquilino Avalos Romero del Colegi Particular Nuevo Ecuador.

Mediante escritura pública de compra venta celebrada ante la Notaría Cuarta del cantón Quito del Doctor Jaime Aillón Albán el 13 de diciembre del 2006 la compañía adquiere el lote de terreno e inmueble número dos ubicado en el Sector de la Vicentina de la ciudad de Quito de propiedad del señor Jack Enrique Pineda y Sra.

Los resultados obtenidos en este período de gestión no son sujetos de análisis mayor, pero están enmarcados en una gestión prudente y profesional del administrador legal.

Hasta aquí la parte sustancial de la gestión.

Atentamente,



Dr. Aquilino Avalos Romero  
GERENTE GENERAL  
AVASOCIETY S. A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

*Germania Aguilar*

31 MAYO 2007