

Ambato, 6 de abril del 2020.

Señores, accionistas:
PUNTOSIERRA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; la resolución No. 92.1.4.3.0014, el art. No. 321 y los Estatutos Sociales, pongo en su conocimiento y en el de los señores Accionistas el informe de Comisario Revisor sobre los Estados Financieros y Anexos correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2019.

1. La Administración de PUNTOSIERRA, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.

Los Libros Sociales se llevan cuidadosamente, se mantienen bajo la custodia y responsabilidad de la Gerencia General.

2. Para el desarrollo de las actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información que fue requerida para el análisis de los balances financieros, balance de resultados, flujo de efectivo, estado de cambios en el patrimonio y notas aclaratorias correspondientes al ejercicio 2019.
3. Los Registros Contables se mantienen de conformidad a principios contables y los comprobantes que sustentan los registros son llevados de forma ordenada y correcta.
4. Los procedimientos de Control Interno que se mantienen son adecuados.
5. La información presentada en los Estados Financieros correspondiente al ejercicio 2019 presenta razonablemente la situación financiera de la empresa con aplicación a las Normas Internacionales de Información Financiera y apegados a las disposiciones legales vigentes.
6. Del Análisis Financiero del ejercicio 2019 y basándose en índices y razones, se desprende las siguientes conclusiones:

INDICADORES DE LIQUIDEZ

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2019
I. LIQUIDEZ	1. Liquidez Corriente	0,30

Liquidez Corriente

PUNTOSIERRA al 31 de diciembre del 2019, presenta una liquidez corriente de 0,30, es decir no tiene la capacidad de pagar sus obligaciones a corto plazo con su activo circulante, por lo tanto, por cada \$1 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$ 0,30

INDICADORES DE SOLVENCIA

Los indicadores de endeudamiento o solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2019
II. SOLVENCIA	1. Endeudamiento del Activo	0,12
	2. Endeudamiento Patrimonial	0,13
	3. Endeudamiento del Activo Fijo	165,37
	3. Apalancamiento	1,13

Endeudamiento del Activo

PUNTOSIERRA presenta un índice de endeudamiento del 0.12, lo que indica que de su inversión total el 12% ha sido financiado con fondos de terceros.

Endeudamiento Patrimonial

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es del 13%.

Endeudamiento del Activo Fijo

La inversión en sus activos fijos, está financiada totalmente por su patrimonio, la relación es la siguiente por cada \$165.37 de patrimonio se ha invertido \$ 1.00 activos fijos.

Apalancamiento

Este indicador demuestra que por cada \$ 1.13 de activos utilizados, \$ 1.00 está respaldado por el patrimonio y la diferencia, esto es \$ 0.13 tiene el apoyo del pasivo o fondos de terceros.

INDICADORES DE GESTIÓN

Estos indicadores tienen por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2019
III. GESTIÓN	1. Rotación de Cartera	33,89
	2. Rotación de Activo Fijo	4,18
	2. Rotación de Ventas	0,02
	3. Período Medio de Cobranzas	10,77
	4. Impacto Gastos Administración y Ventas	0,44
	5. Impacto de la Carga Financiera	0,15

Rotación de Cartera – Promedio Medio de Cobranzas

Para PUNTOSIERRA su cartera ha girado en un promedio de 33.89 veces. Para calcular este indicador se ha tomado la cuenta CLIENTES (corto plazo) y se ha descartado todas las cuentas que no se han originado por VENTAS.

Por lo tanto, su promedio de cobranza es de 10.77 días.

Rotación de Activo Fijo

Este indicador demuestra que, por un dólar invertido en activos fijos, la empresa ha generado \$4.18 en ventas, de esta manera está reflejando la eficiencia en VENTAS con la adecuada utilización de sus ACTIVOS FIJOS

Rotación de Ventas

La rotación de ventas o coeficiencia de eficiencia directiva, en el caso de PUNTOSIERRA es de 0.02, que es el número de veces que utilizó sus ACTIVOS TOTALES en la generación de sus VENTAS.

Impacto Gastos Administrativos

Los gastos Administrativos representan el 44% del total de las ventas, el impacto de la carga financiera es del 15%.

INDICADORES DE RENTABILIDAD

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2019
IV. RENTABILIDAD		
	1. Rentabilidad Neta de Ventas (Margen Neto)	16,46%
	2. Rentabilidad Neta del Patrimonio	0,42%

Los indicadores de rendimiento, denominados también de rentabilidad, sirven para medir la efectividad de la Administración de la empresa para controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir las ventas en utilidades.

Rentabilidad Neta de las Ventas

La utilidad neta de PUNTOSIERRA descontado pago a trabajadores e impuestos presenta una rentabilidad de 16.46% sobre las ventas totales.

Rentabilidad Neta del Patrimonio

La rentabilidad neta del patrimonio permite identificar la rentabilidad que PUNTOSIERRA ofrece a los accionistas sobre el capital invertido. En el período 2019 es de 0.42%.

Para los INDICADORES DE GESTIÓN y de RENTABILIDAD se ha tomado el dato de los INGRESOS OPERACIONALES (ventas) y no del total de INGRESOS.

Cordialmente,



Doctora Victoria Montero de Callejas

COMISARIO REVISOR