

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores Accionistas de la Compañía CONPELJEANS S.A.

Dando cumplimiento a lo estipulado en el artículo Vigésimo segundo del Estatuto, la Ley de Compañías, pongo en vuestra consideración el presente informe.

- 1.- Dentro de los objetivos sociales de la compañía, consta la comercialización de telas, hemos incursionado inicialmente con resultados expectantes, para posteriormente ir decayendo en vista de la agresividad de la competencia, quienes tenían políticas crediticias que no nos permitía competir ya que existían diferencias muy sustanciales.

Ha sido preocupación capital de todos los accionistas, incursionar con los servicios de lavado, secado y manualidades de telas, razón por la cual hemos tenido que asistir a los países de Colombia y Perú, para tener mayores conocimientos sobre estos servicios, en esta gira pudimos contactarnos con técnicos sobre esta materia, situación que nos lleno de mucha ilusión, ilusión que fue traducida a una decisión para la construcción de una planta para ofertar estos servicios, que esperamos que en el futuro nos brinde resultados satisfactorios.

Desde el mes de Febrero emprendimos este reto, es así como adquirimos un terreno con galpón, y tuvimos que realizar algunas adecuaciones; en el mes de Agosto adquirimos la maquinaria para el lavado, secado y manualidades de telas, para posteriormente poder entrar en funcionamiento en el mes de Octubre; en el mes de Noviembre adquirimos un furgón para mejorar estos servicios; debo agradecer la confianza de todos los accionistas y su gran sacrificio, por cuanto han aportado con su tiempo y con su dinero.

- 2.- Permanentemente hemos estado reunidos todos los accionistas, las decisiones que hemos tomado han sido por unanimidad, cuando tomamos la decisión de incursionar en los nuevos retos lo hemos realizado en forma conjunta, se ha cumplido fielmente paso a paso todas las decisiones y disposiciones de los señores accionistas, hasta que finalmente hemos conseguido el principal objetivo que es el de contar con la planta en la que se brinda los servicios de lavado, secado y manualidades de prendas de vestir.

- 3.- En el ámbito administrativo, la autogestión de la administración ha sido determinante, razón por la cual no hemos contrastado personal adicional, nos hemos manejado con una secretaria, hemos centrado nuestro objetivo en la adquisición de un terreno con galpón para los servicios de lavado, secado y manualidades, hemos construido una pequeñas oficinas para un mejor desarrollo institucional.

Nos hemos fijado un reto para el siguiente período consistente en la reestructuración de la compañía, en la elaboración de una estructura orgánica, manual de funciones y de procedimientos y en la contratación del personal por objetivos.

- 4.- La evolución financiera del ejercicio 2006 comprado con el 2005 es de una gran magnitud, por cuanto la compañía en el ejercicio 2006 realmente emprende su despegue y cristaliza uno de sus objetivos. Me limito a señalar los valores totales al 31 de Diciembre de 2006 en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	VALORES	%
LOS ACTIVOS	\$ 270.361,09	100,00
LOS PASIVOS	\$ 54.918,14	20,31
EL PATRIMONIO	\$ 215.442,94	79,69

De este cuadro podemos decir que del total de los Activos, la Compañía es exclusivamente propietaria de 79,69%.

Del Estado de Pérdidas y Ganancias, las Ventas son de \$ 261.179,71, la Utilidad en Ventas es de \$ 13.489,43, equivalente a un 5,16%, deducidos los Gastos arroja una pérdida de \$ 36.867,07.

Cifro mis esperanzas que en el ejercicio económico 2007, será donde los resultados serán positivos y podamos recuperarnos de las pérdidas sufridas en el ejercicio 2006.

- 5.- Los resultados no han sido los esperados, arroja una pérdida de \$ 36.867,07 situación que nos obliga a hacer un incremento de capital, el mismo que lo realizaremos en el siguiente ejercicio económico, los aportes para futuras capitalizaciones han servido para llevar a cabo la construcción del galpón y oficinas para los servicios de lavado, secado y manualidades.

- 6.- Es necesario implementar políticas y estrategias para el ejercicio económico 2007, las mismas que pongo en su consideración:
- a. Contar con la asesoría de un profesional para el desarrollo empresarial, en la implementación de una estructura interna, manual de funciones y de procedimientos.
 - b. Conformar un equipo técnico nacional, con el apoyo internacional para el desarrollo de los servicios de lavado, secado y manualidades.
 - c. Realizar un reclutamiento del personal para dar cumplimiento a los objetivos propuestos.
 - d. Contar con un profesional permanente en el área contable.
 - e. Incursionar en el desarrollo empresarial de confección de prendas de vestir, para exportar a diferentes países.
 - f. Contratar a un técnico para inscribir marcas y formulas en el Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual.
 - g. Establecimiento de políticas claras de ventas sobre los servicios que oferta la compañía.
- 7.- Por los servicios que ofertamos, en vista de la técnica que debe aplicarse a los diferentes servicios, resulta imperioso inscribir nuestras marcas y formulas, las mismas que serán de propiedad exclusiva de la compañía, por lo que se contará con la asesoría técnica sobre la materia de propiedad intelectual.

Señores accionistas, este informe lo pongo en su consideración, esperando su aprobación, ya que es el reflejo conjunto de nuestras actuaciones y propósitos.



César Iván Montaguano Fiallos
GERENTE GENERAL.