

INFORME DEL GERENTE

Pelileo, 19 de abril del 2013

Señores

SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CONPELJEANS S.A.

Presente.-

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente general de la empresa y dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías y el Estatuto vigente, me permito presentar el informe de labores cumplidas durante el ejercicio económico del año 2012.

1. Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico

- La crisis global, las políticas económicas gubernamentales para el manejo de la economía a nivel interno y externo, han ocasionado el desmayo económico del sector.
- La competencia por parte del sector artesanal, las dificultades de financiamiento, son entre otros los factores adversos que ha tenido que afrontar el sector de lavanderías de jeans y particularmente nuestra compañía.
- En nuestro caso, con muchas dificultades mantuvimos la actividad hasta los primeros días del mes de enero, luego de lo cual se ha suspendido dando lugar a que la Compañía ponga en arrendamiento toda la infraestructura física, la maquinaria y equipo a partir del mes de octubre.
- Lo expuesto ha ocasionado que los objetivos no se hayan cumplido, a pesar del esfuerzo y la gestión realizada por la administración.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

- Se han dado fiel cumplimiento a las resoluciones acordadas por la Junta General de Accionistas y del Directorio con apego a las normas legales y estatutarias vigentes.
- Los libros principales de la Compañía, Actas de Junta General de Accionistas y Directorio; los libros y comprobantes de Contabilidad se encuentran llevados y conservados de conformidad a las disposiciones legales correspondientes.
- La empresa mantiene un adecuado Sistema de Control Interno que garantiza la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, así como, promueve y estimula la observancia de las políticas prescritas y el cumplimiento de las metas y objetivos programados e igual forma con el fin de cumplir en el tema tributario se ha observado de manera correcta todas las disposiciones legales vigentes, muestra de lo indicado se evidencia en los formularios y anexos presentados y declarados al Servicio de Rentas Internas.

- Es menester informar que también se ha cumplido en su totalidad con los pagos y/o presentación de formularios a otros organismos de control como el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, la Inspectoría de Trabajo, la Superintendencia de compañías, etc.
- En lo referente al cumplimiento de obligaciones laborales la empresa ha tratado de realizar los pagos de manera oportuna y en conformidad a la normativa vigente.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal

- La empresa realizó las actas de finiquito a sus empleados de acuerdo a la normativa vigente en el Código de Trabajo, acudiendo al Ministerio de Relaciones Laborales para su debida legalización.
- Este año tuvo una jornada de capacitación para dar cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia de Compañías en el proceso de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF en el tercer grupo, esta capacitación se realizó al personal contable y realmente gracias al esfuerzo y voluntad del personal no se ha tenido gasto alguno que cubrir.

4. Situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente

- El estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultado integral de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- La situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 presenta variaciones significativas, se puede observar un detalle como sigue:

RUBROS	2011	2012	DIF.	INC./DEC.	
ACTIVO	552,102.05	271,662.85	-280,439.20	-50.79%	(1)
PASIVO	325,215.70	393,440.36	68,224.66	20.98%	(2)
PATRIMONIO	226,886.35	-121,777.51	-348,663.86	-153.67%	(3)

1. La disminución en los activos por un valor de US\$280.439,20 corresponde principalmente al 50,79% con respecto al año anterior.
2. El pasivo creció en 68.224,66 lo que representa un incremento de 20.98% en relación al año precedente, debido a que los resultados generados en los últimos años no fueron suficientes para cubrir el flujo de efectivo necesario para el normal desarrollo de las operaciones del negocio, razón por la cual los socios se han visto en la necesidad de realizar constantes inyecciones de capital los cuales fueron registrados

a Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías estos valores fueron reclasificado como cuentas por pagar a los accionistas las cuales no generaron intereses. Adicionalmente, con el flujo de efectivo proveniente de los cobros a clientes se ha cancelado pasivos de la Compañía, cabe mencionar que con los cobros a clientes se ha podido cancelar las varias deudas adquiridas.

3. El Patrimonio disminuyó en \$348.663,86 lo que representa un decremento del 153.67% en relación al año precedente. Principalmente debido a la reclasificación de los aportes para futuras capitalizaciones a una cuenta de pasivo; esta transacción no generó ningún movimiento de efectivo.

En relación al estado de resultados, las variaciones se aprecia en un resumen del estado de resultados integral como sigue:

RUBROS	2011	2012	DIF.	INC./DEC.
VENTAS	391,308.24	77,678.58	-313,629.66	-80,15%
COSTO DE VENTAS	99,104.69	62,373.23	-36,731.46	-37,06%
GASTOS OPERATIVOS	33,5225.20	49,785.21	-285,439.99	-85,15%
PERDIDA DEL EJERCICIO	-43,021.65	-34,479.86	8,541.79	-19,85%

De lo anterior se puede determinar que en relación al año anterior, las ventas disminuyeron \$313.629,66 lo que representa un decremento de 80.15%. El costo de ventas disminuyó \$36.731,46 lo que representa un 37.06%, decremento detectado también en los gasto operativos \$285.439,99 disminución del 85.15%. La pérdida del ejercicio nuevamente se ve afectada en un menor porcentaje en relación al año anterior. Debido a que durante el período comprendido entre el 30 de enero al 31 de diciembre del 2012, la Compañía no tuvo operaciones, por lo tanto no generó ingresos ni incurrió en costos y gastos operacionales. Los ingresos que se presentan corresponden al arriendo de 3 meses de las instalaciones y maquinaria y equipo; los costos y gastos operativos corresponden a la inoperatividad registrada en el año.

5. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

- Se puede recomendar que la siguiente gestión realice un levantamiento de un listado de propiedades, planta y equipo.

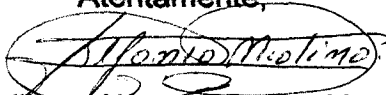
La verdad es que en los informes que he revisado siempre citan nuestra recomendaciones como auditores por lo que se debería decir que este tema lo deben realizar, a menos que no lo cran conveniente por el tamaño de la Compañía con la adopción de nuevas políticas Negociaciones de financiamiento y desarrollo de mercados

6. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía

- En cumplimiento a las disposiciones legales la Compañía adoptó en la

Por último debo dejar constancia de mi agradecimiento a Uds. como socios de la Compañía y a todos y cada uno de los empleados que colaboraron de manera decidida, para que mi gestión se desarrolle de la mejor manera.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, enclosed within an oval-shaped stamp. The signature is cursive and appears to read 'Emiliano Medina'.

Sr. Emiliano Alfonso Medina Llerena
GERENTE