

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
COMPAÑÍA NUEVO AMANECER DONOVILSA S.A.**

NOTA 1.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La compañía reconoce como efectivo o equivalentes de dinero los valores que se mantienen como fondos rotativos, los depósitos bancarios de libre disposición y los cheques posfechados a corto plazo.

OBLIGACIONES POR COBRAR

Las obligaciones por cobrar de la compañía a sus clientes se agrupan por zonas y por vendedor, se calcula la provisión para cuentas incobrables a razón del 1% sobre los saldos comerciales del año.

INVENTARIOS

En el caso de la Compañía Donovilsa S.A los inventarios son los lotes de terrenos que se adquieren para la venta.

ACTIVOS FIJOS

Los bienes muebles e inmuebles se registran al costo de adquisición, depreciándose por el desgaste sufrido en los porcentajes establecidos por la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno según el siguiente detalle:

Edificios e Instalaciones	5%
Maquinaria y Equipos	10%
Vehículos	20%
Muebles y Equipo de Oficina	10%
Equipo de Cómputo y Software	33%

NOTA 2.- NOTAS GENERALES

DISPOSICIONES TRIBUTARIAS

En el año 2018 se aplicaron los siguientes porcentajes de impuestos y retenciones:

22%, de impuesto a la renta, o el 15% en caso de reinvertir utilidades
1%, 2%, 5%, 8% y 10%, de Retención en la Fuente, según el tipo de transacción realizada.
30%, 70%, 100%, de Retención del IVA, según el tipo de transacción realizada.

DISPOSICIONES LABORALES

Para el año 2018 se fijó como sueldo o salario básico unificado la cantidad de US\$ 386,00.

CAJA Y EQUIVALENTES - NOTA 3.- Los recursos líquidos con que cuenta la compañía al cerrar el año se presentan como sigue:

Banco Pichincha.	7066.42
Total de Efectivo y Equivalentes	7066.42

Cabe recalcar que esta cuenta corriente es la única que se ha reportado en la compañía como propia. Su uso y manejo lo ha realizado durante todo este período contable el Señor Gerente General.

PAGOS ANTICIPADOS - NOTA 4.- Comprende los pagos anticipados de impuestos que al cierre del año se encuentran pendientes de liquidarse, sus saldos son los que siguen:

Retención en la Fuente de IR	10656.50
Crédito Fiscal del IVA	4192.72
Total de Gastos Anticipados	14849.22

INVENTARIO – NOTA 5.- El saldo del proyecto Donovilsa II se presentan en el detalle siguiente:

Proyecto	298042.51
Total Inventario	298042.51

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO – NOTA 6.- El saldo de Propiedad planta y equipo al 31 de Diciembre de 2017 se presentan en el detalle siguiente:

EQUIPO DE COMPUTO

Equipo de Computo	276.79
(-) Depreciación Acumulada	<u>-0.00</u>
Total de Activos Fijos	276.79

CUENTAS POR PAGAR - NOTA 7.- El saldo de las obligaciones por pagar a los proveedores de la compañía al cierre del año se presenta como sigue:

Proveedores Locales	2511.88
Obligaciones fiscales	110.27
Otras cuentas por pagar	317316.92
Total de proveedores	319939.07

PATRIMONIO - NOTA 8.- Las cuentas patrimoniales al cerrar el año se presentan como sigue:

Capital Social	3200.00
Resultado de años anteriores	-2588.12
Resultado del Ejercicio	<u>-316.01</u>
Total de Patrimonio	611.87


MARIA EUGENIA ROMERO
CONTADORA