

INFORME DE GERENCIA GENERAL

De conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y dando cumplimiento a esta, pongo en conocimiento el INFORME DE GERENCIA GENERAL de la Gestión realizada durante el Ejercicio Económico del año 2016, y es el siguiente:

1. La Misión y la Visión que se estableció en SERVIENTAL S.A. para el año 2016 ha cumplido con lo planificado, pero la crisis económica que atraviesa el país y la falta de Contratación con el sector Público afecto directamente a ingresos para la Compañía la que al momento se encuentra prestando servicios de construcción con contratos con la Empresa Privada.
2. Las metas y objetivos dispuestos por la Junta General de Accionistas fueron cumplidos parcialmente en razón de la carencia de contratos con el sector público ante la crisis económica que atraviesa el país disminuyendo los ingresos de recursos en beneficio de la Compañía.
3. El Resultado del Ejercicio Económico 2016 de la Compañía SERVIENTAL S.A., es negativo; de lo que debo manifestar que sea realizado el análisis de cada uno de los rubros que integran el Estado de Resultados de la Compañía y se obtiene el siguiente análisis:

INGRESOS	100%
COSTOS Y GASTOS PROYECTO BAÑOS	22.49%
COSTOS Y GASTOS LIQ. PROYECTO EL TRIUNFO	56.78%
GASTOS OPERACIONALES:	
DE PERSONAL	29.66%
DE VENTA	3.40 %
DE ADMINISTRACION	8.66%
GASTOS NO OPERACIONALES	8.73%
PERDIDA DEL EJERCICIO	-29.72%



Servioriental s.a.
c o n s t r u c t o r a

Por tanto, el rubro por los gastos de personal representa el porcentaje mas alto de gastos contabilizados en el periodo. De esta particularidad, se analizara con la Sra. Contadora para aplicar cambios en las políticas de contratación de personal en la compañía.

Por otra parte, pongo de manifiesto que es urgente tratar en la presente Junta de Socios la alternativa para cubrir el valor de la pérdida del ejercicio económico 2016

4. Mi recomendación a la Junta General de Accionistas para el próximo periodo, es; el aumento del capital de la Compañía, lo que permitirá mantener y ampliar la Misión y Visión para que los resultados estén acordes al desarrollo del mercado local y Nacional.

Puyo, 17 de marzo de 2017

Emito el presente informe para conocimiento de Ustedes.

Atentamente,

Lcda. Nancy Bastidas V.
GERENTE GENERAL SERVIORIENTAL S.A.